

DENİZ EKO ENERJİ VE GERİ DÖNÜŞÜM ANONİM ŞİRKETİ

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (“Kurul”)’nce/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 1.300.000.000 Türk Lirası’ndan (“TL”) 1.550.000.000 TL’ye çıkarılması nedeniyle arttırılacak 250.000.000 TL nominal değerli (B) grubu pay ve mevcut ortak Memet KARAER’in sahip olduğu 125.000.000 TL nominal değerli (B) grubu pay olmak üzere toplam 375.000.000 TL nominal değerli (B) grubu payların halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul’un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın (www.denizeko.com) ve halka arzda satışa aracılık edecek A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’nin (www.a1capital.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)’nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (“SPKn”)’nun 10’uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk vüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihracının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.

İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR.....	5
I. BORSA GÖRÜŞÜ	8
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR.....	9
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	10
2. ÖZET.....	12
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	40
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	41
5. RİSK FAKTÖRLERİ.....	43
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER.....	68
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	85
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	144
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	145
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER.....	149
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI	163
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR.....	166
13. EĞİLİM BİLGİLERİ.....	166
14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	167
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	168
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....	173
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	173
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	175
19. ANA PAY SAHİPLERİ.....	177

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER.....	179
21. DİĞER BİLGİLER.....	180
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	191
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER.....	192
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	195
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR.....	203
26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER.....	217
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER.....	219
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ.....	220
29. SULANMA ETKİSİ.....	223
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	223
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER.....	225
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI.....	225
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ.....	234
34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	235
35. EKLER.....	235

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
AB	Avrupa Birliği
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
ABD Doları, USD	Amerika Birleşik Devletleri Doları
Ar-Ge	Araştırma ve Geliştirme
Aracı Kurum, Konsorsiyum Lideri, AI Capital	AI Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi	26/12/2024 tarihinde imzalanan "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi"
A.Ş.	Anonim Şirket
Asel	Asel Otomobil Tekstil İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi
Avro, Euro	Avrupa Birliği para birimi
Borsa, BİST, BİAŞ, Borsa İstanbul	Borsa İstanbul A.Ş.
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
Covid-19	Koronavirüs hastalığı
EFT	Elektronik Fon Transferi
ÇŞİDB	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Erdem&Erdem Hukuk Bürosu	Av.Dr.H.Ercüment Erdem – Av.Piraye Erdem Ortak Avukatlık Bürosu
Esas Sözleşme	Şirketin Esas Sözleşmesi
Genel Kurul	Şirketin Genel Kurulu
GES	Güneş Enerji Santrali
GRS	Küresel Geri Dönüşüm Standardı
GVK	06.01.1961 tarih ve 10700 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
GW	Gigawatt
Halka Arz Eden Pay Sahibi	Memet KARAER
Halka Arz Edenler	İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi

KISALTMA	TANIM
Halka Arz Edilen Paylar	Şirket tarafından sermaye artırımını suretiyle ihraç edilecek 250.000.000 TL nominal değerli 250.000.000 adet B grubu hamiline yazılı Şirket payları ve Şirket'in mevcut ortağı Memet KARAER'e ait olan ve ortak satışı yoluyla halka arz edilecek 125.000.000 TL nominal değerli 125.000.000 adet B grubu hamiline yazılı Şirket payları olmak üzere, toplam 375.000.000 TL nominal değerli 375.000.000 adet B grubu hamiline yazılı Şirket payları
ISIN	Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Numarası
İhraççı, Ortaklık, Deniz Eko, Şirket	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm Anonim Şirketi
İşlem Günü	İlgili düzenlemeler çerçevesinde Borsa İstanbul A.Ş. nezdindeki Pay Piyasası'nın işlem yapılmak üzere açık olduğu ilan edilen gün
İTHİB	İstanbul Tekstil ve Hammaddeleri İhracatçıları Birliği
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	Katma Değer Vergisi
KGK	Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu
KVK	5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
KVKK	6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
kW	Kilowatt
Ltd. Şti.	Limited Şirketi
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
ODMD	Otomotiv Distribütörleri ve Mobilite Derneği
OSB	Organize Sanayi Bölgesi
OSBÜK	Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu
OSD	Otomotiv Sanayi Derneği
ÖTV	Özel Tüketim Vergisi
Sermaye Mevzuatı	Piyasası 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ile Kurul ve BİAŞ tarafından çıkarılan tüm tebliğler, yönetmelikler, ilke kararları ve sair ikincil mevzuat
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	10.12.2012 tarih ve 28513 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası Anonim Şirketi
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TCMB, Bankası	Merkez Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası

KISALTMA	TANIM
TEPAV	Türkiye Ekonomi Politikaları Araştırma Vakfı
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
TMS	Türkiye Muhasebe Standartları
TL	Türk Lirası
TOBB	Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği
TSPB	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği
TTK	14.02.2011 tarih ve 27846 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
vb.	ve benzeri
VUK	213 sayılı Vergi Usul Kanunu
YBBO	Yıllık Bileşik Büyüme Oranı

I. BORSA GÖRÜŞÜ

İLERLEYEN AŞAMALARDA EKLENECEKTİR.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

Şirket paylarının halka arzı için Kurul ve Borsa İstanbul A.Ş. dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek bulunmamaktadır.

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 31/12/2024 Adı Soyadı: Memet KARAER Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı İmza:	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 31/12/2024 Adı Soyadı: Memet KARAER İmza:	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 31/12/2024 Adı Soyadı: Ahmet Hulusi KONUK Görevi: Genel Müdür Yardımcısı İmza:	İZAHNAMENİN TAMAMI
Tarih: 31/12/2024 Adı Soyadı: Mehmet Murat DÖNMEZ Görevi: Genel Müdür Yardımcısı İmza:	

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Mustafa Ozan MISIRLIOĞLU Görevi: Sorumlu Denetçi	31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllar ile 01.01.2024-30.09.2024 dönemine ait finansal tablolara ilişkin Özel Bağımsız Denetim Raporları

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	<ul style="list-style-type: none">• Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.• Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.• İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.• Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanlış, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.

B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Ticaret Unvanı: Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm Anonim Şirketi İşletme Adı: Yoktur.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statü: Anonim Şirket Tabi Olduğu Mevzuat: Türkiye Cumhuriyeti Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Adresi: Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10 İç Kapı No: 3 Beylikdüzü / İstanbul
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	<p>Şirketin ana işgal konuları arasında tekstil sektöründeki geri dönüşüm faaliyetleri, bu kapsamda tekstil atıklarının geri dönüştürülmesi suretiyle iplik hammaddesi olan elyaf üretimi, ayrıca otomotiv sektöründe alım-satım ve bakım-onarım servis hizmetleri ve kısmi olarak yenilenebilir enerji kaynaklarından güneş enerjisi ile elektrik enerjisi üretimi bulunmaktadır.</p> <p>Şirket Uşak'ta yer alan fabrikasında tekstil sektöründe geri dönüşüm yoluyla işlenmiş elyaf üretimi yapmaktadır. Kurulduğu 1994 yılından buyana tekstil atıkları sektöründe faaliyetini sürdüren Şirket, tekstil geri dönüşüm sektörünün öncü firmalarından birisi olarak müşterilerinin beklentilerinin ötesinde tekstil atıklarını topluma daha kaliteli bir şekilde geri kazandırarak ülke ekonomisine katkı sağlamayı hedeflemektedir.</p> <p>Şirket ayrıca sürdürülebilir enerjiye olan inancı ile almış olduğu yatırım teşvik desteği aracılığıyla Uşak Tekstil Geri Dönüşüm Fabrikasına 2.841 kWp üretim kapasiteli çatı güneş enerji santrali (GES) ve aynı bölgede 1.122 kWp üretim kapasiteli arazi GES kurulumu gerçekleştirmiş, böylece yenilenebilir enerji kaynaklarından kendi ürettiği elektriği kullanarak hem enerji tasarrufu sağlamayı hem de mali açıdan önemli bir gider kalemi olan elektrik giderini minimize etmeyi, aynı zamanda ilave bloklarla beraber üretim kapasitesini</p>

maksimum seviyeye çıkarmayı, akabinde yenilenebilir enerji alanında önemli atılım ve yatırımlar yaparak sektörde büyümeyi hedeflemektedir.

Bununla birlikte, Şirket otomotiv sektörünün en bilinen firmaları arasında bulunan Peugeot, Citroen ve Opel'in yetkili satıcısı ve servisidir. Şirket 2012 yılında aldığı Peugeot marka bayiliği ile otomotiv satış, servis, bakım-onarım, yedek parça, 2. el satış hizmetleri ile sektörde hizmet vermektedir. Şirket 2023 yılından itibaren mevcut Peugeot bayiliğinin yanı sıra sektörün önde gelen diğer markaları olan Citroen ve Opel'in de bayiliğini alarak sektör ağını genişletmiştir.

Şirket merkezi İstanbul ili Beylikdüzü ilçesi olup, adresi Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10 İç Kapı No: 3 Beylikdüzü / İstanbul'dur. Şirket merkez adresinde, Şirketin yönetimine ilişkin faaliyetler yürütülmektedir. Şirket merkezi dışında 2 adet şubesi bulunmakta olup, şubelere ait bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

Şube	Adres	Ticaret Sicil Müdürlüğü / Sicil No
Merkez	Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10 İç Kapı No: 3 Beylikdüzü / İstanbul	İstanbul / 763010-0
Kadıköy Şubesi	Sahrayıcedit Mah. Batman Sk. No: 30 İç Kapı No: 1 Kadıköy/İstanbul	İstanbul / 414282-5
Uşak Şubesi	Organize Sanayi Bölgesi Mah. 209 Cad. No:611 Merkez/Uşak	Uşak / 9556

Yukarıda bilgilerine yer verilen şubeler, Şirketin ilgili bölgelerdeki hizmet, tesis ve faaliyetlerinin Şirket merkezine bağlı olarak yürütülmesi amacıyla kullanılmaktadır.

Şirketin merkezinde tek kat üzerine 2.500 m2 kapalı alan ve 1.500 m2 açık alan olmak üzere yönetim merkezi bulunmakta olup merkezde Şirketin genel yönetiminin yanı sıra 2. El otomotiv satışı yapılmaktadır. Ayrıca Şirket merkezinde 1.900 m2 kapalı alanı olan ve araçların depolandığı bir depo bulunmaktadır.

Benzer şekilde, Şirketin Kadıköy Şubesinde her katı 3.300 m2 olmak üzere toplam 10.000 m2 kapalı alanı bulunan 3 katlı bayilik binası bulunmaktadır. Kadıköy Şubesinin ayrıca araçların sergilendiği 1.540 m2 açık alanı vardır. Söz konusu şubede Peugeot, Opel ve Citroen marka binek ve ticari sınıf araç satışının yanı sıra söz konusu araç satış sonrası bakım onarım ve tüm servis hizmetleri ile ikinci el araç satışı yapılmaktadır.

Şirketin tekstil geri dönüşüm ve yenilenebilir enerji üretim faaliyetlerinin yürütüldüğü Uşak Şubesinde 22.005,78 m2 kapalı alan üzerine kurulu tekstil geri dönüşüm fabrikası bulunmaktadır. Söz konusu fabrikanın yıllık 41.055 ton üretim kapasitesi bulunmakta olup iç piyasadan tedarik edilen tekstil telefleri işleyerek elyaf açması haline getirildikten sonra gerek iç piyasa da gerekse ihracat ile yurt dışına satışı yapılmaktadır. Ayrıca bahse konu fabrikanın enerji tüketimini karşılamak amacıyla 4 adet çatı ve 1 arazi olmak üzere toplam üretim kapasitesi 3.963 kWp olan 5 adet GES santrali kurulmuştur.

Şirketin Faaliyetlerine Etki Eden Önemli Faktörler;

Tekstil geri dönüşüm faaliyetleri bağlamında;

- Toplanabilir ve geri dönüştürülebilir atık hacmi
- İşgücü maliyetleri,
- Hammadde tedariki ve maliyeti,
- Sevkiyat ve lojistik maliyetleri,
- Geniş depolama alan gereksinimi,
- Ağır yük vasıtaları ile iş makinaları ve ekipman tedarik, bakım ve maliyetleri,
- Nitelikli personel tedariki,
- Akaryakıt ve elektrik enerjisi fiyatlarındaki değişiklikler,
- Regülasyonlar, sübvansiyon ve kota uygulamaları,
- Mikro ve makro ekonomik koşulların etkileri.

Otomotiv alım-satım ve bakım-onarım servis hizmetleri bağlamında;

- Otomotiv üretimi ve pazarındaki değişimler,
- Pandemi, çip krizi, bölgesel çatışmalar ve benzeri durumlar nedeniyle küresel/bölgesel ölçekte yaşanan tedarik sorunları, elektrikli araçlara geçiş,
- İklim değişikliği ve karbon emisyon düzenlemeleri
- Otomotiv teknolojilerinin gelişimi
- Değişen tüketici alışkanlıkları ve talepleri
- Makroekonomik koşullardaki değişimler ve döviz kurlarındaki aşırı dalgalanmalar
- Üretim maliyetinin ana girdisinin demir-çelik olması hasebiyle demir ve çelik fiyatlarındaki dalgalanmalar
- İşçilik maliyetleri
- Enerji maliyetleri
- Lojistik maliyetleri
- Koruma tedbirleri, ek vergiler, kotalar vb. uluslararası ticarete yaşanan gelişmeler

Yenilenebilir enerji kaynaklarından güneş enerjisi ile elektrik enerjisi üretimi faaliyetleri bağlamında;

- Güneş ışınımı ve hava koşulları
- GES teknolojilerinin gelişimi
- Bakım ve onarım
- Elektrik fiyatları ve pazar koşulları
- GES yatırım maliyetleri
- Devlet teşvikleri ve destekleri
- Enerji düzenlemeleri ve politikaları
- Çevresel etki, mevzuat ve izin gereksinimleri
- Elektrik talebi ve tüketici eğilimleri
- Yatırım geri dönüş süresi

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal dönemler itibarıyla ticari faaliyet türüne göre satış tutarlarını gösterir tablo aşağıda sunulmaktadır.

Satışlar (TL)	30.09.2024	30.09.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Otomotiv Faaliyeti	3.671.121.718	2.680.539.306	3.455.630.864	1.047.302.612	957.970.507
Tekstil Geri Dönüşüm	1.862.137.191	474.737.409	709.407.953	1.092.265.341	661.656.086

Faaliyeti					
Diğer	168.806.685	94.141.645	155.956.564	44.858.632	83.477.875
Toplam	5.702.065.594	3.249.418.360	4.320.995.381	2.184.426.585	1.703.104.468

Tekstil Geri Dönüşüm/Kazanım Sektörü

Statista verilerine göre (www.statista.com); dünya genelinde her yıl iki milyar tondan fazla kentsel katı atık üretilmektedir, bu rakamın 2050 yılına kadar yaklaşık %70 oranında artması beklenmektedir. Küresel Atık Yönetimi Pazar Büyüklüğü 2022 yılında 1,3 trilyon \$ olarak değerlendirilmiştir ve 2023'ten 2030'a kadar %5,4'lük bir bileşik yıllık büyüme oranı (YBBO) ile büyüyerek 2030 yılına kadar 1,96 trilyon \$'a ulaşacağı tahmin edilmektedir. Bununla birlikte, Precedence Research (www.precedenceresearch.com) verilerine göre; Küresel Atık Geri Dönüşüm Hizmetleri Pazar Büyüklüğünün 2022 yılında 58 milyar ABD doları olduğu tahmin edilmekte, 2023-2032 tahmin döneminde %4,70'lik bir YBBO ile büyümesi ve 2032 yılına kadar 91,37 milyar ABD dolarını aşması beklenmektedir. Dahası, Market Research Future (www.marketresearchfuture.com) verilerine göre; Küresel Tekstil Geri Dönüşüm Pazar Büyüklüğü 2022 yılında 7,2 Milyar ABD Doları olarak değerlendirilmiştir. Küresel Tekstil Geri Dönüşüm sektörünün 2023 yılında 7,7 Milyar ABD Dolarından 2032 yılına kadar 12,8 Milyar ABD Dolarına yükseleceği ve tahmin döneminde (2023 - 2032) %6,60'lık bir YBBO ile büyüyeceği öngörülmektedir.

Ülkemizde ise tekstil geri dönüşüm tesisleri başta olmak üzere atık bertaraf ve geri kazanım tesislerinin sayısı her geçen yıl artmakta ve sektörün yıllık hacmi genişlemektedir. Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) Atık İstatistiklerine göre; 2022 yılında önceki dönemlere kıyasla artış göstererek 29,4 milyon tonu tehlikeli olmak üzere toplam 109,2 milyon ton atık oluşmuştur. Söz konusu atıkların; %25,6'sı imalat sanayi ve işyerlerinden, %25,5'i termik santrallerden, %24,6'sı hane halklarından, %24,1'i maden işletmelerinden ve %0,3'ü organize sanayi bölgelerinden elde edilmiştir. İmalat sanayi işyerlerinde 2022 yılında 5,4 milyon tonu tehlikeli olmak üzere toplam 28 milyon ton atık oluşmuş, söz konusu atığın %2,9'u tekstil sektörü tarafından üretilmiştir. Yine, ülkemizde 2020'de 127,4 milyon ton atık işlenirken, önceki dönemlere kıyasla artış göstererek 2022 yılında atık bertaraf ve geri kazanım tesislerinde 133,2 milyon ton atık işlenmiş, bunların 81,4 milyon tonu bertaraf edilmiş, 51,7 milyon tonu geri kazanılmıştır. Benzer şekilde, atık bertaraf ve geri kazanım tesislerinin sayısı 2020 yılında 2.752'ye, 2022 yılında ise 3.136'ya yükselmiştir. Dolayısıyla gerek işlenen atık miktarındaki artış gerekse atık bertaraf ve geri kazanım tesislerinin sayısındaki artış ülkemizde atık yönetimi ve geri dönüşüm/kazanım sektörünün yıllara sari şekilde büyüdüğünü göstermektedir.

Tekstil özelinde bakıldığında, Türkiye'de yıllık yaklaşık 1 milyon 800 bin ton ürünün yılda yaklaşık 600 bin tonluk kısmı çöpe gitmektedir. Yakın zamanda uygulamaya giren kıyafet toplama kumbaralarıyla, yılda yaklaşık 40 bin ton giysi toplanarak geri kullanım için ayrıştırılmakta ve 10 bin tonluk bölümü geri dönüştürülebilmektedir. Çöpe giden tüm kıyafetlerin toplanması ve

değerlendirilmesi durumunda, Türkiye'nin 2,5 milyar dolarlık bir katma değer yaratma potansiyeli olduğu tahmin edilmektedir. Şirketin tekstil geri dönüşüm fabrikasının bulunduğu Uşak ili Türkiye'de tekstil geri dönüşümünün merkezi konumundadır. 2022 yılı verilerine göre, Uşak sanayisi, geri dönüşüm sektörünün yaklaşık yüzde 72'sini karşılamaktadır. Günlük 1700, yıllık ise 510 bin ton ürün, 484 bin 500 ton elyafa dönüştürülerek 720 milyon dolar katma değer sağlanmaktadır (www.tekstilisveren.org.tr).

Şirketin; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan (ÇŞİDB) almış olduğu tehlikesiz atık geri kazanım lisansı, Atık İthalatçı Kayıt Belgesi, Çevre İzni ve Sıfır Atık Belgesi bulunmakta olup, ayrıca tekstil geri dönüşüm ürünlerine ilişkin üretim ve ticari faaliyetlerinin; geri dönüşümlü içeriğin sertifikalandırılması, denetim zinciri, sosyal ve çevresel uygulamalar ve kimyasal kısıtlamalar bakımından gereklilikleri belirleyen ve uluslararası bir ürün standardı olan Küresel Geri Dönüşüm Standardına (GRS) uyumlu olduğunu gösteren "Kapsam Sertifikası"na sahiptir.

Şirket sahip olduğu lisans ve sertifikalar ile çevre dostu uygulama, yaklaşım ve politikaları doğrultusunda geri dönüşüm ve sürdürülebilirlik ilkelerini benimseyen bir işletme olarak, son teknoloji ekipmanlar ile donatılmış modern geri dönüşüm tesisinde tekstil atıklarının etkin bir şekilde işlenmesi ve yeniden kullanılabilir hale getirilmesi konusunda deneyimli ve uzman ekibi ile tekstil atıklarını çevreye zarar vermeden geri dönüştürmek için en uygun yöntemleri kullanmayı amaç edinmiştir. Bu kapsamda ülkemizin tekstil geri dönüşüm merkezi konumunda olan Uşak'ta yer alan geri dönüşüm fabrikasında tekstil atıklarından geri dönüşüm suretiyle pamuklu elyaf açma, pamuklu likra elyaf açma, pamuklu sentetik elyaf açma ve kırkambar ve kot elyaf açma üretmektedir. Şirketin tekstil geri dönüşüm ürün grupları bazında yıllara sari üretim miktarları aşağıda yer almaktadır.

Uşak Fabrika Üretim Miktarı (ton)	09/2024	2023	2022	2021
Pamuk Elyaf Açma	9.978	7.355	7.892	8.296
Sentetik/Polyester Elyaf Açma	3.100	4.903	5.261	5.531
Kot Elyaf Açma	163	736	789	830
Kırkambar Elyaf Açma	2.698	1.716	1.841	1.936
Likra Elyaf Açma	14.911	9.806	10.523	11.061
Toplam	30.850	24.516	26.306	27.654

Şirket iç piyasadan tedarik edilen tekstil teleflerini işleyerek elyaf açması haline getirdikten sonra gerek iç piyasa da gerekse ihracat ile yurt dışına satışını yapmaktadır. Şirketin tekstil geri dönüşüm ürün grupları bazında yıllara sari satış tutarları aşağıda yer almaktadır.

Satışlar (TL)	30.09.2024	30.09.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Pamuk Elyaf Açma	692.934.536	116.959.472	147.381.091	396.667.573	151.148.785
Sentetik/Polyester Elyaf Açma	528.154.735	154.894.585	314.919.747	237.190.201	171.808.498
Kot Elyaf Açma	164.666.061	28.142.364	30.282.939	123.578.884	93.348.635
Kırkambar Elyaf Açma	185.027.484	30.969.566	35.313.966	125.720.794	94.303.919
Likra Elyaf Açma	291.354.373	143.771.419	181.510.206	209.107.887	151.046.247

Toplam	1.862.137.191	474.737.409	709.407.953	1.092.265.341	661.656.086
--------	---------------	-------------	-------------	---------------	-------------

Kurulduğu 1994 yılından buyana tekstil atıkları sektöründe faaliyetini sürdüren Şirket, tekstil geri dönüşüm sektörünün öncü firmalarından birisi olarak tekstil atıklarını topluma daha kaliteli bir şekilde geri kazandırarak ülke ekonomisine katkı sağlamayı hedeflemektedir.

Şirket 2013, 2018, 2021 ve 2022 yıllarında İstanbul Tekstil ve Hammaddeleri İhracatçıları Birliği (İTHİB) tarafından tekstil sektöründe sergilediği başarılı ihracat performansı ve sektörün ihracatına sağladığı önemli katkılar sayesinde başarı sertifikası ile ödüllendirilmiştir. Ayrıca Şirket 2022 yılında Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu (OSBÜK) tarafından her yıl yapılan ve 81 ildeki organize sanayi bölgelerini (OSB) ve OSB'lerdeki 67 bin sanayi kuruluşunu kapsayan OSB Yıldızları Araştırması kapsamında OSB'lerde en çok ihracat yapan, en çok istihdam sağlayan ve en çok kadın istihdam eden ilk 100 firma arasına girmiştir.

Otomotiv Sektörü

Spherical Insights LLP (www.sphericalinsights.com) tarafından tanzim edilen Küresel Otomotiv Endüstrisi Pazar Öngörülerini 2033'e Kadar Tahminler Raporunda; Küresel Otomotiv Sektörü Pazar Büyüklüğü 2023 yılında 3.564,67 Milyar ABD Doları olarak değerlendirilmiştir. Ayrıca Pazar Büyüklüğünün 2023'ten 2033'e kadar %6,77'lik bir YBBO ile büyüyeceği, 2033 yılına kadar 6.861,45 Milyar ABD Dolarına ulaşması beklenmektedir. KPMG tarafından düzenlenen Otomotiv Sektörel Bakış (2023) Raporuna göre otomotiv sektöründe öne çıkan dijitalleşme, sürdürülebilirlik, otonom araçlar, hizmet olarak mobilite (MaaS) gibi trendlerin önemli teknolojik gelişmeleri tetiklemeye devam ederek müşteri deneyimini daha da geliştirmesi beklenirken bu durumun elektrikli araçlar başta olmak üzere otomotiv sektöründe talebi yukarı yönlü etkileyeceği değerlendirilmektedir. Ayrıca söz konusu trendlerin geleneksel tedarikçilerin yerini alan teknoloji şirketleri ve üretimde yerleşme ile uzun vadede kârlılığı desteklemesi beklenmektedir.

KPMG raporuna göre, Türkiye'de otomotiv pazarı 2022'de baz etkisinin desteğiyle 2021 yılına göre %7 oranında artış kaydetmiştir. Ayrıca 2022 yılında otomotiv sanayi firmalarının kapasite kullanım oranı pandemi yıllarındaki %65 düzeyinden %70'e yükselmiştir. 2023 yılında ise toplam pazar bir önceki yıla oranla yüzde 55 artmıştır. Bu dönemde otomobil pazarı ise yüzde 63 artış göstermiştir. Diğer taraftan, Otomotiv Sanayi Derneği (OSD) verilerine göre, 2022 yılında toplam otomotiv üretimi yüzde 6 artarak 1,3 milyona, otomobil üretimi bir önceki yıla göre yüzde 4 artarak yaklaşık 811 bin adet düzeyinde gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise toplam üretim yüzde 9 artarak yaklaşık 1,5 milyon adet, otomobil üretimi bir önceki yıla oranla yüzde 18 artarak yaklaşık 953 bin adet düzeyinde gerçekleşmiştir.

Bununla birlikte, Otomotiv Distribütörleri ve Mobilite Derneği (ODMD) verilerine göre; yurt içinde elektrikli otomobil satışları 2023 yılında önemli oranlarda artış kaydetmiştir. Bir önceki yıla oranla toplam yurt içi otomobil satışlarında yüzde 1,3 düzeyinde pay alan elektrikli otomobiller 2023 yılında

payını önemli oranda artırarak %7.5 düzeyine yükseltmiştir.

Şirket, otomotiv sektörünün en bilinen firmaları arasında bulunan Peugeot, Citroen ve Opel'in yetkili satıcısı ve servisidir. Bu markalar, yenilikçi teknolojileri, güvenilirlikleri ve geniş ürün yelpazeleri ile tanınmaktadır. Şirket söz konusu markaların bayiliği ile sıfır binek/ticari araç alım-satımı, servis, bakım-onarım, yedek parça, 2. el satış hizmetleri ile sektörde hizmet vermektedir. Şirketin otomotiv ürünleri bazında yıllara sari araç satış adedini gösterir tablo aşağıdadır.

Satış Adedi	09/2024	2023	2022	2021
Sıfır Binek Araçlar	2.444	3.810	874	1.166
Sıfır Ticari Araçlar	533	314	46	69
2. El Satışlar	284	122	98	93
Toplam	3.261	4.246	1.018	1.328

Şirketin otomotiv ürün grupları bazında yıllara sari araç satış tutarını gösterir tablo aşağıdadır.

SATIŞLAR	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
	Tutar (TL)	Tutar (TL)	Tutar (TL)	Tutar (TL)	Tutar (TL)
Otomotiv (Toplam)	957.970.507	1.047.302.612	3.455.630.864	2.680.539.306	3.071.121.718
- Binek Araçlar	849.516.396,88	933.055.989,47	2.651.961.999,24	2.138.713.299,56	2.828.085.733,03
- Ticari Araçlar	50.999.473,03	86.771.807,30	447.752.369,91	313.456.393,99	299.182.475,67
- İkinci El Araçlar	24.534.169,92	45.243.765,46	119.258.316,14	90.680.149,50	313.213.208,99
*Servis ve Yedek Parça	22.602.660,14	39.121.078,84	111.976.217,28	62.951.475,13	113.676.612,25
- Diğer	10.317.807,03	23.109.970,37	124.681.961,43	74.737.787,82	116.963.688,06

Şirket, otomotiv sektöründe sıfır ticari ve binek araç satışında önde gelen firmalar arasında yer almakta olup; gelecekteki hedefleri, sektördeki öncü konumunu daha da güçlendirmek ve yenilikçi stratejilerle büyümesini sürdürülebilir kılmaktır. Şirket temsil ettiği markalar bağlamında ülkemizde 2023 yılı için "Citroen Markası - En yüksek İş Emri Hedef Gerçekleştirme Ödülü"nü almıştır. Şirket geniş ürün yelpazesi, müşteri odaklı hizmet anlayışı ve yenilikçi stratejileriyle, yıllara sari şekilde araç satış adet ve tutarlarını istikrarlı şekilde artırmakta olup, otomotiv sektöründe öncü bir rol üstlenmeye devam etmeyi planlamaktadır.

Yenilenebilir Enerji (GES) Sektörü

ABD Enerji Bilgi İdaresi'nin (EIA) Dünya Enerji Yatırımları 2023 Raporuna göre (www.eia.org); yenilenebilir enerjiye yapılan yatırımların 2017 yılından itibaren fosil yakıtlara yapılan yatırımları geçmiş ve hızla artmaya devam etmektedir. PWC'nin Dünyada ve Türkiye'de Güneş Enerjisi Sektörü (Nisan 2024) Raporuna göre ise (www.pwc.com.tr), küresel güneş enerjisi kurulu gücünün 2030 yılında 7.639 GW'a, 2050 yılında ise 12.639 GW'a ulaşması, ayrıca 2030 yılından itibaren diğer yenilenebilir enerji kaynaklarının önüne geçmesi, bu kapsamda %37 olan payın 2030 itibarıyla %49'a ve 2050 yılı itibarıyla %66'ya ulaşması beklenmektedir. Dahası, güneş enerjisinden ortalama üretim maliyetininin 2010 yılından 2022 yılına kadar %89 düşüş göstermiş ve

		<p>güneş enerji sektörünün fosil yakıt ve diğer yenilenebilir enerji türlerine kıyasla rekabet gücü artmıştır. Precedence Research tarafından hazırlanan rapora göre (www.precedenceresearch.com); dünya güneş enerjisi pazarı büyüklüğünün 2022 yılında 170 milyar ABD doları olarak değerlendirilmiş, söz konusu sektörün 2032 yılına kadar yaklaşık 678,81 milyar ABD dolarına ulaşması ve 2023-2032 tahmin döneminde %14,90'lık YBBO ile büyümesi beklenmektedir.</p> <p>Bahse konu PWC Raporunda belirtildiği üzere, Türkiye'de güneş enerjisi kurulu gücü ilk defa 2023 yılı içerisinde 10 GW seviyesini geçerek toplam kurulu gücün içerisinde %10'dan fazla pay elde etmiştir. Benzer şekilde, güneş enerjisinden elektrik üretiminin yıllara sari şekilde artmış ve toplam elektrik üretimi içerisindeki payını artırarak 2023 yılı itibarıyla %5,8'e ulaşmıştır. Türkiye'nin güneş ışınım seviyesi ve güneş enerjisinden elektrik üretim potansiyeli çoğu ülkeye göre yüksek seviyelerdedir. Bu potansiyel, Türkiye'de hedeflenen yeşil dönüşümde güneş enerjisinin ana aktör olmasına yol açmaktadır. Ülkemizde yenilenebilir enerji kapasitesinin artırılmasına yönelik uygulamalarda güneş enerjisi en çok tercih edilen kaynak olarak öne çıkmaktadır. Küresel yenilenebilir enerji artış tahmini trendlerine paralel olarak Türkiye'de de toplam yenilenebilir enerji kurulu güç tahminleri içerisinde güneş enerjisinin en yüksek paya sahip olan kaynak olacağı tahmin edilmiştir.</p> <p>Şirket sürdürülebilir enerjiye olan inancı ile almış olduğu yatırım teşvik desteği aracılığıyla Uşak Tekstil Geri Dönüşüm Fabrikasına fabrikanın enerji tüketimini karşılamak amacıyla 2.841 kWp üretim kapasiteli 4 adet çatı GES ve aynı il içinde Hasköy bölgesine 1.122 kWp üretim kapasiteli 1 adet arazi GES kurulumu gerçekleştirmiştir. Şirket, öncelikle kendi ürettiği elektriği fabrikasında kullanarak hem enerji tasarrufu sağlamayı hem de mali açıdan önemli bir gider kalemi olan elektrik giderini minimize etmeyi, aynı zamanda ilave bloklarla beraber üretim kapasitesini maksimum seviyeye çıkarmayı, akabinde yenilenebilir enerji alanında önemli atılım ve yatırımlar yaparak sektörde büyümeyi hedeflemektedir.</p>
B.4a	<p>İhraççısı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi</p>	<p>Şirketin faaliyette bulunduğu tekstil geri kazanım/dönüşüm sektöründe; tekstil sektörde üretilen atıkların hammadde olarak kullanılması, akabinde geri kazanılan mamullerin yine söz konusu sektöre girdi olarak satılması hasebiyle bu sektörde meydana gelen küresel, bölgesel ve yerel gelişme ve eğilimler Şirket ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli bir faktör olarak karşımıza çıkmaktadır.</p> <p>Benzer şekilde, Şirketin faaliyet gösterdiği otomotiv sektörü de başta demir-çelik, plastik, aliminyum, bakır dahil olmak üzere bir çok sektörden hammadde sağladığı için söz konusu sektörlerde meydana gelen küresel, bölgesel ve yerel gelişme ve eğilimler yine Şirket ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen diğer bir önemli faktördür.</p> <p>Bununla birlikte, 2022 yılı başından bu yana devam eden Rusya-Ukrayna savaşı ve 2023 yılı içerisinde ortaya çıkan ve giderek artan İsrail-Gazze olayları ile Türkiye veya İran-İsrail gibi diğer bölge ülkelerinde yaşanan siyasi gerginlikler, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve bunların bölgesel ve makro-ekonomik etkileri, piyasa koşullarına bağlı olarak enerji ve girdi maliyetlerinde yaşanan/yaşanabilecek yükselişler, yerel ve küresel enflasyon ve kur dalgalanmaları, döviz kurlarındaki belirsizlikler ile atık yönetimi ve geri kazanım/dönüşüm alanındaki mevzuat</p>

		<p>eksiklik ve belirsizlikleri ile otomotiv sektörüne yönelik koruma tedbirleri, ek vergiler, kotalar vb. uluslararası ticarete yaşanan gelişmeler Şirketin sektörel faaliyet ve yatırımlarına olumsuz etkileri olabilecek unsurlar olarak sıralanabilir. Bu kapsamda özellikle döviz kurlarındaki yükselişe ve yurt içi ve yurt dışı ekonomik gelişmelerden kaynaklı enflasyonist etkilere bağlı olarak tedarik edilen hammadde fiyatlarında ve kullanılan işçilik maliyetlerinde artış yaşanmakta olup söz konusu artışlar, Şirket ve sektördeki diğer firmaların ürün tedarik ve satış fiyatları ile satılan mal ve hizmet maliyetlerinde yükselişe neden olmaktadır. Satış fiyatlarına yansıtılmayan ürün ve hizmet maliyet artışları ise şirketlerin kar marjlarına olumsuz etki edebilmektedir. Bununla birlikte, özellikle otomotiv sektörüne yönelik koruma tedbirleri, yerli otomobil üreticilerini dış rekabete karşı koruyabilse de aynı zamanda ithal edilen girdi maliyetlerini artırabilir veya teknolojik gelişmeleri engelleyebilir. Benzer şekilde ek vergiler, otomobil fiyatlarını yükselterek tüketici talebini azaltabilir veya yerli üreticilerin kar marjlarını düşürebilir. Yine otomotiv sektörüne yönelik kotalar, otomobil ithalatını veya ihracatını sınırlandırarak piyasa dengesini bozabilir. Dünyada ve ülkemizde yaşanan enflasyon nedeni ile ekonomik büyümede hissedilen yavaşlama otomotiv sektörünü de etkilemektedir. Faizlerin artış yönlü eğilimi tüketicilerin krediye erişimi ve alım gücünü azaltarak araç satışlarında daralmaya neden olabilir.</p> <p>Ayrıca, son yıllarda asgari ücrete yüksek oranda yapılan zamlar sebebiyle Şirketin personel giderleri ve satış maliyetlerinin de artış göstermesine neden olabilecek, işçilik maliyetlerindeki artış karlılığı etkileyebilecektir. Benzer durum enerji ve lojistik maliyetleri için de söz konusu olup enerji ve lojistik maliyetlerindeki artış karlılığı etkileyebilecektir.</p> <p>Bununla birlikte, günümüzde çevre bilinci ile birlikte bireysel ve toplumsal geri dönüşümün farkındalığının giderek artmasının yanı sıra "Sıfır Atık Projesi", "Ulusal Atık Yönetimi ve Eylem Planı", "Yeşil Mutabakat" ve Çevre Mevzuatında yapılan değişiklikler gibi çevre, atık yönetimi, geri dönüşüm ve sürdürülebilirlik vb alanlardaki hükümet politikaları, strateji planları, mevzuat yapımı ve eylemleri, ayrıca geri kazanım/dönüşümü destekleyici teşvikler, vergi indirimleri ve düzenlemelerinin yürürlüğe konması Şirket faaliyetlerine ve sektörün geleceğine olumlu yansımaktadır.</p>																												
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	<p>Şirket herhangi bir gruba dahil değildir.</p> <p>Şirketin işbu izahname tarihi itibarıyla doğrudan veya dolaylı bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.</p>																												
B.6	<p>Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi</p> <p>İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip</p>	<p>İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket sermayesindeki ve toplam oy hakkı içindeki payları %5 ve üzerinde olan ortaklar aşağıdaki gibidir:</p> <table border="1" data-bbox="512 1541 1570 1787"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Ortağın Unvanı</th> <th colspan="3">Sermayedeki Payı</th> <th colspan="2">Oy Hakkı</th> </tr> <tr> <th>Pay Grubu</th> <th>Tutarı (TL)</th> <th>Oranı (%)</th> <th>Miktar</th> <th>Oranı (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Memet KARAER</td> <td>A</td> <td>325.000.000</td> <td>25</td> <td>1.625.000.000</td> <td>62,5</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>975.000.000</td> <td>75</td> <td>975.000.000</td> <td>37,5</td> </tr> <tr> <td>TOPLAM</td> <td></td> <td>1.300.000.000</td> <td>100</td> <td>2.600.000.000</td> <td>100</td> </tr> </tbody> </table> <p>İşbu izahname tarihi itibarıyla, Memet KARAER, Şirket sermayesindeki ve toplam oy hakkı içindeki payların tamamına doğrudan sahiptir. Şirketin SPKn'nun 26'ncı maddesi çerçevesinde yönetim kontrolü, yine sahip olduğu (A) ve (B) grubu paylar ile Şirketin oy haklarının tamamına sahip olan Memet KARAER'e aittir. Memet KARAER dışında, Şirket sermayesinde ve toplam oy haklarında dolaylı olarak %5 ve üzerinde pay sahibi olan herhangi bir gerçek veya tüzel kişi bulunmamaktadır.</p>	Ortağın Unvanı	Sermayedeki Payı			Oy Hakkı		Pay Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)	Miktar	Oranı (%)	Memet KARAER	A	325.000.000	25	1.625.000.000	62,5	B	975.000.000	75	975.000.000	37,5	TOPLAM		1.300.000.000	100	2.600.000.000	100
Ortağın Unvanı	Sermayedeki Payı			Oy Hakkı																										
	Pay Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)	Miktar	Oranı (%)																									
Memet KARAER	A	325.000.000	25	1.625.000.000	62,5																									
	B	975.000.000	75	975.000.000	37,5																									
TOPLAM		1.300.000.000	100	2.600.000.000	100																									

	<p>olup olmadıkları hakkında bilgi</p> <p>Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi</p>	<p>Şirketin halka arz öncesinde mevcut çıkarılmış sermayesi 1.300.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1 TL nominal değerinde 325.000.000 adet (A) Grubu nama ve 975.000.000 adet (B) Grubu hamiline olmak üzere toplam 1.300.000.000 adet paydan oluşmaktadır.</p> <p>(A) Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme, yönetim kurulu başkan vekilinin seçilmesi ve genel kurulda oy hakkı kullanımında imtiyazı bulunmaktadır. Bu kapsamda, Şirket Esas Sözleşmesinin “<i>Yönetim Kurulu ve Süresi</i>” başlıklı 7’nci maddesi uyarınca Yönetim Kurulu üyelerinin yarısının (A) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçileceği, ayrıca Yönetim Kurulu Başkan ve Başkan Vekilinin (A) Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği yönetim kurulu üyeleri arasından seçileceği hüküm altına alınmıştır. Yine Esas Sözleşmenin “<i>Genel Kurul</i>” başlıklı 10’uncu maddesi uyarınca; (A) Grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir (A) grubu pay için 5 (beş) oy hakkı ve (B) grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir (B) grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.</p> <p>Şirket Esas Sözleşmesinde (B) Grubu paylar için herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.</p>																																																																																																			
B.7	<p>Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler</p>	<p>Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablolarından seçilen önemli finansal bilgiler aşağıda yer almaktadır:</p> <table border="1" data-bbox="523 891 1554 1415"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Finansal Durum Tablosu (TL)</th> <th colspan="4">Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş</th> </tr> <tr> <th>30.09.2024</th> <th>31.12.2023</th> <th>31.12.2022</th> <th>31.12.2021</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VARLIKLAR</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Dönen Varlıklar</td> <td>4.188.375.883</td> <td>3.476.024.246</td> <td>3.565.324.499</td> <td>1.597.381.058</td> </tr> <tr> <td>Nakit ve Nakit Benzerleri</td> <td>608.195.781</td> <td>155.704.263</td> <td>413.868.426</td> <td>352.535.663</td> </tr> <tr> <td>Ticari Alacaklar</td> <td>467.533.761</td> <td>820.932.879</td> <td>883.972.639</td> <td>115.451.966</td> </tr> <tr> <td><i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i></td> <td><i>215.493.856</i></td> <td><i>820.932.879</i></td> <td><i>883.972.639</i></td> <td><i>115.451.966</i></td> </tr> <tr> <td><i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i></td> <td><i>252.039.906</i></td> <td>--</td> <td>--</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>Diğer Alacaklar</td> <td>--</td> <td>--</td> <td>--</td> <td>318.424</td> </tr> <tr> <td>Stoklar</td> <td>3.057.697.840</td> <td>2.289.696.290</td> <td>2.108.353.683</td> <td>1.059.090.593</td> </tr> <tr> <td>Peşin Ödenmiş Güderler</td> <td>54.181.090</td> <td>175.131.835</td> <td>141.761.465</td> <td>49.574.940</td> </tr> <tr> <td>Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar</td> <td>480.208</td> <td>30.753.398</td> <td>11.009.960</td> <td>20.148.559</td> </tr> <tr> <td>Diğer Dönen Varlıklar</td> <td>287.201</td> <td>3.805.581</td> <td>6.358.237</td> <td>260.914</td> </tr> <tr> <td>Duran Varlıklar</td> <td>1.166.176.836</td> <td>1.611.191.346</td> <td>1.182.603.210</td> <td>807.726.601</td> </tr> <tr> <td>Diğer Alacaklar</td> <td>1.195.654</td> <td>1.624.420</td> <td>4.410.318</td> <td>292.916</td> </tr> <tr> <td>Maddi Duran Varlıklar</td> <td>1.121.020.968</td> <td>1.525.341.318</td> <td>1.168.443.684</td> <td>800.192.915</td> </tr> <tr> <td>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</td> <td>18.208.315</td> <td>80.519.519</td> <td>9.690.205</td> <td>1.846.214</td> </tr> <tr> <td>Peşin Ödenmiş Güderler</td> <td>1.977.753</td> <td>--</td> <td>59.005</td> <td>212.415</td> </tr> <tr> <td>Ertelemiş Vergi Varlığı</td> <td>23.774.146</td> <td>3.706.089</td> <td>--</td> <td>5.182.141</td> </tr> <tr> <td>TOPLAM VARLIKLAR</td> <td>5.354.552.719</td> <td>5.087.215.592</td> <td>4.747.927.619</td> <td>2.405.107.659</td> </tr> </tbody> </table>	Finansal Durum Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş				30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	VARLIKLAR					Dönen Varlıklar	4.188.375.883	3.476.024.246	3.565.324.499	1.597.381.058	Nakit ve Nakit Benzerleri	608.195.781	155.704.263	413.868.426	352.535.663	Ticari Alacaklar	467.533.761	820.932.879	883.972.639	115.451.966	<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>215.493.856</i>	<i>820.932.879</i>	<i>883.972.639</i>	<i>115.451.966</i>	<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>252.039.906</i>	--	--	--	Diğer Alacaklar	--	--	--	318.424	Stoklar	3.057.697.840	2.289.696.290	2.108.353.683	1.059.090.593	Peşin Ödenmiş Güderler	54.181.090	175.131.835	141.761.465	49.574.940	Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	480.208	30.753.398	11.009.960	20.148.559	Diğer Dönen Varlıklar	287.201	3.805.581	6.358.237	260.914	Duran Varlıklar	1.166.176.836	1.611.191.346	1.182.603.210	807.726.601	Diğer Alacaklar	1.195.654	1.624.420	4.410.318	292.916	Maddi Duran Varlıklar	1.121.020.968	1.525.341.318	1.168.443.684	800.192.915	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	18.208.315	80.519.519	9.690.205	1.846.214	Peşin Ödenmiş Güderler	1.977.753	--	59.005	212.415	Ertelemiş Vergi Varlığı	23.774.146	3.706.089	--	5.182.141	TOPLAM VARLIKLAR	5.354.552.719	5.087.215.592	4.747.927.619	2.405.107.659
Finansal Durum Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş																																																																																																				
	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021																																																																																																	
VARLIKLAR																																																																																																					
Dönen Varlıklar	4.188.375.883	3.476.024.246	3.565.324.499	1.597.381.058																																																																																																	
Nakit ve Nakit Benzerleri	608.195.781	155.704.263	413.868.426	352.535.663																																																																																																	
Ticari Alacaklar	467.533.761	820.932.879	883.972.639	115.451.966																																																																																																	
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>215.493.856</i>	<i>820.932.879</i>	<i>883.972.639</i>	<i>115.451.966</i>																																																																																																	
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>252.039.906</i>	--	--	--																																																																																																	
Diğer Alacaklar	--	--	--	318.424																																																																																																	
Stoklar	3.057.697.840	2.289.696.290	2.108.353.683	1.059.090.593																																																																																																	
Peşin Ödenmiş Güderler	54.181.090	175.131.835	141.761.465	49.574.940																																																																																																	
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	480.208	30.753.398	11.009.960	20.148.559																																																																																																	
Diğer Dönen Varlıklar	287.201	3.805.581	6.358.237	260.914																																																																																																	
Duran Varlıklar	1.166.176.836	1.611.191.346	1.182.603.210	807.726.601																																																																																																	
Diğer Alacaklar	1.195.654	1.624.420	4.410.318	292.916																																																																																																	
Maddi Duran Varlıklar	1.121.020.968	1.525.341.318	1.168.443.684	800.192.915																																																																																																	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	18.208.315	80.519.519	9.690.205	1.846.214																																																																																																	
Peşin Ödenmiş Güderler	1.977.753	--	59.005	212.415																																																																																																	
Ertelemiş Vergi Varlığı	23.774.146	3.706.089	--	5.182.141																																																																																																	
TOPLAM VARLIKLAR	5.354.552.719	5.087.215.592	4.747.927.619	2.405.107.659																																																																																																	

KAYNAKLAR (TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.317.555.650	3.127.446.833	2.633.527.320	987.454.995
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.459.030.294	1.664.395.098	1.466.398.674	604.004.616
Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4.199.233	38.504.859	18.332.542	19.491.451
Ticari Borçlar	423.977.767	169.641.033	387.002.589	167.698.012
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>497.637.417</i>	<i>169.641.033</i>	<i>387.002.589</i>	<i>167.698.012</i>
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>18.340.350</i>	--	--	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	57.937.482	9.261.844	6.502.557	9.600.200
Diğer Borçlar	284.009.010	444.244.407	98.913.119	59.891.448
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	<i>4.941</i>	<i>30.012</i>	<i>57.482</i>	<i>29.829</i>
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	<i>284.004.069</i>	<i>444.214.396</i>	<i>98.855.637</i>	<i>59.861.619</i>
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	43.377.827	30.885.631	42.970.131	27.305.888
Kısa Vadeli Karşılıklar	27.776.319	3.301.350	2.870.800	2.406.686
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>1.629.342</i>	<i>719.084</i>	<i>373.241</i>	<i>230.494</i>
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>26.146.977</i>	<i>2.582.265</i>	<i>2.497.559</i>	<i>2.176.191</i>
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	15.247.718	767.212.611	610.736.909	97.056.694
Uzun Vadeli Yükümlülükler	423.223.578	33.657.435	83.877.941	130.225.437
Uzun Vadeli Borçlanmalar	374.839.559	20.041.200	40.588.136	76.943.629
Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	35.507.617	262.184	20.361.293	45.225.827
Uzun Vadeli Karşılıklar	12.876.402	13.354.051	14.353.121	8.057.982
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin</i>	<i>12.876.402</i>	<i>13.354.051</i>	<i>14.353.121</i>	<i>8.057.982</i>
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	--	--	8.573.390	--
ÖZKAYNAKLAR	2.613.773.491	1.926.111.324	2.030.522.369	1.287.427.227
Ödenmiş Sermaye	1.300.000.000	1.000.000.000	257.184.863	169.964.822
Sermaye Düzeltme Farkları	367.700.245	367.584.291	605.679.365	365.282.474
Kardan Ayrılan Karstlanmış Yedekler	60.251	176.750	24.472.773	13.426.409
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	786.648.665	540.281.985	1.045.411.098	735.600.788
Net Dönem Karı	159.364.330	18.068.298	97.774.259	3.352.734
TOPLAM KAYNAKLAR	5.384.662.719	5.087.215.592	4.747.927.619	2.405.107.659

VARLIKLAR

Şirketin toplam varlıkları 2021 yılı sonu itibarıyla 2.405.107.659 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 4.747.927.619 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 5.087.215.592 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin toplam varlıkları 2022 yılında bir önceki yıla göre %97,4 artış gösterirken, 2023 yılında bir önceki yıla göre %7,1 oranında artış meydana gelmiştir. Şirketin toplam varlıkları 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2023 yılı sonuna kıyasla %5,3 artışla 5.354.552.719 TL olarak gerçekleşmiştir. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in toplam varlıkları ağırlıklı olarak dönen varlıklardan oluşmakta olup, 30.09.2024 tarihi itibarıyla dönen varlıklar toplam varlıkların %78,2'sini oluşturmaktadır.

Dönen Varlıklar

Şirketin dönen varlıkları 2021 yılı sonu itibarıyla 1.597.381.058 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 3.565.324.409 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 3.476.024.246 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin dönen varlıkları 2022 yılında bir önceki yıla göre %123,2 artış gösterirken, 2023 yılında bir önceki yıla göre %2,5 oranında azalış meydana gelmiştir. Şirketin dönen varlıkları 30.09.2024 tarihi itibarıyla

	<p>2023 yılı sonuna kıyasla %20,5 artışla 4.188.375.883 TL olarak gerçekleşmiştir.</p> <p>Şirket'in dönen varlıklarının başlıca unsurları nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar ve stoklardan oluşmaktadır. 30.09.2024 tarihi itibarıyla dönen varlıkların %14,5'i nakit ve nakit benzerlerinden (31.12.2023: %4,5, 31.12.2022: %11,6, 31.12.2021: %22,1), %11,2'si ticari alacaklardan (31.12.2023: %23,6, 31.12.2022: %24,8, 31.12.2021: %7,2), %73,0'ü stoklardan (31.12.2023: %65,9, 31.12.2022: %59,1, 31.12.2021: %66,3) oluşmaktadır.</p> <p><i>Nakit ve Nakit Benzerleri</i></p> <p>Nakit ve nakit benzerleri, nakit, kredi kartı alacakları ve banka mevduatı ile tutarı belirli olan nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip, değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir. Şirketin nakit ve nakit benzerleri varlıkları 2021 yılı sonu itibarıyla 352.535.663 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 413.868.426 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 155.704.263 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu varlıklar 2022 yılında 2021 yılına göre %17,4 oranında artarken, 2023 yılında 2022 yılı sonuna göre %62,4 oranında azalış göstermiştir. Şirketin nakit ve nakit benzerleri varlıkları 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2023 yılı sonuna kıyasla %290,6 oranında artışla 608.195.781 TL olarak gerçekleşmiştir.</p> <p>Şirketin nakit ve nakit benzerleri varlıklarının 2022 yılında bir önceki döneme göre önemli oranlarda artmış olmasının nedeni Şirket cirosunun önemli oranda artış göstermesi, bununla birlikte tahsilat döngüsünün hızlı olması nedeniyle bankalarda mevduat oluşumunun sağlanması iken, 2023 yılında bir önceki döneme göre azalış göstermesinin nedeni ise 2023 yılında Uşak fabrika üretim kapasitesini 2.500 tondan 4.000 tona çıkması (üretim kapasitesinin %60 artışı) nedeniyle artan kapasite kullanımı için hammadde alımlarına ilişkin ödemelerden kaynaklıdır.</p> <p><i>Ticari Alacaklar</i></p> <p>Ticari alacaklar, normal iş akışında satılan ürünler veya verilen hizmetler için müşteriden olan alacaklardan oluşmaktadır.</p> <p>Şirketin ticari alacakları 2021 yılı sonu itibarıyla 115.451.966 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 883.972.639 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 820.932.879 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu alacaklar 2022 yılında 2021 yılına göre %665,7 oranında artarken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %7,1 oranında azalış göstermiştir. Şirket'in ticari alacaklarında 2022 yılında meydana gelen önemli büyüklükteki artışın nedeni tekstil geri dönüşüm fabrikasının üretim kapasitesi artışına bağlı olarak tekstil sektörü alacaklarının artmasıdır.</p> <p>Şirketin ticari alacakları 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2023 yılsonuna kıyasla %43 azalışla 467.533.761 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ticari alacaklarının vadesi ortalama 41 gündür. (31 Aralık 2023: 16 gün, 31 Aralık 2022: 16 gün ve 31 Aralık 2021: 15 gün).</p> <p><i>Stoklar</i></p> <p>Şirketin stokları 2021 yılı sonu itibarıyla 1.059.090.593 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 2.108.353.683 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 2.289.696.290 TL olarak gerçekleşmiştir. Stoklar 2022 yılında 2021 yılına göre %99,1 oranında artarken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %8,6 oranında artış göstermiştir. Şirketin stokları 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2023 yılsonuna kıyasla %33,5 artışla 3.057.697.840 TL olarak gerçekleşmiştir.</p>
--	--

Söz konusu varlık kalemindeki artışın başlıca nedenleri 2023 yılında Kadıköy Şubesinin kurulması ile birlikte Peugeot, Citroen ve Opel olmak üzere 3 markanın bayiliğinin Şirket uhdesinde devam etmesi, bu nedenle otomotiv araçlarının izlendiği ticari mallar stokunun önemli oranda artmış olması, ayrıca 2023 yılında tekstil üretim kapasitesinin bir önceki yıl üretim kapasitesi olan aylık 2.500 tondan 4.000 tona çıkarılması, buna paralel olarak Şirket stoklarında artış gerçekleşmesidir.

Duran Varlıklar

Şirketin duran varlıkları 2021 yılı sonu itibarıyla 807.726.601 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 1.182.603.210 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 1.611.191.346 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin duran varlıkları 2022 yılında bir önceki yıla göre %46,4 artış gösterirken, 2023 yılında bir önceki yıla göre %36,2 oranında artış meydana gelmiştir. Şirketin duran varlıkları 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2023 yılı sonuna kıyasla %27,6 azalışla 1.166.176.836 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in duran varlıklarının başlıca unsuru maddi duran varlıklardan oluşmaktadır. 30.09.2024 tarihi itibarıyla duran varlıkların %96,1'i maddi duran varlıklardan (31.12.2023: %94,7, 31.12.2022: %98,8, 31.12.2021: %99,1) oluşmaktadır.

Maddi Duran Varlıklar

Şirketin maddi duran varlıkları 2021 yılı sonu itibarıyla 800.192.915 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 1.168.443.684 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 1.525.341.318 TL olarak gerçekleşmiştir. Maddi duran varlıklar 2022 yılında 2021 yılına göre %46,0 oranında artarken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %30,5 oranında ilave artış göstermiştir. Şirketin maddi duran varlıklarında meydana gelen artışların başlıca unsurları yapılmakta olan yatırımlar hesabına yansıtıldığı üzere Şirketin Büyükçekmece showroom inşaatı için yapılan harcamaları ve tekstil ve yenilenebilir enerji üretimi faaliyetleri kapsamında alınan yatırım teşvik belgelerinin sağladığı avantajlar kullanılarak gerçekleştirilen makine ve teçhizat alımlarıdır.

KAYNAKLAR

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in toplam kaynakları ağırlıklı olarak kısa vadeli yükümlülükler ve özkaynaklardan oluşmakta olup, 30.09.2024 tarihi itibarıyla toplam kaynakların %43,3'ü kısa vadeli yükümlülüklerden, %7,9'u uzun vadeli yükümlülüklerden, %48,8'i özkaynaklardan oluşmaktadır.

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirketin kısa vadeli yükümlülükler toplamı 2021 yılı sonu itibarıyla 987.454.995 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 2.633.527.320 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 3.127.446.833 TL'dir. Kısa vadeli yükümlülükler 2022 yılında 2021 yılına göre %166,7 oranında artarken, 2023 yılında 2022 yılı sonuna göre %18,8 oranında ilave artış göstermiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri 2023 yılsonuna kıyasla %25,9 oranında azalarak 2.317.555.650 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin başlıca unsurları kısa vadeli borçlanmalar ve ticari borçlardan oluşmaktadır. 30.09.2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin %63,0'ü kısa vadeli borçlanmalardan (31.12.2023: %53,2, 31.12.2022: %55,7, 31.12.2021: %61,2), %30,6'sı ticari borçlardan

(31.12.2023: %19,6, 31.12.2022: %18,4, 31.12.2021: %23,0), %0,7'si diğer kısa vadeli yükümlülüklerden (31.12.2023: %24,5, 31.12.2022: %23,2, 31.12.2021: %9,8) oluşmaktadır.

Kısa Vadeli Borçlanmalar

Şirketin kısa vadeli borçlanmaları 2021 yılı sonu itibariyle 604.004.616 TL, 2022 yılı sonu itibariyle 1.466.398.674 TL ve 2023 yılı sonu itibariyle 1.664.395.098 TL olarak gerçekleşmiştir. Kısa vadeli borçlanmalar 2022 yılında 2021 yılına göre %142,8 oranında artarken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %13,5 oranında artış göstermiştir. Şirketin kısa vadeli borçlanmalarının 2022 yılından önemli oranda artmış olmasının nedeni Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumunun almış olduğu tedbirler doğrultusunda uzun vadeli borçlanmanın ilgili dönemin şartlarında pek mümkün olmaması, yine Şirketin 2023 yılında 3 marka bayiliğini alması ile birlikte araç alımlarını gerçekleştirmek adına teminat esaslı çalışan bir borçlanma ve ödeme yöntemi olan Doğrudan Borçlandırma Sistemi (DBS) limitlerinin oluşturulması, ayrıca Şirketin tekstil faaliyetleri kapsamında tekstil geri dönüşüm tesisinin kapasite artışına gidilmesi, bu kapsamda yapılan yatırımların kısa vadeli borçlanma ile yapılmasıdır. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in kısa vadeli borçlanmaları 2023 yılsonuna kıyasla %12,3 oranında azalarak 1.459.030.294 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli banka kredilerinden oluşan Şirket'in kısa vadeli borçlanmalarının efektif faiz oranı %52,80'dir.

Ticari Borçlar

Şirketin ticari borçları 2021 yılı sonu itibariyle 167.698.012 TL, 2022 yılı sonu itibariyle 387.002.589 TL ve 2023 yılı sonu itibariyle 169.641.033 TL olarak gerçekleşmiştir. Ticari borçlar 2022 yılında 2021 yılına göre %130,7 oranında artarken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %56,2 oranında azalış göstermiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in ticari borçları 2023 yılsonuna kıyasla %151,1 oranında artarak 425.977.767 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin ticari borçlarının 2021 yılından sonra önemli oranlarda artmış olmasının nedeni 2021-2024 yılları arasında Şirket cirosunun önemli oranda artışına bağlı olarak, yüklü sipariş ve stoklu çalışılmasından dolayı satıcılar hesabının artmış olmasıdır.

30.09.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in ticari borçlarının 18.340.350 TL tutarındaki kısmı ilişkili taraflara ticari borçlardan oluşmaktadır. İlişkili taraflara olan ticari borçlar Şirket ortağı Memet Karaer'e ait diğer şirketlerle gerçekleştirilen ticari iş ve işlemlerden kaynaklı alacaklardan oluşmaktadır.

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirketin diğer kısa vadeli yükümlülükleri 2021 yılı sonu itibariyle 97.056.694 TL, 2022 yılı sonu itibariyle 610.736.909 TL ve 2023 yılı sonu itibariyle 767.212.611 TL olarak gerçekleşmiştir. Diğer kısa vadeli yükümlülükler 2022 yılında 2021 yılına göre %529,3 oranında artarken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %25,6 oranında artış göstermiştir. Şirketin diğer kısa vadeli yükümlülüklerinin 2022 ve 2023 yıllarında önemli oranlarda artmış olmasının nedeni tekstil geri dönüşüm faaliyetleri kapsamında artan satışlar paralelinde alınan sipariş avanslarında artış gerçekleşmesi ve otomotiv tarafında bağlantısı yapılan araçlar için ön ödemenin alınmasından kaynaklanmaktadır. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise alınan siparişlerin teslimi kapsamında alınan sipariş

avansları hesabı düşük tutarda bakiye vermektedir. Özellikle yılın son çeyreğinde müşteri talepleri doğrultusunda, satılan araçlarla alakalı tescil işlemlerinin bir sonraki yıla sarkmasından kaynaklı olarak bahse konu hesap yılsonlarında yüksek bakiye vermektedir.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Şirketin uzun vadeli yükümlülükler toplamı 2021 yılı sonu itibarıyla 130.225.437 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 83.877.941 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 33.657.435 TL'dir. Uzun vadeli yükümlülükler 2022 yılında 2021 yılına göre %35,6 oranında azalırken, 2023 yılında 2022 yılı sonuna göre %59,9 oranında azalmıştır. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri 2023 yılsonuna kıyasla 389.566.143 TL tutarında artarak 423.223.578 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinin başlıca unsuru uzun vadeli borçlanmalardan oluşmaktadır. 30.09.2024 tarihi itibarıyla uzun vadeli yükümlülüklerin %88,6'sı uzun vadeli borçlanmalardan (31.12.2023: %59,5, 31.12.2022: %48,4, 31.12.2021: %59,1) oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Borçlanmalar

Şirketin uzun vadeli borçlanmaları 2021 yılı sonu itibarıyla 76.943.629 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 40.588.136 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 20.041.200 TL olarak gerçekleşmiştir. Uzun vadeli borçlanmalar 2022 yılında 2021 yılına göre %47,2 azalırken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %50,6 oranında azalış göstermiştir. Şirketin uzun vadeli borçlanmalarının 2022 ve 2023 yıllarında azalmış olmasının nedeni kullanılan kredilerin vadelerinin 1 yılın altına inmesi nedeniyle kredi bakiyelerinde azalış görülmesidir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in uzun vadeli borçlanmaları 2023 yılsonuna kıyasla 354.798.359 TL tutarında artarak 30.09.2024 tarihi itibarıyla 374.839.559 TL olarak gerçekleşmiştir. Uzun vadeli borçlanmaların tamamı uzun vadeli banka kredilerinden oluşmakta olup, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde uzun vadeli banka kredilerinde meydana gelen artışın sebebi bankadan kullanılan uzun vadeli kredilerden kaynaklanmaktadır.

Özkaynaklar

Şirketin 2021 yılında 1.287.427.227 TL olan özkaynakları, 2022 yılında %57,7 oranında artarak 31.12.2022 tarihi itibarıyla 2.030.522.359 TL olarak, 2023 yılında ise %5,1 oranında azalarak 31.12.2023 tarihi itibarıyla 1.926.111.324 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in özkaynakları 2023 yılsonuna kıyasla %35,7 oranında artarak 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2.613.773.491 TL olarak gerçekleşmiştir. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in özkaynaklarında meydana gelen artışın başlıca unsurları Şirket'in 31.12.2021 tarihi itibarıyla 169.964.822 TL olan çıkarılmış sermayesinin 30.09.2024 tarihi itibarıyla 1.300.000.000 TL'ye artırılmış olması ile faaliyetler sonucunda elde edilen dönem net karının özkaynaklar üzerindeki pozitif etkisi olmuştur.

Gelir Tablosu (TL)	Özel Bağımız Döneminden Geçmiş				
	01.01.2024-30.09.2024	01.01.2023-30.09.2023	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2021-31.12.2021
Hasılat	5.702.067.969	3.249.411.560	4.320.995.381	2.184.426.585	1.703.104.468
Satışların Maliyeti (-)	(4.576.719.349)	(2.891.160.719)	(3.870.807.317)	(1.780.054.319)	(1.474.025.713)
BRÜT KAR	1.125.348.620	358.257.882	450.188.064	404.372.266	229.078.755
Genel Yönetim Giderleri (-)	(81.386.685)	(53.674.520)	(67.933.420)	(34.660.620)	(3.320.107)
Pazarlama Giderleri (-)	(55.076.032)	(28.843.959)	(39.692.720)	(15.264.448)	(14.320.437)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	89.783.833	117.131.484	118.051.142	166.952.448	167.127.062
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(129.313.312)	(96.692.787)	(150.856.613)	(116.561.767)	(206.491.205)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)	942.156.425	294.195.801	309.756.454	404.837.880	172.069.068
FINANSMAN GİDERİ ONCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)	942.156.425	294.195.801	309.756.454	404.837.880	172.069.068
Finansman Gelirleri	-	-	-	-	-
Finansman Giderleri	(644.782.048)	(175.741.638)	(300.564.701)	(151.521.979)	(138.351.595)
Net Parasal Pozisyon Kayıp / Kazançları	(101.460.895)	(32.480.072)	(6.479.353)	(121.104.222)	(8.440.993)
VERGİ ONCESİ KAR / (ZARAR)	195.913.482	85.974.091	42.089.350	132.211.678	25.276.481
Vergi (Gideri) / Geliri	(36.549.152)	(53.827.931)	(24.021.032)	(34.437.419)	(22.123.747)
Dönem Vergi Geliri	(70.994.755)	(33.621.339)	(30.885.631)	(26.078.394)	(27.305.888)
Ertelenmiş Vergi Gideri / Geliri	34.445.603	(20.208.591)	6.864.599	(8.359.025)	5.182.141
DÖNEM KARI / (ZARARI)	189.364.330	32.146.161	18.068.298	97.774.259	3.152.734

Şirketin 2021 yılında yaklaşık 1.703.104.468 TL tutarında toplam hasılatı bulunurken, toplam hasılat 2022 yılında %28,26 oranında artış göstererek 2.184.426.585 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında Şirket'in toplam hasılatında meydana gelen artışın başlıca unsurunu tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen 430.609.255 TL tutarındaki artış oluştururken, tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca kaynağı pamuk elyaf açma ürün grubu satışlarında meydana gelen artış olmuştur. Şirket'in 2023 yılında toplam hasılatı 2022 yılına kıyasla %97,81 oranında artarak 4.320.995.381 TL olarak gerçekleşmiş olup, 2023 yılında hasılatta meydana gelen artışın başlıca unsurunu otomotiv faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen 2.408.328.252 TL tutarındaki artış oluştururken, otomotiv faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca kaynakları binek araç ve ticari araç satışlarında meydana gelen artış olmuştur. Bu kapsamda, Şirketin hasılatının 2021 yılından itibaren tüm dönemlerde önemli oranlarda artmış olmasının nedeni tekstil faaliyetlerinin kapasitesinin artırılması sonucunda hasılatta artış gerçekleşmesi ve yine 2023 yılında Kadıköy Şubesinde 3 marka bayiliği kurulması, otomotiv sektöründe araçların pandemi döneminden 2023 yılında Ticaret Bakanlığı'nın kısıtlama getirdiği döneme kadar nihai tüketici tarafından yüksek talebin söz konusu olması, bu kapsamda 2022 yılında 1.100 adet araç satılırken 2023 yılında 4.000 ädete yakın araç satışı yapılmıştır.

2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in toplam satışları 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %75,48 oranında artarak 5.702.067.969 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu dönemde otomotiv faaliyetlerinden satışlar %36,95 oranında ve 990.582.412 TL tutarında artarken, tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlar %292,25 oranında ve 1.387.399.782 TL tutarında artmıştır. Otomotiv faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca unsurları binek araçlar ve ikinci el araçlardan satışlarda meydana gelen artış olurken, tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca unsurları pamuk elyaf açma ve sentetik/polyester elyaf açma satışlarında

	<p>meydana gelen artışlar olmuştur.</p> <p>Şirket'in 2021 yılında 1.474.025.713 TL olan satışların maliyeti, 2022 yılında %20,8 oranında artarak 1.780.054.319 TL olarak, 2023 yılında ise %117,5 oranında artarak 3.870.807.317 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise satışların maliyeti 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %75,5 oranında artarak 4.576.719.349 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin satışlarının maliyetinin 2021 yılından itibaren tüm dönemlerde önemli oranlarda artmış olmasının nedeni üretim kapasitesi ile birlikte artan cironun yine maliyetlere etki etmesinden kaynaklıdır.</p> <p>Bu kapsamda, Şirket'in 2021 yılında 229.078.755 TL olan brüt karı 2022 yılında %76,5 oranında artarak 404.372.266 TL olarak, 2023 yılında ise %11,3 oranında artarak 450.188.064 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in brüt karı 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %214,1 oranında artarak 1.125.348.620 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin brüt karının 2021 yılından itibaren tüm dönemlerde önemli oranlarda artmış olmasının nedeni Şirket'in tekstil faaliyetlerinde artan kapasitesi ile satışlarının artması ve otomotiv faaliyetlerine ilişkin olarak 2023 yılında Kadıköy Şubesinde 3 marka bayiliği kurulması, otomotiv sektöründe araçların pandemi döneminden 2023 yılında Ticaret Bakanlığı'nın kısıtlama getirdiği döneme kadar nihai tüketici tarafından ciddi talep artışı gerçekleşmesi, bu kapsamda 2022 yılında 1.100 adet araç satılırken 2023 yılında 4.000 âdete yakın araç satışı yapılması, buna bağlı olarak Şirket'in satışlarının önemli oranda artmasıdır.</p> <p>Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla brüt kar marjı 2021 yılında %13,45, 2022 yılında %18,51, 2023 yılında %10,42, 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde %11,03, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise %19,74 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in brüt kar marjının 2023 yılında diğer yıllara kıyasla önemli ölçüde gerilemesinin başlıca sebebi 2023 yılında pamuk fiyatlarındaki düşüşe bağlı olarak Şirketin geri dönüşüm ürünlerindeki net satışlarının azalması ve buna karşılık olarak üretim ve satışların maliyetinde oluşan artış sonucunda brüt karında azalma meydana gelmesinden kaynaklıdır.</p> <p>Şirket'in 2021 yılında 3.325.107 TL olan genel yönetim giderleri 2022 yılında %942,4 oranında artarak 34.660.620 TL, 2023 yılında ise %195,9 oranında artarak 67.933.420 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in genel yönetim giderleri 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %65 oranında artarak 88.586.685 TL olarak gerçekleşmiştir.</p> <p>Şirket'in 2021 yılında 14.320.437 TL olan pazarlama giderleri 2022 yılında %6,6 oranında artarak 15.264.448 TL, 2023 yılında ise %160,0 oranında artarak 39.692.720 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in pazarlama giderleri 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %90,9 oranında artarak 55.076.032 TL olarak gerçekleşmiştir.</p> <p>Şirket'in 2021 yılında 172.069.068 TL olan esas faaliyet karı 2022 yılında %135,3 oranında artarak 404.837.880 TL, 2023 yılında ise %23,5 oranında azalarak 309.756.454 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in esas faaliyet karı 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %220,2 oranında artarak 942.156.425 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla esas faaliyet kar marjı 2021 yılında %10,10, 2022 yılında %18,53, 2023 yılında %7,17, 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde %9,05, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise %16,52 olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında Şirket'in esas faaliyet kar marjında meydana gelen gerileme brüt kar marjında meydana gelen gerileme paralelinde</p>
--	---

		<p>gerçekleşmiştir.</p> <p>Şirket'in 2021 yılında 138.351.595 TL olan finansman giderleri 2022 yılında %9,5 oranında artarak 151.521.979 TL, 2023 yılında ise %98,4 oranında artarak 300.564.701 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in finansman giderleri 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %266,9 oranında artarak 644.782.048 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla finansman giderleri finansal yükümlülüklerle ilişkin faiz giderlerinden oluşmakta olup, finansman giderlerindeki artış banka kredilerinde meydana gelen artış kapsamında gerçekleşmiştir.</p> <p>TMS 29 kapsamında enflasyon muhasebesi uygulanması neticesinde düzeltilen hesaplar sonucunda Şirket'in gelir tablosunda 2021 yılında 8.440.993 TL, 2022 yılında 121.104.222 TL, 2023 yılında 6.479.353 TL, 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde 32.480.072 TL, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde 101.460.895 TL parasal kayıp oluşmuştur.</p> <p>Yukarıda detaylandırılan faaliyetler sonucunda, Şirket'in 2021 yılında 3.152.734 TL olan net dönem karı 2022 yılında 2021 yılına kıyasla 94.621.525 TL artışla 97.774.259 TL olarak, 2023 yılında ise 2022 yılına kıyasla %81,5 azalışla 18.068.298 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında Şirket'in net dönem karında meydana gelen azalmanın başlıca unsurları esas faaliyet karında meydana gelen azalma ile artan finansman giderleri olmuştur. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in net dönem karı 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %395,7 oranında artarak 159.364.330 TL olarak gerçekleşmiştir.</p>																				
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.																				
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.																				
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	İşbu izahnamede yer alan finansal tabloların tamamına olumlu görüş verilmiştir.																				
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	<p>Şirket'in net işletme sermayesi, dönen varlıklardan kısa vadeli yükümlülüklerin çıkarılması suretiyle hesaplanmakta olup, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla net işletme sermayesi bilgisi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Net İşletme Sermayesi (TL)</th> <th>30.09.2024</th> <th>31.12.2023</th> <th>31.12.2022</th> <th>31.12.2021</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A. Dönen Varlıklar</td> <td>4.188.375.883</td> <td>3.476.024.246</td> <td>3.565.324.409</td> <td>1.597.381.058</td> </tr> <tr> <td>B. Kısa Vadeli Yükümlülükler</td> <td>2.317.555.650</td> <td>3.127.446.833</td> <td>2.633.527.320</td> <td>987.454.995</td> </tr> <tr> <td>Net İşletme Sermayesi (A-B)</td> <td>1.870.820.233</td> <td>348.577.413</td> <td>931.797.089</td> <td>609.926.063</td> </tr> </tbody> </table> <p>Şirketin 30.09.2024 itibarıyla net işletme sermayesi 1.870.820.233 TL olup, Şirket dönen varlıkları ile kısa vadeli yükümlülüklerini karşılayabilecek durumdadır. Şirketin net işletme sermayesi, gerek mevcut durum itibarıyla gerekse işbu izahname tarihinden itibaren en az 12 aylık bir dönem için mevcut</p>	Net İşletme Sermayesi (TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021	A. Dönen Varlıklar	4.188.375.883	3.476.024.246	3.565.324.409	1.597.381.058	B. Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.317.555.650	3.127.446.833	2.633.527.320	987.454.995	Net İşletme Sermayesi (A-B)	1.870.820.233	348.577.413	931.797.089	609.926.063
Net İşletme Sermayesi (TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021																		
A. Dönen Varlıklar	4.188.375.883	3.476.024.246	3.565.324.409	1.597.381.058																		
B. Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.317.555.650	3.127.446.833	2.633.527.320	987.454.995																		
Net İşletme Sermayesi (A-B)	1.870.820.233	348.577.413	931.797.089	609.926.063																		

yükümlülüklerini karşılamaya yeterlidir.

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası ("ISIN") dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	<p>Şirketin sermayesini temsil eden (A) Grubu nama yazılı ve (B) Grubu hamiline yazılı olmak üzere iki adet pay grubu bulunmaktadır. (A) Grubu paylar imtiyazlı paylar olup, (B) Grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.</p> <p>İhraç edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecektir sermaye piyasası aracı Şirketin (B) Grubu hamiline yazılı paylarıdır.</p> <p>Söz konusu paylara ilişkin ISIN kodu işbu izahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir. Kurul onayının ardından ISIN kodu, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'den (Takasbank) temin edilecektir.</p>
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	<p>Şirketin çıkarılmış sermayesi 1.300.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1 TL nominal değerinde 325.000.000 adet (A) Grubu nama ve 975.000.000 adet (B) Grubu hamiline olmak üzere toplam 1.300.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Söz konusu sermayenin tamamı muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir.</p> <p>Her bir payın nominal değeri 1,00 TL'dir</p>
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	<p>Halka Arz Edilen Paylar ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki çeşitli hakları sağlamaktadır:</p> <ul style="list-style-type: none">• Kardan Pay Alma Hakkı• Oy Hakkı• Yeni Pay Alma Hakkı• Ortaklıktan Ayrılma Hakkı• Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı• Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı• Bedelsiz Pay Edinme Hakkı• Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı• Genel Kurulda Müzakerelere Katılma Hakkı• Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı• İptal Davası Açma Hakkı• Azınlık Hakları• Özel Denetim İsteme Hakkı <p>Halka Arz Edilen Paylar, kanunun verdiği haklar haricinde herhangi bir ek hak sunmamaktadır.</p>
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Halka Arz Edilen Paylar üzerinde payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıt bulunmamaktadır.

C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmesi için BİAŞ'a başvuru yapılmıştır. Ancak, Halka Arz Edilen Payların satış tamamlandıktan sonra Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi, Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun kararına bağlıdır. Borsa İstanbul'un görüşü işbu İzahnamenin "I-Borsa Görüşü" kısmında yer almaktadır.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Şirketin kar dağıtım esasları, Esas Sözleşme'nin " <i>Kârın Tespiti ve Dağıtım</i> " başlıklı 13'üncü maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre, Şirket kâr tespiti ve dağıtım konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket edecektir. Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde borsada işlem gören halka açık ortaklıkların herhangi bir kâr dağıtım yapma zorunluluğu bulunmamaktadır ve kâr dağıtım esasları kâr dağıtım politikası çerçevesinde belirlenmektedir. Bu minvalde kar dağıtım esasları Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurulda pay sahiplerinin onayına sunulacak kar dağıtım politikası çerçevesinde belirlenecektir.

D—RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<p><u>İhraççıya ve Faaliyetlerine İlişkin Riskler:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Şirketin faaliyetlerini yürütebilmek için yürürlükteki mevzuat ve idari uygulamalar gereği sahip olması gereken çeşitli izin ve ruhsatlar alınmayabilir ya da var olan izin ve ruhsatlar iptal edilebilir.</i> • <i>Gerçekleştirilecek yatırımlar beklenen kar/faydayı sağlamayabilir.</i> • <i>Gelecekteki yatırımlar ve satın almalar için fon temin etme riskleri söz konusu olabilir.</i> • <i>Şirketin üretim tesislerinde beklenmedik harcamalara yol açabilecek teknik arızalar ve üretimde kesintiler meydana gelebilir, yenileme ve iyileştirme projeleri başarılı olmayabilir.</i> • <i>Faaliyet konusu sebebiyle üretim teknolojilerini yakından takip etme ve modernizasyon yapma gerekliliği söz konusu olup zamanında gerçekleştirilmeyen modernizasyon çalışmaları nedeniyle rakiplerin gerisinde kalınabilir.</i> • <i>Şirketin faaliyetleri, hammadde, mamul ve sarf malzemesi tedarikinin devamlılığına bağlıdır. Tedarikçilerle ilişkilerin sürdürülememesi veya tedarik zincirinde kırılmalar yaşanması Şirketin ticari faaliyetlerini, finansal durumunu ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz etkileyebilir.</i> • <i>Tekstil geri dönüşüm sektörü ana tedarikçisi olduğu tekstil sektöründeki gelişmelere, ekonomik büyümeye ve tüketici talebine duyarlı olup, tekstil sektöründeki olumsuz gelişmeleri Şirketin ürünlerine olan talebi, dolayısıyla gelirlerini ve karını azaltabilir.</i> • <i>Şirketi kontrol eden ana ortağın menfaati diğer ortakların menfaatinden farklı olabilir.</i> • <i>Şirket, karlılığın sürekliliği konusunda herhangi bir garanti veremediğinden karlılığın sürdürülememesi faaliyet sonuçları ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.</i>
-----	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> • Şirket'in otomotiv faaliyetleri kapsamında satışını gerçekleştirdiği araçların tamamını yapmış olduğu bayilik sözleşmesi uyarınca tek bir firmadan tedarik etmesi sebebiyle tedarik ağında yoğunlaşma riski söz konusudur. • Üst düzey pozisyonlarda bulunan çalışanların Şirket ile çalışmayı tercih etmesini sağlayamamak ya da Şirket ile olan iş ilişkilerini muhafaza edememek ya da bunların yerine yeni çalışan alımı ve geçiş sürecini etkili bir şekilde yönetememek, faaliyetler üzerinde olumsuz etki yaratabilir. • Şirketin sahip olduğu sigortaların ve sigortaların sağladığı korumanın yetersiz kalması veya sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirmemesi hâlinde Şirketin karşılaştığı riskler sonucunda zarara uğrayabilir. • Şirketin taraf olduğu dava ve benzeri hukuki talepler, Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve tazminat ödeme yükümlülüğü doğabilir. • İşçilik maliyetlerinde beklenenden fazla artışlar söz konusu olabilir. • Şirketin yararlandığı çeşitli teşvik ve desteklerin sona ermesi ve/veya azaltılması sonucu Şirketin finansal durumu olumsuz etkilenabilir. • İş süreçlerinin kayba sebebiyet verebilecek şekilde aksaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamlar ve süreç değişikliklerinin başarılı bir şekilde uygulamaya konulamaması gibi operasyonel riskler İhraççı'nın faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. • Şirketin tabi olduğu mevzuata aykırılık durumunda ve/veya resmi kurumlar tarafından gerçekleştirilen denetimler neticesinde Şirket idari yaptırımlara maruz kalabilir. • Şirketin borçluluğu ve mali yükümlülükleri, Şirketin faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir. • Kredi ihtiyacının ortaya çıkması ve finansman maliyetlerinin artması hâlinde Şirketin finansal durumu olumsuz etkilenabilir. • Şirketin faaliyeti yoğun bir işletme sermayesi gerektirmektedir. Şirket, işletme sermayesi ihtiyacını karşılayacak finansmanı bulamayabilir. Şirketin yatırımlarını yapabilmesi, satın alımlarını finanse etmesi için finansman bulması gerekebilir. • Şirketin otomasyon ve bilgi işlem sistemlerinde donanım ve yazılım kaynaklı riskler ortaya çıkabilir, bilgi teknolojileri altyapısındaki aksaklıklar, sistem ve ağlarındaki arızalar, kesintiler veya bu sistem ve ağlara yapılabilecek siber saldırılar Şirket faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. • Müşteri, tedarik ve hizmet alım sözleşmelerinden kaynaklı münferit riskler ortaya çıkabilir. • Şirketin gelirlerinin büyük kısmının yurtiçi satışlara dayalı olması nedeniyle iç piyasadaki ekonomik gerileme ve talep daralmaları finansal performansı olumsuz etkileyebilir. • İkinci el araç satışlarında ekonomik krizler, vergisel düzenlemeler ve yeni araç teknolojilerinin tüketici tercihlerini değiştirmesi, şirketin stok yönetimi ve kârlılık hedeflerini olumsuz etkileyebilir. • Şirketin ilişkili taraf işlemleri söz konusudur ve ilişkili taraf işlemlerine ilişkin denetimler neticesinde, Şirket idari yaptırımlara maruz kalabilir. • Şirket alacaklarının tahsilatındaki gecikmeler işletme sermayesi başta olmak üzere Şirket finansallarını olumsuz etkileyebilir. • Şirketin mülkiyetinde olan gayrimenkullerin değer kaybı ortaya çıkabilir. • Finansal raporlama standartlarındaki değişiklikler Şirketin raporlanan
--	--	--

finansal ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

İhracının İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler:

- *Küresel ve ulusal ekonomik gelişmeler, tüm sektörlerde olduğu gibi tekstil ve dolayısıyla tekstilde geri dönüşüm sektörünü de olumsuz etkileyebilir.*
- *Sektöre yeni firmaların girmesi ve rekabetin artması karlılığı olumsuz etkileyebilir.*
- *Teknolojinin getirdiği yeniliklere uyum sağlanamaması, AR-GE çalışmalarına odaklanılamaması, doğru ve gerekli yatırımların veya atılımların gerçekleştirilememesi, personelin bu yönde eğitilememesi veya istihdamın bu yönde ilerletilememesi gibi nedenlerle sektörde rekabette geri kalma riski ortaya çıkabilir.*
- *Çevre koruma önlemlerinin artışı, sürdürülebilirlik hedeflerini desteklerken Şirket faaliyetleri üzerinde maliyet baskısını artırabilir.*
- *Tekstil geri dönüşüm sektörüne özgü mevzuat eksiklikleri, standartlaşmayı ve uluslararası rekabet gücünü olumsuz etkileyebilir.*
- *Sektörel faaliyetler için kalite standartlarının sağlanamaması sektörde faaliyet gösteren firmaların ürün kalitesi ve satışlarını olumsuz etkileyebilir.*
- *Tekstil geri dönüşüm sektöründe düşük Ar-Ge kapasitesi ve yetersiz mühendis istihdamı, inovasyonu sınırlayarak ürün kalitesini ve uluslararası rekabet gücünü olumsuz etkileyebilir.*
- *Geri dönüştürülmüş ürünlerin avantajları konusunda tüketici farkındalığının düşük olması, sektörün büyüme potansiyelini sınırlayabilir.*
- *GES'lerin üretkenliği, kontrol dışı meteorolojik koşullara bağlı olarak dalgalanabilir; bu da Şirketin kârlılığını ve genel faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.*
- *Hızla gelişen güneş enerjisi teknolojisi, mevcut ekipmanların eskiyerek rekabet gücünü yitirmesine neden olabilir, bu da Şirketin kârlılığını ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.*
- *Şirketin gelecekteki yenilenebilir enerji yatırımları için şebeke bağlantılarını makul sürelerde ve düşük maliyetle gerçekleştirme konusundaki belirsizlikler, projelerin hayata geçirilmesinde önemli riskler doğurabilir.*
- *Yenilenebilir enerji sektöründe devlet teşviklerinin azaltılması veya kaldırılması, güneş enerjisi yatırımlarının ekonomik fizibilitesini zayıflatarak şirketlerin yatırım planlarını, kârlılığını ve uzun vadeli sürdürülebilirliğini olumsuz yönde etkileyebilir.*
- *Yenilenebilir enerji sektöründeki artan rekabet, yeni oyuncuların piyasaya girmesi ve teknolojik gelişmelerin maliyetleri düşürmesiyle birlikte mevcut GES işletmelerinin kârlılık oranlarını azaltarak piyasa pozisyonlarını zayıflatabilir ve finansal sürdürülebilirliklerini tehdit edebilir.*
- *Hammadde kıtlığı, GES projelerinde tedarik zincirinde gecikmelere ve fiyat artışlarına yol açarak, proje maliyetlerini artırabilir ve ilave GES projelerinin zamanında devreye alınmasını engelleyerek yatırım geri dönüş sürelerini uzatabilir.*
- *GES başta olmak üzere yenilenebilir enerji sektöründe yatırım süreçlerinde karşılaşılabilecek hukuki güçlükler, mevzuat ve prosedürel riskler, ileriki projelerin zamanında tamamlanmasını ve iş planlarının*

		<p>uygulanabilirliğini olumsuz yönde etkileyebilir.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Alternatif ve daha düşük maliyetli enerji kaynaklarının bulunması, güneş enerjisi sektöründe faaliyet gösteren şirketlerin rekabet gücünü, finansal performansını ve sürdürülebilirliğini olumsuz etkileyebilir. • İthalata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, kotalar ve diğer mevzuat değişiklikleri otomotiv ithalat sürecini olumsuz yönde etkileyebilir. Otomotiv ithalinde bulunan ülkelerle olan ticareti olumsuz etkileyebilecek gelişmeler Şirketin araç tedarikini olumsuz etkileyebilir. • Enflasyon, işsizlik oranları, borçlanma seviyeleri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı gibi makroekonomik sebepler veya salgın hastalıklar gibi tüketici davranışlarını etkileyebilecek değişiklikler sektörün kârlılığını etkileyebilir. • Sektördeki rekabet koşulları ağırlaşabilir, kâr marjları bundan olumsuz etkilenebilir ve küresel pazar payının azalması veya beklenen hızda büyümeme söz konusu olabilir. • Türkiye'de elektrikli araçlara geçiş sürecinde altyapı eksiklikleri ve sınırlı üretim kapasitesi, yerel otomotiv şirketlerinin değişen pazar taleplerine ve teknolojik gelişmelere uyum sağlama yeteneklerini olumsuz etkileyebilir. • Dijital sistemlerin araçlara entegrasyonu arttıkça, siber güvenlik önlemlerine yeterince yatırım yapmayan otomotiv şirketleri, bağlantılı araçların bilgisayar korsanlığı ve veri ihlalleri gibi tehditlere karşı savunmaz kalması nedeniyle ciddi güvenlik, mahremiyet ve itibar kaybı riskiyle karşı karşıya kalabilir. • Sektördeki yoğun rekabet ve arz fazlası, fiyat savaşlarına ve düşen kar marjlarına yol açarak sektörün rekabet avantajını korumasını zorlaştırmaktadır.
D.3	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<p><u>İhrac Edilecek Paylara İlişkin Riskler:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Halka arz kapsamında satışa konu olan ve Borsa'da işlem görmesi planlanan paylar fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalabilir. • Halka arz edilecek paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir, Halka Arz Edilecek Payların fiyatları dalgalanabilir ve potansiyel yatırımcılar yatırımlarının bir kısmını veya tamamını kaybedebilir. • Ana hissedar tarafından ileride Şirket paylarının önemli bir kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değeri üzerinde esaslı olumsuz etki oluşturabilir. • Türk Lirasının değerinde ortaya çıkabilecek dalgalanmalar, payların piyasa değerini önemli ölçüde etkileyebilir. • Şirket faaliyetleri sonucunda gelecekte dağıtılabılır kâr oluşamayabilir veya dağıtılabılır kâr oluşsa bile Şirket gelecekte kâr payı ödemeyebilir veya pay sahiplerinin kar payı beklentilerini karşılamayabilir. • Sermayenin sulanma riski bulunmaktadır. • Fiyat tespit raporuna ilişkin varsayımların gerçekleşmemesi, Şirketin pay fiyatını olumsuz etkileyebilir. • Halka Arz Edilecek Payların fiyatları ekonomik konjonktürden kaynaklanan risklerden etkilenebilir.

	<ul style="list-style-type: none"> • Şirketin halka açıklık oranı sınırlıdır ve bu durum hisselerin likiditesini ve hisse fiyatını olumsuz etkileyebilir. • Halka Arz Edilecek Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım aracı olmayabilir. • Şirketin finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Şirketin paylarının fiyatı düşebilir. <p>Diğer Riskler: Sermaye yönetim riski, kredi riski, likidite riski, kur riski, faiz oranı riski ve fiyat riski gibi diğer finansal riskler vardır.</p>
--	--

E—HALKA ARZ							
E.1	<p>Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</p> <p>Sermaye artırımı ve ortak satışı yoluyla gerçekleşecek halka arzdan;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Şirketin [●] TL brüt; [●] TL net halka arz geliri elde etmesi, - Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin ise [●] TL brüt; [●] TL net halka arz geliri elde etmesi <p>beklenmektedir.</p> <p>Halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır: "İlerleyen aşamalarda eklenecektir."</p> <p>Halka arza ilişkin toplam maliyetin yaklaşık [●] TL, halka arz edilecek pay başına maliyetin ise [●] TL olacağı tahmin edilmektedir. Halka arz maliyetleri Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 32'nci maddesine göre paylaşılacak olup, Şirket'in toplam halka arz maliyetinin [●] TL'sine; Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin ise [●] TL'sine katlanması beklenmektedir.</p>						
E.2a	<p>Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi</p> <p>Halka arzın gerekçeleri; Halka arz ile Şirket değerinin ortaya çıkması, Şirketin sürdürülebilir büyümesine katkı sağlanması, büyüme hedeflerinin devamlılığının sağlanması, mali yapısının güçlendirilmesi, sürdürülebilir kurumsal yapının oluşturulması ve raporlama standartlarının geliştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi, yurt içinde ve yurt dışında bilinirliğinin ve tanınırlığının pekiştirilmesi, rekabet gücünün artırılması, potansiyel müşteriler nezdinde mevcut güvenilirliğin ve saygınlığın artırılması, Şirket paylarının likit hale getirilmesi neticesinde kredi verenler nezdinde gerekmesi durumunda daha düşük maliyetle borçlanma imkânına kavuşulması olarak sayılabilir.</p> <p>Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 1.300.000.000 TL'den 1.550.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 250.000.000 TL nominal değerli 250.000.000 adet B grubu hamiline yazılı pay ve mevcut ortaklardan Memet Karacı'ye ait 125.000.000 TL nominal değerli 125.000.000 adet B grubu hamiline yazılı pay olmak üzere toplam 375.000.000 TL nominal değerli 375.000.000 adet B grubu hamiline yazılı payın halka arzı planlanmaktadır. Payları halka arz edecek ortakların pay satışından Şirket bir gelir elde etmeyecek olup, sermaye artışı yolu ile ihraç edilecek paylardan Şirket geliri oluşacaktır. Halka arz neticesinde elde edilecek fonun aşağıda belirtilen alanlarda kullanılması planlamakta olup, döviz kuru, faiz haddindeki yüksek oynaklık seviyesi ve diğer ekonomik göstergeler dikkate alınarak Şirket belirtilen tahsis oranını artıp azalabilecektir ve kalemler arasında %10'a kadar geçişler yapabilecektir.</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Kullanım Alanı</th> <th style="text-align: left;">Yüzdesi (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: left;">Yatırım Finansmanı</td> <td style="text-align: left;">60</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;"><i>Yenilenebilir Enerji Yatırımları</i></td> <td style="text-align: left;"><i>30</i></td> </tr> </tbody> </table>	Kullanım Alanı	Yüzdesi (%)	Yatırım Finansmanı	60	<i>Yenilenebilir Enerji Yatırımları</i>	<i>30</i>
Kullanım Alanı	Yüzdesi (%)						
Yatırım Finansmanı	60						
<i>Yenilenebilir Enerji Yatırımları</i>	<i>30</i>						

<i>Tekstil Geri Dönüşüm Yatırımları</i>	<i>30</i>
İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi	30
Finansal Borçların Ödenmesi	10

1. Yatırım Finansmanı (%60)

Net halka arz gelirin %60'ına tekabül eden tutarın aşağıda ayrıntılarıyla belirtildiği üzere, başta Şirket faaliyetleri kapsamında (a) yenilenebilir enerji yatırımları ve (b) tekstilde geri dönüşüm faaliyetleri kapsamında fabrika kapasite artışı ile makine-ekipman yenileme yatırımlarının finansmanı amacıyla değerlendirilmesi planlanmaktadır.

Şirketin yatırım harcamalarının tutarı daha çok döviz kuru hareketleri ve faiz oynaklık seviyesine bağlıdır. Döviz kuru ve faiz haddindeki aşırı oynaklık yatırım harcamalarının tutarını artırıp azaltabilecektir. Diğer taraftan, yatırım harcamalarının zamanlaması, ruhsat ve izinlerin alınması, tedarik zincirinde bozulmaların ortaya çıkması gibi nedenlerle değişebilecektir. Bu gibi durumların yaşanması durumunda Şirket projeleri iptal edebilecek veya kaynakları diğer kalemler arasında tahsis edebilecektir. Bununla birlikte, Şirket yatırım harcamaları gerçekleşene kadar fonları borç kaynak kullanımının azaltılması amacıyla veya finansal yatırımlar yaparak değerlendirebilecektir.

a) Yenilenebilir Enerji Yatırımları (%30)

Şirket, öncelikle kendi ürettiği elektriği fabrikasında kullanarak hem enerji tasarrufu sağlamayı hem de mali açıdan önemli bir gider kalemi olan elektrik giderini minimize etmeyi, aynı zamanda ilave bloklarla beraber üretim kapasitesini maksimum seviyeye çıkarmayı, akabinde yenilenebilir enerji alanında önemli atılım ve yatırımlar yaparak sektörde büyümeyi hedeflemektedir. Halka arz ile birlikte sermaye artırımının sonucunda elde edilmesi planlanan fonun yaklaşık %30'una tekabül eden tutar ile başta güneş enerji santralleri olmak üzere yenilenebilir enerji yatırımları yapılması öngörülmektedir.

Bu bağlamda öncelikle Şirket'in başta Uşak ilinde bulunan kapalı fabrika binaları ile hâlihazırda inşaatı devam eden ya da ileride yapımı planlanan ilave binaların çatılarına güneş enerji santralleri kurulması, böylece Şirketin devam eden lisanssız elektrik üretimi faaliyetleri kapsamında kapasite artışı planlanmaktadır. Böylece, kurulan güneş enerji santralleri ile söz konusu fabrikanın enerji ihtiyaçlarının tamamının karşılanması, enerji masraflarının azaltılması ile ileriye dönük gelir elde edilmesi planlanmaktadır.

Ayrıca, Şirketin ekonominin ve piyasanın elverdiği koşullarda başta ileriye yönelik yenilenebilir enerji yatırımları kapsamında mevcut yenilenebilir enerji lisanslarının alınması ya da yeni lisans başvurularının yapılması ve/veya bu lisansları sahip şirketlerin satın alınması, bunlara iştirak edilmesi ya da yeni ortaklıklar kurulması olmak üzere yenilenebilir enerji faaliyetlerinin artırılması kapsamında ortaya çıkabilecek diğer yatırım fırsatlarının değerlendirilmesi de bu kalem altında öngörülmektedir. Bu çerçevede Şirket, hâlihazırda mevcut ve yeni yenilenebilir enerji lisansları alabilir, yeni lisans başvuruları yapabilir ve/veya yenilenebilir enerji alanında faaliyette olan ya da kurulması planlanan çeşitli şirketlerin paylarını satın alabilir ya da bunlara iştirak edebilir veya yeni ortaklıklar kurabilir. Ayrıca, Şirket kendisinin ve/veya ileride olası bağlı ortaklıklarının amaç ve konusu çerçevesinde yenilenebilir enerji faaliyetlerini geliştirmek ve desteklemek amacıyla çeşitli yatırımlar yapabilir.

b) Tekstil Geri Dönüşüm Yatırımları (%30)

Kuruluşundan buyana tekstil atıkları sektöründe faaliyetini sürdüren Şirket, tekstil geri dönüşüm sektörünün öncü firmalarından birisi olarak tekstil atıklarını topluma daha kaliteli bir şekilde geri kazandırarak ülke ekonomisine katkı sağlamayı hedeflemektedir. Sermaye artırımını sonucunda elde edilmesi planlanan fonun yaklaşık %30'una tekabül eden tutarın, Şirket'in Uşak ilinde bulunan tekstilde geri dönüşüm faaliyetlerinin yürütüldüğü fabrikanın kapasitesinin artırılması, bu çerçevede yeni makine ve ekipman yatırımlarının yapılması, ayrıca üretim verimliliğinin artırılması ve üretim maliyetlerinin düşürülmesi amacıyla mevcut makine-ekipmanın genişletilmesi ve/veya modernizasyonu kapsamında kullanılması planlanmaktadır.

2. İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi (%30)

Şirket'in satış hacimleri ve ticari işletme sermayesi ihtiyacı yıllar itibarıyla artmaktadır. Yapılan projeksiyonlarda gerek üretim miktarının artması gerekse üretim sürecinde kullanılan girdilerin fiyatlarının artmasına bağlı olarak Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacının ilerleyen dönemlerde artacağı öngörülmektedir.

Şirket'in üretim ve satış hacminin artmasına bağlı olarak, öncelikle stok finansmanı, satış finansmanı ve hammadde tedariki alanlarında ve ayrıca diğer işletme sermayesi ihtiyacı bulunan alanlarda kullanılmak üzere net halka arz gelirin %30'una tekabül eden tutarın işletme sermayesi olarak kullanılması planlanmaktadır. Şirket'in iş planları ve hedefleri göz önüne alınarak, başta hammadde alımları, enerji masrafları, peşin ödeme esasıyla alınarak üretim masraflarının karşılanması, satış ve pazarlama giderleri olmak üzere, ileriye dönük fırsatların değerlendirilebilmesi için Şirket'in işletme sermayesinin güçlendirilmesi, Şirket'in içinde bulunduğu sektörde sahip olduğu payı daha da arttırmasına bağlı olarak yükümlülüklerin de daha verimli bir şekilde yerine getirilmesi ve Şirket'in rekabet gücünü artırabilmek amacıyla halka arz gelirlerinin değerlendirilmesi hedeflenmektedir.

3. Finansal Borçların Ödenmesi (%10)

Şirket'in kısa ve orta vadeli banka borçları başta olmak üzere ihtiyaç duyulan her türlü finansal yükümlülüklerin ödenmesi amacıyla net halka arz gelirin %10'nuna tekabül eden tutarın ise Şirket'in finansal borçlarının kapatılması amacıyla kullanılması planlanmaktadır. Şirket'in kısa ve orta vadeli banka kredi bakiyelerinin kapatılmasıyla, Şirket'in finansal borçlarının azaltılması ve toplam finansal borçların içerisindeki uzun vadeli kredilerin oranının artırılarak daha güçlü bir finansal yapı elde edilmesi amaçlanmaktadır. Bununla birlikte kredi türleri ve kredi faiz oranlarındaki olası değişiklikler sonrası (halka arz gelirin Şirket hesabına geldiği tarihte, kısa ve orta vadeli kredi tutarları değişeceği göz önünde bulundurularak), Şirket menfaatleri doğrultusunda karlılığı ve nakit akışını göz önüne alarak kredi ödemeleri yapılacaktır.

Şirket, global ve yerel ekonomik koşullar dikkate alınarak, söz konusu fonun kullanımında yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranları arasında Şirket menfaatleri doğrultusunda %10 oranına kadar geçiş yapabilecektir. Şirket, söz konusu fonu işbu raporda yer verilen kullanım alanları kapsamında kurulması olası bağlı ortaklıklarının mali yapılarını ve faaliyetlerini güçlendirmek amacıyla, yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranları çerçevesinde, ihtiyaç duyacakları yatırımlara finansman ve yapılacak sermaye artırımlarına katılım sağlaması ile alt yapı ve geliştirme yatırımları, satış ve pazarlama faaliyetleri, eğitim ve geliştirme faaliyetleri gibi kurumsal amaçlar için de kullanabilecektir. Yukarıdaki fonlar doğrudan Şirket tarafından yapılacak yatırımlarda kullanılabilmesi gibi Şirket'in yeni kurulacak doğrudan

		<p>ya da dolaylı bağı ortaklıkları vasıtasıyla yapacağı yatırımlarda da kullanılabilir.</p> <p>Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar Türk Lirası veya yabancı para cinsinden vadeli mevduat ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek herhangi başka bir surette nemalandırabilecektir. Anılan süre boyunca ilgili fonun bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.</p>
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	<p>Halka arzın gerçekleştirilmesi için, SPK'nın onayı haricinde halka arz edilen payların borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir.</p> <p>Halka arz, Şirketin 1.300.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakit karşılığı olarak 1.550.000.000 TL'ye çıkarılması neticesinde ihraç edilecek olan toplam 250.000.000 TL nominal değerli 250.000.000 adet (B) grubu hamiline yazılı pay ile Şirketin mevcut ortağı Memet Karaer'in sahip olduğu 125.000.000 TL nominal değerli 125.000.000 adet (B) grubu hamiline yazılı payın satışı suretiyle gerçekleştirilecektir.</p> <p>Halka arz edilecek 375.000.000 TL nominal değerli (B) grubu hamiline yazılı payların, Şirketin halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine (1.550.000.000 TL) oranı %24,19 olacaktır.</p> <p>Halka arz edilecek paylar için, 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile KAP'ta ilan edilecektir. Halka arzda satış, A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından sabit fiyat ile talep toplama ve en iyi gayret aracılığı yöntemi ile gerçekleştirilecektir.</p> <p>Halka arzda 1,00 TL nominal değerli 1 adet payın satış fiyatı [●] TL olarak belirlenmiştir.</p> <p>Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar - Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar <p>Şirket paylarının halka arzına Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar konsorsiyum üyesi tüm yetkili aracı kurumların merkez, şube, irtibat büroları ile satışa yetkili acente olan bankaların ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın talepleri sadece halka arza aracılık eden A1 Capital tarafından toplanacaktır.</p> <p>Halka arz edilecek toplam 375.000.000 TL nominal değerli payların;</p> <ul style="list-style-type: none"> - [●] TL nominal değerdeki kısmı ([●]%) Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara, - [●] TL nominal değerdeki kısmı ([●]%) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara, <p>gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.</p> <p>İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi söz konusu değildir. Kaydi paylar dağıtım listesinin konsorsiyum üyelerine iletilmesini takip eden azami 2 (iki) iş günü içerisinde teslim edilecektir.</p> <p>Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.</p> <p>SPKn'nun 8'inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde,</p>

		<p>satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması halinde durum İhraççı veya Halka Arz Eden tarafından en uygun haberleşme yöntemi vasıtası ile derhal Kurul'a bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, satış süreci durdurulabilir. Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren 7 (yedi) iş günü içinde SPKn'nunda yer alan esaslar çerçevesinde SPK tarafından onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısımları yayımlanır. Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren 2 (iki) iş günü içerisinde taleplerini geri alma haklarına sahiptirler.</p>
E.4	<p>Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri</p>	<p>Şirket, paylarının halka arzından fon geliri elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahibi, pay satış geliri elde edecektir.</p> <p>Şirket ile Konsorsiyum Lideri olarak görev alan A1 Capital arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. A1 Capital ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. A1 Capital'in halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. A1 Capital'in Şirketin %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur.</p> <p>Şirket ve finansal tablolarının özel bağımsız denetimini yapan Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirketin %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.</p> <p>Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Erdem & Erdem Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Erdem & Erdem Hukuk Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Erdem & Erdem Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Erdem & Erdem Hukuk Bürosu'nun Şirketin %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Erdem & Erdem Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.</p>
E.5	<p>Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı</p> <p>Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde</p>	<p>Halka arz eden mevcut pay sahibi olarak Memet Karaer ile İhraççı olarak Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş. Şirket paylarını halka arz edecektir.</p> <p>Şirket 26/12/2024 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca vermiş olduğu 26/12/2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca; herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımını yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.</p>

	dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi	Şirket ortağı Memet KARAER 26/12/2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceğini ve/veya Borsa İstanbul'a veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.
E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	<i>İlerleyen aşamalarda eklenecektir.</i>
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, Konsorsiyum Üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir.

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren yıllar ile 01.01.2024-30.09.2024 dönemine ait finansal tabloları Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili özel bağımsız denetim raporu hazırlanmıştır.

Bağımsız Denetim Kuruluşuna İlişkin Bilgiler	
Unvanı	: Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Denetçi	: Mustafa Ozan MISIRLIOĞLU

Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Atatürk Mah. Sedef Cad. Ata 3 Blokları No: 15 İç Kapı No: 114 Ataşehir / İstanbul www.ubaudit.com

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirketin özel bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllar ile 01.01.2024-30.09.2024 dönemine ait finansal tablolarından seçilmiş önemli finansal kalemler aşağıda sunulmuştur. (Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGGK) tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli "Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru" kapsamında 30.09.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihli finansal tablolar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur).

Finansal Durum Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar	4.188.375.883	3.476.024.246	3.565.324.409	1.597.381.058
Nakit ve Nakit Benzerleri	608.195.781	155.704.263	413.868.426	352.535.663
Ticari Alacaklar	467.533.761	820.932.879	883.972.639	115.451.966
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>215.493.856</i>	<i>820.932.879</i>	<i>883.972.639</i>	<i>115.451.966</i>
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>252.039.906</i>	--	--	--
Diğer Alacaklar	--	--	--	318.424
Stoklar	3.057.697.840	2.289.696.290	2.108.353.683	1.059.090.593
Peşin Ödenmiş Giderler	54.181.090	175.131.835	141.761.465	49.574.940
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	480.208	30.753.398	11.009.960	20.148.559
Diğer Dönen Varlıklar	287.201	3.805.581	6.358.237	260.914
Duran Varlıklar	1.166.176.836	1.611.191.346	1.182.603.210	807.726.601
Diğer Alacaklar	1.195.654	1.624.420	4.410.318	292.916
Maddi Duran Varlıklar	1.121.020.968	1.525.341.318	1.168.443.684	800.192.915
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	18.208.315	80.519.519	9.690.205	1.846.214
Peşin Ödenmiş Giderler	1.977.753	--	59.003	212.415
Ertelemiş Vergi Varlığı	23.774.146	3.706.089	--	5.182.141
TOPLAM VARLIKLAR	5.354.552.719	5.087.215.592	4.747.927.619	2.405.107.659

KAYNAKLAR (TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.317.555.650	3.127.446.833	2.633.527.320	987.454.995
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.459.030.294	1.664.395.098	1.466.398.674	604.004.616
Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4.199.233	38.504.859	18.332.542	19.491.451
Ticari Borçlar	425.977.767	169.641.033	387.002.589	167.698.012
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>407.637.417</i>	<i>169.641.033</i>	<i>387.002.589</i>	<i>167.698.012</i>
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>18.340.350</i>	--	--	--

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	57.937.482	9.261.844	6.302.557	9.600.200
Diğer Borçlar	284.009.010	444.244.407	98.913.119	59.891.448
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	<i>4.941</i>	<i>30.012</i>	<i>57.482</i>	<i>29.829</i>
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	<i>284.004.069</i>	<i>444.214.396</i>	<i>98.855.637</i>	<i>59.861.619</i>
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	43.377.827	30.885.631	42.970.131	27.305.888
Kısa Vadeli Karşılıklar	27.776.319	3.301.350	2.870.800	2.406.686
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>1.629.342</i>	<i>719.084</i>	<i>373.241</i>	<i>250.494</i>
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>26.146.977</i>	<i>2.582.265</i>	<i>2.497.559</i>	<i>2.156.191</i>
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	15.247.718	767.212.611	610.736.909	97.056.694
Uzun Vadeli Yükümlülükler	423.223.578	33.657.435	83.877.941	130.225.437
Uzun Vadeli Borçlanmalar	374.839.559	20.041.200	40.588.136	76.943.629
Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	35.507.617	262.184	20.361.293	45.223.827
Uzun Vadeli Karşılıklar	12.876.402	13.354.051	14.353.121	8.057.982
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin</i>	<i>12.876.402</i>	<i>13.354.051</i>	<i>14.353.121</i>	<i>8.057.982</i>
Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	--	--	8.575.390	--
ÖZKAYNAKLAR	2.613.773.491	1.926.111.324	2.030.522.359	1.287.427.227
Ödenmiş Sermaye	1.300.000.000	1.000.000.000	257.184.863	169.964.822
Sermaye Düzeltme Farkları	367.700.245	367.584.291	605.679.365	365.282.474
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	60.251	176.750	24.472.773	13.426.409
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	786.648.665	540.281.985	1.045.411.098	735.600.788
Net Dönem Karı	159.364.330	18.068.298	97.774.259	3.152.734
TOPLAM KAYNAKLAR	5.354.552.719	5.087.215.592	4.747.927.619	2.405.107.659

Gelir Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş				
	01.01.2024-30.09.2024	01.01.2023-30.09.2023	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2021-31.12.2021
Hasılat	5.702.067.969	3.249.418.360	4.320.995.381	2.184.426.585	1.703.104.468
Satışların Maliyeti (-)	(4.576.719.349)	(2.891.160.779)	(3.870.807.317)	(1.780.054.319)	(1.474.025.713)
BRÜT KAR	1.125.348.620	358.257.582	450.188.064	404.372.266	229.078.755
Genel Yönetim Giderleri (-)	(88.586.685)	(53.674.520)	(67.933.420)	(34.660.620)	(3.325.107)
Pazarlama Giderleri (-)	(55.076.032)	(28.845.959)	(39.692.720)	(15.264.448)	(14.320.437)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	89.783.833	117.151.484	118.051.142	166.952.448	167.127.062
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(129.313.312)	(98.692.787)	(150.856.613)	(116.561.767)	(206.491.205)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)	942.156.425	294.195.801	309.756.454	404.837.880	172.069.068
FINANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)	942.156.425	294.195.801	309.756.454	404.837.880	172.069.068
Finansman Gelirleri	--	--	--	--	--
Finansman Giderleri	(644.782.048)	(175.741.638)	(300.564.701)	(151.521.979)	(138.351.595)

Net Parasal Pozisyon Kayıp / Kazançları	(101.460.895)	(32.480.072)	(6.479.353)	(121.104.222)	(8.440.993)
VERGİ ÖNCESİ KAR / (ZARAR)	195.913.482	85.974.091	42.089.330	132.211.678	25.276.481
Vergi (Gideri) / Geliri	(36.549.152)	(53.827.931)	(24.021.032)	(34.437.419)	(22.123.747)
<i>Dönem Vergi Gideri</i>	(70.994.755)	(33.621.339)	(30.885.631)	(26.078.394)	(27.305.888)
<i>Ertelenmiş Vergi Gideri /Geliri</i>	34.445.603	(20.206.591)	6.864.599	(8.359.025)	5.182.141
DÖNEM KARI / (ZARARI)	159.364.330	32.146.161	18.068.298	97.774.259	3.152.734

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce İhraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilecek Paylar'a yönelik yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Yatırım kararı alınmadan önce aşağıda belirtilen risk faktörlerinin, ekleri ile birlikte işbu izahnamenin bütünü kapsamında dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin işbu izahnamenin tarihi itibarıyla Şirketi ve bu nedenle de Halka Arz Edilecek Paylara yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi hâlinde, Halka Arz Edilecek Payların değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hâlihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleşmeleri hâlinde Şirketin faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, mali durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması, Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sıralama olarak düşünülmemelidir.

Yatırımcılar, bu izahnamede paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Halka Arz Edilecek Paylara yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidirler.

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

- 1. Şirketin faaliyetlerini yürütebilmek için yürürlükteki mevzuat ve idari uygulamalar gereği sahip olması gereken çeşitli izin ve ruhsatlar alınmayabilir ya da var olan izin ve ruhsatlar iptal edilebilir.**

Şirket, Uşak'ta bulunan fabrikasında tekstil geri kazanım/dönüşüm sektöründe faaliyet gösterdiğinden işyeri açma ve çalışma ruhsatı, atık geri kazanım lisansı, çevre izni ve yapı kullanma izni gibi çok sayıda izin ve ruhsata sahip olması gerekmektedir ve faaliyetleri çeşitli idari kurumlar tarafından denetlenmektedir. Şirketin özellikle tekstil geri dönüşüm ve yenilenebilir enerji üretim faaliyetleri için mevzuatın gerektirdiği izin ve ruhsatları elde edememesi, bu izin ve ruhsatların muhafazası için gerekli koşulları sağlayamaması Şirketin faaliyetlerinde önemli aksaklıklara sebep olabilir. Şirketin tabi olduğu mevzuat ile yargı ve idari mercilerin uygulamalarında, zaman içinde gerçekleşebilecek değişiklikler de Şirketin faaliyetlerini etkileyebilir. Şirket, faaliyetlerini tabi olduğu yürürlükteki kanun, yönetmelik ve diğer mevzuat şartlarına uygun şekilde yürütmekle mükelleftir. Şirket, değişen mevzuat ve idari uygulamalara uyum sağlayamayabilir, mevcut mevzuat, izin ve ruhsatlarının gerekliliklerini yerine getiremeyebilir.

Şirket faaliyetleri çeşitli çevre, sağlık ve güvenlik mevzuatına ve uygulamalarına tabidir. Bu mevzuat ve uygulamalar genel sağlık ve güvenlik, hava emisyonları, atık su depolama, arıtma ve deşarjlar, tehlikeli/tehlikesiz kimyasal maddelerin kullanımı, tutulması ve taşınması, atık bertaraf

uygulamaları ve çevresel kirlenmenin önlenmesine ilişkin düzenlemeler, gümrük, veri güvenliği konularındaki düzenlemeler gibi giderek daha katı standartlar getiren düzenlemeleri kapsamaktadır. Bu mevzuat ve uygulamalara uygun yükümlülüklerin yerine getirilmemesinin maliyeti önemli boyutta olabilir. Yeni veya daha katı yükümlülüklerle uyum, üretim ve işletme uygulamalarında revizyonlar, ek sermaye harcamaları ve organizasyonel değişiklikler gerektirebilir. Yurt içi ve yurt dışı pazarlarda mevzuat ve idari uygulamaların ihlali, değişen mevzuata uyum sağlayamama, hukuki ve veya idari cezalar uygulanmasına, izinlerin kaybedilmesine, askıya alınmasına neden olabilir.

Faaliyetlerinin tabi olduğu çevre, sağlık, güvenlik, imar ile ilgili düzenlemeler kapsamında idari mercilerce yapılabilecek incelemeler haricinde üçüncü kişilerce ileri sürülebilecek şikayetler veya talepler de ortaya çıkabilir. Mevzuata aykırı durumlarda, Şirket veya sorumlu yöneticileri için hukuki ve cezai yaptırımlar ortaya çıkabilir.

2. Gerçekleştirilecek yatırımlar beklenen kar/faydayı sağlamayabilir.

Şirket çeşitli sebeplerle (üretim kapasitesini artırmak, dağıtım kanallarını geliştirmek, yeni ürünlerle farklı pazarlara açılmak, yenilenebilir enerji faaliyetlerini genişletmek vb) yatırımlar yapmakta ve gelecekte de yapmaya devam edebilecektir. Bu yatırımlar yapılmadan önce fizibilite çalışmaları yapılmakta, Şirketin operasyonel performansına katkı sağlayacağı düşünülen yatırım fırsatları değerlendirilmektedir. Bununla birlikte, gerçekleştirilen yatırımların beklenen getirisinde ekonomik, siyasi, jeopolitik gelişmelere bağlı olarak beklenmeyen değişiklikler olabilir ve/veya yatırımlardan beklenen kar/fayda sağlanamayabilir.

3. Gelecekteki yatırımlar ve satın almalar için fon temin etme riskleri söz konusu olabilir.

Şirketin yatırımları, satın almaları ve nakit ihtiyaçları için gerekli finansmanı bulması makroekonomik şartlar ve mevzuattaki değişiklikler gibi bir dizi faktöre bağlıdır. Buna ek olarak, Türkiye Cumhuriyeti'nin kredi derecelendirme notlarında meydana gelecek olumsuz değişiklikler ile para politikası doğrultusunda, Şirketin gelecekteki yatırımları ve satın almaları için kullanılabilir fon bulma kabiliyeti ve fonlanma maliyetlerini olumsuz etkileyebilecektir.

4. Şirketin üretim tesislerinde beklenmedik harcamalara yol açabilecek teknik arızalar ve üretimde kesintiler meydana gelebilir, yenileme ve iyileştirme projeleri başarılı olmayabilir.

Şirketin işbu izahname tarihi itibarıyla faaliyette bulunan Uşak ilinde yer alan tekstil geri dönüşüm ve GES tesislerinde ekipman arızaları, işletme hataları, bakım eksikliği ve zamanla oluşan genel yıpranmadan kaynaklı teknik arızalar ve bunlarla sınırlı olmamak üzere üretimde yavaşlamaya veya durmaya yol açabilecek diğer nedenlerden dolayı, verimlilikte düşüşler, üretimde kesintiler yaşanabilir. Üretim tesislerindeki üretim hatlarında, makine ve ekipmanın çoğunda, önemli periyodik bakım faaliyetleri veya iyileştirmelerin gerçekleştirilmesi gerekmektedir. Şirketin düzenli olarak yürüttüğü bakım faaliyetleri arızaları önleyemeyebilir. Meydana gelen arıza ve plansız bakım ve tamirlerden kaynaklanan kapanmalar olabilir, üretimde kesintiler, verimlilik düşüşleri yaşanabilir, onarım için gereken yedek parça ve ekipman veya teknik servis hizmeti derhal bulunamayabilir veya yüksek maliyetli olabilir.

Şirketin üretim tesisleri dijital, teknik ve mekanik, makine ve ekipman, elektrik ve üretim süreçlerinde, zaman zaman işin doğası gere modernizasyon, dijitalizasyon, verimlilik artışı, iş güvenliği artışı gibi amaçlarla iyileştirmeler ve yenilemeler gerekmektedir. Ancak, Şirket dijital, teknik ve mekanik makine ve ekipman, elektrik ve üretim süreçlerinde gerekli iyileştirme ve yenilemeleri zamanında yapamayabilir, devam eden projeleri zamanında tamamlayamayabilir, iyileştirme ve yenileme projeleri başarılı olmayabilir, uygulama aşamasında yaşanan aksaklıklar üretimde kesintilere, arızalara yol açabilir. Yenileme ve iyileştirme projeleri beklenen verimliliği sağlayamayabilir, yetersiz olabilir veya öngörülen maliyetin üstünde bir maliyet doğurabilir. Üretim faaliyetlerindeki kesintiler veya verim düşüklüğü, Şirketin gelirlerini azaltabilir, fiyatlara

yansıtılmayan işletme ve bakım giderlerini artırmak suretiyle birim maliyetlerinin artmasına yol açabilir, karlılığın azalmasına neden olabilir.

- 5. Faaliyet konusu sebebiyle üretim teknolojilerini yakından takip etme ve modernizasyon yapma gerekliliği söz konusu olup zamanında gerçekleştirilmeyen modernizasyon çalışmaları nedeniyle rakiplerin gerisinde kalınabilir.**

Ülkemizde tekstil geri dönüşüm ve yenilenebilir enerji sektöründe faaliyet gösteren çok sayıda firmanın olması bir yandan da rekabetin de öne çıkmasına neden olmaktadır. Üretimde yeni teknolojilerin kullanılması, üretim hızında artış, maliyetlerde tasarruf edebilme, işgücünü verimli kulanma gibi artılar getirmesi suretiyle rekabet ve maliyet avantajı yaratarak sektördeki rakiplerin bir adım önüne geçmesine imkân verebilmektedir. Bu açıdan Şirketin teknolojinin hızlı gelişimi karşısında üretim makina ve ekipmanlarının modernizasyonunu zamanında gerçekleştiremeyebilir, bu nedenle üretimde rakiplerine göre geride kalabilir ve böylece müşteri ve kar kaybı söz konusu olabilir.

- 6. Şirketin faaliyetleri, hammadde, mamul ve sarf malzemesi tedarikinin devamlılığına bağlıdır. Tedarikçilerle ilişkilerin sürdürülememesi veya tedarik zincirinde kırılmalar yaşanması Şirketin ticari faaliyetlerini, finansal durumunu ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz etkileyebilir.**

Şirketin özellikle tekstil geri dönüşüm faaliyetleri, eski giysiler, tekstil atıkları ve diğer hammadde, mamul ve sarf malzemeleri tedarikçilerinden tedarik edebilmesine doğrudan bağlıdır. Şirketin iş sürekliliğini sağlayabilmesinde söz konusu atıklar, hammadde ve yarı mamul tedarikinde aksaklıklar yaşanmaması ve tedarikçilerle oluşturduğu ilişkileri sürdürebilmesi faaliyetleri için önem arz etmektedir.

Tedarikçiler, daha karlı pazarlara veya müşterilere yönelerek Şirket'e hammadde tedarik etmeyi bırakabilir. Şirket tedarikçileriyle ticari koşullarda anlaşma sağlayamayabilir. Olumsuz piyasa şartlarından etkilenen tedarikçiler Şirket'e mal tedariki yapmaktan vazgeçebilir, tedarik şartlarını değiştirebilir. Siyasi, politik ve ekonomik sorunlar, çevre mevzuatındaki değişiklikler, tedarik zincirinde yaşanabilecek kırılmalar ve mal ticaretini engelleyebilecek diğer faktörlerin oluşması durumunda Şirket tekstil atık ve hammadde temininde ve bu teminin sürdürülmesinde sorunlar yaşayabilir.

Şirketin üretim plan ve hedefleri doğrultusunda tekstil atıkları ve hammadde temininde sorun yaşamaması, Şirketin faaliyetini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Şirketin tedarikçilerinin akdi ve hukuki yükümlülüklerini önemli ölçüde ifa etmemeleri, Şirketin müşterileri nezdindeki itibarına, markalarının değerine zarar verebilir ve Şirketin faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve ileriye yönelik beklentileri önemli ölçüde olumsuz etkilebilir.

Şirketin bir tedarikçi ile olan ilişkisinin sona ermesi durumunda, yeni bir tedarikçiyle gerekli zaman dilimi içinde anlaşmaya varabileceğinin garantisi bulunmamaktadır. Şirket herhangi bir sebeple ilişki kesilen bir tedarikçisinin yerine, kısa bir süre içinde veya Şirket açısından avantajlı şartlarla çalışmayı kabul eden yeni bir tedarikçi bulamayabilir. Tedarikçilerle makul şartlarda anlaşmaya varılamaması, Şirket'e karşı yükümlülüklerini yerine getiremeyen veya iş birliğine son verilen bir tedarikçi yerine başka tedarikçi konamaması, hammadde tedarikinde herhangi bir sebeple aksama yaşanması Şirketin faaliyeti, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve ileriye yönelik beklentileri üstünde önemli ölçüde olumsuz etki doğurabilir.

- 7. Tekstil geri dönüşüm sektörü ana tedarikçisi olduğu tekstil sektöründeki gelişmelere, ekonomik büyümeye ve tüketici talebine duyarlı olup, tekstil sektöründeki olumsuz gelişmeler Şirketin ürünlerine olan talebi, dolayısıyla gelirlerini ve karını azaltabilir.**

Tekstil sektörüne geri dönüşüm suretiyle kazanılan elyaf ve iplik üretimi ve tedariki faaliyeti gösteren Şirket, ürettiği bu ürünleri tekstil ürünleri üreten şirketlere satmaktadır. Bu şirketlerin önemli bir kısmı ise yurt dışına satış yapan şirketlerden oluşmaktadır. Bu nedenle Şirketin gelirleri hem iç hem de dış ekonomik büyümenin gidişatı ve bu gidişatın etkilerine bağlı olarak tüketici talebine oldukça duyarlıdır. Ekonomik belirsizliklerin (son zamanlarda gözlenen arz sıkıntıları, tedarik zincirindeki bozulmaların yarattığı enflasyondaki yükseliş eğilimleri) arttığı dönemlerde tüketicilerin gelirlerindeki olası azalmayla birlikte harcamalarında meydana gelebilecek düşüşler tekstil ve giyim harcamalarının önemli bir alanı kaplamasından dolayı doğrudan tekstil sektörünü, dolaylı olarak ise tekstil geri dönüşüm sektörünü etkilemektedir. Bu nedenle hem iç hem de dış ekonomik kriz dönemlerinde düşen harcamaların yarattığı talepteki azalış, Şirketin geri dönüşüm yoluyla ürettiği elyaf veya iplike olan talepte ve böylece gelir ve karında düşüslere yol açabilir.

Bunun yanı sıra, Ülkemizde tekstil sektöründe faaliyet gösteren firmaların büyük ölçüde ihracata yönelik faaliyette bulunduğu dikkate alınarak, döviz kurunun enflasyon oranından daha az artış gösterdiği dönemlerde, ağırlıklı olarak TL cinsinden olan maliyetlerin döviz cinsi gelirlerden daha fazla oranda artması nedeniyle, tekstil sektörünün ihracat pazarlarında rekabet gücü olumsuz etkilenebilmektedir. Benzer şekilde, emek yoğunluğu yüksek olan tekstil sektöründe döviz bazında işgücü maliyetlerinde meydana gelebilecek artışlar, sektördeki firmaların rekabet gücünü Mısır, Vietnam, Bangladeş, Endonezya gibi düşük işgücü maliyetleriyle faaliyet gösteren ülkelerdeki firmalara göre olumsuz etkilenebilmektedir. Tekstil sektöründe bu kapsamda meydana gelebilecek bir daralma sektöre geri dönüşüm suretiyle kazanılan elyaf ve iplik üretimi ve tedariki faaliyeti gösteren Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

8. Şirket'i kontrol eden ana ortağın menfaati diğer ortakların menfaatinden farklı olabilir.

Şirket mevcut durumda tek hissedarlı bir yapıda olup, Şirket paylarının %100'ünü elinde bulunduran Memet KARAER tarafından kontrol edilmektedir. Şirket paylarında A grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurul toplantısında oy hakkı imtiyazı bulunmakta olup, mevcut pay sahibi, işbu İzahname tarihi itibarıyla A grubu paylara sahip olarak genel kurul toplantılarında oya sunulan birçok konuda kontrol gücüne sahip olacaktır.

Halka arz işleminin tamamlanmasının ardından Memet KARAER, Şirket'te sahip olduğu doğrudan paylar vasıtasıyla, önemli işlemlerin onaylanması, kanunların izin verdiği dereceye kadar kâr payı ödemelerine yetki verilmesi ve pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açmayacak biçimde hissedarların sahip olduğu yeni pay alma haklarının sınırlandırılması da dahil olmak üzere hissedarların onay vermesini gerektiren bütün iş ve işlemleri kontrol etmeye devam edecektir. Bu pay sahibinin menfaati, diğer hissedarların menfaatlerinden farklı olabilecektir ve bu pay sahibi, diğer hissedarların menfaatlerinin korunmasına hizmet edecek olan belirli kararların alınmasını veya belirli eylemlerde bulunulmasını engelleyebilecektir.

9. Şirket, karlılığın sürekliliği konusunda herhangi bir garanti veremediğinden karlılığın sürdürülememesi faaliyet sonuçları ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirketin sürdürülebilir karlılık hedefine ulaşması birçok faktöre bağlıdır. Bunlar arasında; mevcut müşteriler ile olan işbirliklerinin korunabilmesi ve yeni anlaşmalar yapılabilmesi, gelecekteki olası faaliyet kar/zararlarının büyüklüğü, gerek otomotiv gerekse tekstil geri dönüşüm ürünlerine olan talep ve sürekliliği yaptığı/yapacağı projelerden elde edilecek kar/zararın büyüklüğü gibi birçok faktör sıralanabilir. Şirketin karlılığını sürdürmemesi durumunda faaliyetleri beklentileri, mali durumu, faaliyet sonuçları ve paylarının performansı olumsuz etkilenebilir.

10. Şirket'in otomotiv faaliyetleri kapsamında satışını gerçekleştirdiği araçların tamamını yapmış olduğu bayilik sözleşmesi uyarınca tek bir firmadan tedarik etmesi sebebiyle tedarik ağında yoğunlaşma riski söz konusudur.

Şirket, FCA Group (Fiat Chrysler Automobiles) ile Groupe PSA (Peugeot Société Anonyme) şirketlerinin ortaklığı ile kurulmuş bir otomotiv şirketi olan, dünyanın önde gelen otomobil üreticilerinden ve mobilite tedarikçilerinden Stellantis Otomotiv Pazarlama A.Ş.'in yetkili satıcısı ve servisidir. Şirket, otomotiv sektöründe sıfır ticari ve binek araç satışında önde gelen firmalar arasında yer almakta olup, söz konusu firmanın araç satış ve servis bayiliği kapsamında Peugeot, Citroen ve Opel gibi dünyanın en bilinen markalarının araçlarının satışını gerçekleştirmektedir. Şirket otomotiv faaliyetleri kapsamında satışını gerçekleştirdiği araçların tamamını bahse konu firmadan tedarik etmektedir. Olası bir bayilik sözleşmesinin feshi ya da bahse konu firmanın Türkiye pazarından çekilmesi ya da faaliyetlerini küçültmeye gitmesi gibi durumlarda Şirket tedarik riski ile karşı karşıya kalabilecek, otomotiv faaliyetleri sekteye uğrayabilecektir.

11. Üst düzey pozisyonlarda bulunan çalışanların Şirket ile çalışmayı tercih etmesini sağlayamamak ya da Şirket ile olan iş ilişkilerini muhafaza edememek ya da bunların yerine yeni çalışan alımı ve geçiş sürecini etkili bir şekilde yönetememek, faaliyetler üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Şirketin başarısı, büyük oranda üst düzey pozisyonlarda bulunan yöneticilerin sürekli ve devamlı çalışmasına bağlıdır. Yöneticilerin ya da önemli pozisyonlarda bulunan çalışanların bir veya daha fazlasının Şirket'ten ayrılması durumunda, bu kişilerin yerine başkalarının istihdam edilmesi vakit alabilecek ve ilave maliyetlere yol açabilecektir. Bu durum, Şirketin faaliyetlerine ilişkin hedeflerine ulaşmasını geciktirebilir veya engelleyebilir.

Ayrıca, Şirketin özellikle tekstil geri kazanım/dönüşüm ve enerji üretimindeki verimliliğin artırılması, satışlarının yükseltilmesi ve müşteri talebinin yeterli seviyede karşılanması gibi hedefleri kapsamında; sürekli olarak Ar-Ge faaliyetlerinde görevli nitelikli teknik personel ile ürün geliştirme ve pazarlama gibi pozisyonlarda görev alacak üst düzey çalışanların Şirket ile çalışmak hususunda ikna edilmesine ve bu tip önemli pozisyonda bulunan çalışanların Şirket ile olan iş ilişkilerinin muhafaza edilmesine de bağlıdır. İlaveten, Şirketin teknoloji ve tedarik zinciri konularındaki yeni atılımlar da dâhil olmak üzere stratejik atılımları Şirketin uygun tecrübeye sahip çalışanları istihdam etmesini veya çalışanların bu yönde geliştirilmesini gerektirmektedir. Bu nitelikteki çalışanların istihdam edilmesi hususunda büyük bir rekabet söz konusudur ve gelecekteki dönemlerde yeterli sayıda nitelikli personel istihdam edilemeyebilir.

Özellikle uygun becerilere sahip yetenekli üst düzey ve uzman pozisyonundaki çalışanların Şirket ile olan iş ilişkileri muhafaza edilemezse, bu gibi çalışanların Şirket ile çalışmayı tercih etmesi sağlanamazsa ve çalışanlar bu yönde motive edilemezse veya Şirket organizasyon yapısında, faaliyet sonuçlarında veya iş modelinde meydana gelecek değişiklikler çalışan motivasyonunu ya da çalışanların muhafaza edilmesini olumsuz yönde etkilerse, Şirket hedeflerine ulaşamayabilir ve faaliyet sonuçları olumsuz etkilenebilir.

12. Şirketin sahip olduğu sigortaların ve sigortaların sağladığı korumanın yetersiz kalması veya sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirmemesi hâlinde Şirket karşılaştığı riskler sonucunda zarara uğrayabilir.

Şirket, uygun olduğu ölçüde, ticari risklere karşı korunmak ve varlıklarını, ürünlerini ve bağlantılı kârları korumak adına sigorta yaptırmaktadır. Kazalar ve diğer aksilikler, faaliyetlerin kesintiye uğraması ya da kötü hava şartları, insan hatası, kirlilik, iş anlaşmazlıkları, doğal afetler ve diğer olasılıklar sonucunda tedarikte, depolarda, ürünlerde ve stoklarda meydana gelecek zararlar gibi olayların büyüklüğü ve meydana gelme sıklığı, Şirketin, kayba uğramasına ya da sigorta korumasını aşan miktarda mükellefiyete maruz kalmasına yol açabilir veya Şirketin itibarını zedeleyebilir.

Sigorta edilmemiş veya sigorta limitlerini aşan bir kayıp olması durumunda, Şirket zarar gören bu menfaat için harcadığı maliyeti veya bundan elde edilmesi beklenen hasılatı kaybedebilir, mevcut sigorta poliçeleri Şirketin işinin deprem, pandemi ve diğer doğal afetler gibi mücbir

sebeplerle durması halinde, uğranabilecek kar kaybı gibi zarar kalemlerini tamamıyla kapsamayabilir.

Ödenecek sigorta primlerinin artması hâlinde Şirket, sigorta kapsamının mevcut hâliyle geçerliliğini koruyamayabilir veya önemli derecede yüksek bir maliyete katlanmak zorunda kalabilir. Şirketin doğrudan zararına ek olarak, Şirketin herhangi bir kaza veya hasar nedeniyle taraf olduğu anlaşmaları feshetmesi gerektiği takdirde, Şirketin ilgili anlaşmaların karşı taraflarına karşı sorumluluğu doğabilir.

Sigortalanmış veya sigortaların kapsamını aşan zarar veya sorumlulukların meydana gelmesi, Şirketin itibarına zarar verebilir ve önemli ölçüde üretim kapasitesi kaybına neden olabilir. Bu durum, Şirketin faaliyeti, finansal durumu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

13. Şirketin taraf olduğu dava ve benzeri hukuki talepler, Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve tazminat ödeme yükümlülüğü doğabilir.

Şirketin olağan faaliyetleri kapsamında veya Şirketin çalışanları, dışarıdan hizmet alınan kişi ve kurumlar veya diğer üçüncü kişilerin kanuna aykırı veya etik olmayan davranışları nedeniyle Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir. Şirket tarafından yapılan işlemlere ve davalara ilişkin ayrılan karşılıklar yeterli olmayabilir. Davaların aleyhine sonuçlanması hâlinde Şirket, tazminat veya idari para cezası ödemek zorunda kalabilir veya farklı cezalar alabilir. Söz konusu yasal işlemler ile davalar ve tahkim süreçleri Şirketin faaliyetlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket; çalışanlarının, dışarıdan hizmet alınan kişi ve kurumların veya Şirketin faaliyetlerinde görev alan diğer üçüncü kişilerin, kanunlara aykırı davranışlarda bulunmayacakları konusunda herhangi bir garanti verememektedir. Şirketin çalışanları, dışarıdan hizmet alınan kişi ve kurumlar veya diğer üçüncü kişilerin etik olmayan davranışları veya yolsuzlukla mücadele kurallarının, kara para aklamanın önlenmesi dahil her türlü kanun ve yönetmeliklerin ihlali, Şirketin önemli para cezalarına çarptırılmasına neden olabilir, böyle bir durumda Şirketin faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

14. İşçilik maliyetlerinde beklenenden fazla artışlar söz konusu olabilir.

Kamu otoritelerinin çalışanların hak ve menfaatlerini artıracak ve bu artışları, işverene yükleyecek yasal düzenlemeler yapması hâlinde işçilik maliyetlerine gelebilecek ek yük ve ödemeler söz konusu olabilir. Maliyet ve faaliyet giderlerinde artışa sebep olabilecek söz konusu durum Şirketin faaliyet kârını baskılayabilir.

15. Şirketin yararlandığı çeşitli teşvik ve desteklerin sona ermesi ve/veya azaltılması sonucu Şirketin finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

Şirket, faaliyetleri ile ilgili olarak çeşitli mevzuata tabi teşviklerden yararlanmaktadır. Söz konusu destekler, sadece Şirket'e sektörel olarak tanınmış teşvikler olmayıp, ülke genelinde yaygın olarak yararlanan teşviklerdir ve kamu tarafından yıllık olarak belirlenmektedir. İdarenin takdirinde olarak, bu teşvik ve destekleme ödemelerinden vazgeçilmesi, destek tutarlarının azaltılması veya geç ödenmesi Şirketin finansal durumunda olumsuz etkilere ve Şirket açısından gelirlerde kısmen azalışa neden olabilir.

16. İş süreçlerinin kayba sebebiyet verebilecek şekilde aksamaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamalar ve süreç değişikliklerinin başarılı bir şekilde uygulamaya konulamaması gibi operasyonel riskler İhraççı'nın faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirketin özellikle tekstil geri dönüşüm ve enerji faaliyetleri başta olmak üzere iş süreçlerinin herhangi bir kayba uğramadan yerine getirilemeyecek şekilde aksamaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamalar, süreç değişikliklerinin başarılı bir şekilde uygulamaya konulamaması gibi unsurlar nedeniyle Şirket faaliyetleri olumsuz etkilenebilir. İhraççının operasyonel risk yaratan unsurları öngörememesi veya öngörse bile bu riskler için

yeterli tedbirlerinin alınmaması hâlinde Şirket faaliyetleri ve dolayısıyla finansal durumu olumsuz etkilenebilir. Şirketin faaliyetleri ve işin olağan akışından kaynaklı bazı tehlike ve riskler aşağıda sayılmıştır:

- Kazalar, yangın ve patlamalar;
- Elektrik ve su kesintileri veya teknik arızalar sonucunda oluşan üretim kayıpları;
- Terör gibi insan kaynaklı yıkımlar;
- Personel yetersizliği ve beşerî hatalar;
- Üretim sistemi otomasyon arızaları;
- Bilgisayar ve iletişim sistemlerindeki teknik sorunlar ve aksamalar;
- Deprem, sel, fırtına, toprak kayması ve diğer olumsuz hava koşulları ve tehlikeler gibi doğal afetler.

17. Şirketin tabi olduğu mevzuata aykırılık durumunda ve/veya resmî kurumlar tarafından gerçekleştirilen denetimler neticesinde Şirket idari yaptırımlara maruz kalabilir.

Şirket, resmî kurumlar (Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Ticaret Bakanlığı, Sosyal Güvenlik Kurumu, Sermaye Piyasası Kurulu, Kişisel Verileri Koruma Kurumu, Hazine ve Maliye Bakanlığı ve bağlı olduğu vergi dairesi vb.) tarafından gerçekleştirilen denetimlere tabidir. Bu denetimler neticesinde herhangi bir aykırılığın tespiti hâlinde Şirket, ek yükümlülükler, giderler ve cezai müeyyideler ile karşı karşıya kalabilir. Şirket, geçerli kanun ve yönetmeliklere uymadığı veya uyamadığı takdirde, kamu kurumları Şirket'e ve bağlı ortaklıklarına karşı ön soruşturma veya soruşturma başlatabilir. Yürütülen denetimlerin sonucunda yaptırım uygulanması, Şirketin faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirketin tabi olduğu bir diğer denetim konusu da vergi yükümlülükleridir. Şirket vergi denetimlerine tabi olup; bu denetimler sonucu ilave vergi giderleri ve uyum giderlerine de maruz kalabilir. Vergi kurumları tarafından ilave vergi yükümlülükleri ve uyum giderleri konusunda yapılacak denetimler Şirketin iş süreçlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilecek durumlar yaşatabilir.

Halka arzla birlikte SPK da Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütecek ve geçerli mevzuat çerçevesinde yaptırımlar uygulayabilecek düzenleyici kurumlar arasında yer alacaktır. Şirket yürürlükteki mevzuata uymadığı veya ilgili aykırılıkları gidermediği takdirde SPK Şirket'e karşı soruşturmalar başlatabilir ve birtakim cezai yaptırımlar uygulayabilir.

Kişisel Verileri Koruma Kurulu da, Şirketin faaliyetleri kapsamında Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütebilecektir. Şirket, kişisel verilerin korunmasına ilişkin mevzuata uymadığı takdirde, KVKK tahtında öngörülen yaptırımlara maruz kalabilir.

Mevzuat kapsamında yapılabilecek değişiklikler çerçevesinde "ÇED Gerekli Değildir" kararlarının koşulları ve kapsamı değişebilir ve bu durumda tesislere ilişkin olarak temin edilmiş olan ÇED'e ilişkin kararların iptaline ilişkin davalar açılabilir. Böyle bir durumda Şirket faaliyetleri bu durumdan olumsuz olarak etkilenebilir ve bu durum Şirketin faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Yukarıdaki durumlardan herhangi birinin gerçekleşmesi Şirketin faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

18. Şirketin borçluluğu ve mali yükümlülükleri, Şirketin faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

30.09.2024 tarihi itibarıyla Şirketin 1.459.030.294 TL kısa vadeli, 374.839.559 TL uzun vadeli banka kredisi bulunmakta olup, Şirketin borçları, aşağıda belirtilen durumlar dahil olmak üzere faaliyetleri üzerinde önemli sonuçlara yol açabilir:

- (i) Borç ödeme yükümlülüklerinden dolayı işletme sermayesini, yatırım harcamalarını, satın almalar ve diğer genel kurumsal faaliyetleri finanse etmek için gereken nakdin azalması,
- (ii) Yeni finansman bulma kabiliyetinin sınırlanması ve yeni finansman maliyetinin potansiyel olarak artması,
- (iii) Kur dalgalanmalarına ve faiz oranlarındaki değişikliklere daha fazla maruz kalması,
- (iv) Şirketin borcunun tamamını veya bir kısmını vadesinde ya da daha önce yeniden yapılandırmak veya yeniden finanse etmek zorunda kalması,
- (v) Şirketin faaliyetlerindeki, faaliyet gösterdiği sektördeki ve genel ekonomideki değişikliklere karşı planlama veya bunlara karşı önlem alma esnekliğinin azalması ve Şirketin kırılganlığının artması.

Yukarıda açıklanan durumlardan herhangi biri veya Şirketin borçlarından kaynaklanabilecek diğer sonuçlar, Şirketin nakit akışı yaratma ve borçlarını ödeme kabiliyetini olumsuz etkileyebilir. Bu durum, bir ölçüde genel ekonomik ve düzenleyici faktörlere ve Şirketin kontrolü dışında gelişen diğer faktörlere de bağlıdır. Borcun ödenmemesinden dolayı herhangi bir temerrüt durumunun oluşması üzerine ve söz konusu temerrüdün giderilmediği ve borçtan feragat edilmediği durumda, Şirketin kredi verenleri, henüz kullanılmamış kredileri iptal edebilir, mevcut kredileri geri çağırabilir.

19. Kredi ihtiyacının ortaya çıkması ve finansman maliyetlerinin artması hâlinde Şirketin finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

Şirketin faaliyetlerinin büyümesi ile paralel olarak, Şirketin dış kaynak ihtiyacı da artabilecektir. Şirketin faaliyetleri büyüdükçe kredi ihtiyacı da artabilir. Şirket açısından dış kaynak ihtiyacının ortaya çıkması ve finansman maliyetlerinin artması, Şirketin finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Finansman maliyetlerinin çok yükselmesinin Şirketin kullanacağı dış kaynaklarda ek maliyet yaratması sonucunda Şirketin kârlılığı olumsuz etkilenebilir. Finansman kaynaklarında yaşanacak daralma sonucunda Şirket nakit akışını yönetmekte ve faaliyetlerini yürütmekte sorun yaşayabilir. Bu durumların herhangi biri Şirketin faaliyetini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

20. Şirketin faaliyeti yoğun bir işletme sermayesi gerektirmektedir. Şirket, işletme sermayesi ihtiyacını karşılayacak finansmanı bulamayabilir. Şirketin yatırımlarını yapabilmesi, satın almalarını finanse etmesi için finansman bulması gerekebilir.

Farklı sektörlerde iş yapan Şirketin faaliyetleri yoğun bir işletme sermayesi ve nakit akışı yönetimi gerektirmektedir. Şirket üretim, satış ve pazarlama faaliyetleri ile birlikte ihtiyaç duyduğu hammadde, sarf ve yatırım malzemeleri, işçilik, enerji, lojistik, makine, teçhizat ve satın aldığı hizmetler dahil girdilerde maliyet artışlarına maruz kalmaktadır. Özellikle üretim ve operasyon girdilerinin fiyatlarındaki dalgalanmalar, ani değişiklikler ve kur dalgalanmaları Şirketin işletme sermayesi ihtiyacını artırabilir. Gerçekleşen maliyetler öngördüğünden fazla olabilir ya da öngörülenlere ek maliyetler ortaya çıkabilir. Öngörülemeyen maliyet artışları, girdi fiyatlarında ani değişiklikler, aşırı dalgalanmalar meydana gelmesi, Şirketin maliyetleri etkin bir biçimde öngörememesi ya da bu maliyetler için ayırdığı kaynağın yetersiz olması gibi faktörler Şirketin işletme sermayesi ihtiyacını artırarak ek finansman ihtiyacını doğurabilir. Şirketin nakit akışlarını iyi yönetememesi işletme sermayesi açığına sebep olabilir. Şirketin faaliyetlerini sürdürmesi ve işini büyümesi için kredi ve sermaye piyasalarından finansman bulması gerekebilir. Finansal piyasalardaki sert dalgalanmalar ve bozulmalar, Şirketin kontrolü dışındaki ekonomik koşullar, mevzuattaki gelişmeler ve finansmanın mevcut olmaması gibi faktörler Şirketin finansman bulma kabiliyetini etkileyebilir. İşletme sermayesi yetersizliği ve Şirketin

ihtiyaç duyduğu finansmanı sağlayamaması halinde Şirket faaliyetlerini öngördüğü şekilde sürdürememesi, yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi veya gecikmeli olarak yerine getirmesi, tazminat talepleriyle karşılaşma durumu ortaya çıkabilir, Şirket itibar kaybı yaşayabilir ve tüm bunların Şirketin faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve ileriye dönük beklentileri üzerinde önemli bir olumsuz etkisi olabilir.

21. Şirketin otomasyon ve bilgi işlem sistemlerinde donanım ve yazılım kaynaklı riskler ortaya çıkabilir, bilgi teknolojileri altyapısındaki aksaklıklar, sistem ve ağlarındaki arızalar, kesintiler veya bu sistem ve ağlara yapılabilecek siber saldırılar Şirket faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket birçok iş süreçlerini bilgi işlem makinelerini ve değişik yazılımları kullanarak yürütmektedir. Şirketin kullandığı kurumsal kaynak planlaması programları ile muhasebe ve yasal kayıtlarını tutmakta; finans, personel ve diğer iş süreçlerini yönetmektedir. Şirket ayrıca müşterileri ile iletişimde elektronik posta uygulamalarını kullanmaktadır. Şirket tarafından internet sitesi ve sosyal ağlar idare edilmektedir. Üretim süreçlerinde kullanılan makinelerin idaresinde de değişik yazılımlar kullanılmaktadır. Bu nedenle Şirketin bilgi teknolojileri altyapısının etkin ve kesintisiz çalışması Şirket faaliyetleri açısından büyük önem taşımaktadır.

Kötü amaçlı yazılımlarla Şirketin bilgi işlem donanım ve yazılımlarının fonksiyonlarını yerine getirmesi engellenebilir. Sistem güncellemelerindeki sorunlar, doğal afetler, siber saldırılar, kazalar, güç kesintileri, telekomünikasyon arızaları, virüsler, fiziksel veya elektronik ihlaller ve benzeri olaylar sistem ve ağ kesintisine neden olabilir. Şirketin bilgi teknolojileri ve telekomünikasyon sistemlerindeki aksamalar, Şirketin üretim kapasitesi ve kritik veri kaybı dahil, idari, endüstriyel, operasyonel, ticari ve finansal kontrol sistemlerini ciddi düzeyde sekteye uğratabilir.

Yaşanabilecek kritik düzeyde büyük bir kesinti veya siber saldırı Şirketin faaliyetlerinin durmasına sebep olabilir ve müşterilerine ürün satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Şirket, güvenlik ihlallerini ve sistem hasarını onarmaya yönelik önemli ve beklenmedik masraflara maruz kalabilir. Meydana gelebilecek kesinti ve arızalar, gizli bilgi veya diğer veri ve bilgilerin kaybına yol açabilir, bunların muhafaza edildiği sistemlere zarar verebilir. Meydana gelebilecek siber saldırılar, Şirketin gizli bilgilerinin ifşa olmasına yol açabilir. Bu gibi durumlar, Şirket'e karşı tazminat taleplerine, dava açılmasına, itibar kaybına neden olabilir veya başka bir şekilde Şirketin faaliyetlerine zarar verebilir.

Yukarıda belirtilen sebeplerden herhangi birinden dolayı Şirketin bilgi teknolojileri altyapısındaki bir aksaklık veya siber saldırı Şirketin faaliyeti, finansal durumu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir. Bu gibi durumlarda ayrıca Şirketin yasal kayıtları zarar görebilir; müşteri bilgileri kaybolabilir, finansal varlıkları kaybolabilir; üretim süreçleri aksayabilir ve/veya fikri mülkiyet hakları çalınabilir ve iş süreçlerinin işletilmesi zorlaşabilir. Bu tür olaylar Şirketin itibarına zarar verebilir ve gelirlerini azaltıp maliyetlerini artırabilir.

22. Müşteri, tedarik ve hizmet alım sözleşmelerinden kaynaklı münferit riskler ortaya çıkabilir.

Şirketin müşterileri, tedarikçileri ve hizmet aldığı firmalarla devam etmekte olan sözleşmelerini yenileyememe durumu veya sözleşmelerin iptali olabilir. Bu kapsamda tekstil atıklarını sağlayan firmalarla yapılan tedarik anlaşmalarının iptali veya yenilenememesi, üretim süreçlerinde hammadde sıkıntısı yaratabilir. Bu durum, üretim kapasitesini düşürerek müşteri memnuniyetsizliği ve gelir kaybına yol açabilir. Ayrıca, geri dönüştürülmüş elyaf ürünlerinin satışı için mevcut müşteri portföyüyle yapılan sözleşmelerin sona ermesi, özellikle Uşak bölgesindeki yerel müşterilere olan satışların azalmasına ve pazar payının daralmasına neden olabilir.

Diğer taraftan, güneş enerji santralleri için bakım, onarım ve teknik destek sağlayan firmalarla yapılan anlaşmaların iptali, elektrik üretimi bağlamında operasyonel kesintilere ve enerji üretiminde verim kaybına neden olabilir. Diğer taraftan, Peugeot, Citroën ve Opel gibi markaların araç ve yedek parça tedarik anlaşmalarının yenilenememesi, yeni araç satışı ve servislerde aksaklıklara yol açabilir. Özellikle servis hizmetlerinde kullanılan orijinal parçaların temin edilememesi, müşteri memnuniyetini ve Şirketin itibarını olumsuz etkileyebilir. Bu durumların herhangi birinin gerçekleşmesi Şirketin ilgili faaliyetini, mali durumunu ve faaliyetini sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

23. Şirketin gelirlerinin büyük kısmının yurtiçi satışlara dayalı olması nedeniyle iç piyasadaki ekonomik gerileme ve talep daralmaları finansal performansı olumsuz etkileyebilir.

Şirketinizin gelirlerinin neredeyse tamamının iç piyasaya bağımlı olması, yurtiçi ekonomik görünümdeki dalgalanmalardan etkilenme riskini artırmaktadır. Özellikle ülke ekonomisindeki büyüme hızındaki düşüşler, yüksek enflasyon oranları ve işsizlik artışı gibi olumsuz makroekonomik faktörler, tüketici talebini sınırlayarak Şirketin satışlarını olumsuz etkileyebilir. Ekonomik daralma dönemlerinde tüketicilerin lüks harcamalardan kaçınması, özellikle otomotiv gibi yüksek fiyatlı ürünlerde satış baskısı oluşturabilir. Ülkedeki tüketici güven endeksindeki düşüşler, iç piyasa talebine doğrudan yansımaktadır. Özellikle otomotiv gibi yüksek maliyetli ürünlerde, tüketiciler ekonomik belirsizlik dönemlerinde alımlarını erteleyebilir veya ikinci el araçlara yönelerek yeni araç talebini azaltabilir. Bu durumda Şirket satışları yurt içi talebe duyarlı olduğundan Şirketin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.

24. İkinci el araç satışlarında ekonomik krizler, vergisel düzenlemeler ve yeni araç teknolojilerinin tüketici tercihlerini değiştirmesi, şirketin stok yönetimi ve kârlılık hedeflerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in önemli gelir kaynaklarından birisi sıfır araç satışının yanı sıra ikinci el araç alım-satımıdır. Ülkemizde uygulanan ÖTV matrahı ve oranlarındaki değişiklikler, ikinci el araç fiyatlarının volatilitesine neden olabilir. Özellikle ekonomik kriz dönemlerinde tüketicilerin satın alma gücündeki düşüş, ikinci el araçlara olan talebi azaltabilir. Bu durum, Şirketin nakit akışını etkileyebilir ve stokların elden çıkarılmasını zorlaştırabilir. Ayrıca, yürürlüğe giren yeni vergisel düzenlemeler, maliyetlerin artmasına ve satışların yavaşlamasına neden olabilir.

Otomotiv sektöründe hızla gelişen teknolojiler, sıfır araçların daha yüksek konfor ve donanım seviyelerine sahip olarak üretilmesine olanak tanımaktadır. Örneğin, elektrikli ve otonom araçların yaygınlaşması, tüketicilerin ikinci el araçlara olan ilgisini azaltabilir. Bu durum, Şirketin elinde bulunan mevcut ikinci el araç stoklarının satış kabiliyetini düşürebilir ve fiyatlarda rekabet baskısı oluşturabilir. Teknolojik açıdan eskiyen araçların talep görmemesi, kârlılığı ve finansal dengeyi olumsuz etkileyebilir.

İkinci el araç pazarında artan rekabet, Şirketin satış fiyatlarını ve kâr marjlarını baskılayabilir. Özellikle çevrimiçi ikinci el araç platformlarının yaygınlaşması, fiyat rekabetini artırarak kar marjlarını olumsuz etkileyebilir.

25. Şirketin ilişkili taraf işlemleri söz konusudur ve ilişkili taraf işlemlerine ilişkin denetimler neticesinde, Şirket idari yaptırımlara maruz kalabilir.

Şirket olağan faaliyetleri dahilinde, ilişkili taraflarıyla işlemler yapmıştır ve yapmaya devam etmektedir. Bu işlemler uygun koşullar olması dahilinde miktar ve çeşit olarak artış gösterebilir. Şirket her ne kadar ilişkili taraflarıyla halka arzı müteakip gerçekleştirebileceği işlemler bakımından Kurul düzenlemelerine uygun hareket ederek bu hususa ilişkin tüm açıklama ve raporlama yükümlülüklerini yerine getirecek olsa da SPK ve vergi daireleri, Şirketin ilişkili taraf işlemleri üzerinde denetimler yapabilecek olup; ilgili kurumların Şirketin ilişkili taraf işlemlerinin emsallere uygun olmadığını değerlendirmeleri ve bir ceza tahakkuk ettirmeleri durumunda Şirketin mali durumu olumsuz etkilenebilir.

26. Şirket alacaklarının tahsilatındaki gecikmeler işletme sermayesi başta olmak üzere Şirket finansallarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, alacaklarını zamanında veya hiç tahsil edemeyebilir. Şirketin müşterilerinin içinde bulunduğu nakit sıkıntıları ve ödeme zorlukları gibi mali sorunlar, Şirketin alacaklarını zamanında ve tam olarak tahsil edebilmesini engelleyebilir. Ayrıca Şirket, ödeme yapılmaması durumunda alacaklarını tahsil edebilmek amacıyla dava veya icra takibi süreçlerine başvurmak durumunda kalabilir. Bu durum Şirket için ek maliyetler doğurabilir. Şirketin alacaklarını herhangi bir nedenle tahsil edememesi halinde Şirketin gelirleri, faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe yönelik beklentileri olumsuz etkilenebilir.

Vadeli satış yapılan müşterilerden tahsilatta yaşanan sıkıntı ile vade ve nakit akışı uyumsuzlukları Şirketin ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etki yaratabilir. Şirketin vadeli satış yaptığı müşterilerinin bir kısmı ödeme güçlerini kaybedebilir. Böylelikle, Şirketin alacaklarının bir kısmı şüpheli hale dönüşebilir ve Şirketin faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Müşterilerin, başta ekonomik krizler ve belirsizlikler, siyasi, jeopolitik ve pandemik gelişmelere bağlı olarak yaşayabileceği maddi sıkıntılar sonucu ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi halinde, Şirketin nakit akışı ve buna bağlı olarak finansal durumu olumsuz etkilenebilir, işletme sermayesi ihtiyacı ortaya çıkabilir. Şirket artan işletme sermayesi ihtiyacını finansal borçlanma yoluyla karşılamak durumunda kalabilir. Bu tür durumlar, Şirketin nakit akışında ve karlılığında olumsuz etkiye sebep olabilir.

27. Şirketin mülkiyetinde olan gayrimenkullerin değer kaybı ortaya çıkabilir.

Şirketin mülkiyetinde bulunan gayrimenkuller, değer kaybına uğrama riski taşımaktadır. Gayrimenkullerin değeri; piyasa koşulları, ekonomik dalgalanmalar, çevresel faktörler, yerel pazar talebi ve diğer etkenlere bağlı olarak değişebilir. Bu tür değer kaybı, Şirketin finansal durumunu ve performansını olumsuz etkileyebilir.

28. Finansal raporlama standartlarındaki değişiklikler Şirketin raporlanan finansal ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, finansal tablolarını UFRS ve TFRS'ye göre hazırlamaktadır. UFRS ve TFRS'nin öngördüğü raporlama metot ve standartları ve ilgili muhasebe hükümleri, uygulamaları ve gelir tahakkuku, ilişkili taraf işlemleri dahil fakat bununla sınırlı olmayan faaliyetler ile ilgili geniş yorumlar oldukça karmaşıktır ve öznel varsayımlar, tahminler ve muhakemeler içermektedir. Bu nedenle bu raporlama standartlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişiklikler veya varsayımlar, tahminler veya muhakemelerdeki değişiklikler rapor edilen veya beklenen finansal performansı değiştirebilir ve Şirketin finansal ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

A. Tekstil Geri Kazanım/Dönüşüm Sektörüne İlişkin Riskler

1. Küresel ve ulusal ekonomik gelişmeler, tüm sektörlerde olduğu gibi tekstil ve dolayısıyla tekstilde geri dönüşüm sektörünü de olumsuz etkileyebilir.

Dünyada ve Türkiye'de yaşanabilecek ekonomik krizler ve belirsizlikler, tekstil ve hazır giyim sektörünü doğrudan ve dolayısıyla Şirketin faaliyet gösterdiği tekstilde geri dönüşüm sektörünü de etkileyebilmektedir. Tekstil ve hazır giyim ürünleri, genellikle istek temelli tüketim malları arasında yer aldığı için, ekonomik daralma dönemlerinde ilk etkilenen sektörlerden biridir. Özellikle ekonomik yavaşlama ve küçülmelerin olduğu dönemlerde tüketicilerin en önce tüketiminden vazgeçtikleri ya da tüketimini azalttıkları ürün grupları tekstil ve hazır giyim grubu ürünleridir. Bu durum, tüketicilerin yeni tekstil ürünlerine olan talebini düşürerek tekstil geri dönüşüm sektörünü de etkilemektedir. Yeni giysi satın almayı erteleleyen ya da azaltan tüketiciler, geri dönüştürülmüş tekstil ürünlerine olan talebi de dolaylı olarak etkileyebilir. Ayrıca hazır giyim üreticileri de, talep daralması nedeniyle üretim kapasitelerini düşürebilmekte, bu durum,

geri dönüştürülmüş tekstil malzemelerinin hammadde olarak kullanılmasını etkilemektedir. Üretim miktarının düşmesi, geri dönüşüm tesislerinde kullanılacak malzeme arzını kısıtlayabilir. Bu nedenle ülke ve dünya ekonomisinde yaşanan önemli dalgalanmalar, ya da olası ekonomik krizler Şirketin başta tekstilde geri dönüşüm olmak üzere faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

2. Sektöre yeni firmaların girmesi ve rekabetin artması karlılığı olumsuz etkileyebilir.

Şirketin faaliyet gösterdiği tekstil geri kazanım/dönüşüm sektörü halihazırda yeni yatırımlar yapılan ve gelişen bir sektör olup çevre bilincinin ve yeni teknoloji ve ürün çeşitleriyle rekabetin artması ve sektöre yeni aktörlerin girmesi nedeniyle kar marjlarında azalma veya hasılat kaybı oluşabilir.

Sektör yapısına bakıldığında rekabeti oluşturan ana faktörler içerisinde üreticilerin konumu, tedarikçilerin gücü, müşteri yapısı, üreticilerin geçmiş dönemlerde gerçekleştirdiği projelerdeki performansı ve buna ilişkin müşteri memnuniyet seviyesi yer almaktadır. Şirketin pazar payını kaybetmeyeceğinin veya gelecekte mevcut ve yeni rakiplerinin artan rekabetiyle karşı karşıya kalmayacağına garantisizdir. Şirket sektördeki rekabete uyum sağlayamayabilir. Sektörün daralması ve rekabetin artması neticesinde Şirket pazardaki rekabet nedeniyle mevcut pazar payını, gelirini veya kârlılığını koruyamayabilir. Şirket rakipleri ile ürün satışlarında fiyat bazlı rekabete girebilir. Şirketin rekabet ortamı içerisinde büyümesini sürdürmemesi ve kendini farklılaştırabilmesi sonucunda faaliyetleri ve finansal performansı olumsuz yönde etkilenebilir.

3. Teknolojinin getirdiği yeniliklere uyum sağlanamaması, AR-GE çalışmalarına odaklanılamaması, doğru ve gerekli yatırımların veya atımların gerçekleştirilememesi, personelin bu yönde eğitilememesi veya istihdamın bu yönde ilerletilememesi gibi nedenlerle sektörde rekabette geri kalma riski ortaya çıkabilir.

Tekstil geri dönüşüm ve yenilenebilir enerji sektörü, geleneksel üretim ve büyüme modelleri yerine daha esnek, akılcı, dijital ve teknolojik büyüme modeline geçmektedir. Dolayısıyla bu sektörler teknolojik gelişmelere açık olup sektörde sürekli bir teknolojik gelişim ve buna bağlı ürün veya hizmet şekillerinde değişim kaydedilmektedir. Sektördeki şirketlerin gerçekleştiren bu teknolojik ilerlemeleri doğru takip edememesi, geri kalması, doğru zamanda doğru Ar-Ge çalışmalarına odaklanamaması, doğru ve gerekli yatırımları veya atımları gerçekleştirilememesi, personeli bu yönde eğitememesi veya istihdamı bu yönde ilerletmemesi, sektörün verimliliğinde istenilen düzeyde artışın gerçekleştirilememesine ve sektörde faaliyet gösteren şirketlerin yabancı rakiplerinin arkasında kalmasına neden olabilir.

4. Çevre koruma önlemlerinin artışı, sürdürülebilirlik hedeflerini desteklerken Şirket faaliyetleri üzerinde maliyet baskısını artırabilir.

Çevre koruma önlemlerinin artışı, sürdürülebilirlik hedeflerini desteklerken, Şirketin özellikle tekstil geri dönüşümü ve yenilenebilir enerji sektörlerindeki faaliyetlerinde mevzuat uyum zorunluluğu, ileri teknolojiye yatırım ve operasyonel süreçlerin yeniden yapılandırılması gibi nedenlerle maliyet baskısını artırabilir. Bu bağlamda, karbon emisyonu azaltımı ve atık yönetimiyle ilgili ulusal ve uluslararası düzenlemeler, yeni ekipmanlar veya süreç iyileştirmeleri için ilave yatırımlar gerektirebilir. Ayrıca, daha verimli geri dönüşüm süreçleri ve yenilenebilir enerji üretiminde ileri teknoloji kullanımı, yüksek başlangıç maliyetleriyle karşılaşılmasına neden olabilir. Bununla birlikte, çevresel sürdürülebilirlik hedeflerine ulaşmak için kullanılan süreçlerin yeniden yapılandırılması, eğitim ve iş gücü adaptasyonu gibi ek maliyetler doğurabilir. Bu durum, Şirketin çevre dostu üretim ve sürdürülebilir enerji alanındaki hedeflerine ulaşırken maliyet baskısı nedeniyle finansal planlamada dikkatli ve stratejik hareket etmesini gerektirebilir, aksi durumda bahse konu faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

5. Tekstil geri dönüşüm sektörüne özgü mevzuat eksiklikleri, standartlaşmayı ve uluslararası rekabet gücünü olumsuz etkileyebilir.

Tekstilde geri dönüşüm sektörü, diğer atık türlerine kıyasla daha karmaşık ve özel süreçler gerektiren bir alandır. Ancak Türkiye’de mevcut yasal düzenlemeler, sektöre özgü detaylardan yoksundur ve genel atık yönetimi çerçevesinde şekillenmiştir. Bu durum, sektörün gelişimini destekleyecek standartların oluşturulamamasına, firmalar arasında uygulama farklarının oluşmasına ve uluslararası pazarlarda rekabet dezavantajına neden olmaktadır.

Tekstil geri dönüşüm süreçlerine yönelik ayrıştırma, işleme, kalite kontrol ve sertifikasyon gibi konularda mevzuatta açık ve detaylı bir standart bulunmamaktadır. Bu durum, sektör oyuncularını arasında farklı uygulamalara neden olarak ürün kalitesinde tutarsızlık ve pazarlama zorluklarına yol açabilir. Ayrıca, Türkiye’deki tekstil geri dönüşüm firmaları, Avrupa Birliği gibi çevresel standartların yüksek olduğu pazarlarda kalite, sürdürülebilirlik ve döngüsel ekonomi gereksinimlerini karşılamakta zorlanabilir. Örneğin, AB’nin tekstil atıklarıyla ilgili döngüsel ekonomi ve karbon ayak izi politikalarına uygun üretim yapılmaması, ihracat imkânlarının kısıtlanmasına neden olabilir.

Bununla birlikte, tekstil atıklarının kaynağında ayrıştırılması, toplanması ve geri dönüşüm süreçlerine aktarılması için yerel yönetimlerle yeterli koordinasyon sağlanamaması sektörde hammadde tedarikinde aksamalara ve maliyet artışına neden olabilir.

Netice itibarıyla, mevzuattaki eksiklikler, sektörün döngüsel ekonomi ve sıfır atık hedeflerine ulaşmasını zorlaştırabilir. Çevresel hedeflere ulaşamaması, hem ulusal hem de uluslararası düzeyde sektördeki firmaların marka değerini, güvenilirliğini ve rekabet gücünü olumsuz etkileyebilir.

6. Sektörel faaliyetler için kalite standartlarının sağlanamaması sektörde faaliyet gösteren firmaların ürün kalitesi ve satışlarını olumsuz etkileyebilir.

Geri dönüştürülmüş tekstil ürünlerinin kalite standartlarının sağlanması, bu sektör için büyük bir zorluktur. Nihai ürünlerin, yeni ürünlerle rekabet edebilmesi için yüksek kalite standartlarını karşılaması gerekmektedir. Ancak, geri dönüştürülmüş elyafların kalitesi, hammaddeden elde edilen elyaflarla aynı seviyede olmayabilir. Geri dönüştürülmüş tekstil ürünlerinin kalitesi, genellikle hammadde kalitesine ve geri dönüşüm sürecinin etkinliğine bağlıdır. Ancak, sektörde genel olarak kabul gören kalite standartlarının eksikliği, ürünlerin pazarda yer bulmasını zorlaştırabilir.

Tekstil geri dönüşüm süreçlerinde kullanılan hammaddeler genellikle farklı türde ve kalitede atık tekstillerden oluşur. Bu çeşitlilik, geri dönüştürülen ürünlerin kalitesinde büyük dalgalanmalara yol açabilir. Örneğin, geri dönüştürülmüş elyafların homojen olmaması, nihai ürünün dokusunda, mukavemetinde ve görünümünde tutarsızlıklar yaratabilir.

Ayrıca, sektörde genel kabul görmüş kalite standartlarının olmaması, firmaların ürettiği ürünlerin kalitesinde büyük farklılıklar olmasına neden olabilir. Bu durum, özellikle uluslararası pazarlarda rekabet ederken dezavantaj yaratabilir, çünkü tutarlı kaliteye sahip olmayan ürünler, müşteri memnuniyetsizliği ve geri iadeler gibi sorunlara yol açabilir.

7. Tekstil geri dönüşüm sektöründe düşük Ar-Ge kapasitesi ve yetersiz teknik personel/mühendis istihdamı, inovasyonu sınırlayarak ürün kalitesini ve uluslararası rekabet gücünü olumsuz etkileyebilir.

Tekstil geri dönüşüm sektöründe Ar-Ge süreçleri ve bu kapsamda teknik personel istihdamı, faaliyetlerdeki inovasyonun sağlanması ve ürün kalitesinin artırılmasında önem taşımaktadır. Uşak ili özelinde konuya bakıldığında, tekstil geri dönüşüm sektöründe Ar-Ge kapasitesinin ve mühendis istihdam etme oranlarının düşük olduğu görülmektedir. Bu geri kazanım sektöründe Ar-Ge çalışmalarını ve ürün kalitesini olumsuz etkilemektedir (Altun Kurtuluş, 2022)¹. Bu bağlamda, düşük Ar-Ge kapasitesi, geri dönüştürülen elyafların ürün kalitesini artıracak yeni yöntemlerin geliştirilmesini ve farklı sektörler için yenilikçi çözümler sunmayı zorlaştırabilir.

¹ <https://dergipark.org.tr/tr/download/article-file/1947187>

Rakip ülkelerdeki firmalar daha kaliteli ve çeşitli ürünler sunarken, ihracat pazarlarındaki rekabet avantajı kaybedilebilir. Avrupa Birliği gibi çevre standartlarının yüksek olduğu pazarlarda, geri dönüştürülmüş elyafın sertifikalandırılması ve ileri teknolojiyle üretilmesi gerekmektedir. Ar-Ge eksikliği, bu talepleri karşılamada zorluk yaratabilir. İhracat yapılan ülkelerde müşteri taleplerine hızlı adaptasyon sağlanamaması, pazar kaybına yol açabilir.

Ayrıca, Ar-Ge yatırımlarının yetersizliği, geri dönüşüm süreçlerinde kullanılan teknolojilerin yenilenmemesine ve süreçlerin verimsiz kalmasına yol açabilir. Bu durum, üretim maliyetlerini artırmanın yanı sıra çevresel sürdürülebilirlik hedeflerini riske atabilir.

Diğer taraftan, düşük teknik personel/mühendis istihdamı, teknik bilgi ve yenilikçi ürün geliştirme süreçlerini sınırlayarak daha düşük katma değerli ürünlerin üretimine neden olabilir. Bu durum, sektörde kâr marjını düşürebilir ve rekabet gücünü olumsuz etkileyebilir. Yeterli mühendis ve teknik personel istihdam edilmemesi, sektörde teknik bilgi birikiminin sınırlı kalmasına ve yeni nesil teknolojilerin entegre edilmesinde gecikmelere yol açabilir.

8. Geri dönüştürülmüş ürünlerin avantajları konusunda tüketici farkındalığının düşük olması, sektörün büyüme potansiyelini sınırlayabilir.

Tekstil geri dönüşüm sektöründe tüketicilerin geri dönüştürülmüş ürünlerin avantajları hakkında yeterli bilgiye sahip olmaması, sektörün büyüme potansiyelini sınırlandırma ihtimali bulunmaktadır. Özellikle tüketici tutumları üzerine yapılan araştırmalar, toplumun büyük bir kısmının geri dönüştürülmüş ürünlere dair hijyen, kalite ve fayda konusunda tereddütler taşıdığını göstermektedir. Bu durum, geri dönüşümlü ürünlere yönelik talebin düşük kalmasına ve dolayısıyla sektörün sürdürülebilir gelişimine engel oluşturabilmektedir.

B. Yenilenebilir Enerji Sektörüne İlişkin Riskler

Şirket çatı ve arazi GES ile tekstil geri dönüşüm fabrikası için elektrik enerjisi üretmektedir. Şirket, söz konusu elektrik üretim faaliyetleri çerçevesinde yukarıda yer alan maddelerde yenilenebilir enerji sektörünü de etkileyebilecek risklerin yanı sıra, aşağıda belirtilen birtakım yenilenebilir enerji sektörüne ilişkin spesifik risklere maruz kalabilmektedir:

1. GES'lerin üretkenliği, kontrol dışı meteorolojik koşullara bağlı olarak dalgalanabilir; bu da Şirketin kârlılığını ve genel faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

GES ile elektrik üretimi ve verimi, büyük ölçüde güneşli gün sayısı başta olmak üzere (uygun miktarlarda güneş ışığı temini dahil) uygun meteorolojik koşullara bağlıdır. Bu koşullar arasında GES'ler bakımından en önemli unsur, güneşlenme süresidir. Şirketin kontrolü dışında değişkenlik gösterebilen güneş ışınımı ve süresini etkileyecek faktörlerden herhangi biri, GES'in üretim seviyesinde değişkenliğe neden olabilecek ve üretkenliğini azaltıp, kârlılığında dalgalanmaya yol açabilir, netice olarak Şirketin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir. Şirket, olası meteorolojik değişikliklerden kaynaklanan etkileri önleyebileceğini veya meteorolojik koşulların doğru tahmin edilmesini sağlayabileceğini garanti edememektedir. GES'in bulunduğu yerlerdeki olağan meteoroloji öngörülerindeki önemli sapmalar, Şirketin faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca iklim değişikliğine bağlı olarak meydana gelen hava koşullarına ilişkin öngörülerdeki değişiklikler, yağışta değişkenlik, kötü hava şartlarının yoğunluğu veya sıklığının artması dahil olmak üzere olumsuz meteorolojik koşullar veya bunların sonuçlarından herhangi biri, GES'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve dolayısıyla Şirketin faaliyetleri, mali durumu ve faaliyet sonuçları olumsuz etkilenebilir.

2. Hızla gelişen güneş enerjisi teknolojisi, mevcut ekipmanların eskiyerek rekabet gücünü yitirmesine neden olabilir, bu da Şirketin kârlılığını ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Güneş enerjisi teknolojisi hızla gelişim gösterdiği için mevcut paneller, invertörler gibi ekipmanlar kısa sürede eskileyebilir ya da yeni ve daha verimli teknolojiler piyasaya çıktıkça mevcut sistemler rekabet gücünü yitirebilir. Yeni ve daha verimli teknolojilerin sürekli olarak

piyasaya sürülmesi, mevcut sistemlerin verimlilik, performans ve maliyet açısından rekabet gücünü yitirmesine neden olabilir. Örneğin, daha yüksek verimli paneller veya gelişmiş invertör teknolojileri, aynı alandan daha fazla enerji üretme kapasitesine sahip olduğundan, eski sistemler performans açısından geride kalabilir ve piyasa değerini kaybedebilir. Bu durumda, mevcut santrallerin rekabet edebilmesi için pahalı modernizasyon yatırımları yapılması gerekebilir, bu da ek sermaye ihtiyacını doğurarak işletme maliyetlerini artırabilir. Ayrıca, eski ekipmanların enerji verimliliğinin düşmesi, üretilen elektrik maliyetini yükselterek piyasa fiyatlarına uyum sağlama zorluğu yaratabilir. Teknolojik gelişmelere ayak uyduramayan işletmeler, hem rekabet avantajını kaybedip hem de kârlılıklarını sürdürmekte zorlanabilir, bu da uzun vadeli finansal sürdürülebilirliklerini riske sokabilir.

3. Şirketin gelecekteki yenilenebilir enerji yatırımları için şebeke bağlantılarını makul sürelerde ve düşük maliyetle gerçekleştirme konusundaki belirsizlikler, projelerin hayata geçirilmesinde önemli riskler doğurabilir.

Şirket başta GES olmak üzere ilave yenilenebilir enerji yatırımları yapmayı planlamaktadır. Gelecekte yatırımı planlanacak yeni GES ve diğer santrallerin bulunduğu bölgeler şebekeden uzak yerlerde olabilir. Bu nedenle Şirketin, gelecekte yatırımı planlanacak santraller için gerekli şebeke bağlantılarını makul süreler içinde ve düşük maliyetle gerçekleştireceği konusunda riskler her zaman bulunmaktadır. Bu durum, gelecekte yatırımı planlanacak olan enerji projelerinin hayata geçirilmesinde belirsizliklere yol açmaktadır.

4. Yenilenebilir enerji sektöründe devlet teşviklerinin azaltılması veya kaldırılması, güneş enerjisi yatırımlarının ekonomik fizibilitesini zayıflatarak şirketlerin yatırım planlarını, kârlılığını ve uzun vadeli sürdürülebilirliğini olumsuz yönde etkileyebilir.

Yenilenebilir enerji sektöründe devlet tarafından sağlanan teşvikler, güneş enerjisi yatırımlarının ekonomik fizibilitesini doğrudan etkileyen kritik unsurlardır ve bu teşviklerin azaltılması veya kaldırılması yönünde bir politik eğilim oluşması, sektörde faaliyet gösteren şirketlerin yatırım planlarını ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Özellikle lisanssız elektrik üretim teşvikleri, devlet alım garantileri, vergi indirimleri ve sübvansiyonlar gibi destek mekanizmaları, GES projelerinin kârlılığını ve yatırım geri dönüş sürelerini iyileştirmekte önemli bir rol oynamaktadır. Bu teşviklerin kaldırılması veya azaltılması, projelerin finansal fizibilitesini zayıflatarak yeni yatırımları caydırabilir ve mevcut yatırımların sürdürülebilirliğini tehdit edebilir. Teşviklerin azalması, enerji üretim maliyetlerinin artmasına ve elektrik satış fiyatlarının rekabetçi seviyelerde tutulamamasına neden olabilir. Ayrıca, politika değişikliklerine bağlı olarak teşviklerin geriye dönük etkisi, hali hazırda inşa edilmiş veya işletmede olan santraller için beklenmedik maliyetler doğurabilir ve şirketlerin uzun vadeli planlarını yeniden gözden geçirmesine yol açabilir. Teşviklerin belirsizliği, sektördeki finansal riskleri artırırken, rekabet gücünü de zayıflatarak yenilenebilir enerji yatırımlarının hız kesmesine ve büyüme potansiyelinin sınırlanmasına sebep olabilir.

5. Yenilenebilir enerji sektöründeki artan rekabet, yeni oyuncuların piyasaya girmesi ve teknolojik gelişmelerin maliyetleri düşürmesiyle birlikte mevcut GES işletmelerinin kârlılık oranlarını azaltarak piyasa pozisyonlarını zayıflatabilir ve finansal sürdürülebilirliklerini tehdit edebilir.

Yenilenebilir enerji sektöründe artan rekabet, kârlılık oranlarını düşürebilir. Yeni oyuncuların piyasaya girmesi ve teknoloji geliştikçe fiyatların düşmesi, mevcut GES işletmelerinin piyasa pozisyonunu zorlaştırabilir. Sektöre girişin kolaylaşması ve teknolojinin hızlı bir şekilde gelişmesi, piyasaya yeni oyuncuların girmesine olanak tanırken, bu durum elektrik fiyatlarının düşmesine ve kârlılık oranlarının azalmasına yol açabilir. Özellikle büyük ölçekli projelerle pazara giren yeni yatırımcılar, daha düşük maliyetlerle elektrik üreterek rekabeti artırabilir. Teknolojik gelişmeler, daha verimli paneller ve enerji depolama çözümleri ile maliyet avantajı sağlarken, eski teknolojiye sahip mevcut GES işletmeleri rekabet gücünü kaybedebilir ve piyasa pozisyonları zayıflayabilir. Bu rekabet ortamında, fiyatların düşmesi yatırım geri dönüş sürelerini

uzatabilir ve finansal sürdürülebilirlik riskini artırabilir. Ayrıca, artan rekabet baskısı, mevcut işletmeleri maliyetleri azaltmaya, verimliliği artırmaya ve sürekli teknolojik yeniliklere yatırım yapmaya zorlayarak operasyonel yükleri ve finansal riskleri büyütebilir.

- 6. Hammadde kıtlığı, GES projelerinde tedarik zincirinde gecikmelere ve fiyat artışlarına yol açarak, proje maliyetlerini artırabilir ve ilave GES projelerinin zamanında devreye alınmasını engelleyerek yatırım geri dönüş sürelerini uzatabilir.**

Güneş panelleri, invertörler ve diğer kritik bileşenlerin üretimi için gerekli olan silikon, bakır, alüminyum gibi hammaddelerin kıtlığı, üretim süreçlerini aksatabilir. Bu durum, tedarik zincirinin tüm aşamalarında gecikmelere ve fiyat artışlarına yol açabilir. Netice itibarıyla paneller, invertörler ve diğer ekipmanların tedarikinde yaşanabilecek gecikmeler veya fiyat artışları, proje maliyetlerini yükseltebilir ve Şirketin planladığı ilave GES projelerinin devreye alma sürecini aksatabilir. Bu durum ise, yatırım geri dönüş sürelerini uzatabilir ve Şirketin finansal projeksiyonlarının sapmasına yol açabilir.

- 7. GES başta olmak üzere yenilenebilir enerji sektöründe yatırım süreçlerinde karşılaşılabilecek hukuki güçlükler, mevzuat ve prosedürel riskler, ileriki projelerin zamanında tamamlanmasını ve iş planlarının uygulanabilirliğini olumsuz yönde etkileyebilir.**

Yenilenebilir enerji projelerinin kurulum ve başvurular aşamasında prosedürel riskler söz konusu olabilir. Yenilenebilir enerji sektöründe yapılacak yatırımlar esnasında, hukuki güçlükler, projelendirme, finansman ve çevresel riskler gibi birçok farklı risk türüne maruz kalınabilir ve iş planları aksayabilir. Hem yeni santraller hem de mevcut santrallerde yenileme ve kapasite artışı için yapılacak yatırımlar sırasında başvurulması gereken hukuki süreçler sektörde faaliyet gösteren ortaklıkların iş planlarının aksamasına sebep olabilir.

- 8. Alternatif ve daha düşük maliyetli enerji kaynaklarının bulunması, güneş enerjisi sektöründe faaliyet gösteren şirketlerin rekabet gücünü, finansal performansını ve sürdürülebilirliğini olumsuz etkileyebilir.**

Alternatif enerji kaynaklarının bulunması durumunda sektörde faaliyet gösteren şirketlerin faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir. Yenilenebilir enerji sektörü hızla gelişmekte ve değişim içindedir. Teknolojik gelişmeler neticesinde gelecekte güneş enerjisi sistemlerine nazaran daha düşük maliyetleri olan ucuz enerji kaynaklarının bulunması halinde, sektörde faaliyet gösteren şirketlerin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir. Bu durum, beklenen finansal performansı önemli ölçüde değiştirebilir ve sektörde faaliyet gösteren şirketlerin faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

C. Otomotiv Sektörüne İlişkin Riskler

- 1. İthalata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, kotalar ve diğer mevzuat değişiklikleri otomotiv ithalat sürecini olumsuz yönde etkileyebilir. Otomotiv ithalinde bulunan ülkelerle olan ticareti olumsuz etkileyebilecek gelişmeler Şirketin araç tedarikini olumsuz etkileyebilir.**

Şirket tarafından satışı yapılan otomotiv araç ve yedek parça ürünlerinin önemli bir bölümü ithalat ile temin edilmektedir. İthalata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, kotalar ve diğer mükellefiyetler otomotiv ithalat süreçlerini olumsuz etkileyebilir. Şirketin tedarikçilerinin faaliyet gösterdiği ülkeler ile olan ticareti olumsuz etkileyebilecek politik ve ticari gelişmeler Şirketin otomotiv ve yedek parça tedarik süreçlerinin aksamasına, sevkiyatlarda gecikmeler yaşanmasına ve maliyetlerin artmasına sebep olabilir. Yaygın ithalatta bulunan ülkelerde sevkiyat sürelerini ve maliyetlerini artıracak lojistik sorunların yaşanması ve navlun maliyetlerinin artması Şirketin araç tedarikini zorlaştırabilir, ayrıca stok maliyetini artırarak karlılığını azaltabilir, netice olarak Şirketin nakit akışlarını, faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Uluslararası siyaset, ekonomi ve ticarete muhtemel değişikliklerin olması sebebi ile müşterilerin mal alımlarında, gümrük ve ülke çıkışlarında gecikmeler yaşayabilmeleri söz konusu olabilmektedir. Küresel rekabetin artması ile üretici ülkeler kendi sektörlerini korumaya yönelik tedbirlerini artırmaktadır. Bu sebeple belirli ürünlere ilave gümrük vergileri ve tarife dışı engeller getirilmektedir. Bu tarife dışı engeller ve gümrük vergileri Şirketin ticari başarısını olumsuz yönde etkileyebilir ve finansal performansında düşüşler gözlenebilir.

2. Enflasyon, işsizlik oranları, borçlanma seviyeleri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı gibi makroekonomik sebepler veya salgın hastalıklar gibi tüketici davranışlarını etkileyebilecek değişiklikler sektörün kârlılığını etkileyebilir.

Otomotiv sektöründe tüketici harcamalarını etkileyebilecek faktörler arasında kişi başına düşen gelir, enflasyon, işsizlik oranları, borç seviyeleri, refah düzeyinin piyasada yaşanan dalgalanmalara bağlı olarak azalması ya da artması, gümrük vergileri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı/kazancı ve bunun tüketici güveni üzerindeki etkileri, jeopolitik gerginlikler ve işbirlikleri, ekonomik birliklere ilişkin gelişmeler (örneğin AB içi gelişmeler, Brexit), ticaret savaşları, rekabet, salgın hastalıklar (örneğin COVID-19 salgını) ve ekonomik ortama ilişkin genel belirsizlikler sayılabilir. Dünya ticaretini ve tüketici davranışlarını derinden etkileyen bu belirsizlikler tüketicinin otomotiv ürün harcamalarını azaltabilir. Söz konusu tüketici harcamalarındaki azalma yönünde gerçekleşebilecek bir değişiklik sektörün gelirlerinde aşağı yönlü bir eğilim oluşturabilir.

3. Sektördeki rekabet koşulları ağırlaşabilir, kâr marjları bundan olumsuz etkilenebilir ve küresel pazar payının azalması veya beklenen hızda büyümeme söz konusu olabilir.

Otomotiv sektöründe Türkiye ve dünya piyasası fiyatlarındaki farklılıklar ve değişimler neticesinde başta Çin olmak üzere dünyada düşük fiyatla üretilebilen araçlar yerel üreticilerin rekabet gücünün azalmasına sebep olmaktadır. Küresel ve yerel ekonomide yaşanan gelişmeler, Uzakdoęu menşecili araçlar ve yedek parça ürünleri nedeniyle global pazardaki fiyat rekabetinin artması ve serbest ticaret anlaşmaları ile ilave ya da yeni gümrük vergileri ürünlere olan talebi etkilemektedir. Bahse konu tüm bu unsurlar sektörde ürünlere olan talebi fiyat açısından daha avantajlı ülkelere kaymasına sebep olabilir. Sektörde artan rekabet veya kalitesiz ve düşük fiyatla üretim yapan diğer şirketlerin oluşturduğu haksız rekabet ortamı, kâr marjlarını olumsuz etkileyebilir. Rekabetçi baskıların artması nedeniyle sektörde faaliyet gösteren şirketlerin küresel pazar payının azalması veya beklenen hızda büyümemesi söz konusu olabilir. Bu durum sektördeki şirketlerin araç ve yedek parça ürünlerine yönelik talebi sınırlandırabilir. Şirketin rekabet ortamındaki pozisyonunu koruyamaması ve iyileştirememesi, Şirketin faaliyetlerini ve beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

4. Türkiye'de elektrikli araçlara geçiş sürecinde altyapı eksiklikleri ve sınırlı üretim kapasitesi, yerel otomotiv şirketlerinin değişen pazar taleplerine ve teknolojik gelişmelere uyum sağlama yeteneklerini olumsuz etkileyebilir.

Şirketin satmış olduğu araçlar arasında %100 elektrikli otomobiller de bulunmaktadır. Elektrikli otomobillerinin motorları, kaliteli yol performansının yanı sıra akıcı ve sessiz sürüşün sıfır emisyonu ile elde edilmesini sağlamaktadır. Bu nedenle artan müşteri talepleri ve gelişen teknoloji sayesinde son dönemde artan oranda satışı söz konusudur. Ancak küresel otomotiv endüstrisinin hızla elektrikli araçlara yönelmesine rağmen, Türkiye'deki elektrikli otomobiller için altyapı eksiklikleri ve üretim kapasitelerinin sınırlı olması, yerel otomotiv şirketlerinin değişen pazar taleplerine ve teknolojik gelişmelere ayak uydurmada zorlanmasına neden olabilir. Bu durum, rekabet avantajını kaybetme, pazar payı kaybı ve operasyonel maliyetlerin artması gibi sonuçlar doğurabilir. Ayrıca, elektrikli araçların üretiminde gerekli olan batarya teknolojisi, şarj istasyonu altyapısı ve yetkin iş gücü gibi kritik unsurların gelişmemesi, sektördeki firmaların sürdürülebilir büyüme ve yenilik yapma kapasitelerini de sınırlandırabilir.

Bu bağlamda sektörde yaşanan olumsuz gelişmeler ve eksik altyapı sorunu Şirketin otomotiv faaliyetlerini de olumsuz etkileyebilir.

- 5. Dijital sistemlerin araçlara entegrasyonu arttıkça, siber güvenlik önlemlerine yeterince yatırım yapmayan otomotiv şirketleri, bağlantılı araçların bilgisayar korsanlığı ve veri ihlalleri gibi tehditlere karşı savunmasız kalması nedeniyle ciddi güvenlik, mahremiyet ve itibar kaybı riskiyle karşı karşıya kalabilir.**

Otomobillerde dijital sistemlerin entegrasyonu arttıkça, bağlantılı araçlar siber saldırılar ve veri ihlalleri gibi güvenlik tehditlerine karşı daha savunmasız hale gelebilir; bu durum, araç işlevlerinin uzaktan kontrol edilebilmesi, müşteri verilerinin çalınması ve araç güvenliği gibi konularda ciddi sonuçlar doğurabilir. Otomotiv sektöründe faaliyet gösteren firmaların bu tehditleri önlemek için ürün güvenliği ve müşteri mahremiyetini koruyan güçlü siber güvenlik sistemlerine yatırım yapması hayati önem taşımaktadır. Siber güvenlik önlemlerinin yetersiz kalması, hem operasyonel kesintilere hem de müşteri güveninin kaybına yol açarak, marka itibarına ve finansal istikrarına ciddi zararlar verebilir. Bu kapsamda Şirketin bayiliğini yaptığı tedarikçi-üretici firmanın bahse konu önlemleri alamaması karşısında Şirketin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.

- 6. Sektördeki yoğun rekabet ve arz fazlası, fiyat savaşlarına ve düşen kar marjlarına yol açarak sektörün rekabet avantajını korumasını zorlaştırmaktadır.**

Otomotiv sektöründe yerli ve uluslararası şirketlerin yoğun rekabeti, kapasite fazlası ve arz fazlasıyla birleşerek fiyat savaşlarına ve düşen kar marjlarına yol açabilmekte; bu durum, sektörün rekabet avantajını sürdürebilmesi için inovasyon, ürün farklılaştırması ve verimli üretim süreçlerine yatırım yapmasını zorunlu kılmaktadır. Pazar dinamiklerine uyum sağlayamayan firmalar, maliyet baskıları ve düşük kârlılık ile karşı karşıya kalabilir. Ayrıca, müşteri taleplerine yeterince yanıt verememek ve fiyat odaklı bir rekabete sıkışmak, sektörde uzun vadeli sürdürülebilir büyüme potansiyelini de tehlikeye atabilir. Bu kapsamda Şirketin bayiliğini yaptığı tedarikçi-üretici firmanın bahse konu pazar dinamiklerine uyum sağlayamaması karşısında Şirketin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir, karlılığı azalabilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

- 1. Halka arz kapsamında satışa konu olan ve Borsa'da işlem görmesi planlanan paylar fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalabilir.**

Şirket, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasasının gelişeceğini ve geliştiği takdirde bu gelişmenin devamlı olacağını garantisini verememektedir. Halka arz sonrasında, Halka Arz Edilecek Paylar'a yönelik likit bir piyasa oluşacağına veya böyle bir piyasa gelişmesi halinde, bu şekilde devam edeceğine ilişkin bir garanti bulunmamaktadır. Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasasının likiditesi de Halka Arz Edilecek Paylar'ın yatırımcı sayısına ve diğer unsurlara bağlıdır. Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasasının sınırlı olması, Halka Arz Edilecek Paylar'ın sahiplerinin bu menkul kıymetleri istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini zedeleyebilir ve Halka Arz Edilecek Paylar'ın fiyatının değişkenliğini artırabilir. Halka Arz Edilecek Paylar'ın değeri, Şirket'in finansal performansı veya geleceğe yönelik kazanç beklentisiyle alakalı olmayabilecek önemli dalgalanmalara da maruz kalabilir. Bunun bir sonucu olarak, piyasada meydana gelebilecek benzer menkul kıymetlere ilişkin ortaya çıkabilecek bir düşüş veya bunun dışında genel bir düşüş, Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem piyasasını ve likiditesini olumsuz etkileyebilir.

Halka arz fiyatı, Şirket'in paylarının mevcut piyasadaki piyasa fiyatını veya gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Şirket'in faaliyet sonuçları veya finansal performansı, bu risk etkenlerinde tanımlanan ve sair koşullar nedeniyle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem fiyatı, Şirket'in kendisinin veya rakiplerinin finansal performansı, küresel veya ülke bazındaki makroekonomik ortam, rakiplerin faaliyetleri, hisse piyasasındaki genel değer kayıpları, yerli veya yabancı yatırımcı ilgisinin,

sayısının, yatırım miktarının ve likiditenin azalması ve diğer etkenlerdeki değişikliklere ve bu risk etkenlerinde tanımlanan ve sair koşullara cevaben ciddi dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket'in faaliyet sonuçlarındaki dalgalanmalar ya da analistlerin veya yatırımcıların beklentilerinin karşılanamaması, Halka Arz Edilecek Paylar'ın fiyatının düşmesine neden olabilir ve yatırımcılar halka arzda satın aldıkları ihraç edilen payları arz fiyatından veya halka arz fiyatından yüksek bir fiyatla satamayabileceği gibi, hiç de satamayabilirler. Bunun sonucunda, Halka Arz Edilecek Paylar'ı satın alan yatırımcılar, Halka Arz Edilecek Paylar'daki yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

Halka Arz Edilecek Paylar'ın değeri, Şirket'in finansal performansı ile veya geleceğe yönelik kazanç beklentisiyle alakalı olmayabilecek önemli dalgalanmalara da maruz kalabilir. Bunun bir sonucu olarak, piyasada meydana gelebilecek benzer menkul kıymetlere ilişkin ortaya çıkabilecek bir düşüş veya bunun dışında genel bir düşüş, Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem piyasasını ve likiditesini olumsuz etkileyebilir.

Borsa İstanbul tarafından bir nedenle Şirket'in paylarının alım satımının durdurulması pay fiyatını olumsuz etkileyebilecektir. Paylar için aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası oluşmayabilir ya da devam ettirilemeyebilir. Şirket'in aciz haline düşmesi durumunda Şirket'in ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir.

2. Halka arz edilecek paylar için aktif, likit ve düzenli olarak işlem gören bir piyasa gelişmeyebilir, Halka Arz Edilecek Payların fiyatları dalgalanabilir ve potansiyel yatırımcılar yatırımlarının bir kısmını veya tamamını kaybedebilir.

Halka Arz Edilecek Paylar, halka arzdan önce herhangi bir halka açık piyasada kote edilmemektedir. Halka arz sonrasında Halka Arz Edilecek Paylar için bir piyasanın gelişeceğine veya gelişse bile bu piyasanın sürdürülebilir olacağına veya yeterli likiditeye sahip olacağına dair bir güvence verilemez; bu durum yatırımcıların halka arzda satın alınan Halka Arz Edilecek Paylar'ın alım satımını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca, Halka Arz Edilecek Paylar için herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilecek Paylar'ın sahiplerinin sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilecek Payları alım satım hacmine, işlem sıklığına ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Bu fiyat, yatırımcıların halka arzdan sonra Halka Arz Edilecek Pay ile ticaret yapmak isteyecekleri fiyatı yansıtmayabilir. Halka Arz Edilecek Paylar için aktif bir alım satım piyasası kurulamayabilir veya kurulmuş olsa dahi bu alım satım piyasası sürdürülmeyebilir; bu durum yatırımcıların Halka Arzda satın aldıkları Halka Arz Edilecek Payları'nı satma kabiliyetini olumsuz etkileyebilir. Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilen Paylar'ın alımıp satılacağı fiyatın veya gelecekteki performanslarının bir göstergesi olmayabilir.

Ek olarak, borsada işlem gören şirketlerin performansı ile ilgisi olmayan veya geçmiş yıllarda aşırı fiyat ve hacim dalgalanmaları olmuştur. Bu tip dalgalanmalar, Şirket'in fiili performansından bağımsız olarak, Halka Arz Edilecek Paylarının piyasa fiyatını ciddi şekilde etkileyebilir. Bu dalgalanmalar, halka arzdan hemen sonra Halka Arz Edilecek Payların piyasa değerinde daha belirgin olabilir. Sonuç olarak, halka arz sırasında veya ikincil piyasada Halka Arz Edilecek Payları satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler. Halka Arz Edilecek Payların piyasasının sınırlı olması, hissedarların bunları diledikleri zaman, istedikleri fiyattan veya istedikleri miktarda satabilmelerini olumsuz etkileyebilir ve Halka Arz Edilecek Payların fiyatlarındaki değişkenliği artırabilir.

3. Ana hissedar tarafından ileride Şirket paylarının önemli bir kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değeri üzerinde esash olumsuz etki oluşturabilir.

Şirket paylarının önemli bir kısmının ana hissedar Memet KARAER tarafından satılması halinde Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa fiyatı düşebilir. Ana hissedar tarafından Şirket paylarının önemli bir kısmının satışı veya bu gibi bir satışın gerçekleşebileceğine yönelik algı Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem gördüğü fiyatı olumsuz yönde etkileyebilir.

Ana hissedarın gerçekleştirebileceği pay satışları Şirketin kontrolünde bir değişime sebebiyet verebilir, bu da pay değerini olumsuz etkileyebilir. Şirketin imtiyazlı payları elinde bulunduran mevcut ortağının paylarını gelecekte üçüncü kişilere satması durumunda, bu payların yeni sahibi Şirketin idaresi konusunda mevcut ortak ile aynı başarıyı gösteremeyebilir. Bu durumda Şirketin faaliyetleri ve finansal performansı olumsuz yönde etkilenebilir.

4. Türk Lirasının değerinde ortaya çıkabilecek dalgalanmalar, payların piyasa değerini önemli ölçüde etkileyebilir.

Halka Arz Edilecek Paylar için kote edilen fiyat Türk Lirası cinsinden olacaktır. Ayrıca, Halka Arz Edilecek Paylar bakımından Şirketin karar vermesi halinde dağıtacağı kâr payları TL cinsinden ödenecektir. Şirket finansal tablolarını da TL cinsinden düzenlemektedir. Diğer para birimlerine karşı Türk Lirasının değerindeki dalgalanmalar Halka Arz Edilecek Payların değerini etkileyebilir.

Kur riskine ek olarak ihraç edilen paylarda ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse de Türkiye ekonomisindeki olası olumsuz gelişmeler, Şirket'in faaliyet sonuçlarının beklentileri karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir.

5. Şirket faaliyetleri sonucunda gelecekte dağıtılabilir kâr oluşamayabilir veya dağıtılabilir kâr oluşsa bile Şirket gelecekte kâr payı ödemeyebilir veya pay sahiplerinin kâr payı beklentilerini karşılamayabilir.

Borsa İstanbul'da işlem gören şirketler TTK, ilgili sermaye piyasası mevzuatı, ana sözleşmelerinde bulunan kâr payı düzenlemeleri ile genel kurulları tarafından onaylanan kâr dağıtım politikaları doğrultusunda kâr payı dağıtmaktadır. İlgili mevzuat uyarınca, Türkiye'de kurulu şirketler, takdiri kendilerine ait olmak üzere, nakden ve/veya bedelsiz pay şeklinde kâr payı dağıtabilir veya geçmiş yıl kârını Şirket bünyesinde tutmaya karar verebilir. Şirket'in kâr dağıtım kararı alması durumunda kâr payını hesaplama ve dağıtım düzenlemeleri TTK ve sermaye piyasası mevzuatı tarafından belirlenmiş olup, bu mevzuat gelecekte değişebilir. Şirket'in gelecekte kâr elde edeceğinin bir garantisi bulunmamaktadır.

Yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli aşağıdakiler de dâhil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere pek çok etkene bağlıdır.

- Yeterli seviyede kâr elde edilmesi;
- Dağıtılabilir kâr ve yedeklerin tutarı;
- Şirketin serbest nakit akışı miktarı; (işletme sermayesi gereklilikleri, fonlama maliyeti, yatırım harcamaları ve yatırım planları gibi unsurlardan etkilenir)
- Şirketin borçluluk düzeyi ve mevcut ödeme yükümlülükleri;
- Türkiye'de faaliyet gösteren diğer karşılaştırılabilir halka açık şirketlerin ödediği temettü tutarı;
- Pay sahiplerinin kâr payı hedefleri ve beklentileri ve
- Yönetim kurulunun takdirine bağlı olarak ilgili olduğunu düşündüğü diğer etkenler.

Şirket önemli ölçüde kâr üretiyor olsa da yönetim kurulunun, söz konusu kârın başka amaçlar için, örneğin yeniden yatırım yoluyla veya devralmalarda kullanılması yoluyla daha etkin bir şekilde artabileceğine inanması durumunda, Şirket, kâr payı ödemeyebilir. Bunun sonucunda, Şirketin, gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişkenlik gösterebilir ve sınırlı olabilir.

6. Sermayenin sulanma riski bulunmaktadır.

Şirket 26/12/2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca; herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye

artırımı yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Bu süreç sona erdiğinde, Yönetim Kurulu Şirket'in sermayesini artırabilir, yatırımcıların yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen kısıtlayabilir. Bu nedenle, gelecekte yapılacak bedelli sermaye artırımlarında, yatırımcıların yeni pay alma haklarının tamamen ya da kısmen kısıtlanması veya bu hakların kullanılmaması durumunda, İhraççı'nın sermayesi artarken, yatırımcıların sahip oldukları pay adedi artmayacaktır, yatırımcının payının toplam sermayeye oranı azalabilecektir.

7. Fiyat tespit raporuna ilişkin varsayımların gerçekleşmemesi, Şirketin pay fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Şirket paylarının halka arz fiyatının belirlenmesine esas teşkil eden fiyat tespit raporunda belirtilen varsayımlarının gerçekleşmemesi durumunda Şirketin finansal performansı beklentilerin altında oluşabilir ve bu durum, Şirket'e ilişkin gelecek beklentilerini olumsuz etkileyerek Şirketin pay fiyatını düşürebilir.

Fiyat tespit raporundaki varsayımların gerçekleştirilmesi veya gerçekleştirilmemesi, Şirket pay fiyatlarının halka arz sonrasında seyrini etkileyeceğinden, yatırımcıların yatırım kararlarının söz konusu varsayımların detaylı şekilde incelenmesinin ardından verilmesi gerekmektedir.

8. Halka Arz Edilecek Payların fiyatları ekonomik konjonktürden kaynaklanan risklerden etkilenebilir.

Gerek global ekonomik konjonktür gerekse Türkiye ekonomisindeki olası olumsuz gelişmeler, Şirketin faaliyetlerinin beklentileri karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir. Şirketin ekonomik konjonktürden kaynaklanan durum nedeniyle faaliyetleri yavaşlayabilir, geçici veya sürekli olarak durabilir, finansal yapısı bozulabilir. Böyle durumlarda BİST, Şirketin paylarının işlem görmesini kısa veya uzun süreli olarak durdurabilir, işlem sırasını sürekli veya geçici olarak kapatabilir, Borsa yönetim kurulu Şirket paylarının Borsa kotundan çıkarılmasına karar verebilir. Böyle durumlar pay fiyatını olumsuz etkileyebilir, aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası devam ettirilemeyebilir, payların el değiştirmesi kısıtlı veya imkânsız hale gelebilir.

9. Şirketin halka açıklık oranı sınırlıdır ve bu durum hisselerin likiditesini ve hisse fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, toplam 375.000.000 TL nominal değerli pay BİST'te işlem görecektir. %24,19 oranındaki halka açıklık, payların likiditesini olumsuz etkileyebilecek, payların alım-satım hacminin düşük olmasına neden olabilecek ve sonuç olarak pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilecektir.

Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin yeterli likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilir. Şirketin finansal performansı beklentilerin altında oluşabilir ve Halka Arz Edilecek Payların pay başına fiyatının belirlenmesine esas teşkil eden fiyat tespit raporunun hazırlanmasında baz alınan varsayımlar gerçekleşmeyebilir. Beklentilerin gerçekleşmeyeceğinin anlaşılması pay fiyatının düşmesine sebep olabilir.

10. Halka Arz Edilecek Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım aracı olmayabilir.

Potansiyel yatırımcılardan her biri, kendi koşulları çerçevesinde yatırımlarının uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Potansiyel yatırımcıların bilhassa:

- Halka Arz Edilecek Paylara yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip olmadığı;
- Kendi finansal durumu çerçevesinde, Halka Arz Edilecek Paylara yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip olmadığı;
- Kur riski de dahil olmak üzere, Halka Arz Edilecek Paylara yapılan yatırımın risklerinin tamamını karşılamaya yeterli finansal kaynaklara ve likiditeye sahip olmadığı;
- Halka Arz Edilecek Payların tüm koşullarını detaylı bir şekilde kavrayamadığı ve ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşina olmadığı ve
- Yatırımını veya geçerli risklere katılma kabiliyetini etkileyebilecek ekonomik faktörler, faiz oranı faktörleri ve diğer faktörler hakkındaki muhtemel senaryoları (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) değerlendirebilecek durumda olmadığı

hallerde, bu yatırımcılar açısından Şirketin Borsa'da işlem göreceği paylarına yapmış olduğu yatırım uygun bir yatırım olmayabilir.

Potansiyel yatırımcılar;

- Halka Arz Edilecek Payların değişen koşullarda nasıl performans göstereceklerini,
- bu durumun Halka Arz Edilecek Payların değeri üzerindeki etkilerini ve
- bu yatırımın potansiyel yatırımcının yatırım portföyünün tamamı üzerinde yaratacağı etkileri

değerlendirmek için gerekli uzmanlığa (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) sahip olmadıkça, Halka Arz Edilecek Paylara yatırım yapmamalıdır. Yatırımcıların yatırım faaliyetleri geçerli kanunlara ve düzenlemelere veya bazı idari makamların incelemelerine veya düzenlemelerine tabidir ve hukuk danışmanlarına veya aracı kurumlara danışmayan her yatırımcı için söz konusu yatırımın uygun olmama riski bulunmaktadır.

11. Şirketin finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Şirketin paylarının fiyatı düşebilir.

Şirketin finansal performansının beklentilerin altında oluşması tedarik, üretim, finansman, satış gibi Şirket'e doğrudan bağlı faktörlerden kaynaklanabilir. Bunlardan bağımsız olarak yurt içi veya yurt dışı makroekonomik gelişmelerin kötüleşmesi Şirketin performansının beklentilerin altında gerçekleşmesine sebep olabilir. Böyle bir durumda Şirket pay fiyatı diğer işlem gören paylara benzer veya bağımsız şekilde düşebilir.

5.4. Diğer riskler:

Şirket faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalabilmektedir. Bu riskler arasında yer alan kredi riski, likidite riski, kur riski, faiz oranı riski, fiyat riski ve sermaye riski yönetimine ilişkin bilgi özel bağımsız denetim raporunun 27 numaralı dipnotunda yer almaktadır:

I. Sermaye Yönetim Riski

Sermayeyi yönetirken Şirket; hedefleri gerçekleştirmek, ortaklarına gelir sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısıyla faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektedir. Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Şirket, ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir. Sektördeki diğer şirketlere paralel olarak Şirket, sermayeyi net finansal borç/öz kaynak oranını kullanarak izler. Bu oran net finansal borcun toplam öz sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net finansal borç, nakit ve nakit

benzeri değerlerin toplam finansal borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi) düşülmesiyle hesaplanır.

Şirketin finansal tablo dönemleri itibarıyla nakit ve nakit benzeri değerlerin ve kısa vadeli finansal yatırımların finansal borçlardan düşülmesiyle hesaplanan net borcun, toplam özkaynaklara bölünmesi ile bulunan net borç / özkaynak oranı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Finansal Borçlar	1.873.576.703	1.684.436.298	1.506.986.810	680.948.245
Nakit ve Nakit Benzerleri	608.195.781	155.704.263	413.868.426	352.535.663
Net Borç	1.265.380.922	1.528.732.035	1.093.118.384	328.412.582
Toplam Özkaynak	2.613.773.491	1.926.111.324	2.030.522.359	1.287.427.227
Net Borç/Toplam Özkaynak	0,4841	0,7936	0,5383	0,2550

Bu kapsamda, Şirketin Net Borç/Toplam Özkaynak Oranı 2021 yılı sonu itibarıyla 0,2550, 2022 yılı sonu itibarıyla 0,5383, 2023 yılı sonu itibarıyla 0,7936, 30.09.2024 tarihi itibarıyla 0,4841 olarak gerçekleşmiştir. Şirketin 30.09.2024 tarihi itibarıyla 1.265.380.922 TL'lik net borcuna karşılık 2.613.773.491 TL'lik özkaynakları olmasına bağlı olarak, yükümlülüklerini karşılayamama riski bulunmadığı değerlendirilmekte birlikte, Şirketin yükümlülüklerini zamanında gerektiği gibi karşılayamaması hali ortaya çıkması durumunda zararlar karşılaşılabilecek olup Şirketin faaliyetlerinde aksama meydana gelebilir, faaliyetleri durabilir, Şirketin nakit akımları ve buna bağlı olarak da finansal durumunda bozulmalar görülebilir.

ii. Kredi Riski

Kredi riski, finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirketin finansal bir kayba uğraması riskidir. Kredi riski ağırlıklı olarak bankalardaki mevduat ve diğer ticari alacaklardan kaynaklanmakta olup finansal varlıkları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak karşılamaya çalışmaktadır. Kredi limitlerinin kullanımı Şirket tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterilerinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterilerinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Şirket, kredi/alacaklarının tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili kredi/alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Ayrıca finansal varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve finansal varlığın kayıtlı değerinin gerçeğe uygun değeri ile karşılaştırılması suretiyle test edilmektedir.

Şirketin izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla kredi riskine esas tutarları aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

TL	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
30.09.2024	252.039.906	215.493.856	-	-	608.195.781
31.12.2023	-	820.932.879	-	-	155.704.263
31.12.2022	-	883.972.639	-	-	413.868.426
31.12.2021	-	115.451.966	-	-	352.535.663

Şirketin ticari alacakları ağırlıklı olarak Türkiye'deki operasyonlarından kaynaklanmakta, toplam ticari alacakların 97'si (31 Aralık 2023: %97, 31 Aralık 2022: %83 ve 31 Aralık 2021: %82) Türkiye'deki faaliyetlerden kaynaklanmaktadır. Şirket, müşterileri üzerinde etkili bir kontrol sistemi kurmuş olup bu işlemlerden doğan kredi riski yönetimce takip edilmektedir. İlişkili olmayan şirketlerden olan riskin yönetiminde alacakların mümkün olan en yüksek oranda

teminat altına alınması ilkesi ile banka teminatları, kredi sigortaları ve çek senet teminatları alınmaktadır.

Şirketin finansal tablo dönemleri itibarıyla vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacakların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	--	--	--	--
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	--	--	--	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	34.893.438	5.977.593	4.412.684	2.840.307

Şirket yönetimi geçmiş dönem ödeme davranışlarına ve müşterilerin risk analizine dayanarak vadesi 30 günü geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış tutarların tamamının tahsilatının mümkün olduğunu düşünmektedir.

iii. Likidite Riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, Şirket yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin ve operasyonlardan yaratılan fonun yeterli miktarlarda olmasının sürekli kılınması suretiyle yönetilir. Piyasalarda fon kaynaklarının azalması sonucu doğabilecek bir dalgalanma Şirketin net fonlama yükümlülüğünü yerine getirememesine neden olabilir. Şirket yönetimi, kesintisiz likidasyonu sağlamak için müşteri alacaklarının vadesinde tahsil edilmesi konusunda yakın takip yapmaktadır. Bankalarla yapılan çalışmalar sonucunda Şirket ihtiyaç duyması halinde kullanıma hazır nakdi ve gayrinakdi kredi limitleri belirlemektedir. Ek olarak, Şirket likidite yönetimi politikası, sektör bazında nakit akım projeksiyonları hazırlanması, gerçekleşen likidite rasyolarının bütçelenen rasyolar ile karşılaştırılarak takip edilmesi ve değerlendirilmesini de içermektedir.

Likidite riski, Şirketin net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet verebilir, Şirketin kredibilitésinin bozulması, ihtiyaç halinde fonları sağlayamaması ve kaynak maliyetinin artması durumunda Şirket zararlı karşılaşılabılır.

Şirketin likidite riski dönemler itibarıyla aşağıda gösterilmektedir:

(TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Dönen Varlıklar	4.188.375.883	3.476.024.246	3.565.324.409	1.597.381.058
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.317.555.650	3.127.446.833	2.633.527.320	987.454.995
Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,81	1,11	1,35	1,62

Şirketin 30.09.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla finansal yükümlülükleri ve bu finansal yükümlülüklerin sözleşmeleri uyarınca vadelerine göre nakit çıkışları aşağıdaki gibidir:

Sözleşme Uyarınca Vadeler (30.09.2024) TL	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışları Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler					
Finansal Borçlanmalar	1.873.576.703	1.873.576.703	--	1.463.229.527	410.347.176
Ticari Borçlar	709.981.837	709.981.837	--	709.981.837	--
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.317.555.650	2.317.555.650	--	1.065.251.562	1.252.304.088
Toplam Yükümlülükler	4.901.114.190	4.901.114.190	--	3.238.462.926	1.662.651.264

Sözleşme Uyarınca Vadeler (31.12.2023) TL	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler					
Finansal Borçlanmalar	1.723.203.341	1.723.203.341	--	1.702.899.957	20.303.384
Ticari Borçlar	613.855.429	613.855.429	--	613.855.429	--
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.161.104.268	3.161.104.268	--	3.127.446.833	33.657.435
Toplam Yükümlülükler	5.498.163.038	5.498.163.038	--	5.444.202.219	53.960.819

Sözleşme Uyarınca Vadeler (31.12.2022) TL	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler					
Finansal Borçlanmalar	1.545.680.645	1.545.680.645	--	1.484.731.216	60.949.429
Ticari Borçlar	485.858.226	485.858.226	--	485.858.226	--
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.717.405.261	2.717.405.261	--	2.633.527.320	83.377.941
Toplam Yükümlülükler	4.748.944.132	4.748.944.132	--	4.604.116.762	144.327.370

Sözleşme Uyarınca Vadeler (31.12.2021) TL	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler					
Finansal Borçlanmalar	745.663.523	745.663.523	--	623.496.067	122.167.456
Ticari Borçlar	227.559.632	227.559.632	--	227.559.632	--
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.117.680.432	1.117.680.432	--	987.454.995	130.225.437
Toplam Yükümlülükler	2.090.903.587	2.090.903.587	--	1.838.510.694	252.392.893

iv. Kur Riski

Şirket, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalabilmektedir. Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Bu risk, yabancı para cinsinden borçlar ile alacaklar arasında denge kurarak yönetilmektedir.

(TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Döviz Varlıkları	-	-	-	-
Döviz Yükümlülükleri	(18.883.088)	-	-	(4.075)
Net Döviz Pozisyonu	(18.883.088)	-	-	(4.075)
Kurlarda %10 Yükseliş Olması Halinde Kara Etkisi	(2.155.860)	-	-	(5.983)

v. Faiz Oranı Riski

Şirket, faiz oranlarındaki değişmelerin faiz unsuru taşıyan varlık ve yükümlülükler üzerindeki etkisinden dolayı faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Piyasa faiz oranlarındaki değişmeler piyasadaki fiyatların değişmesine sebebiyet vererek, finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşturabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. Faiz oranlarındaki bir yükseliş Şirketin borçlanma maliyetlerini artırabilir.

Şirketin finansal tablo dönemleri itibarıyla faiz getiren finansal araçlarının faiz oranı detayı aşağıdaki gibidir.

(TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Sabit Faizli Finansal Araçlar				
<i>Finansal Varlıklar</i>	608.195.781	155.704.263	413.868.426	352.535.663
<i>Finansal Yükümlülükler</i>	1.463.229.527	1.702.899.957	1.484.731.216	623.496.067

Değişken Faizli Finansal Araçlar				
<i>Finansal Yükümlülükler</i>	410.347.176	20.503.384	60.949.429	122.167.455

Şirket, faiz haddi bulunan varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranların değişiminin etkisinden doğan faiz riskine açıktır. Şirket, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak yönetmektedir. Finansal borçlarla ilgili olan faiz oranlarının bir kısmı piyasada geçerli olan faiz oranlarına dayanmaktadır. Bundan dolayı Şirket ulusal ve uluslararası piyasalarda faiz oranlarındaki değişikliklerden etkilenmektedir.

Faiz oranı dalgalanmalarından en az şekilde etkilenmek amacıyla, bir yandan finansal borçların ve alacakların faiz değişim dönemleri uyumlaştırılırken, diğer yandan bu borçların kendi içlerinde "sabit faiz/değişken faiz" ve "kısa vade/uzun vade" dengeleri gözetilmektedir.

vi. Fiyat Riski

Şirketin operasyonel kârlılığı ve operasyonlarından sağladığı nakit akışları, faaliyet gösterilen sektörlerindeki rekabet, Türkiye ve dünya piyasasındaki otomobil, tekstil, elyaf ve enerji fiyatı ile hammadde fiyatları, faaliyetler esnasında gereken yüksek miktarda enerji ve diğer girdi giderleri, dünyada düşük fiyatla üretilebilen söz konusu ürünler, yerel üreticilerin rekabet gücünü azaltılmasından etkilenmektedir.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

İhraççının ticaret unvanı Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm Anonim Şirketi'dir. Şirketin işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi:	Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10 İç Kapı No: 3 Beylikdüzü / İstanbul
Bağlı bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü:	İstanbul
Ticaret Sicil Numarası:	763010-0

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket 15.07.1994 tarihinde "Deniz Otomotiv Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanıyla kurulmuş, 01.07.1998 tarihinde ticaret unvanını "Deniz Otomotiv İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" olarak değiştirmiş, nihayetinde 07.06.2024 tarihinde tür değiştirilerek hâlihazırda kullandığı "Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm Anonim Şirketi" unvanını almıştır.

Şirket süresizdir.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Ticaret unvanı	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.
Hukuki statüsü:	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat:	T.C. Kanunları
Kurulduğu ülke:	Türkiye
Merkez adresi:	Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10 İç Kapı No: 3 Beylikdüzü / İstanbul
İnternet adresi:	www.denizeko.com
Telefon:	+90 212 422 55 55
Faks:	+90 212 422 60 50

Şirket'in tabi olduğu mevzuat hakkında genel bilgi:

Şirket, Türkiye Cumhuriyeti kanunları uyarınca kurulmuş olup, başta TTK ve halka arz sonrası SPKn hükümleri olmak üzere, Türkiye Cumhuriyeti'nde yürürlükte olan Kanun, Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi, Cumhurbaşkanı kararı, yönetmelik ve diğer düzenleyici işlemlere tabidir.

Organize Sanayi Bölgeleri Mevzuatı

15.04.2000 tarihli ve 24021 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 4562 sayılı Organize sanayi Bölgeleri Kanunu ("**OSB Kanunu**") ile organize sanayi bölgelerinin kuruluş, yapım ve işletilmesi esasları düzenlenir. OSB Kanunu'na dayanılarak hazırlanan Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği ("**OSB Yönetmeliği**") ise 02.02.2019 tarihli ve 30674 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. OSB Kanunu uyarınca, organize sanayi bölgeleri ("**OSB**") "*Sanayinin uygun görülen alanlarda yapılanmasını sağlamak, çarpık sanayileşme ve çevre sorunlarını önlemek, kentleşmeyi yönlendirmek, kaynakları rasyonel kullanmak, bilgi ve bilişim teknolojilerinden yararlanmak, sanayi türlerinin belirli bir plan dâhilinde yerleştirilmesi ve geliştirilmesi amacıyla, sınırları tasdik edilmiş arazi parçalarının imar planlarındaki oranlar dâhilinde gerekli ortak kullanım alanları, hizmet ve destek alanları ve teknoloji geliştirme bölgeleri ile donatılıp planlı bir şekilde ve belirli sistemler dâhilinde sanayi için tahsis edilmesiyle oluşturulan ve bu Kanun hükümlerine göre kurulan, planlanan ve işletilen, kaynak kullanımında verimliliği hedefleyen mal ve hizmet üretim bölgelerini*" ifade eder.

OSB Kanunu m. 18 uyarınca katılımcılara tahsis veya satışı yapılan arsalar hiçbir şekilde tahsis amacı dışında kullanılamaz. OSB sınırları içerisinde yer alan OSB mülkiyetinde bulunmayan taşınmazların tamamının tapu kaydına "Taşınmazın icra yoluyla satışı dâhil üçüncü kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur." şerhi konulur. Bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler, yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır.

OSB'lerde yer alan işletmeler için yapı ruhsatları, yapı kullanım izinleri ve işyeri açma çalışma ruhsatları OSB Yönetmeliği m. 42 çerçevesinde OSB tarafından verilir. OSB tüzel kişiliği, OSB'nin mevzuata ve imar planına uygun yapılaşmasından sorumludur.

OSB'lerin ihtiyacı olan elektrik, su, kanalizasyon, doğalgaz, arıtma tesisi, yol, haberleşme, spor tesisleri gibi altyapı ve genel hizmet tesislerini kurma ve işletme, kamu ve özel kuruluşlardan satın alarak dağıtım ve satışını yapma hakkı sadece OSB'nin yetki ve sorumluluğundadır. OSB'ler, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan izin almak kaydıyla ayrı şirket kurma şartı aranmaksızın OSB alanı içerisinde öncelikle kendi ihtiyacı olmak üzere elektrik üretim tesisleri kurma ve işletme hakkına sahiptir. OSB'deki katılımcıların elektrik üretim tesisleri kurması ve işletmesi OSB iznine tabidir. OSB'de yer alan kuruluşlar, altyapı ihtiyaçlarını OSB'nin

tesislerinden karşılamak zorundadır. OSB'nin izni olmaksızın altyapı ihtiyaçları başka bir yerden karşılanamaz ve bu amaçla münferiden tesis kurulamaz. OSB katılımcıları, kanalizasyon sistemine atık su bağlantısı yapılması için bağlantı izin belgesi başvurusunda bulunmalıdır. Uygun görülen başvurular için OSB tarafından bağlantı izin belgesi düzenlenir; bağlantı izin belgeleri üçer yıllık süreler için geçerlidir.

İşyeri Açma ve Çalışma Mevzuatı

Sihhi ve gayrisihhi işyerleri ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin ruhsatlandırılması ve denetlenmesine dair iş ve işlemler İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'te düzenlenir. Buna göre gayrisihhi müessese, faaliyeti sırasında çevresinde bulunanlara biyolojik, kimyasal, fiziksel, ruhsal ve sosyal yönden az veya çok zarar veren veya vermesi muhtemel olan ya da doğal kaynakların kirlenmesine sebep olabilecek müesseseler olup riskin ağırlığına göre üç sınıfa ayrılır (birinci/ikinci/üçüncü sınıf gayrisihhi müesseseler). Sihhi müessese ise gayrisihhi müesseseler dışında kalan her türlü işyeri olarak tanımlanır.

Yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz. Adresi ve işleticisi aynı olan ve birden fazla faaliyet konusu bulunan işyerlerine, ana faaliyet dahil esas alınarak tek ruhsat düzenlenir. Tali faaliyet konuları ruhsatta ayrıca belirtilir. Gayrisihhi müesseselerde tali faaliyet konuları, ana faaliyet konusunun sınıfıyla aynı veya alt düzeyde olacak şekilde belirlenir.

İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır. Yetkili idare, belediye sınırları ve mücavir alanlar dışı ile kanunlarda münhasıran il özel idaresine yetki verilen hususlarda il özel idaresi; büyükşehir belediyesi sınırları içinde büyükşehir belediyesinin yetkili olduğu konularda büyükşehir belediyesi; bunların dışında kalan hususlarda büyükşehir ilçe belediyesi; belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye; organize sanayi bölgesi sınırları içinde organize sanayi bölgesi tüzel kişiliği; endüstri bölgesi sınırları içinde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı; teknoloji geliştirme bölgesi yönetici şirketi ile bölgede yer alan AR-GE ve tasarım faaliyetinde bulunan firmalar için Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı İl Müdürlükleri'dir.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik geçici 1. madde uyarınca bu Yönetmelik yürürlüğe girmeden önce mevzuatına uygun olarak ruhsatlandırılmış bulunan işyerleri yeniden ruhsatlandırılmaz.

İmar Mevzuatı

09.05.1985 tarihli ve 18749 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan 3194 sayılı İmar Kanunu ("**İmar Kanunu**") uyarınca, belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında kalan yerlerde inşa edilecek resmi ve özel bütün yapılar için belediye veya valiliklerden yapı ruhsatı alınması mecburidir.

İmar Kanunu m. 29 uyarınca yapıya başlama müddeti ruhsat tarihinden itibaren iki yıldır. Bu müddet zarfında yapıya başlanmadığı veya yapıya başlanıp da her ne sebeple olursa olsun, başlama müddetiyle birlikte beş yıl içinde bitirilmediği takdirde verilen ruhsat hükümsüz sayılır. Bu durumda yeniden ruhsat alınması mecburidir. Yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde ise bu kısımlarının kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valilik bürolarından yapı kullanma izni alınması gerekir. İlk etapta, yapı sahibi tarafından ilgili belediyeye (veya bazı durumlarda valiliğe) mimari, istatistiksel, mekanik ve elektrik planlarını içeren gerekli belgelerin sunulması ve inşaat sürecinin başlatılması amacıyla inşaat izni başvurusunda bulunulması gerekir. İzin verilmesinden itibaren iki yıl içinde inşaatla başlanması ve inşaatın beş yıllık ruhsat sürecinde tamamlanması gerekir. İnşaat sürecinin gerektirdiği ölçüde temin edilecek uzatma süreleri saklıdır. İnşaat sürecinin tamamlanması üzerine, yapının ruhsatı ve İmar Kanunu'na uygun olarak inşa edildiğini ve kullanım amacına uygun olduğunu tasdik eden yapı kullanma izni temin edilmesi gerekir.

OSB'lerde yer alan işletmeler için yapı ruhsatları, yapı kullanım izinleri ve işyeri açma çalışma ruhsatları OSB Yönetmeliği m. 42 çerçevesinde OSB tarafından verilir. OSB tüzel kişiliği, OSB'nin mevzuata ve imar planına uygun yapılaşmasından sorumludur.

Sanayi Sicil Mevzuatı

6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu'nun ("Sanayi Sicil Kanunu") 1. maddesine göre bir maddenin vasıf, şekil, hassa veya terkiğini makine, cihaz, tezgah, alet veya diğeri vasıta ve kuvvetlerin yardımı ile veya sadece el emeği ile kısmen veya tamamen değiştirmek veya bu maddeleri işlemek suretiyle devamlı ve seri halinde imal veya istihsal eden yerlerle madenlerin çıkarılıp işlendiği yerler sanayi işletmesi, buralarda yapılan işler sanayi işleri ve buraları işletenler sanayici sayılır. Ayrıca, devamlı ve seri halinde tamirat yapan müesseselerle elektrik veya sair enerji istihsal eden santraller, gemi inşaatı gibi büyük inşaat yerleri ile bilişim teknolojisi ve yazılım üreten işletmeler de bu maddenin kapsamında kabul edilmiştir.

Sanayi Sicil Kanunu'nun kapsamındaki işletmeler sanayi siciline kaydolmak ve sanayi sicil belgesi almak zorundadır. 25.10.2014 tarihli ve 29156 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Sanayi Sicil Tebliği (SGM 2014/11) ile bu zorunluğa ilişkin usul ve esaslar düzenlenmiştir. Buna göre, bir işletmenin birden fazla üretim yerinin olması hâlinde her üretim yeri ayrı ayrı sanayi siciline kaydedilir. Kayıt için yapılan müracaatın uygun bulunması hâlinde sanayi sicil belgesi onaylanır. Sanayi sicil belgeleri verilış tarihi itibarıyla iki yılda bir vizelenir.

Sanayi Sicil Tebliği uyarınca kayıt müracaatının sonlandırılabilmesi için kural olarak kapasite raporu da yüklenmelidir. Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Yönetim Kurulunun 23.01.2016 tarih ve 9 sayılı kararı ile kabul edilen Kapasite Raporlarının Düzenlenmesi Usul ve Esasları uyarınca, odaların çalışma alanlarında bulunan bütün sınai işletmeler kapasitelerini tespit ettirmekle yükümlüdür. Kapasite raporları en az bir yıllık süre ile onaylanır, geçerlilik süresi en fazla iki yıldır.

Çevre Mevzuatı

Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği

11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu ("Çevre Kanunu"), bütün canlıların ortak varlığı olan çevrenin, sürdürülebilir çevre ve sürdürülebilir kalkınma ilkeleri doğrultusunda korunmasını sağlamayı amaçlar. Bu amaç doğrultusunda her türlü atık ve artığı, çevreye zarar verecek şekilde, ilgili yönetmeliklerde belirlenen standartlara ve yöntemlere aykırı olarak doğrudan ve dolaylı biçimde alıcı ortama vermek, depolamak, taşımak, uzaklaştırmak ve benzeri faaliyetlerde bulunmak yasaklanmıştır. Çevrenin korunması amacıyla işbu kanun ve ona dayanılarak çıkarılan ikincil mevzuatta kurum, kuruluş, tesis ve işletmelere dönük birtakım yükümlülükler getirilmiştir. Bu kapsamda bazı izin, onay ve belgelerin alınması ile sözleşmelerin akdedilmesi zorunlu kılınmıştır.

Bu kapsamda Çevre Kanunu'nun 10. Maddesi ve 29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ("**ÇED Yönetmeliği**") uyarınca gerçekleştirmeyi plânladıkları faaliyetleri sonucu çevre sorunlarına yol açabilecek kurum, kuruluş ve işletmeler, ÇED raporu veya proje tanıtım dosyası hazırlamakla yükümlüdürler.

ÇED Yönetmeliği m. 7 uyarınca, ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen projeler için ÇED raporu hazırlanması ve ÇED sürecinin başlatılması gerekir.

ÇED Yönetmeliği Ek-2'de listelenen projeler için ise bu projelerin çevresel etkilerinin ön inceleme ve değerlendirmeye tabi tutulması, bu amaçla proje tanıtım dosyası hazırlanıp Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na sunulması gerekir. Yapılan ön inceleme ve değerlendirme sonucunda, (i) ilgili projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemlerle ilgili mer'î mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeyde

olduğunun belirlenmesi üzerine "ÇED gerekli değildir" kararı; (ii) çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğinin belirlenmesi üzerine "ÇED gereklidir" kararı verilir.

ÇED olumlu kararı veya ÇED gerekli değildir kararı alınmadıkça bu projelerle ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; proje için yatırıma başlanamaz ve ihale edilemez.

Tehlikesiz atıkların ve/veya belediye atıklarının düzenli depolama ile nihai bertarafının yapıldığı tesisler; günlük kapasitesi 100 ton ve üzeri tehlikesiz atıklar ve/veya belediye atıklarının yakıldığı tesisler; günlük kapasitesi 100 ton ve üzeri tehlikesiz atıklar ve/veya belediye atıklarının geri kazanıldığı ve/veya biyobozunur atık işleme tesisleri; günlük kapasitesi 100 ton ve üzeri hayvan yetiştiriciliğinden kaynaklı dışkıların yakıldığı, geriz kazanıldığı ve/veya bertaraf edildiği tesisler ile proje alanı 20 hektar ve üzerinde veya kurulu gücü 10 MWm ve üzerinde olan güneş enerji santralleri ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen projelerdendir.

Atık geri kazanım ve/veya bertaraf tesislerinden; a) tıbbi atıkların fiziksel ve kimyasal olarak işleme tabi tutulduğu tesisler, b) tehlikeli, tehlikesiz ve/veya özel işleme tabi atıkların fiziksel yöntemlerle geri kazanıldığı tesisler (Ömrünü tamamlamış lastiklerin, kabloların kırma ve parçalama işlemleri, tehlikesiz atık niteliğinde olan metal, kâğıt, plastik, tekstil, cam, ahşap atıkları toplama, ayırma, kesme, parçalama, öğütme ve granül elde etme işlemleri ile solar kurutma işlemleri hariç), c) bitkisel atık yağdan biyodizel üretim tesisleri, ç) tehlikeli ve/veya özel işleme tabi atık ara depolama tesisleri, d) günlük kapasitesi 100 tonun altında olan tehlikesiz atıklar ve/veya belediye atıklarının yakıldığı tesisler (Biyokütle hariç), e) günlük kapasitesi 100 ton'un altında olan tehlikesiz atıklar ve/veya belediye atıklarının geri kazanıldığı ve/veya biyobozunur atık işleme (mekanik ayırma, biyokurutma, biyomeytanizasyon, kompost) tesisleri, f) 1-100 ton/gün arasında olan, hayvan yetiştiriciliğinden kaynaklı dışkıların yakıldığı, geri kazanıldığı ve/veya bertaraf edildiği tesisler (Biyokütle hariç) ile proje alanı 2 hektar ve üzerinde veya kurulu gücü 1 MWm ve üzerinde olan güneş enerji santralleri (çarı ve cephe sistemleri hariç) ÇED Yönetmeliği Ek-2'de listelenen projelerdendir.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği

Çevre Kanunu'nun 11. maddesi; 10.09.2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ("**Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği**") uyarınca, üretim, tüketim ve hizmet faaliyetleri sonucunda oluşan atıklarını alıcı ortamlara doğrudan veya dolaylı vermeleri uygun görülmeyen tesis ve işletmeler ile yerleşim birimleri atıklarını belirlenen standart ve yöntemlere uygun olarak arıtmak ve bertaraf etmekle veya ettirmekle ve öngörülen izinleri almakla yükümlüdürler. Bu kapsamda Geçici Faaliyet Belgesi, Çevre İzin Belgesi, Çevre İzin ve Lisans Belgesi düzenlenir. Çevre İzin ve Lisans Belgeleri 5 yıl süre ile geçerlidir.

Atık Yönetimi Yönetmeliği

Çevre Kanunu'nun 11. maddesi; 02.04.2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği ("**Atık Yönetimi Yönetmeliği**") uyarınca, faaliyetleri sonucu atık oluşumuna neden olan kişi, kurum, kuruluş ve işletme veya atığın bileşiminde veya yapısında bir değişikliğe neden olacak ön işlem, karıştırma veya diğer işlemleri yapan herhangi bir gerçek veya tüzel kişi atık üreticileri çevreyle uyumlu bir şekilde atık yönetimini sağlamak üzere hazırlanan kısa ve uzun vadeli program ve politikaları içeren Atık Yönetim Planı hazırlamalı ve Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden onay almalıdır. Ayrıca, ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üreten atık üreticileri tehlikeli atıklarını geçici depoladığı alanları/konteynerleri için Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden geçici depolama izni alır.

Atıkların toplanması, taşınması, geri kazanılması ve/veya bertaraf edilmesi işlemleri, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ve/veya il müdürlüğünden gerekli izin ve/veya çevre lisansı almış tesisler, üretici/yetkilendirilmiş kuruluşlar, atık taşımaya yetkili/lisanslı taşıyıcılar tarafından izinleri/lisansları kapsamında gerçekleştirilir. Atıkların bu firmalar/tesisler dışında üçüncü kişiler tarafından toplama, taşıma, geri kazanım ve/veya bertaraf faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi, diğer maddelerle ve yakıtlara karıştırılarak yakılması yasaktır.

Atık Yönetimi Yönetmeliği'nde ön işlem ve ara depolama tesisleri dâhil aktarma istasyonları hariç olmak üzere, atıkları ek-2/A ve ek-2/B'deki faaliyetlerle geri kazanan ve/veya bertaraf eden tesisler atık işleme tesisi olarak tanımlanır. Atık işleme tesisleri;

- Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında geçici faaliyet belgesi/çevre izin ve lisansı belgesi almakla,
- Tesisin risk taşıyan bölümlerinde çalışan personelin işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamak, bu bölümlere izinsiz olarak ve yetkili kişilerin dışında girişleri önlemekle,
- Tesisin işletilmesi ile ilgili her bir bölümün çalışma planını hazırlayarak uygulamakla,
- Tesisin faaliyetleri sonucu oluşan atıklar ile bakiye atıklarının yönetimini sağlamakla,
- Ulusal atık taşıma formu (UATF) kullanılması zorunlu olan atıklar için, tesisine kabul edeceği atığın UATF'de belirtilen atık tanımına uygunluğunu tesise girişte tespit etmekle, kabul ettiği atığın taşıma formunu imzalamak ve en geç otuz gün içinde atık üreticisine göndermekle, UATF ile ilgili olarak atık üreticisi ile arasında uyumsuzluk çıkması halinde, bu uyumsuzluk giderilemezse on beş gün içinde, uyumsuzluğu Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na bildirmekle, taşıma formu olmaksızın atık kabul etmesi halinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ve il müdürlüğüne bilgi vermekle,
- Bakiye atıkları ile ilgili olarak atık üreticilerine verilen yükümlülükleri yerine getirmekle,
- Yangına karşı güvenlik önlemlerine yönelik bağlı olduğu belediyeden itfaiye raporu almakla

yükümlüdür.

Atık işleme tesisleri işteğal konularına göre kronolojik kayıt tutmak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın belirleyeceği çevrimiçi sistemlere kayıt olarak bildirim yapmak, bilgi vermek ve tutulan kayıtları en az beş yıl süreyle muhafaza etmekle yükümlüdür.

Miktarına bakılmaksızın tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, yeniden kullanılması, bertarafı ve prosten kaynaklanan tehlikeli atıkların geçici depolanması faaliyetlerinde bulunanlar faaliyetleri nedeniyle oluşacak bir kaza dolayısıyla üçüncü şahıslara verebilecekleri zararlara karşı tehlikeli atık malî sorumluluk sigortası yaptırmak zorundadırlar. Sigorta yaptırmaya zorunluluğuna uymayan kurum, kuruluş ve işletmelere bu faaliyetler için izin ve lisans verilmez.

Atık Ön İşlem ve Geri Kazanım Tesislerinin Genel Esaslarına İlişkin Yönetmelik

09.10.2021 tarihli ve 31623 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atık Ön İşlem ve Geri Kazanım Tesislerinin Genel Esaslarına İlişkin Yönetmelik uyarınca ön işlem "ayırma işlemi dâhil olmak üzere atıkların hacmini veya tehlikelilik özelliklerini azaltmak, yönetimini kolaylaştırmak veya geri kazanımını artırmak amacıyla atığa uygulanan fiziksel, ısı, kimyasal veya biyolojik işlemlerden bir veya birkaçını", geri kazanım tesisi "piyasada ya da bir tesiste kullanılan maddelerin yerine ikame edilmek üzere atıkların faydalı bir amaç için kullanıma hazır hale getirilmesinde yer alan ve Atık Yönetimi Yönetmeliğinin EK-2/B'sinde listelenen işlemlerden herhangi birini gerçekleştiren atık işleme tesislerini" ve atık işleme tesisi "ön işlem ve ara depolama tesisleri dâhil aktarma istasyonları hariç olmak üzere, atıkları Atık Yönetimi Yönetmeliğinin EK-2/A ve EK-2/B'sindeki faaliyetlerle geri kazanan ve/veya bertaraf eden tesisi" ifade eder.

Atık işleme tesisleri;

- Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'ne göre çevre lisansı almakla ve çevre lisansı kapsamında yer almayan atıkları tesisine kabul etmemekle,

- İşlenmeye uygun olmayan atıkları tesisine kabul etmemekle,
- Tesise kabul edilecek atıkların tutarlılık kontrolünü yapmakla, tutarsızlık ve uyumsuzluk durumunda tesise kabul edilmeyen atıkları 24 saat içinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı il müdürlüğüne bildirmekle,
- Atıkların güvenli bir şekilde yönetilmesi için personelin eğitimini sağlamakla/sağlatmakla veya ilgili alanda Meslekî Yeterlilik Kurumu tarafından onaylanmış Mesleki Yeterlilik Belgesi bulunan personel çalıştırmakla,
- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın çevrimiçi programlarına kayıt olarak bildirim ve beyanlarını yapmakla, faaliyet konularına göre; tesise kabul edilen, işlenen atıklar ile bakiye atıkların ve atık işleme faaliyeti sonucunda oluşan ürünlerin/malzemelerin/ayırıştırılmış atıkların bilgilerini içeren kütle-denge bildirimlerini fiziki işlemler ile eş zamanlı olarak yaparak onaylamakla,
- Tesisin gerek işletilmesi sırasında gerekse işletme sonrasında oluşması muhtemel çevresel kirliliğin önlenmesi ve/veya oluşan kirliliğin giderilmesi ve tesiste bulunan atıkların yönetilmesi amacıyla usul ve esasları ile miktarı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından belirlenen teminatı çevre lisansı başvurusunda vermekle,
- Atık Yönetimi Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası yaptırmakla,
- Geçici faaliyet belgesi aşamasından sonra çevre izin ve lisans belgesi başvurusunda iş yeri açma ve çalışma ruhsatını sunmakla,

yükümlüdür.

Atık işleme tesisleri tarafından tesise kabul edilen atıkların, atığın tesise kabul edildiği tarihten itibaren bir yıl içerisinde işlenmesi gerekir. Atık işleme tesislerinin atık kabul birimlerinde anlık olarak bulundurulabilecek atık miktarı kapasite raporunda yer alan yıllık atık tüketim miktarını geçemez.

Atık işleme tesislerinde birbirinden bağımsız olacak şekilde; atıkların tesise girişte kontrolünün, tartım ve kayıt işlemlerinin yapıldığı ve atıkların işlenmek üzere bekletildiği atık kabul birimi, atık işleme faaliyetinin gerçekleştiği alan, geçici depolama alanı, ayrıştırılmış atık stok sahası/ürün stok sahası, otopark, idari ve teknik büro bölümleri bulunur. Tesisin bakiye atıkları ile atık işleme faaliyeti dışında kalan diğer faaliyetleri sonucu oluşan atıklarının geçici depolanması amacıyla oluşturulacak geçici depolama alanında Atık Yönetimi Yönetmeliği m. 13'te belirtilen şartlar sağlanır. Tesislerde, işleme faaliyetlerinin gerçekleştiği alanların ve atık ile temas halinde olan alanların tabanı, sızdırmazlığı sağlayacak şekilde geçirimsiz beton ve tutuşmaz malzemeden yapılır. Herhangi bir sebeple atıktan kaynaklanabilecek sızıntıların yer altı suyu, kanalizasyon veya yer üstü suyuyla temasını veya sızmasını engelleyecek şekilde toplanabilmesi için tabanda uygun eğimler verilerek ayrı toplama mekanizması oluşturulur. Tesis genelinde oluşacak yağmur suları, yıkama ve benzeri atık sulardan ayrı toplanır. Tesislerde, tesise kabul edilen, işlenen ve tesisten çıkan ürün/malzeme ile atıklara ilişkin bilgilerin elektronik ortamda kaydedildiği veri kayıt sistemi bulunur. Veri kayıt sistemine girişi yapılan bilgilere ait belgeler en az beş yıl süreyle muhafaza edilir.

Çevrenin Korunması Yönünden Kontrol Altında Tutulan Atıkların İthalat Denetimi Tebliği

31.12.2023 tarihli ve 32416 sayılı Resmî Gazete'de (4. Mükerrer) yayımlanan 2024/3 sayılı Çevrenin Korunması Yönünden Kontrol Altında Tutulan Atıkların İthalat Denetimi Tebliği ("**Atık İthalatı Tebliği**") ile ilgili tebliğ ekinde yer alan atıkların, çevrenin korunması yönünden uygunluk denetimine ilişkin usul ve esaslar düzenlenir; Türkiye gümrük bölgesine girişi yasak olan atıklar belirlenir. Atık İthalatı Tebliği m. 5 uyarınca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan geçici faaliyet belgesi veya çevre izin ve lisans belgesi alan geri kazanım

tesislerine sahip sanayiciler bu belgelere istinaden bazı atıkları ithal edebilir. 2024/1 sayılı Atık İthalatı Uygulamaları Genelgesi m. 9 uyarınca Atık İthalatı Tebliği ekindeki listede yer alan tehlikesiz atıkların ithalatı ancak Atık İthalatçısı Kayıt Belgesi'ne sahip sanayiciler tarafından gerçekleştirilebilir.

Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği

31.12.2004 tarihli ve 25687 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ("**Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği**") uyarınca evsel, endüstriyel, tarımsal ve diğer kullanımlar sonucunda kirlenmiş veya özellikleri kısmen veya tamamen değişmiş sular ile maden ocakları ve cevher hazırlama tesislerinden kaynaklanan sular ve yapılaşmış kaplamalı ve kaplamasız şehir bölgelerinden cadde, otopark ve benzeri alanlardan yağışların yüzey veya yüzeyaltı akışa dönüşmesi sonucunda gelen sular atıksu niteliğinde olup artırılmış olsun olmasın, atıksuların doğrudan veya dolaylı olarak göl, akarsu, kıyı ve deniz suları ile yeraltı suları gibi yakın veya uzak çevrelere veya sistemli bir şekilde yeraltına boşaltılması deşarj niteliğindedir. Atıksuların deşarjı öncesi ilgili idareden çevre izni alınmalı ya da izin alınmasını gerektirmeyen muafiyet hâlleri bulunmalıdır.

Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği m. 25 uyarınca kanalizasyon sistemi bulunan yerlerde her türlü atıksuların kanalizasyon şebekesine bağlanması gerekir. Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği m. 44 uyarınca Bir şehir ve/veya sanayi bölgesinde parsellerin, kurum, kuruluş ve işletmelerin atıksularını atıksu altyapı tesislerine bağlayabilmeleri, atıksu altyapı tesisleri yönetimince verilecek olan atıksu bağlantı iznine tabidir. Atıksu bağlantı izni, evsel atıksuların yazılı bir belge karşılığında; endüstriyel ve karışık atıksuların ise düzenlenecek bağlantı kalite kontrol izin belgesindeki koşulları sağlaması halinde, atıksu altyapı tesisleri yönetimi tarafından verilen izindir. Bağlantı kalite kontrol izni; atıksu altyapı tesisleri yönetimi tarafından, endüstriyel atıksuların kanalizasyon sistemine bağlantı şartlarını belirleyen bağlantı kalite kontrol izin belgesi ile verilir. Atıksu altyapı tesisleri yönetimi organize sanayi bölgelerinde organize sanayi bölgesi yönetimini ifade eder, dolayısıyla bağlantı izin belgesi de bunlar tarafından verilir.

Toprak Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği

08.06.2010 tarihli ve 27605 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik ("**Toprak Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği**") toprak kirliliğinin önlenmesi, kirlenmenin mevcut olduğu veya olması muhtemel sahaların ve sektörlerin tespiti, kayıt altına alınması, kirlenmiş toprakların ve sahaların temizlenmesi ve izlenmesine ilişkin teknik ve idari usul ve esasları kapsar. Toprak Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği'nin 8. Maddesi uyarınca düzenlenen bazı faaliyetleri yürütenler Faaliyet Ön Bilgi Formu'nu Kirlenmiş Sahalar Bilgi Sisteminde doldurarak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne bildirmelidir. Ayrıca, faaliyet sahibi, Faaliyet Ön Bilgi Formu'nda yer alan bilgiler kapsamında, faaliyetinde meydana gelen değişikliği, değişikliğin gerçekleşmesini müteakip en geç bir ay içerisinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne bildirir. Tekstil ürünlerinin bitirilmesi, tasnif edilmiş materyallerin geri kazanımı, tehlikesiz atıkların toplanması, tehlikesiz atıkların ıslahı ve bertaraf edilmesi faaliyetleri Toprak Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği uyarınca Faaliyet Ön Bilgi Formu'nun doldurulmasını gerektiren faaliyetlerdendir.

Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği

03.07.2009 tarihli ve 27277 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği, sanayi ve enerji üretim tesislerinin faaliyeti sonucu atmosfere yayılan is, duman, toz, gaz, buhar ve aerosol halindeki emisyonları kontrol altına almaya; insanı ve çevresini hava alıcı ortamındaki kirlenmelerden doğacak tehlikelerden korumaya; hava kirlenmeleri sebebiyle çevrede ortaya çıkan umuma ve komşuluk münasebetlerine önemli zararlar veren olumsuz etkileri gidermeye ve bu etkilerin ortaya çıkmasını engellemeye ilişkin usul ve esasları düzenler. Çevre izni veya emisyon izni bulunan işletmeler, iznin verildiği sırada

öngörülen verilerden herhangi bir sapma olup olmadığını ve tesiste gerçekleştirilen iyileştirmeleri her iki yılda bir rapor etmek zorundadır.

Çevre Yönetimi Hizmetleri Hakkında Yönetmelik

Çevre Kanunu ek madde 2; 01.11.2022 tarihli ve 32000 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevre Yönetimi Hizmetleri Hakkında Yönetmelik uyarınca, faaliyetleri sonucu çevre kirliliğine neden olacak veya çevreye zarar verecek kurum, kuruluş ve işletmeler çevre yönetimi hizmeti almakla yükümlüdürler. Hangi işletmelerin en az bir personeli sürekli istihdam etmek veya yeterlik belgesi alarak çevre yönetim birimlerini kurmak veya çevre danışmanlık firmalarından çevre yönetimi hizmeti almak zorunda oldukları yönetmelik eklerinde belirlenmiştir.

Sıfır Atık Yönetmeliği

Atık yönetimi süreçlerinde çevre ve insan sağlığının ve tüm kaynakların korunması amacıyla sıfır atık yönetim sisteminin kurulmasına, izlenmesine, sıfır atık belgesi verilmesine ilişkin esaslar 12.07.2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği’nde (“**Sıfır Atık Yönetmeliği**”) düzenlenir. Sıfır Atık Yönetmeliği m. 12 uyarınca Ek-1 listede yer alan bina ve yerleşkelerin uygulama takvimi doğrultusunda, sıfır atık yönetim sistemini kurarak uygulamaya geçmeleri zorunludur. Ayrıca, sıfır atık yönetim sistemini kurmakla yükümlü Ek-1 listedeki yerler temel seviyede sıfır atık belgesi almak zorundadır. Sıfır atık belgelerinin geçerliliği beş yıldır. Belge alma yükümlülüğü bulunan yerler, belgenin geçerlilik süresi dolmadan üç ay önce belgenin yenilenmesi için başvuruda bulunurlar ve belge süreci yeniden başlar.

Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği

06.06.2015 tarihli ve 29378 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği’nin 5/1-e hükmü uyarınca bitkisel atık yağ üreten kurum, kuruluş veya işletmeler, bu yağların toplanması için çevre lisanslı geri kazanım tesisleriyle veya bitkisel atık yağ ara depolama tesisleri ile yıllık sözleşme yapmakla; 5/1-h hükmü ile bu sözleşmenin ihlalinden kaynaklanacak uyuşmazlıkları ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’ne bildirmekle; 10/2 hükmü ile atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl en geç mart ayı sonuna kadar doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla yükümlüdürler.

İş Sağlığı ve Güvenliği Mevzuatı

İşveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülükleri 30.06.2012 tarih ve 28339 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu (“**İSG Kanunu**”) ve ikincil mevzuatı kapsamında düzenlenir.

İş sağlığı ve güvenliği açısından işyerlerine ilişkin tehlike sınıfları 26.12.2012 tarihli ve 28509 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği (“**İSG Tehlike Sınıfları Tebliği**”) Ek-1’de yer alan listede belirtilir. İSG Tehlike Sınıfları Tebliği’nde işyerleri az tehlikeli, tehlikeli ve çok tehlikeli işyerleri olarak sınıflandırılır. Tehlikesiz atıkların toplanması ve tehlikesiz atıkların ıslahı ve bertaraf edilmesi faaliyetlerini yürüten işyerleri tehlikeli işyeri olarak sınıflandırılır.

İSG Kanunu m. 4’te işverenin çalışanlarının sağlığını ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olduğu ifade edilir. Aynı doğrultuda, İSG Kanunu m. 6 uyarınca bu işyerlerinin iş sağlığı ve güvenliği uzmanı ve işyeri hekimi görevlendirmesi gerekmektedir. İş güvenliği uzmanlarının görev alabilmeleri için; çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde (A) sınıfı, tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde en az (B) sınıfı, az tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise en az (C) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

İşveren İSG Kanunu m. 10 uyarınca, iş sağlığı ve güvenliği yönünden risk değerlendirmesi yapmak veya yaptırmakla; İSG Kanunu m. 11 uyarınca, acil durumların olumsuz etkilerinden korunmak üzere gerekli ölçüm ve değerlendirmeleri yapmak ve acil durum planlarını

hazırlamakla; İSG Kanunu m. 12 uyarınca bütün iş kazalarının ve meslek hastalıklarının kaydını tutmak ve bunlar ile ilgili raporları düzenlemekle; iş kazalarını ve meslek hastalıklarını Sosyal Güvenlik Kurumu'na bildirmekle yükümlüdür.

02.03.2019 tarihli ve 30702 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması Hakkında Yönetmelik uyarınca işletmeciler işletmedeki tehlikeli maddeler ile miktarlarını belirleyip yönetmelik kapsamında olup olmadıklarını ve kapsamında iseler seviyesini (alt seviye – üst seviye) tespit ederler. Alt ve üst seviyeli kuruluşlar işletmecisi tarafından büyük kaza senaryo dokümanı hazırlanır veya hazırlatılır. Büyük kaza senaryo dokümanındaki senaryolara dâhil olan her bir tehlikeli madde için müdahale yöntemi ile koruyucu donanım bilgilerini içeren göre bir kart hazırlanır. Alt seviyeli kuruluşun işletmecisi büyük kaza önleme politika belgesini hazırlar veya hazırlatır. Üst seviyeli bir kuruluşun işletmecisi, bir güvenlik raporu ve dâhili acil durum planı hazırlar ya da hazırlatır.

Enerji Mevzuatı

30.03.2013 tarihli ve 28603 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu (“EPKn”), elektrik üretimi, iletimi, dağıtımı, toptan veya perakende satışı, ithalat ve ihracatı, piyasa işletimi ile bu faaliyetlerle ilişkili tüm gerçek ve tüzel kişilerin hak ve yükümlülüklerini düzenler. EPKn uyarınca üretim, iletim, dağıtım, toptan satış, perakende satış, piyasa işletim, ithalat, ihracat ve toplayıcılık faaliyetleri lisans alma koşuluyla yürütülebilecek faaliyetlerdir. Bununla birlikte, EPKn 14. maddesi ile bazı elektrik üretimi faaliyetleri lisans alma ve şirket kurma yükümlülüğünden muaf tutulmuştur. İlgili madde uyarınca, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile sanayi tesisleri ve tarımsal sulama amaçlı tesisler tarafından bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünün iki katı ve diğer kişiler bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri de lisanssız faaliyet gösterebilirler. EPKn 14. maddesi çerçevesinde kurulması öngörülen üretim tesislerinin sisteme bağlanmasına ilişkin usul ve esaslar ile bu üretim tesislerinin kurulmasına ilişkin başvuruların değerlendirilmesine, lisanssız üretim kapsamında elektrik enerjisi üreten gerçek ve tüzel kişilerin ihtiyaçlarının üzerinde ürettikleri elektrik enerjisinin sisteme verilmesi halinde yapılacak uygulamaya, lisanssız üretim ile ilgili üretim tesisi devri ve üretim faaliyetinde bulunan gerçek veya tüzel kişiler ile ilgili şebeke işletmecilerinin hak ve yükümlülüklerine ilişkin usul ve esaslar 12.05.2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği (“Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği”) ile düzenlenir. Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamında üretim tesisi kuracak gerçek veya tüzel kişilerin üretim tesisleri ile tüketim tesislerinin aynı dağıtım bölgesi içerisinde olması zorunludur. Ancak, Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nin 5/1-h maddesi kapsamında, tüketim tesisinin bulunduğu dağıtım lisansı bölgesi dışında da üretim tesisi kurulabilir.

Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nin 5/1-h maddesi kapsamında elektrik üretimi yapmak isteyen gerçek veya tüzel kişiler, gerekli bilgi ve belgeler ile ilgili şebeke işletmecisine başvuruda bulunur. İlgili şebeke işletmecisi başvuruyu evrak ve teknik yönden inceler. Rüzgâr veya güneş enerjisine dayalı başvurulardan; bağlantı başvurusu uygun bulunan başvurulara ait teknik değerlendirme formunda yer alan bilgiler, başvurunun uygun bulunma tarihinden itibaren on işgünü içinde teknik değerlendirme yapılması için Yenilenebilir Enerji Kaynakları Değerlendirme ve İzleme Sistemi'ne girilerek Enerji İşleri Genel Müdürlüğü'ne (“EİGM”) gönderilir. EİGM tarafından teknik değerlendirme otuz gün içerisinde sonuçlandırılır ve teknik değerlendirme raporu ilgili şebeke işletmecisine gönderilir. Olumlu ve olumsuz sonuçlanan başvurulara ilişkin bilgiler gerekli açıklamaları da içerecek şekilde düzenli olarak aylık bazda ilgili şebeke işletmecisinin internet sayfasında ilan edilir.

Teknik değerlendirme raporu olumlu olan güneş enerjisine dayalı başvurulara ait bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu, ilgili şebeke işletmecisi tarafından yukarıda açıklanan ilan tarihinden itibaren bir ay içerisinde ilgili kişilerin yazılı başvurusu üzerine ilgisine tebliğ edilir. Bu

kapsamda başvuruda bulunmayan başvuru sahiplerinin olumlu bağlantı görüşleri kendiliğinden geçersiz hale gelir.

Kendisine bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu tebliğ edilenlere, bağlantı anlaşmasına çağrı mektubunun tebliğ tarihinden itibaren bir yıl süre verilir. Bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu sahiplerinin, söz konusu süre içerisinde üretim tesisi ve varsa bağlantı hattı projesine onay alması zorunludur. Üretim tesisinin inşaatına başlanabilmesi için alınması gereken proje onayının ilgili şebeke işletmecisine süresi içerisinde sunulması halinde, ilgili şebeke işletmecisi ile 30 gün içerisinde bağlantı anlaşması imzalanır.

Şebekeye bağlanacak üretim tesisinin, Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kriterlerine ve bağlantı anlaşmasında yer alan şartlara uygun olduğu ilgili şebeke işletmecisine bildirilir. Üretim tesisinin kabule hazır olduğu ilgili şebeke işletmecisi tarafından on beş gün içerisinde tutanakla imza altına alınır ve akabinde kabul başvurusu yapılır.

Motorlu Kara Taşıtlarının Ticaretine İlişkin Mevzuat

27.08.2024 tarihli ve 32645 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelik ile motorlu kara taşıtı ticareti faaliyetleri, motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştigal eden gerçek veya tüzel kişilerin yükümlülükleri, ikinci el motorlu kara taşıtı ticareti yetki belgesinin verilmesi, yenilenmesi ve iptaline ilişkin usul ve esaslar düzenlenir. Yönetmelikte tescilli ve tescili yapılmamış motorlu kara taşıtlarına ilişkin ayırım yapılır ve bu doğrultuda, ikinci el motorlu kara taşıtı ticareti “Doğrudan veya aracılık yapılmak suretiyle gerçekleştirilen tescilli motorlu kara taşıtlarının pazarlama ve satışıyla ilgili faaliyetler bütünü”, işletme “İkinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştigal eden ticaret şirketi, ticari işletme, esnaf ve sanatkâr işletmesi ve bunların şubeleri”, tescilsiz motorlu kara taşıtı ticareti “Doğrudan veya aracılık yapılmak suretiyle gerçekleştirilen tescili yapılmamış motorlu kara taşıtlarının pazarlama ve satışıyla ilgili faaliyetler bütünü” ve yetkili satıcı “Üretici veya distribütör ile aralarında kurulan sözleşme kapsamında tescilsiz motorlu kara taşıtı perakende ticaretiyle iştigal eden gerçek veya tüzel kişiler” olarak tanımlanır.

Tescilli Motorlu Kara Taşıtı Ticareti

İlgili yönetmelik m. 5 ile yetki belgesi olmadan ticari faaliyet kapsamında ikinci el motorlu kara taşıtı pazarlama veya satışı yasaklanır. Bir takvim yılı içinde doğrudan veya aracılık yapılmak suretiyle üçten fazla ikinci el motorlu kara taşıtı satışı yapılması halinde, aksi Ticaret Bakanlığı’na tespit edilmedikçe her bir satış ticari faaliyet kabul edilir. Yetki belgesi, ilgili işletmenin bulunduğu yerdeki Ticaret il müdürlüğü tarafından Motorlu Kara Taşıtı Ticareti Bilgi Sistemi üzerinden verilir, yenilenir ve iptal edilir.

İkinci el motorlu kara taşıtı ticaretinde, satışa sunulmak üzere işletmeye teslim edilen ilgili taşıt için taşıt teslim belgesi düzenlenir. Taşıt teslim belgesi, ikinci el motorlu kara taşıtlarının adına tescilli olduğu kişi ile işletme arasında birer nüshası taraflarda kalacak şekilde en az iki nüsha düzenlenir ve işletme tarafından en az beş yıl süreyle saklanır. Ayrıca, satışa sunulan ikinci el motorlu kara taşıtlarında, kolaylıkla görülebilir ve okunabilir şekilde taşıta ilişkin tanıtıcı güncel bilgilerin yer aldığı tanıtım kartı bulundurulmalıdır.

Tescilsiz Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti

Tescilsiz motorlu kara taşıtlarının pazarlama ve satışında yetkili satıcılar için tescilsiz motorlu kara taşıtlarına ilişkin vergilerin alıcı tarafından ödendiği andan itibaren taşıtların satış fiyatını arttırmama ve alıcının vergileri ödediği tarihten itibaren on beş gün içinde taşıtı alıcıya teslim etme yükümlülüğü bulunur. Alıcının tescilsiz motorlu kara taşıtlarının satış bedelinin bir kısmını önceden ödemeyi, satıcının da bedelin kısmen veya tamamen ödenmesinden sonra taşıtı alıcıya devir ve teslim etmeyi üstlendiği sipariş usulü satışlarda ise yazılı olarak veya elektronik ortamda sipariş formu düzenlenir ve aynı gün alıcıya teslim edilir. Bu form düzenlenmeden alıcıdan herhangi bir ödeme veya alıcıyı borç altına sokan belge alınmaz.

Motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştirak edilen iş yerinde sigorta, finansman, aksesuar, yedek parça satışı, servis ve satış sonrası hizmetler gibi faaliyetler dışında ticari faaliyette bulunulamaz.

Kişisel Verilerin Korunması Mevzuatı

Kişisel veri işleme faaliyeti gösteren gerçek ve tüzel kişilerin tabii olduğu yükümlülükler ile uyacakları usul ve esaslar KVKK kapsamında düzenlenir. KVKK altında, kişisel verinin tanımı, hukuka aykırı veri toplanması, işlenmesi, anonimleştirilmesi gibi hususlar ele alınır. İlgili kanun uyarınca kişisel veriler kanunda yer alan istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel veriler re'sen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hâle getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır. Veri sorumlusu gerçek ve tüzel kişiler, belirli istisnalar saklı kalmak kaydıyla veri işlemeye başlamadan önce veri sorumluları siciline (VERBİS) kaydolmak zorundadır.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Şirket 1994 yılında "*Deniz Otomotiv Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi*" unvanıyla İstanbul ili Kocamustafapaşa/Fatih ilçesinde Memet Karaer, Mehmet Remzi Karaer ve Asım Karaer tarafından ana faaliyetleri kapsamında fiili olarak her türlü motorlu araç ve nakil vasıtası alım-satımı yapmak, oto onarım, bakım ve servis hizmetleri sunmak, ayrıca dayanıklı tüketim malları ile elektronik cihazların ticaretini yapmak üzere aile şirketi olarak kurulmuştur.

Şirket 1998 yılında mevcut ticaret unvanını "Tekstil" ve "İnşaat" sektörünü kapsayacak şekilde değiştirmiş, "*Deniz Otomotiv İnşaat Tekstil Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi*" unvanını almış, böylece özellikle tekstil ve tekstil geri dönüşüm sektörüne yönelmiştir. Akabinde, Tekirdağ ili Muratlı ilçesinde 22.005,78 m² alana sahip fabrika binasını satın alarak altyapı çalışmalarını ve makine alımlarını tamamlayan Şirket, aynı yıl tekstil geri dönüşüm faaliyetleri kapsamında üretime başlamıştır.

Bununla birlikte, Şirket 2012 yılında otomotiv sektörünün öncü markası Peugeot ile bayilik girişimlerinde bulunmuş ve bu girişim sonucunda 2500 m² kapalı alanı 1500 m² açık alanı bulunan hali hazırda Şirketin mevcut merkezi de olan Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No:10/3 Beylikdüzü adresinde Peugeot Yetkili Satış ve Servis Bayiliğini bünyesine katmış, burada Peugeot markalı sıfır araçların satış ve servis/bakım hizmeti ile ikinci el araçların satış hizmetini sunmaya başlamıştır.

Şirket 2015 yılında ülkemizin tekstil merkezi olarak bilinen Uşak ilinde Tekstil Organize Sanayi Bölgesinde 88.608,00 m² alana sahip yeni fabrikasını satın alarak tekstil geri dönüşüm alanında üretimine hız kesmeden devam etmiş, 2016 yılında merkezle iletişimi ve üretim süreçlerinin koordinasyonu sağlamak üzere Uşak Şubesini açmış, halen söz konusu şube üzerinde yer alan fabrikasında tekstil sektöründe geri dönüşüm yoluyla işlenmiş elyaf üretimi yapmaktadır. Söz konusu fabrika için Şirketin ilgili bakanlıktan almış olduğu tehlikesiz atık geri kazanım lisansı bulunmakta olup, tekstil atıklarından geri dönüşüm suretiyle pamuklu elyaf açma, pamuklu likra elyaf açma, pamuklu sentetik elyaf açma ve kırkambar ve kot elyaf açma üretilmektedir.

Diğer taraftan, Şirket 2018 yılında Tekirdağ ili Muratlı ilçesinde bulunan fabrikasını ve şubesini kapatarak gerek müşteri potansiyelinin yoğun olması gerekse üretimine ağırlık vermiş olduğu geniş ve profesyonel çalışma kadrosu ile tam kapasite tüketicisine en kaliteli hizmeti verebilmek için çalışmalarını Uşak ilinde bulunan fabrikasında devam ettirme kararı almıştır.

Şirketin Uşak ilinde bulunan tekstil geri dönüşüm fabrikası; vergi indirimi, sigorta primi işveren desteği ve faiz desteği gibi teşvik uygulamalarını içeren 3. Bölge Teşvik Sistemi kapsamında yatırım teşvik unsurlarından faydalanmaktadır. Söz konusu fabrikanın yıllık 41.055 ton üretim kapasitesi bulunmakta olup iç piyasadan tedarik edilen tekstil telefleri işleyerek elyaf açması haline getirildikten sonra gerek iç piyasa da gerekse ihracat ile yurt dışına satışı yapılmaktadır.

Şirket 2013, 2018, 2021 ve 2022 yıllarında İstanbul Tekstil ve Hammaddeleri İhracatçıları Birliği (İTHİB) tarafından tekstil sektöründe sergilediği başarılı ihracat performansı ve sektörün ihracatına sağladığı katkılar sayesinde başarı sertifikası ile ödüllendirilmiştir.

Ayrıca 2022 yılında Şirket Uşak organize sanayi bölgesinde (OSB) faaliyette bulunan tekstil geri dönüşüm tesisin yürütmüş olduğu istihdam ve ihracat faaliyetleri sayesinde, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu (OSBÜK) tarafından her yıl yapılan ve 81 ildeki OSB'leri ve bu OSB'lerdeki 67 bin sanayi kuruluşunu kapsayan OSB Yıldızları Araştırması kapsamında OSB'lerde En Çok İhracat Yapan İlk 100 Firma kategorisinde 62'nci, OSB'lerde En Çok İstihdam Sağlayan İlk 100 Firma kategorisinde 95'inci ve OSB'lerde En Çok Kadın İstihdamı Sağlayan İlk 100 Firma kategorisinde ise 33'üncü olmuştur.

Şirket 2022 yılında sürdürülebilir enerjiye olan inancı ile almış olduğu yatırım teşvik desteği aracılığıyla Uşak Tekstil Geri Dönüşüm Fabrikasına 2.841 kWp üretim kapasiteli çatı GES kurulumu gerçekleştirmiş, böylece kendi ürettiği elektriği kullanarak hem enerji tasarrufu sağlamayı hem de mali açıdan önemli bir gider kalemi olan elektrik giderini minimize etmeyi hedeflemiştir.

Şirket yenilenebilir enerji alanında faaliyetlerini artırmak, aynı zamanda ilave bloklarla beraber üretim kapasitesini maksimum seviyeye çıkarmak, akabinde yenilenebilir enerji alanında önemli atılım ve yatırımlar yaparak sektörde büyümek hedefleri doğrultusunda yapmış olduğu yenilenebilir enerji üretimi konulu yatırım teşvik başvurusunun olumlu sonuçlanmasına müteakip Uşak Hasköy arazi GES projesini Nisan 2024 itibarıyla tamamlamış ve yenilenebilir enerji üretim kapasitesini artırmıştır.

Bununla birlikte, Şirketin 2022 yılında merkez adresini mevcut yerine yani İstanbul ili Beylikdüzü ilçesine taşımış, hemen akabinde 2023 yılında İstanbul ili Ataşehir ilçesinde üzerinde 3 katlı her katı 3300 m² toplamda 10.000 m² kapalı alanı ve 1.540 m² açık alanı bulunan PSA Grubu'nun Türkiye ve Avrupa'daki en büyük ve modern tesisinde Peugeot marka bayiliğinin yanı sıra Citroen ve Opel markalarının da bayiliğini alarak otomotiv sektöründe sunmuş olduğu satış ve servis ağını genişletmiştir.

Diğer taraftan, Şirketin 15.05.2024 tarihli Genel Kurul kararıyla, faaliyet gösterdiği alanlarda uzmanlaşmayı ve iş bölümünü sağlamak, maliyeti düşürmek, verimliliği artırmak ve tasarruf sağlamak amacıyla, şirket bünyesinde bulunan "İnşaat Üretim" işlerine ilişkin varlık ve borç unsurlarının, TTK m. 161 uyarınca oranların korunduğu kısmi bölünme yoluyla yine Şirket ortağı Memet KARAER'e ait Asel Otomobil Tekstil İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne (Asel) devredilmesine karar verilmiştir.

Bölünme kapsamında Şirketin 31.12.2023 tarihli bilançosunda "İnşaat Üretim" işlerine ait 472.668.647,74 TL mukayyet değeri bulunan varlıklar ile 21.668.647,74 TL mukayyet değeri bulunan borçlara ilişkin yükümlülükler kısmi bölünme ile Asel'e devredilmiş ve Şirketin mevcut sermaye düzeyinin korunması amacıyla, 459.000.000,00 TL'lik sermaye azaltımına eş zamanlı olarak, 375.000.000,00 TL'si Ortaklara Borçlar hesabından, kalan 84.000.000,00 TL'si ise şirketin öz kaynak hesapları dâhilinde yer alan ve genel kurulca serbestçe tasarruf edilebilir nitelikte bulunan Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları hesabından karşılanmak suretiyle 459.000.000,00 TL'lik eşanlı sermaye artırımı yapılmış, böylece Şirketin mevcut 1.300.000.000 TL olan sermaye ve ortaklık yapısı muhafaza edilmiştir.

Bölünmenin temel amacı halka açılma sürecinde Şirketin ana faaliyet alanlarının "Tekstil Geri Dönüşüm", "Otomotiv" ve "Enerji" sektörü olarak belirlenmesi, hâlihazırda Şirketin fiili olarak faaliyet gösterdiği söz konusu sektörlerle odaklanılması, yeni pazarlar yaratılması, ölçek ekonomilerden yararlanılması ve bu sektörlerde aktif faaliyetlerin devam ettirilmesi olduğundan, Şirket bünyesinde yapılan İnşaat ve Gayrimenkul yatırımlarına Şirket ortağı Mehmet KARAER'e ait diğer bir firma üzerinden devam edilmesi uygun görülmüştür.

Bölünme sonrasında Şirket büyüyen faaliyet alanı ve güçlü sermayesi ile birlikte halka arz çalışmaları kapsamında nevi değişikliğine gitmiş, 07/06/2024 tarihli Genel Kurul kararı ile limited şirketten anonim şirkete dönüşme kararı almış, fiili olarak yoğunlaşmış olduğu tekstil geri dönüşüm ve otomotiv sektörlerinin yanında halihazırda kısmi olarak güneş enerjisinden yenilenebilir enerji üretim faaliyetlerini daha da genişleterek enerji alanında da aktif şekilde faaliyette bulunmak üzere hâlihazırda kullandığı “Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm Anonim Şirketi” unvanını almak üzere gerekli resmi başvuruları yapmıştır. Akabinde söz konusu husus, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğüne 21.06.2024 tarihinde tescil edilip, 21.06.2024 tarih ve 11106 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde (TTSG) ilan edilerek Şirketin nevi değişikliği ve unvan değişikliğini gerçekleştirilmiştir.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraçının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle önemli yatırımları, tamamlanma dereceleri ve bu yatırımların nasıl finanse edildiği ile ilgili açıklamayı gösterir tablo aşağıda sunulmaktadır.

Yatırım Yılı	Yatırım Adı	Yatırım Tutarı (TL)	Tamamlanma Derecesi (%)	Finansman Yöntemi
2021	Beylikdüzü – Otomotiv Showroom	20.000.000	100	İç Kaynaklar
2021	Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Saha – Fabrika Yatırımları	50.000.00	100	Dış Kaynaklar
2021	Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Makine, Ekipman ve Cihaz Yatırımları	20.000.000	100	Dış Kaynaklar
2021	Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Araç ve İş Makinaları Yatırımları	5.000.000	100	Dış Kaynaklar
2021	Uşak – Yenilenebilir Enerji Fabrika Çatı GES Yatırımları	15.000.000	100	Dış Kaynaklar

Yatırım Yılı	Yatırım Adı	Yatırım Tutarı (TL)	Tamamlanma Derecesi (%)	Finansman Yöntemi
2022	Beylikdüzü – Otomotiv Showroom	10.000.000	100	Dış Kaynaklar
2022	Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Saha – Fabrika Yatırımları	10.000.000	100	Dış Kaynaklar
2022	Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Makine, Ekipman ve Cihaz Yatırımları	10.000.000	100	Dış Kaynaklar
2022	Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Araç ve İş Makinaları Yatırımları	5.000.000	100	Dış Kaynaklar

Yatırım Yılı	Yatırım Adı	Yatırım Tutarı (TL)	Tamamlanma Derecesi (%)	Finansman Yöntemi
2023	Kozyatağı – Otomotiv Showroom, Oto Servis ve Yedek Parça	400.000.000	100	Dış Kaynaklar
2023	Beylikdüzü – Otomotiv Showroom	10.000.000	100	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
2023	Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Saha – Fabrika Yatırımları	25.000.000	100	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
2023	Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Makine, Ekipman ve Cihaz Yatırımları	10.000.000	100	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
2023	Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Araç ve İş Makinaları Yatırımları	5.000.000	100	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
2023	Uşak – Yenilenebilir Enerji (GES) Fabrika Çatı GES Yatırımları	10.000.000	100	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
2023	Uşak – Yenilenebilir Enerji (GES) Hasköy Arazi GES Yatırımları	10.000.000	100	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
2023	Küçükçekmece – İnşaat Kentsel Dönüşüm Projesi	75.000.000	50	Dış Kaynaklar

Yatırım Yılı	Yatırım Adı	Yatırım Tutarı (TL)	Tamamlanma Derecesi (%)	Finansman Yöntemi
09/2024	Kozyatağı – Otomotiv Showroom, Oto Servis ve Yedek Parça	100.000.000	100	Dış Kaynaklar
09/2024	Beylikdüzü – Otomotiv Showroom	10.000.000	100	İç Kaynaklar
09/2024	Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Saha – Fabrika Yatırımları	25.000.000	100	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
09/2024	Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Makine, Ekipman ve Cihaz Yatırımları	10.000.000	100	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
09/2024	Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Araç ve İş Makinaları Yatırımları	10.000.000	100	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
09/2024	Uşak – Yenilenebilir Enerji (GES) Fabrika Çatı GES Yatırımları	20.000.000	100	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
09/2024	Uşak – Yenilenebilir Enerji (GES) Hasköy Arazi GES Yatırımları	20.000.000	100	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
09/2024	Uşak – Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Yatırımları	150.000.000	100	Dış Kaynaklar
09/2024	Küçükçekmece – İnşaat Kentsel Dönüşüm Projesi	200.000.000	100	Dış Kaynaklar

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirketin son durum itibarıyla devam etmekte olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ile finansman yöntemi hakkında bilgiyi içerir tablo aşağıda sunulmaktadır.

Yatırım Adı ve Niteliği	Coğrafi Konum	Yatırım Maliyeti (TL)	Tamamlanma Derecesi (%)	Finansman Yöntemi
Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Makine, Ekipman ve Cihaz Yatırımları	Uşak	50.000.000	10	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
Uşak – Tekstilde Geri Dönüşüm Araç ve İş Makinaları Yatırımları	Uşak	25.000.000	10	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
Uşak – Yenilenebilir Enerji Fabrika Çatı GES Yatırımları	Uşak	25.000.000	10	İç Kaynaklar + Dış Kaynaklar
Uşak – Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Yatırımları	Uşak	100.000.000	50	Dış Kaynaklar

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirket'in işbu izahnameye konu halka arzdan elde edeceği net gelirin yaklaşık %60'ı ile yeni yatırımlar yapılması planlanmakta olup, söz konusu yatırımlara ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır:

Yatırım Finansmanı (%60)

Net halka arz gelirinin %60'ına tekabül eden tutarın aşağıda ayrıntılarıyla belirtildiği üzere, başta Şirket faaliyetleri kapsamında (a) yenilenebilir enerji yatırımları ve (b) tekstilde geri dönüşüm faaliyetleri kapsamında fabrika kapasite artışı ile makine-ekipman yenileme yatırımlarının finansmanı amacıyla değerlendirilmesi planlanmaktadır.

Şirketin yatırım harcamalarının tutarı daha çok döviz kuru hareketleri ve faiz oynaklık seviyesine bağlıdır. Döviz kuru ve faiz haddindeki aşırı oynaklık yatırım harcamalarının tutarını artırıp azaltabilecektir. Diğer taraftan, yatırım harcamalarının zamanlaması, ruhsat ve izinlerin alınması, tedarik zincirinde bozulmaların ortaya çıkması gibi nedenlerle değişebilecektir. Bu gibi durumların yaşanması durumunda Şirket projeleri iptal edebilecek veya kaynakları diğer kalemler arasında tahsis edebilecektir. Bununla birlikte, Şirket yatırım harcamaları gerçekleşene kadar fonları borç kaynak kullanımının azaltılması amacıyla veya finansal yatırımlar yaparak değerlendirebilecektir.

Yenilenebilir Enerji Yatırımları (%30)

Şirket, öncelikle kendi ürettiği elektriği fabrikasında kullanarak hem enerji tasarrufu sağlamayı hem de mali açıdan önemli bir gider kalemi olan elektrik giderini minimize etmeyi, aynı zamanda ilave bloklarla beraber üretim kapasitesini maksimum seviyeye çıkarmayı, akabinde yenilenebilir enerji alanında önemli atılım ve yatırımlar yaparak sektörde büyümeyi hedeflemektedir. Halka arz ile birlikte sermaye artırımını sonucunda elde edilmesi planlanan fonun yaklaşık %30'una tekabül eden tutar ile başta güneş enerji santralleri olmak üzere yenilenebilir enerji yatırımları yapılması öngörülmektedir.

Bu bağlamda öncelikle Şirket'in başta Uşak ilinde bulunan kapalı fabrika binaları ile hâlihazırda inşaatı devam eden ya da ileride yapımı planlanan ilave binaların çatılarına güneş enerji santralleri kurulması, böylece Şirketin devam eden lisanssız elektrik üretimi faaliyetleri kapsamında kapasite artışı planlanmaktadır. Böylece, kurulan güneş enerji santralleri ile söz konusu fabrikanın enerji ihtiyaçlarının tamamının karşılanması, enerji masraflarının azaltılması ile ileriye dönük gelir elde edilmesi planlanmaktadır.

Ayrıca, Şirketin ekonominin ve piyasanın elverdiği koşullarda başta ileriye yönelik yenilenebilir enerji yatırımları kapsamında mevcut yenilenebilir enerji lisanslarının alınması ya da yeni lisans başvurularının yapılması ve/veya bu lisansları sahip şirketlerin satın alınması, bunlara iştirak

edilmesi ya da yeni ortaklıklar kurulması olmak üzere yenilenebilir enerji faaliyetlerinin artırılması kapsamında ortaya çıkabilecek diğer yatırım fırsatlarının değerlendirilmesi de bu kalem altında öngörülmektedir. Bu çerçevede Şirket, hâlihazırda mevcut ve yeni yenilenebilir enerji lisansları alabilir, yeni lisans başvuruları yapabilir ve/veya yenilenebilir enerji alanında faaliyette olan ya da kurulması planlanan çeşitli şirketlerin paylarını satın alabilir ya da bunlara iştirak edebilir veya yeni ortaklıklar kurabilir. Ayrıca, Şirket kendisinin ve/veya ileride olası bağlı ortaklıklarının amaç ve konusu çerçevesinde yenilenebilir enerji faaliyetlerini geliştirmek ve desteklemek amacıyla çeşitli yatırımlar yapabilir.

Tekstil Geri Dönüşüm Yatırımları (%30)

Kuruluşundan buyana tekstil atıkları sektöründe faaliyetini sürdüren Şirket, tekstil geri dönüşüm sektörünün öncü firmalarından birisi olarak tekstil atıklarını topluma daha kaliteli bir şekilde geri kazandırarak ülke ekonomisine katkı sağlamayı hedeflemektedir. Sermaye artırımının sonucunda elde edilmesi planlanan fonun yaklaşık %30'una tekabül eden tutarın, Şirket'in Uşak ilinde bulunan tekstilde geri dönüşüm faaliyetlerinin yürütüldüğü fabrikanın kapasitesinin artırılması, bu çerçevede yeni makine ve ekipman yatırımlarının yapılması, ayrıca üretim verimliliğinin artırılması ve üretim maliyetlerinin düşürülmesi amacıyla mevcut makine-ekipmanın genişletilmesi ve/veya modernizasyonu kapsamında kullanılması planlanmaktadır.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirketin izahnameye konu finansal dönemleri itibarıyla yararlanmış olduğu teşvik ve sübvansiyonların tutarlarına aşağıda yer verilmektedir:

Teşvik Gelirleri (TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu doğrultusunda Sigorta Primi İşveren Hissesi Teşviği	446.415,37	2.649.280,79	889.497,37	2.159.636,06
5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu doğrultusunda Asgari Ücret Desteği	-	74.444,01	96.187,05	321.479,16
3308 Sayılı Mesleki Eğitim Kanunu Doğrultusunda Sağlanan Stajyer Ücret Desteği	-	926.588,80	-	523.146,82
14857 Sayılı İş Kanunu Doğrultusunda Engelli Sigortalı İstihdamına İlişkin İşveren Hissesi Prim Teşviği	3.675,47	32.248,44	16.876,75	31.034,31
7103 Sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun doğrultusunda Yeni Nesil İmalat ve Bilişim Desteği	-	-	745.217,55	427.398,97
6111 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun doğrultusunda İlave İstihdam Teşviği	18.534,16	147.575,87	178.493,58	369.957,83
15510-Eyt Sigorta Prim Teşviki	-	369.604,61	-	210.991,76
03294 Sosyal Yardım Teşviki	3.045,38	4.089,19	3.778,43	23.293,94
46486 Sayılı Bölgesel Teşvik	-	-	-	276.762,60
531041 Sayılı Fabrika Yatırım Teşviki	-	5.776.460,00	25.476.337,31	-
563291 Sayılı Saha GES Yatırım Teşviki	24.736.757,79	-	-	-
TOPLAM	25.208.428,17	9.980.291,71	27.406.388,04	4.343.701,45

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirketin ana iştiğal konuları arasında tekstil sektöründeki geri dönüşüm faaliyetleri, otomotiv sektöründe alım-satım ve bakım-onarım servis hizmetleri ve yenilenebilir enerji kaynaklarından güneş enerjisi ile elektrik enerjisi üretimi bulunmaktadır. Şirket Esas Sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesinde yer verilen faaliyet konularından öne çıkanlar özetle aşağıdaki gibidir:

- Yenilenebilir enerji kaynakları dahil tüm kaynaklardan elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisin kurulması, işletmeye alınması, devralınması, kiralanması, kiraya verilmesi, üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satılması, kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim ve dağıtım şirketleri ile iştiğal ilişkisine girilmesi,
- Her türlü yer altı ve yer üstü yenilenebilir enerji kaynaklarının araştırılıp bulunması, bunların işletilmesi, üretimi, satışa sunulması,
- Organik ve tarımsal atıklar dahil olmak üzere, bitkisel ve hayvansal yağların, tarım ve orman ürünlerinden ve bu ürünlerin işlenmesi sonucu ortaya çıkan yan ürünlerden elde edilen katı, sıvı ve gaz halindeki yakıtların üretilmesi, ticareti, ithalat ve ihracatının yapılması, bu kapsamda üretim tesisleri kurulması, danışmanlık verilmesi,
- Her türlü yenilenebilir enerji kaynaklarının araştırma, inceleme, planlama ve uygulama projelerinin yapılması/yaptırılması,
- Doğal, yarı doğal, sentetik iplik, kumaş ve elyaf ile bunların karışımları ve atıkları başta olmak üzere her türlü ürünü, bunlarla üretilmiş, kullanılmış veya kullanılmamış her türlü ürün ile tehlikesiz atıkların satın alınması, toplanması, tasniflenmesi, depolanması, ithalatı, ihracatı, ticareti, satışı, geri dönüşüm ve geri kazanım işlemlerinin yapılması, bu meyanda geri dönüşüm/kazanım ve toplama/ayırma tesislerinin kurulması ve işletilmesi,
- Her türlü motorlu araç ve nakil vasıtalarının alım satımı, bu amaçla oto alım satım merkezlerinin kurulması ve işletilmesi, oto onarım bakım ve imalat işlemlerinin yapılması, bu amaçla bakım ve servis istasyonlarının kurulması, işletilmesi ve işletmeye verilmesi,
- Otomotiv sanayi ile ilgili yıkama yağlama sevisi kurulması, işletilmesi, işletmeye verilmesi, satın alınması, satılması, kiralanması, kiraya verilmesi,
- Tekstil ve trikotaja dayalı her türlü mamülün imalatını alım satımı, bu amaçla fabrika atölye ve diğer iş kollarının kurulması, gerekli makina ve aksamının imalatı, satımı.

Şirket, fiili olarak, tekstil atıklarının geri dönüştürülmesi suretiyle iplik hammaddesi olan elyaf ve iplik üretimi, kısmi olarak güneş enerjisinden yenilenebilir enerji üretimi ile otomotiv alım-satımı ve bakım-onarım servis hizmetleri sunmaktadır. Bu bağlamda Şirketin faaliyetlerini tekstil geri dönüşüm, otomotiv ve yenilenebilir enerji (GES) olmak üzere 3 ana başlık altında sunmak uygun olacaktır.

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal dönemler itibarıyla ticari faaliyet türüne göre ürün/hizmet bazlı satış tutarlarını gösterir tablo aşağıda sunulmaktadır.

SATIŞLAR	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023	
	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)
Otomotiv (Toplam)	957.970.507	100,00%	1.047.302.612	100%	3.455.630.864	100%
- Binek Araçlar	849.516.396,88	88,68%	853.055.989,47	81,45%	2.651.961.999,24	76,74%
- Ticari Araçlar	50.999.473,03	5,32%	86.771.807,30	8,29%	447.752.369,91	12,96%
- İkinci El Araçlar	24.534.169,92	2,56%	45.243.765,46	4,32%	119.258.316,14	3,45%
*Servis ve Yedek Parça	22.602.660,14	2,36%	39.121.078,84	3,74%	111.976.217,28	3,24%
- Diğer	10.317.807,03	1,08%	23.109.970,57	2,21%	124.681.961,43	3,61%
Tekstil Geri Dönüşüm (Toplam)	661.656.086	100,00%	1.092.265.341	100%	709.407.953	100%
- Pamuk Elyaf Açma	151.148.785,08	22,84%	396.667.573,71	36,32%	147.381.091,95	20,78%
- Sentetik/Polyester Elyaf Açma	171.808.498,30	25,97%	237.190.201,32	21,72%	314.919.747,89	44,39%
- Kot Elyaf Açma	93.348.635,50	14,11%	123.578.884,32	11,31%	30.282.939,39	4,27%
- Kırkambar Elyaf Açma	94.303.919,50	14,25%	125.720.794,32	11,51%	35.313.966,89	4,98%
- Likra Elyaf Açma	151.046.247,63	22,83%	209.107.887,32	19,14%	181.510.206,89	25,59%
Elektrik Satışları	-	-	-	-	-	-
Diğer	83.477.875		44.858.632		155.956.564	
Toplam	1.703.104.468		2.184.426.585		4.320.995.381	

SATIŞLAR	30.09.2023		30.09.2024	
	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)
Otomotiv (Toplam)	2.680.539.306	100,00%	3.671.121.718	100,00%
- Binek Araçlar	2.138.713.299,56	79,79%	2.828.085.733,03	77,04%
- Ticari Araçlar	313.456.593,99	11,69%	299.182.475,67	8,15%
- İkinci El Araçlar	90.680.149,50	3,38%	313.213.208,99	8,53%
*Servis ve Yedek Parça	62.951.475,13	2,35%	113.676.612,25	3,10%
- Diğer	74.737.787,82	2,79%	116.963.688,06	3,19%
Tekstil Geri Dönüşüm (Toplam)	474.737.409	100%	1.862.137.191	100,00%
- Pamuk Elyaf Açma	116.959.472,70	24,64%	692.934.536,78	37,21%
- Sentetik/Polyester Elyaf Açma	154.894.585,70	32,63%	528.154.735,58	28,36%
- Kot Elyaf Açma	28.142.364,20	5,93%	164.666.061,08	8,84%
- Kırkambar Elyaf Açma	30.969.566,70	6,52%	185.027.484,08	9,94%
- Likra Elyaf Açma	143.771.419,70	30,28%	291.354.373,48	15,65%
Elektrik Satışları	-	-	5.754.472,31	
Diğer	94.141.645		163.052.213	
Toplam	3.249.418.360		5.702.065.594	

Yukarıdaki tablodan görüldüğü üzere, Şirketin 2021 yılında yaklaşık 1.703.104.468 TL tutarında toplam satışı bulunurken, söz konusu satışlar 2022 yılında %28,26 oranında artış göstererek 2.184.426.585 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında Şirket'in toplam satışlarında meydana gelen artışın başlıca unsurunu tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen 430.609.255 TL tutarındaki artış oluştururken, tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca kaynağı pamuk elyaf açma ürün grubu satışlarında meydana gelen artış olmuştur. Şirket'in 2023 yılında toplam satışları 2022 yılına kıyasla %97,81 oranında artarak 4.320.995.381 TL olarak gerçekleşmiş olup, 2023 yılında satışlarda meydana gelen artışın başlıca unsurunu otomotiv faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen 2.408.328.252 TL tutarındaki artış oluştururken, otomotiv faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca kaynakları binek araç ve ticari araç satışlarında meydana gelen artış olmuştur.

2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in toplam satışları 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %75,48 oranında artarak 5.702.065.594 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu dönemde otomotiv faaliyetlerinden satışlar %36,95 oranında ve 990.582.412 TL tutarında artarken, tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlar %292,25 oranında ve 1.387.399.782 TL tutarında artmıştır. Otomotiv faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca unsurları binek araçlar ve ikinci el araçlardan satışlarda meydana gelen artış olurken, tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca unsurları pamuk elyaf açma ve sentetik/polyester elyaf açma satışlarında meydana gelen artışlar olmuştur.

Şirketin yenilenebilir enerji (GES) alanındaki tesislerinde üretilen elektrik enerjisi daha önce yalnızca Uşak tekstil geri dönüşüm fabrikasının enerji ihtiyaçlarını karşılamak üzere kullanılmaktayken, 2024 yılında bu enerjinin üçüncü kişi ve kurumlara satışı da başlamış olup, bu kapsamda söz konusu faaliyetten 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde 5.754.472,31 TL gelir elde edilmiştir.

Şirketin faaliyetleri tekstil geri dönüşüm, otomotiv ve yenilenebilir enerji (GES) olmak üzere 3 ana başlık altında detaylı şekilde aşağıda incelenmiştir.

A. TEKSTİL GERİ KAZANIM/DÖNÜŞÜM FAALİYETLERİ

Genel Bakış

Şirket 1998 yılında mevcut ticaret unvanını "Tekstil" sektörünü kapsayacak şekilde değiştirmiş, böylece özellikle tekstil ve tekstil geri dönüşüm sektörüne yönelmiştir. Akabinde, Tekirdağ ili Muratlı ilçesinde 22.005,78 m² alana sahip fabrika binasını satın alarak altyapı çalışmalarını ve makine alımlarını tamamlayan Şirket, aynı yıl tekstil geri dönüşüm faaliyetleri kapsamında üretime başlamıştır.

Şirket 2015 yılında ülkemizin tekstil sektöründe önde gelen Uşak ilinde Tekstil Organize Sanayi Bölgesinde 88.608,00 m² alana sahip yeni fabrikasını satın alarak tekstil geri dönüşüm alanında üretimine hız kesmeden devam etmiş, 2016 yılında merkezle iletişimi ve üretim süreçlerinin koordinasyonu sağlamak üzere Uşak Şubesini açmış, halen söz konusu şube üzerinde yer alan fabrikasında tekstil sektöründe geri dönüşüm yoluyla işlenmiş elyaf üretimi yapmaktadır. Söz konusu fabrika için Şirketin ilgili bakanlıktan almış olduğu tehlikesiz atık geri kazanım lisansı bulunmakta olup, tekstil atıklarından geri dönüşüm suretiyle pamuklu elyaf açma, pamuklu likra elyaf açma, pamuklu sentetik elyaf açma ve kırkambar ve kot elyaf açma üretilmektedir.

Şirket 2018 yılında Tekirdağ ili Muratlı ilçesinde bulunan fabrikasını ve şubesini kapatarak gerek müşteri potansiyelinin yoğun olması gerekse üretimine ağırlık vermiş olduğu geniş ve profesyonel çalışma kadrosu ile tam kapasite tüketicisine en kaliteli hizmeti verebilmek için çalışmalarını Uşak ilinde bulunan fabrikasında devam ettirme kararı almıştır.

Diğer taraftan, Şirketin Çevrenin Korunması Yönünden Kontrol Altında Tutulan Atıkların İthalat Denetimi Tebliği (Ürün Güvenliği ve Denetimi: 2024/3) doğrultusunda Atık İthalatçısı Kayıt Belgesi bulunmaktadır. Atık ithalatçı belgesi geri dönüşüm sektörünün en önemli belgelerinden

biri olup, toplanan atıkların yurt dışından ülkemize getirilebilmesi adına gerekli bilimsel, teknik ve bürokratik işleyişe ait yetki sertifikası anlamına gelmektedir. Şirket sahip olduğu Atık İthalatçı Kayıt Belgesi sayesinde ihtiyaç duyduğu atık hammaddesini gerektiği zaman uygun koşullar sağlayarak ithal etme imkânına sahiptir.

Şirket ayrıca işletmesinin üretim, tüketim, hizmet ve satış süreçlerindeki atık oluşum sebeplerinin gözden geçirilerek oluşumlarının önlenmesi ve/veya minimize edilmesi, oluşan atığın yeniden kullanımına öncelik verilmesi, süreçte oluşan atıkların kaynağında ayrı biriktirilerek etkin toplama sisteminin kurulması, toplanan atıkların geri kazanım/geri dönüşümünün sağlanarak, bertarafa gönderilecek atık miktarının azaltılmasını kapsayan atık yönetim felsefesine ve tüm kaynakların korunmasını hedefleyen bir atık yönetim yaklaşımını benimsemiş olup, bu kapsamda 2019 yılında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünden “Sıfır Atık Belgesi” almıştır.

Ayrıca Şirket, tekstil geri dönüşüm ürünlerine ilişkin üretim ve ticari faaliyetlerinin; geri dönüşümlü içeriğin sertifikalandırılması, denetim zinciri, sosyal ve çevresel uygulamalar ve kimyasal kısıtlamalar bakımından gereklilikleri belirleyen ve uluslararası bir ürün standardı olan Küresel Geri Dönüşüm Standardına (“GRS”) uyumlu olduğunu gösteren “Kapsam Sertifikası” almıştır.



Şirket sahip olduğu lisans ve sertifikalar ile çevre dostu uygulama, yaklaşım ve politikaları doğrultusunda geri dönüşüm ve sürdürülebilirlik ilkelerini benimseyen bir işletme olarak, son teknoloji ekipmanlar ile donatılmış modern geri dönüşüm tesisinde tekstil atıklarının etkin bir şekilde işlenmesi ve yeniden kullanılabilir hale getirilmesi konusunda deneyimli ve uzman ekibi ile tekstil atıklarını çevreye zarar vermeden geri dönüştürmek için en uygun yöntemleri kullanmayı amaç edinmiştir. Şirket endüstriyel tekstil atıklarını ve kullanılmış tekstil atıklarını toplayarak tekstil sektöründe kullanılmak üzere yüksek kaliteli geri dönüştürülmüş elyaf üretmektedir. Şirketin geri dönüştürülen tekstil atıklarından elde edilen geri kazanılmış elyaflar, sürdürülebilir ürünlerin üretiminde kullanılmaktadır. Bu ürünler, çevre dostu yaklaşıma sahip olan markalar için önemli bir avantaj sunmaktadır.

Şirket 2013, 2018, 2021 ve 2022 yıllarında İstanbul Tekstil ve Hammaddeleri İhracatçıları Birliği (İTHİB) tarafından tekstil sektöründe sergilediği başarılı ihracat performansı ve sektörün ihracatına sağladığı katkılar sayesinde başarı sertifikası ile ödüllendirilmiştir.

Ayrıca 2022 yılında Şirket Uşak organize sanayi bölgesinde (OSB) faaliyette bulunan tekstil geri dönüşüm tesisinin yürütmüş olduğu istihdam ve ihracat faaliyetleri sayesinde, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu (OSBÜK) tarafından her yıl yapılan ve 81 ildeki OSB'leri ve bu OSB'lerdeki 67 bin sanayi kuruluşunu kapsayan OSB Yıldızları Araştırması kapsamında OSB'lerde En Çok İhracat Yapan İlk 100 Firma kategorisinde 62'nci, OSB'lerde En Çok İstihdam Sağlayan İlk 100 Firma kategorisinde 95'inci ve OSB'lerde En Çok Kadın İstihdamı Sağlayan İlk 100 Firma kategorisinde ise 33'üncü olmuştur.

Kuruluşundan bu yana tekstil atıkları sektöründe faaliyetini sürdüren Şirket, tekstil geri dönüşüm sektörünün öncü firmalarından birisi olarak müşterilerinin beklentilerinin ötesinde tekstil atıklarını topluma daha kaliteli bir şekilde geri kazandırarak ülke ekonomisine katkı sağlamayı hedeflemektedir.

Tekstil Geri Dönüşüm Süreci

Tekstil sektörü hayatın her alanına işleyen hazır giyim sektörünün bir parçası olması bakımından hem temel ihtiyaca hem de lüks tüketime karşılık veren ürün yelpazesi oldukça geniş bir

sektördür. Tekstil sektörünün başlıca ürünleri arasında elyaf, iplik, örme dokuma kumaş, keçe ve tufting yüzeylerin dahil olduğu dokusuz yüzeyler, ev tekstili ürünleri, halılar, bunların yanında ağ, ip, kablo, taşıyıcı tekstil bandı, branda, koruyucu bez, filtre, paraşüt, fren bezi, keçe gibi teknik kullanıma yönelik ürünler sayılabilir. Örme ve dokuma kumaşın işlenmesiyle elde edilen her türlü giysi ise hazır giyim sektörü altında değerlendirilmektedir. Geri kazanım/dönüşüm özelinde tekstil geri dönüşümü, elyaf, iplik veya kumaşın geri kazanılması ve malzemenin yeni, faydalı ürünlere yeniden işlenmesi, böylece kullanıcı öncesi ya da sonrası süreçlerde tekstil atıklarının yeniden değerlendirilmesi sonucu tekrar tekstil ya da tekstil dışı ürünler elde edilmesi sürecidir. Tekstil geri dönüşümü naylon liflerinin, pamuk liflerinin, polyesterin (veya saf polyesterin) geri kazanımını içerir.



Tekstil geri dönüşüm süreci, kullanılmış tekstil ürünlerinin ve atıklarının yeniden değerlendirilerek yeni ürünlere dönüştürülmesini içerir. Geri dönüşüm yöntemiyle tekstil atıkları yeni üretim süreçlerine hammadde veya yarı mamul olarak dahil olabileceği gibi tekstil dışı üretim süreçlerinin atıkları da tekstil üretimine katkı sağlayabilir. Bu süreç, çevresel sürdürülebilirliği artırmak ve atık miktarını azaltmak amacıyla önemli bir rol oynar. Tekstil geri dönüşüm sürecinin ana aşamaları şu şekildedir:

- **Toplama ve Ayrıştırma:**

- **Toplama:** Kullanılmış tekstil ürünleri ile üretim ve kırpıntı atıkları geri dönüştürülmek üzere Türkiye'nin önde gelen tekstil şehirlerinden (İstanbul, Kahramanmaraş, Gaziantep, Bursa, Denizli ve İzmir gibi) sözleşmeli tedarikçiler aracılığıyla tedarik edilmektedir. Bu tedarikçiler, kullanılmış tekstil ürünlerinden konfeksiyon atıklarına kadar çeşitli tekstil atıklarını şirketin geri dönüşüm fabrikasına ulaştırır. Fabrikaya gelen her parti tekstil atığı, çalışanlar tarafından detaylı bir ekspertiz işlemine tabi tutulur, akabinde istiflenerek stok alanına yerleştirilmektedir. Eksperti yapılan ve sınıflandırılan tekstil atıkları, üretim sürecine dahil edilmeden önce düzenli olarak istiflenir ve stok alanına yerleştirilir. Burada ürünlerin uygun şartlarda muhafaza edilmesi, üretim verimliliği açısından oldukça önemlidir. Ürünlerin kaliteye göre ayrılması, daha sonra üretime alınacak tekstil atıklarının süreç içinde homojen olmasını sağlar.



- **Ayrıştırma:** Fabrikaya ulaşan tekstil ürünleri ve atıklar, ilk olarak kullanılabilirlik ve geri dönüştürülebilirlik açısından değerlendirilir. Bu aşamada kumaşların renk, kalite, materyal yapısı gibi faktörler göz önünde bulundurulur. Geri dönüşüm sürecine uygun olan atıklar ayrılırken, kullanılabilir olmayanlar ise sözleşmeli firmalar aracılığıyla uygun yöntemlerle bertaraf edilmektedir. Üretim sürecinde verimliliği ve kaliteyi sağlamak için toplanan tekstil atıkları renklerine göre kategorilere ayrılır. Renk bazlı ayrıştırma, geri dönüştürülen ürünlerin homojen bir renkte olmasını sağlar ve boyama işlemi gereksinimini ortadan kaldırır. Bu, özellikle sürdürülebilirlik açısından enerji ve su tasarrufu sağlar.

Renk bazında ayrıştırmanın ardından kumaşların materyal türüne göre sınıflandırılması yapılır. Bu sınıflandırma sırasında kumaşlar 4 ana kalemden değerlendirilir:

- **Pamuk:** Saf pamuklu tekstil atıkları.
- **Pamuk-Likra Karışımları:** Elastikiyet kazandırmak için likra ile karıştırılmış pamuk kumaşlar.
- **Pamuk-Polyester Karışımları:** Polyester ile karışmış pamuk kumaşlar.
- **Dikişli Kumaşlar:** Dikiş işlemi görmüş, farklı materyalleri bir arada bulandıran tekstil ürünleri.



- **Temizleme ve Hazırlama:**

- **Temizleme:** Geri dönüştürülecek tekstil ürünleri, kir, leke ve diğer yabancı maddelerden arındırılır. Bu aşama, malzemelerin kalitesini artırmak için önemlidir.

- **Parçalama:** Kumaşlar, iplikler ve diğer tekstil malzemeleri, geri dönüşüm sürecine uygun hale getirmek için küçük parçalara ayrılır. Bu parçalama işlemi, liflerin yeniden kullanılabilir hale getirilmesini sağlar.



- **Malzeme İşleme:**

- **Lif Geri Kazanımı:** Makine aşamasına geçildiğinde kesme makinesi ile kırıntılar kesilerek harman odalarına yönlendirilir. Parçalanan tekstil malzemeleri, mekanik veya kimyasal yöntemlerle liflerine ayrılır ve harman odalarında dinlenmeye alınır, akabinde ürünlerin homojenleşmesi sağlanır. Mekanik yöntem, malzemeyi kırarak lifleri ayırırken, kimyasal yöntem çözücü kullanarak lifleri serbest bırakır. Aradan geçen 3 günün sonunda ürünler artık şifanöz makinasının besleme odalarına girmeye hazırdır ve fanlar yardımıyla makine ambarlarına doldurulur. Son sistem makinalarda 6 safha çivili davullar sayesinde kırıntılar taranarak elyaf haline dönüştürülür. 6. safha sonunda artık bez parçaları taranarak çıkan ürünler elyaf haline dönüşmüştür.



- **Presleme ve Depolama:** Elyaf haline dönüştürülen ürünler bantlar sayesinde pres makinesinde balya haline dönüştürülerek stoklama sahasına istiflenir ve müşteri talepleri için hazır hale getirilir. Müşteri isteğine göre sevk edilen malların artık bir sonraki üretim süreci başlar.



- **Yeniden Kullanım ve Üretim:** Elde edilen elyaf ve lifler, satılmasını müteakip müşteriler tarafından iplik üretimi, kumaş üretimi, dolgu ve yalıtım malzemesi olarak kullanımı dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere başta tekstil, inşaat, mobilya ve otomotiv olmak üzere birçok sektörde hammadde girdisi olarak kullanılmaktadır.

• **Ürün Üretimi ve Kullanımı:**

- Geri dönüştürülmüş liflerden üretilen iplik ve kumaşlar, yeni giysiler, ev tekstili ürünleri, endüstriyel tekstil ürünleri gibi farklı ürünlerin üretiminde kullanılır.
- Bazı tekstil atıkları, dolgu malzemesi, izolasyon malzemesi veya nonwoven (dokuma olmayan) ürünler gibi farklı kullanım alanlarında değerlendirilir.



Tekstil sektöründe sürdürülebilir üretim için öne çıkan iki yöntem bulunmaktadır. Bu yöntemlerden biri geri dönüşüm diğeri de yeniden kullanım olarak adlandırılmaktadır. Yeniden

kullanım, tekstil ürünlerinin (nihai ürün) kullanım ömrünün, ürünün yeni kullanıcılara transfer edilmesi yöntemiyle uzatılması anlamına gelmektedir. Yeniden kullanım, bireylerin gündelik hayatlarında uygulayabilecekleri bir yöntem olması ve günümüzde önemi gittikçe artan paylaşım ekonomisinin de etkisiyle farkındalık sonucu yaygınlaşma potansiyeli açısından daha öndedir. Zira nihai ürün olan giysiler çeşitli değişiklikler sonucu ya da hiç değiştirilmeden yeniden kullanılabilir.

Öte yandan geri dönüşüm, kullanıcı öncesi ya da sonrası süreçlerde tekstil atıklarının yeniden değerlendirilmesi sonucu tekrar tekstil ya da tekstil dışı ürünler elde edilmesini ifade etmektedir. Geri dönüşüm yöntemiyle tekstil atıkları başka üretim süreçlerine girdi sağlayabileceği gibi, tekstil dışı üretim süreçlerinin atıkları da tekstil üretimine katkı sağlayabilir. Tekstilde geri dönüşüm, literatürde çeşitli sınıflandırmalarla açıklanmaktadır. Bu sınıflandırma yöntemleri ve uygulamalardan öne çıkanlar aşağıdaki tabloda sıralanmaktadır.

Gerİ Dönüşüm Sınıflandırması	Uygulamalar
Gerİ dönüşümde uygulanan teknolojiye (yönteme) göre sınıflandırma	Mekanik geri dönüşüm, kimyasal geri dönüşüm ve termal geri dönüşüm
Elde edilen malzemenin ayrıştırılma derecesine göre sınıflandırma	Elyaf geri dönüşümü, polimer/oligomer geri dönüşümü, monomer geri dönüşümü
Elde edilen malzemenin değerine göre sınıflandırma	Downcycling (Aşağı Dönüşüm), upcycling (İleri Dönüşüm)
Elde edilen malzemenin kullanım alanına göre sınıflandırma	Açık döngü geri dönüşüm, kapalı döngü geri dönüşüm

Tekstilde geri dönüşüm çeşitlerinin en bilinen sınıflandırması, kullanılan teknolojiye göre kategorileri belirlenen mekanik, kimyasal ve termal geri dönüşümdür. Geri dönüşüm sürecinde uygulanan yöntemler olarak düşünüldüğünde, mekanik geri dönüşüm atıkların kesme & biçme, parçalama ve tarama aşamalarını ifade etmektedir. Bu doğrultuda kimyasal geri dönüşüm, atıkların kimyasal işleme tabi tutulması sonucu polimerlerin depolimerleşmesi ya da çözülmesi sürecine karşılık gelmektedir. Kimyasal yöntem sonucu sentetik tekstil atıklarından polyester, organik tekstil atıklarından ise pamuk veya viskoz elde edilmektedir. Termal geri dönüşüm yakma işleminden ayrı olarak ele alındığında ise özellikle PET şişelerin tekstil ürünlerine dönüştürülmesi için uygulanan ergitme işlemi ifade etmektedir. Ergitme aşaması sonrası atık malzemelerden sarma yöntemiyle kompozit ürünler ya da eğirme yoluyla rejenere iplik elde edilir.

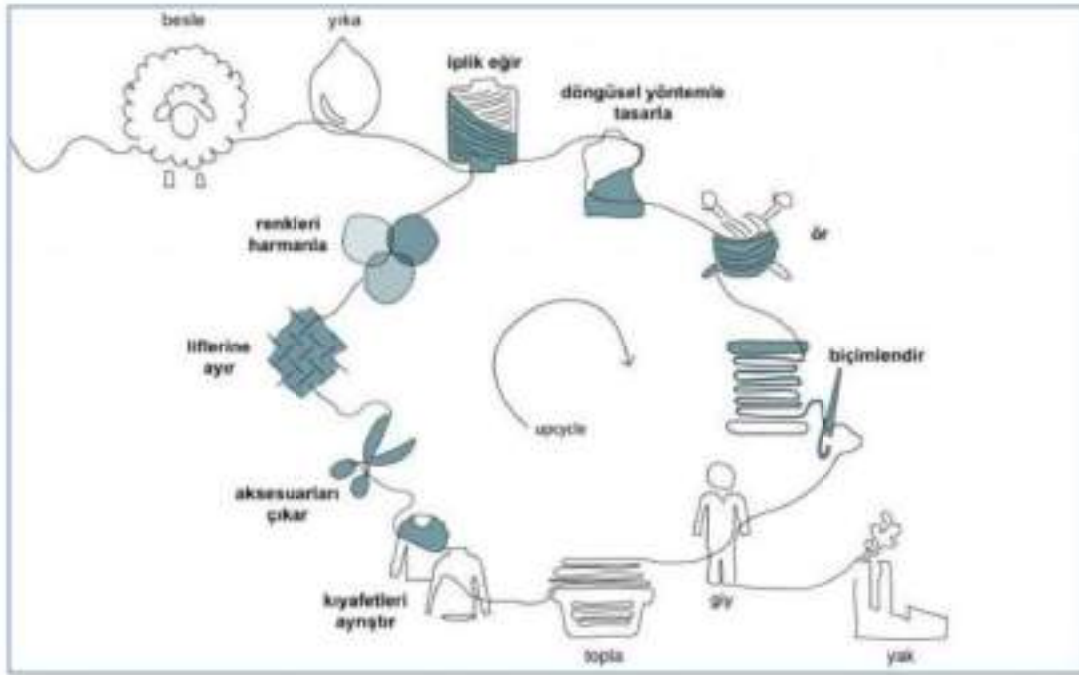
Tekstilde geri dönüşüme dair bir diğer sınıflandırma yaklaşımı, sınıflandırma kriteri olarak geri dönüşüm işlemleri sonucu elde edilen malzemenin ayrıştırılma derecesini kabul etmektedir. Tekstil sektöründe malzeme bazında geri dönüşüm sınıflandırması aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Gerİ dönüştürülen malzeme	Elde edilen malzemenin durumu	Sınıflandırma
Giysi, kumaş	Kumaş orijinal haliyle korunmuş	Kumaş geri dönüşümü
Kumaş	Lifler orijinal haliyle korunmuş	Elyaf geri dönüşümü
Elyaf	Polimerler / oligomerler orijinal haliyle korunmuş	Polimer / oligomer geri dönüşümü
Polimer / oligomer	Yalnız monomerler korunmuş	Monomer geri dönüşümü

Tekstilde geri dönüşüm konusunda öne sürülen bir diğer sınıflandırma şekli de geri dönüşüm sonucu elde edilen malzemenin, geri dönüştürülen malzemeye kıyasla değerine dayalı

sınıflandırmadır. Bu bakış açısına göre, geri dönüşüm sonrası elde edilen ürünün değeri / kalitesi orijinal ürüne göre daha düşükse süreç downcycling, elde edilen ürünün değeri / kalitesi orijinal ürüne göre daha yüksekse upcycling olarak adlandırılmaktadır. Günümüzde tekstil sektöründe gerçekleştirilen geri dönüşüm faaliyetleri tekstil ürünlerinin kullanım aşamasında yıpranmasından ve aşınmasından dolayı çoğunlukla downcycling sınıfına girmektedir. Bu faaliyetlere örnek olarak geri dönüşüm sonucu elde edilen döşemelik kumaşlar, izolasyon malzemeleri, çorap ve battaniyeler verilebilir. Öte yandan özellikle polimer / oligomer ve monomer geri dönüşümü sayesinde atık tekstil ürünlerinden pamuk ve pamuk iplik üretilmesi tekstil sektöründe upcycling sayılmaktadır. Upcycling ürünün katma değerinin yüksekliği bakımından tavsiye edilen yöntem olsa da tekstil atıklarının etkin kullanımını sağlayan downcycling de dögüsel ekonomi anlayışı çerçevesinde oldukça önemlidir.

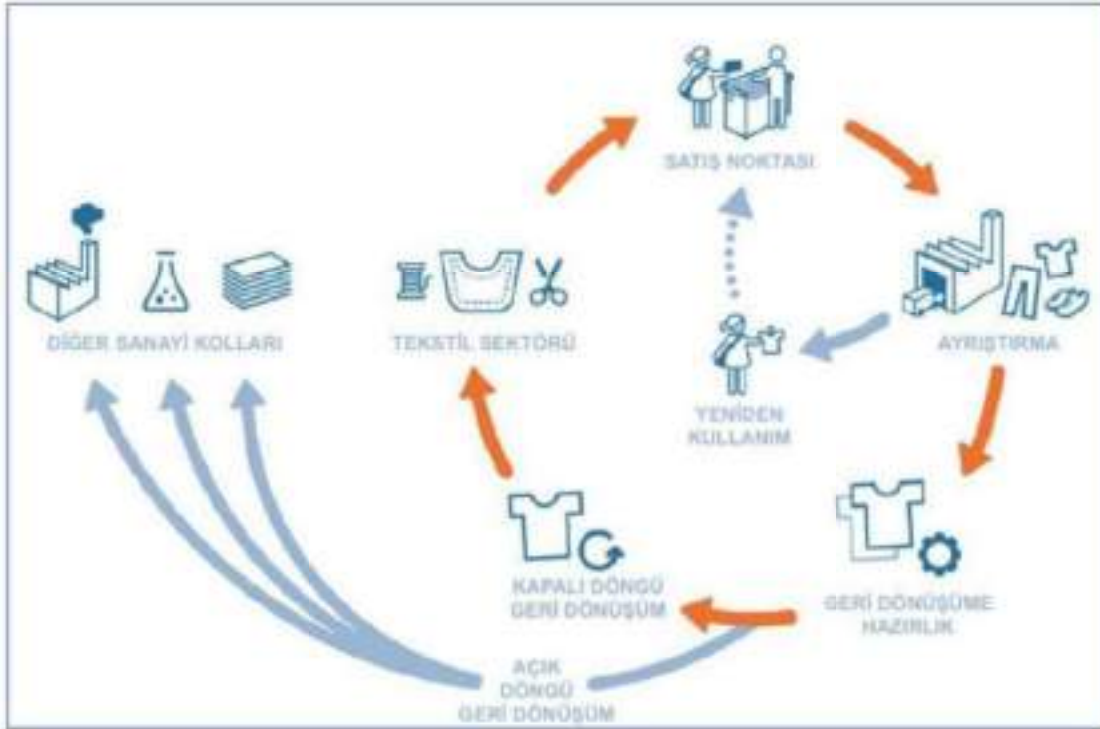
Tekstil Sektöründe Upcycling Uygulamaları



Kaynak: Bursa İli Tekstil Geri Dönüşüm Tesisi Fizibilite Raporu www.yatirimadestek.gov.tr

Tekstilde geri dönüşüm konusunda öne çıkan bir diğer sınıflandırma yöntemi, sürecin geri dönüşüm sonrası elde edilen malzemenin kullanım alanına göre kapalı ya da açık dögü şeklinde adlandırılmasıdır. Bu yaklaşıma göre, geri dönüşüme tabi tutulan malzemeler (örneğin tekstil veya tekstil ürünü atıkları) yeniden aynı sektörde kullanılmak üzere değerlendiriliyorsa kapalı dögü geri dönüşüm, farklı sektörlere hammadde ya da ara ürün olarak girdi sağlıyorsa açık dögü geri dönüşüm söz konusudur. Açık ve kapalı dögü geri dönüşüm yöntemlerinin tekstil sektörü özelindeki uygulaması görsel olarak aşağıdaki şekilde anlatılmaktadır.

Tekstil Sektöründe Açık ve Kapalı Döngü Geri Dönüşüm



Kaynak: Bursa İli Tekstil Geri Dönüşüm Tesisi Fizibilite Raporu www.yatirimadestek.gov.tr

Tekstil geri dönüşümü, ham madde kullanımını azaltarak doğal kaynakları korur, enerji ve su tüketimini düşürür ve atık miktarını azaltarak çevresel etkiyi minimize eder. Ayrıca, tekstil endüstrisinin sürdürülebilirliğine katkıda bulunur ve döngüsel ekonomi modelini destekler.

Tekstil Geri Dönüşüm Tedarik Kanalları ve Süreci

Şirket, Türkiye'nin tekstil sektöründe önemli şehirlerinden kumaş artıkları ve tekstil atıkları tedarik etmektedir. Bu şehirler arasında başlıcaları şunlardır:

- **İstanbul:** Türkiye'nin en büyük sanayi merkezi olarak, konfeksiyon ve tekstil üretimi açısından devasa bir üretim potansiyeline sahiptir. Buradan sağlanan kumaş atıkları geri dönüşüm için büyük bir kaynak sunar.
- **Tekirdağ:** İstanbul'a yakın konumu ve gelişen tekstil sanayisi ile önemli bir hammadde kaynağıdır.
- **Bursa:** Tekstil sektörü açısından köklü bir geçmişe sahip olan Bursa, özellikle kaliteli kumaş üretiminde önemli bir merkezdir. Kumaş artıkları geri dönüşüm süreci için değerli bir kaynak sağlar.
- **İzmir:** Ege Bölgesi'nin ticaret ve sanayi merkezi olarak, tekstil üretimi ve ihracatı ile bilinir. İzmir'den tedarik edilen kumaş atıkları, bölgedeki konfeksiyon sektöründen sağlanır.
- **Denizli:** Özellikle havlu ve bornoz üretimi ile öne çıkan Denizli, tekstil atıkları açısından önemli bir kaynaktır.
- **Kahramanmaraş:** Türkiye'nin büyük iplik ve tekstil üreticileri şehirlerinden biridir. Üretilen büyük miktardaki tekstil atıkları geri dönüşüm faaliyetleri için önemli bir hammadde oluşturur.
- **Gaziantep:** Tekstil üretiminde özellikle halı ve kilim gibi ürünleriyle tanınır. Buradan sağlanan hammadde, tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinde kullanılmaktadır.

Şirketin tedarik kanalları sadece Türkiye ile sınırlı kalmayıp, düşük montanlı olsa da gerektiğinde yurtdışında tekstil üretimi yapan Macaristan, ABD ve Honduras gibi ülkelerden de malzeme/hammadde tedarik etmektedir. Küresel tedarik zinciri, gerekmesi durumunda Şirketin sektördeki tedarik sürdürülebilirliğine uluslararası boyutta katkı sağlayabilmektedir.

Bununla birlikte, Şirket, sektörde lider konumda olan birçok büyük firma ile hammadde tedariği konusunda sürekli işbirliklerine sahiptir. Bu firmalarla yapılan sözleşmeler, Şirketin düzenli ve sürekli hammadde tedarikini güvence altına almakta, bu da üretim süreçlerinin aksamasını engellemektedir.

Bu geniş tedarik ağı, etkili bir lojistik yönetimini de beraberinde getirmektedir. Türkiye'nin farklı bölgelerinden ve uluslararası pazarlardan sağlanan bu hammadde akışı, geri dönüşüm sürecinin sürekliliği açısından kritik bir öneme sahiptir. Bölgesel ve uluslararası tedarikçilerle sürdürülen sözleşmeler sayesinde, ham madde kalitesi ve miktarındaki süreklilik korunmaktadır. Bu tedarik ağı, Şirketin tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinde rekabetçi bir avantaj elde etmesini sağlarken, sürdürülebilirlik hedeflerini de desteklemektedir.

Tekstil Geri Dönüşüm Ürünleri ve Üretim Miktarları

Şirket ülkemizin tekstil geri dönüşüm merkezi konumunda olan Uşak'ta yer alan fabrikasında tekstil sektöründe geri dönüşüm yoluyla işlenmiş elyaf üretimi yapmaktadır. Şirketin Uşak ilinde bulunan tekstil geri dönüşüm fabrikasının yıllık 41.055 ton üretim kapasitesi bulunmakta olup iç piyasadan tedarik edilen tekstil telefleri işleyerek elyaf açması haline getirildikten sonra gerek iç piyasa da gerekse ihracat ile yurt dışına satışı yapılmaktadır.

Şirketin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan almış olduğu tehlikesiz atık geri kazanım lisansı bulunmakta olup, Uşak ilinde kurduğu geri dönüşüm fabrikasında tekstil atıklarından geri dönüşüm suretiyle Pamuklu Elyaf Açma, Pamuklu Likra Elyaf Açma, Pamuklu Sentetik Elyaf Açma ve Kırkambar ve Kot Elyaf Açma üretmektedir.

Ürünlerimiz



Pamuklu Elyaf Açma



Pamuklu Sentetik Elyaf Açma



Kırkambar Elyaf Açma



Kot Elyaf Açma



Pamuklu/Likra Elyaf Açma

- Pamuklu Elyaf Açma; %100 Pamuk elyafından oluşur. Genel olarak beyaz, krem ve üstübü üretimi yapılmaktadır.
- Pamuklu Likra Elyaf Açma; Pamuk ve Elastan karışımlı tekstil atığı açmasıdır. Nm 4 - 12 arası iplik üretimine elverişlidir.
- Pamuklu Sentetik Elyaf Açma; Pamuk ve sentetik elyaf karışımlarıdır. Tüm renklerde üretim yapılır. Nm 4 -12 arası iplik üretimine elverişlidir.
- Kırkambar ve Kot Elyaf Açma; Son kullanım alanı Otomotiv, ev aletleri, mobilya, inşaat ve tek kullanımlık tekstil ürünleridir. 70/30, 90/10, 50/50 pamuk/sentetik oranındadır. İsteğe göre yüksek dereceli ısıya, neme ve suya dayanıklı üretim gerçekleştirilebilir.

Şirketin ürün bazında yıllara sari üretimi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Uşak Fabrika Üretim Miktarı (ton)	09/2024	2023	2022	2021
Pamuk Elyaf Açma	9.978	7.355	7.892	8.296
Polyester Elyaf Açma	3.100	4.903	5.261	5.531
Kot Elyaf Açma	163	736	789	830
Kırkambar Elyaf Açma	2.698	1.716	1.841	1.936
Likra Elyaf Açma	14.911	9.806	10.523	11.061
Toplam	30.850	24.516	26.306	27.654

Yukarıda tabloda görüldüğü üzere Şirket tekstil geri dönüşüm faaliyetleri kapsamında 2021 yılında toplam 27.654 ton elyaf üretimi yaparken, 2022 yılında 26.306 ton, 2023 yılında ise 24.516 ton elyaf açma üretmiştir. 2024 yılının üçüncü çeyreği itibarıyla 30.850 ton elyaf açma üretimi gerçekleştirilmiştir. Yıllara sarı ürün bazında üretim rakamları göz önünde bulundurulduğunda, Şirketin en çok likra elyaf açma üretimi gerçekleştirdiği, bunu ise sırasıyla pamuk elyaf açma, polyester elyaf açma, kırkambar elyaf açma ve kot elyaf açma üretiminin takip ettiği görülmektedir.

Şirket 2021 yılında 11.061 ton likra elyaf açma üretimi yaparken, 2022 yılında 10.523 ton, 2023 yılında ise 9.806 ton likra elyaf açma üretmiştir. 2024 yılının üçüncü çeyreği itibarıyla 14.911 ton likra elyaf açma üretimi gerçekleştirilmiştir. Şirket 2021 yılında 8.296 ton pamuk elyaf açma üretimi yaparken, 2022 yılında 7.892 ton, 2023 yılında ise 7.355 ton pamuk elyaf açma üretmiştir. 2024 yılının üçüncü çeyreği itibarıyla 9.978 ton pamuk elyaf açma üretimi gerçekleştirilmiştir.

Benzer şekilde, Şirket 2021 yılında 5.531 ton polyester elyaf açma üretimi yaparken, 2022 yılında 5.261 ton, 2023 yılında ise 4.903 ton polyester elyaf açma üretmiştir. 2024 yılının üçüncü çeyreği itibarıyla 3.100 ton polyester elyaf açma üretimi gerçekleştirilmiştir. Şirket 2021 yılında 1.936 ton kırkambar elyaf açma üretimi yaparken, 2022 yılında 1.841 ton, 2023 yılında ise 1.716 ton kırkambar elyaf açma üretmiştir. 2024 yılının üçüncü çeyreği itibarıyla 2.698 ton kırkambar elyaf açma üretimi gerçekleştirilmiştir. Son olarak, Şirket 2021 yılında 830 ton kot elyaf açma üretimi yaparken, 2022 yılında 789 ton, 2023 yılında ise 736 ton kot elyaf açma üretmiştir. 2024 yılının üçüncü çeyreği itibarıyla 163 ton kot elyaf açma üretimi gerçekleştirilmiştir.

Tekstil Geri Dönüşüm Satış Kanalları ve Satışları

Şirket üretmiş olduğu tekstil geri dönüşüm ürünlerini ağırlıklı olarak yurt içine satmaktadır. Satış yapılan iller arasında lojistik maliyetlerin düşük olması, müşteri talebinin yüksek olması ve tekstil üretiminin yoğun olması sebebiyle başta Uşak, Denizli, İstanbul bulunmaktadır. Yurt içi satışların yanı sıra uluslararası pazarlara da ihracat yapmaktadır. İhracat yapılan ülkeler arasında İspanya, İtalya ve Brezilya gibi tekstil ve endüstriyel kullanımların yoğun olduğu pazarlar bulunmaktadır.

Şirketin üretmiş olduğu geri dönüştürülmüş elyaf ürünleri, söz konusu pazarlarda ağırlıklı olarak endüstriyel amaçlarla, yeni tekstil ürünlerinin üretiminde ve çeşitli sektörlerde yalıtım malzemesi olarak kullanılır. Üretilen ürünlerin başlıca kullanım alanları şı şekildedir:

- İplik Üretimi: Özellikle düşük maliyetli pamuk, polyester ve miks iplik ürünleri.
- Tekstil Üretimi: Giyim sektöründe çorap, iç ve dış giyim ürünleri.
- Mobilya: Kanepe, sandalye, yatak gibi mobilyaların dolgu malzemesi ve sarma battaniyesi.
- Ev Tekstili: Havlu, nevresim, perde ve battaniye gibi ev tekstili ürünleri.

- İnşaat ve Yalıtım: Bina, yol, beyaz eşya gibi sektörlerde yalıtım malzemesi.
- Otomotiv: Araçların ses ve ısı yalıtımı için yalıtım malzemesi, ayrıca oto koltuklarında dolgu malzemesi.

Şirket tarafından üretilen elyaftan üretilen ara ve son ürünlerin örnekleri aşağıdaki gibidir:



Bu satış kanalları, Şirketin geniş ürün yelpazesini farklı endüstrilere ulaştırarak, geri dönüşüm ve sürdürülebilirliği teşvik eden önemli bir rol oynamaktadır.

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla tekstil geri dönüşüm faaliyetleri kapsamında üretilen ana ürün kategorileri bazında satış tutarlarını gösterir tablo aşağıda sunulmaktadır.

SATIŞLAR	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023	
	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)
Tekstil Geri Dönüşüm (Toplam)	661.656.086	100,00%	1.092.265.341	100%	709.407.953	100%
- Pamuk Elyaf Açma	151.148.785,08	22,84%	396.667.573,71	36,32%	147.381.091,95	20,78%
- Sentetik/Polyester Elyaf Açma	171.808.498,30	25,97%	237.190.201,32	21,72%	314.919.747,89	44,39%
- Kot Elyaf Açma	93.348.635,50	14,11%	123.578.884,32	11,31%	30.282.939,39	4,27%
- Kırkambur Elyaf Açma	94.303.919,50	14,25%	125.720.794,32	11,51%	35.313.966,89	4,98%
- Likra Elyaf Açma	151.046.247,63	22,83%	209.107.887,32	19,14%	181.510.206,89	25,59%

SATIŞLAR	30.09.2023		30.09.2024	
	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)
Tekstil Geri Dönüşüm (Toplam)	474.737.409	100%	1.862.137.191	100,00%
- Pamuk Elyaf Açma	116.959.472,70	24,64%	692.934.536,78	37,21%
- Sentetik/Polyester Elyaf Açma	154.894.585,70	32,63%	528.154.735,58	28,36%
- Kot Elyaf Açma	28.142.364,20	5,93%	164.666.061,08	8,84%
- Kırkambur Elyaf Açma	30.969.566,70	6,52%	185.027.484,08	9,94%
- Likra Elyaf Açma	143.771.419,70	30,28%	291.354.373,48	15,65%

Şirket'in 2021 yılında 661.656.086 TL olarak gerçekleşen tekstil geri dönüşüm faaliyetleri kapsamında satışları 2022 yılında %65,08 oranında artarak 1.092.265.341 TL olarak gerçekleşmiş olup, 2022 yılında tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinde tüm ürün gruplarında satışlarda artış meydana gelmiştir. 2023 yılında ise Şirket'in tekstil geri dönüşüm faaliyetleri kapsamında satışları 2022 yılına kıyasla %35,05 oranında azalarak 709.407.953 TL olarak gerçekleşmiş olup, satışlardaki azalmanın başlıca unsuru pamuk elyaf açma ürünlerinin satışında meydana gelen 249.286.481,76 TL tutarındaki azalma olmuştur. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in tekstil geri dönüşüm faaliyetleri kapsamında satışları 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %292,25 oranında ve 1.387.399.782 TL tutarında artarak 1.862.137.191 TL olarak gerçekleşmiş olup, söz konusu artışın başlıca unsurları pamuk elyaf açma ürünlerinden satışlarda meydana gelen 575.975.064 TL tutarındaki artış ile sentetik/polyester elyaf açma ürünlerinden satışlarda meydana gelen 373.260.150 TL tutarındaki artış olmuştur.

Şirketin yıllar bazında satış rakamlarına bakıldığında, 2021 yılında sentetik/polyester elyaf açma satışlarının %25,97 ile ilk sırada yer aldığı, bunu %22,84 ile pamuk elyaf açma satışlarının ve %22,83 ile likra elyaf açma satışlarının izlediği görülmektedir. 2022 yılında ise Şirket pamuk elyaf açma üretimi ciddi şekilde artmış olduğundan satış rakamları arasında pamuk elyaf açma satışlarının %36,32 ile ilk sırada yer aldığı, bunu %21,72 ile sentetik/polyester elyaf açma satışlarının ve %19,14 ile likra elyaf açma satışlarının izlediği görülmektedir. Şirketin 2023 yılı satış rakamlarına bakıldığında ise, sentetik/polyester elyaf açma satışlarının çok önemli oranda arttığı ve satış rakamları arasında %44,39 ile ilk sırada yer aldığı, bunu %25,59 ile likra elyaf açma satışlarının ve %20,78 ile pamuk elyaf açma satışlarının izlediği görülmektedir.

B. OTOMOTİV FAALİYETLERİ

Genel Bakış

Şirket 1994 yılında ana faaliyetleri kapsamında fiili olarak her türlü motorlu araç ve nakil vasıtası alım-satım yapmak, oto onarım, bakım ve servis hizmetleri sunmak, ayrıca dayanıklı tüketim malları ile elektronik cihazların ticaretini yapmak üzere aile şirketi olarak kurulmuştur.

Şirket 2012 yılında otomotiv sektörünün öncü markası Peugeot ile bayilik girişimlerinde bulunmuş ve bu girişim sonucunda 2.500 m² kapalı alanı 1.500 m² açık alanı bulunan hali hazırda Şirketin mevcut merkezi de olan Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No:10/3 Beylikdüzü adresinde Peugeot Yetkili Satış ve Servis Bayiliğini bünyesine katmış, burada Peugeot markalı sıfır araçların satış ve servis/bakım hizmeti ile ikinci el araçların satış hizmetini sunmaya başlamıştır.

Şirket 2022 yılında merkez adresini İstanbul ili Beylikdüzü ilçesine taşımış, hemen akabinde 2023 yılında İstanbul ili Ataşehir ilçesinde üzerinde 3 katlı her katı 3300 m² toplamda 10.000 m² kapalı alanı ve 1.540 m² açık alanı bulunan PSA Grubu'nun Türkiye ve Avrupa'daki en büyük ve modern tesisinde Peugeot marka bayiliğinin yanı sıra Citroen ve Opel markalarının da bayiliğini alarak otomotiv sektöründe sunmuş olduğu satış ve servis ağını genişletmiştir.

Şirket otomotiv sektörünün en bilinen firmaları arasında bulunan Peugeot, Citroen ve Opel'in yetkili satıcısı ve servisidir. Şirket, fiili olarak, Merkez ve Kadıköy şubelerinden otomotiv alım-satımı ve bakım-onarım servis hizmetleri sunmaktadır. Şirket 2012 yılında aldığı Peugeot marka bayiliği ile otomotiv satış, servis, bakım-onarım, yedek parça, 2. el satış hizmetleri ile sektörde hizmet vermektedir. Şirket 2023 yılından itibaren mevcut Peugeot bayiliğinin yanı sıra sektörün önde gelen diğer markaları olan Citroen ve Opel'in de bayiliğini alarak sektör ağını genişleterek sektörün en bilinen kurumlarından biri olma yolunda ilerlemektedir.

Şirket, son yıllarda otomobil dünyasında adını sıkça duyuran, FCA Group (Fiat Chrysler Automobiles) ile Groupe PSA (Peugeot Société Anonyme) şirketlerinin ortaklığı ile kurulmuş bir otomotiv şirketi olan, ayrıca yenilikçi, güvenli ve ulaşılabilir mobilite çözümleri sunan, dünyanın önde gelen otomobil üreticilerinden ve mobilite tedarikçilerinden Stellantis'in yetkili servisi olup, bu alanda Türk Standartları Enstitüsünden alınmış Hizmet Yeterlilik Belgesine sahiptir.

Şirketin ayrıca ikinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle işigal edilebilmesine imkan veren İkinci El Motorlu Taşıtlar Ticareti Yetki Belgesi bulunmaktadır.

Otomotiv Ürünleri ve Sunulan Hizmetler

Şirket otomotiv sektörünün en bilinen firmaları arasında bulunan Peugeot, Citroen ve Opel'in yetkili satıcısı ve servisidir. Şirket, fiili olarak, Merkez ve Kadıköy şubelerinden otomotiv alım-satımı, bakım-onarım servis hizmetleri ve yedek parça, 2. el satış hizmetleri ile sektörde hizmet vermektedir. Bu kapsamda Şirketin otomotiv faaliyetleri arasında söz konusu markaların binek ve ticari sıfır araçlarının satışı ilk sırada yer almaktadır.

1. Sıfır Binek ve Ticari Araç Satış Hizmeti

Otomotiv sektörü, teknolojinin ve müşteri taleplerinin hızla geliştiği bir alandır. Şirket, sıfır ticari ve binek araç satışında uzmanlaşmış olup, Peugeot, Citroen ve Opel gibi sektörün en bilinen markalarının yetkili satıcısı olarak hizmet vermektedir. Bu markalar, yenilikçi teknolojileri, güvenilirlikleri ve geniş ürün yelpazeleri ile tanınmaktadır.

Peugeot, yenilikçi tasarımı, üstün sürüş konforu ve güvenlik özellikleri ile tanınmaktadır. Şirket tarafından Peugeot marka araçların yetkili satıcısı sıfatıyla satışı yapılan binek ve ticari araçlar aşağıda yer almaktadır.





Yeni PEUGEOT 208



Yeni PEUGEOT e-208



PEUGEOT 308



Yeni PEUGEOT e-308



Yeni PEUGEOT 2008



Yeni PEUGEOT e-2008



PEUGEOT 408



PEUGEOT 3008



Yeni PEUGEOT 508



PEUGEOT 5008



Yeni PEUGEOT RIFTER



Yeni PEUGEOT PARTNER VAN



Yeni PEUGEOT EXPERT VAN



Yeni PEUGEOT EXPERT TRAVELLER



Yeni PEUGEOT BOXER VAN

Citroen, konfor, yenilik ve çevre dostu teknolojiler konusunda öncü bir markadır. Şirket tarafından Citroen marka araçların yetkili satıcısı sıfatıyla satışı yapılan binek ve ticari araçlar aşağıda yer almaktadır.



AMİ



C3



C3 AIRCROSS SUV



C4



%100 ELEKTRİKLİ e-C4



C4 X



%100 ELEKTRİKLİ e-C4 X



C5 AIRCROSS SUV



C-ELYSEE



YENİ BERLINGO



YENİ BERLINGO VAN



YENİ JUMPY VAN



SPACETOURER & YENİ SPACETOURER



YENİ JUMPER

Opel, sağlamlık, performans ve teknolojik yenilikler ile tanınan bir markadır. Şirket tarafından Opel marka araçların yetkili satıcısı sıfatıyla satışı yapılan binek ve ticari araçlar aşağıda yer almaktadır.



Corsa

Astra

Mokka



Corsa



Corsa Elektrik



Astra



Yeni Astra Elektrik



Mokka



Mokka Elektrik

Frontera

Crossland

Grandland

Combo



Yeni Frontera



Crossland



Grandland



Yeni Grandland



Yeni Combo



Yeni Combo Elektrik

Yeni Zafira



Yeni Zafira



Yeni Zafira Elektrik



Yeni Combo Cargo

Yeni Vivaro

Yeni Movano

Şirket, sıfır ticari ve binek araç satışında müşteri memnuniyetini en üst seviyede tutmayı hedeflemektedir. Bu doğrultuda yukarıda yer alan markaların geniş araç seçeneklerinin alım-satımının yanı sıra sıfır araç ticareti kapsamında sunduğu ilave başlıca hizmetler şunlardır:

- **Kapsamlı Danışmanlık:** Müşterilere ihtiyaçlarına ve bütçelerine en uygun aracı seçebilmeleri için uzman danışmanlık hizmeti sağlanmaktadır. Müşterilerin kullanım amacı, beklentileri ve bütçeleri göz önünde bulundurularak, hangi araçların onlara en uygun olduğu konusunda profesyonel yönlendirme yapılmaktadır.
- **Test Sürüşü İmkani:** Müşterilerin araçları satın almadan önce test sürüşü yaparak, araçları daha iyi tanımalarına olanak tanınması sağlanmaktadır. Bu hizmet, müşterilerin araç performansını, konforunu ve sürüş dinamiklerini bizzat deneyimlemelerini, böylece aracın beklentilerine uygun olup olmadığını daha iyi değerlendirebilmelerini sağlamaktadır.
- **Finansman Çözümleri:** Araç alımını kolaylaştırmak için müşterilere çeşitli finansman ve ödeme seçenekleri sunulmaktadır. Böylece müşteriler, bütçelerine uygun çeşitli kredi seçenekleri veya ödeme planlarından yararlanabilmekte, bu da araç sahibi olmayı daha erişilebilir hale getirmektedir.
- **Satış Sonrası Destek:** Satış sonrası destek, müşteri memnuniyetini sürdürülebilir kılmak için önemli bir unsurdur. Bu kapsamda, araç satışını takiben kapsamlı servis ve bakım hizmetleri sunulmaktadır, müşterilerin araçlarının uzun ömürlü ve güvenilir kalması sağlanmaktadır. Bu hizmetler, periyodik bakımdan onarım ve yedek parça teminine kadar geniş bir yelpazeyi kapsamaktadır.

Sıfır ticari ve binek araç satışında uzmanlaşmış olan Şirket, Peugeot, Citroen ve Opel gibi sektörün önde gelen markalarının yetkili satıcısı ve servisi olarak, geniş ürün yelpazesi, kapsamlı danışmanlık ve satış sonrası destek hizmetleri ile müşterilerine en kaliteli ve güvenilir hizmeti sunmayı hedeflemektedir.

2. Servis Bakım-Onarım-Yedek Parça Hizmetleri

Otomotiv sektörü, modern yaşamın temel taşlarından biridir ve araç sahipleri için güvenli, verimli ve sorunsuz bir sürüş deneyimi sağlamak amacıyla çeşitli hizmetler sunar. Bu hizmetlerin başında otomotiv servis, bakım, onarım ve yedek parça temini gelmektedir. Şirket, bu alanda uzmanlaşmış bir ekip ve ileri teknolojiyle donatılmış tesisler ile müşterilerine kaliteli ve güvenilir hizmetler sunmaktadır.

A. Otomotiv Servis Hizmetleri

Şirketin otomotiv servis hizmetleri, araçların periyodik bakımını ve acil durumlarda gerekli müdahaleleri kapsamaktadır. Bu hizmetler, araçların performansını ve güvenliğini en üst seviyede tutmak için gereklidir. Başlıca servis hizmetleri şunlardır:

- **Yağ Değişimi:** Motorun düzgün çalışması için düzenli aralıklarla yağ ve yağ filtresinin değiştirilmesi gereklidir. Eskiye yağ, motorun performansını düşürürken aşınma ve

hasar riskini artırabilir. Bu nedenle, sunulan yağ değişimi motorun sorunsuz çalışması için kritik bir bakımdır.

- **Fren Sistemi Bakımı:** Araç güvenliği açısından en önemli unsurlardan biri olan fren sisteminin, periyodik kontrolü gereklidir. Fren balataları ve diskleri kontrol edilir, aşınma veya hasar durumunda yenileriyle değiştirilmektedir. Bu, sürüş güvenliğinin korunmasına yardımcı olacaktır.
- **Lastik Kontrolü ve Değişimi:** Lastiklerin aşınma durumu kontrol edilerek, güvenli sürüş için uygun durumda olduklarından emin olunur. Mevsim şartlarına uygun lastik değişimi de yapılarak sürüş esnasında yol tutuşunun ve güvenliğin sağlanmasına katkıda bulunmaktadır.
- **Akü Kontrolü:** Akü, aracın elektrik sistemlerini çalıştıran ana unsurdur. Sunulan akü kontrolü ve değişimi hizmeti araç performansının ve ömrünün artması, aracın sorunsuz çalışması ve beklenmedik arızaların önlenmesi açısından önemlidir.
- **Sıvı Seviyelerinin Kontrolü:** Motor yağı, fren sıvısı, antifriz ve cam suyu gibi araç için hayati öneme sahip sıvıların seviyelerinin düzenli olarak kontrol edilmesi, aracın düzgün çalışması ve aşırı ısınma gibi potansiyel sorunların önlenmesi için gereklidir.



B. Onarım Hizmetleri

Araçlar, kullanım süresince çeşitli mekanik ve elektronik arızalarla karşılaşabilir. Şirketin onarım hizmetleri, bu arızaların hızlı ve etkin bir şekilde giderilmesini sağlamaktadır. Başlıca onarım hizmetlerimiz şunlardır:

- **Motor Onarımı:** Motor arızaları, aracın performansını ve güvenliğini ciddi şekilde etkileyebilmektedir. Motor arızalarını tespit etmek ve gerekli onarımları yapmak için ileri teknoloji ve deneyimli teknisyenler istihdam edilmektedir. Bu hizmet, motorun yeniden verimli çalışmasını sağlamak için kapsamlı bir onarım sürecini içerir.
- **Elektrik Sistemi Onarımı:** Araçların elektrik sistemlerinde meydana gelen sorunlar, farlar, sinyal lambaları, klima ve eğlence sistemleri gibi birçok işlevin düzgün çalışmasını engelleyebilmektedir. Elektriksel arızaların tanımlanması ve onarılması konusunda uzmanlaşmış bir ekip ile araç içi elektrik sistemlerini orijinal parçalar kullanarak tamir edilmektedir.
- **Şanzıman Onarımı:** Araçların şanzıman sisteminde oluşabilecek arızalar, sürüş konforunu ve aracın performansını olumsuz etkileyebilmektedir. Hem manuel hem de otomatik şanzımanların arıza tespiti, tamiri ve gerektiğinde bakımı konularında sunulan kapsamlı hizmet ile şanzımanın sorunsuz bir şekilde çalışması sağlanmaktadır.
- **Süspansiyon Sistemi Onarımı:** Süspansiyon sistemi, aracın yol tutuşunu ve sürüş konforunu doğrudan etkileyen kritik bir bileşendir. Amortisörler, yaylar ve diğer süspansiyon bileşenlerinin düzenli kontrolü ve onarımı, aracın güvenli ve konforlu bir

sürüş sunmasını sağlar. Bu sistemin onarımı ile yapılarak sürüş güvenliği ve yol tutuşu optimize edilmektedir.



C. Yedek Parça Hizmetleri

Araçların sorunsuz çalışabilmesi için kaliteli yedek parçaların kullanılması önemlidir. Şirket, geniş bir yedek parça stoğu ile müşterilerine ihtiyaç duydukları her türlü parçayı temin etmektedir. Yedek parça hizmetleri şunları içermektedir:

- **Orijinal Parçalar:** Araç üreticilerinin onayladığı orijinal yedek parçalar temin edilmektedir. Bu parçalar, aracın performansını ve güvenliğini garanti altına almak için üretilen, kalite ve güvenilirlik açısından araç üreticisinin belirlediği standartlara uygun ürünlerdir. Orijinal parçaların kullanımı, aracın fabrika standartlarında çalışmasını ve uzun ömürlü olmasını desteklemektedir.
- **Yan Sanayi Parçalar:** Müşterilere daha ekonomik çözümler sunmak amacıyla, distribütör firma tarafından tavsiye edilen ve kalite standartlarına uygun yan sanayi yedek parçalar da tedarik edilmektedir. Bu parçalar, orijinal parçalara göre daha uygun fiyatlı olmakla birlikte, kalite ve performans açısından güvenilirlik sunan alternatiflerdir. Yan sanayi parçalar, maliyeti düşürmek isteyen müşteriler için uygun bir seçenek oluşturmaktadır.
- **Aksesuarlar:** Araç içi ve dışı aksesuarların temini ve montajı gerçekleştirilmektedir. Bu hizmet kapsamında, müşterilerin araçlarına estetik ve fonksiyonel özellikler kazandırmak için ihtiyaç duydukları tüm aksesuarlar sunulmaktadır. Araç içi teknolojik donanımlar, dış aksesuarlar, güvenlik ve konfor sağlayıcı eklemeler, profesyonel montaj hizmetiyle birlikte sağlanmaktadır.

Otomotiv servis, bakım, onarım ve yedek parça hizmetleri, araçların uzun ömürlü ve güvenli bir şekilde kullanılabilmesi için vazgeçilmezdir. Şirket, müşteri memnuniyetini en üst düzeyde tutarak, bu hizmetleri uzman ekibi ve modern donanımları ile sunmaktadır. Böylece araç sahiplerinin her türlü ihtiyacına yönelik çözümler sunarak, güvenli ve keyifli bir sürüş deneyimi sağlamayı hedeflemektedir.



3. İkinci El Araç Satış Hizmetleri

Otomotiv sektörü, yalnızca sıfır araç satışları ile sınırlı değildir. İkinci el motorlu taşıt ticareti, bu sektörde önemli bir yer tutar ve hem alıcılar hem de satıcılar için çeşitli avantajlar sunar. Şirketin ayrıca ikinci el motorlu kara taşıt ticaretiyle iştigal edilebilmesine imkan veren İkinci El Motorlu Taşıt Ticareti Yetki Belgesi bulunmaktadır. Şirket, sahip olduğu ikinci el motorlu taşıt ticareti yetki belgesi ile bu alanda da kaliteli ve güvenilir hizmetler sunmaktadır.

A. İkinci El Araç Ticareti Hizmetleri

Şirket ikinci el araç ticareti yapmak suretiyle, sıfır araç alım-satımının yanı sıra, geniş bir araç yelpazesi sunarak müşterilerine uygun fiyatlı ve güvenilir araçlar temin etmeyi hedeflemektedir. Şirketin ikinci el araç ticareti kapsamında sunmakta olduğu başlıca hizmetleri şunlardır:

- **Araç Alım ve Satım:** Müşterilerin ihtiyaçlarına ve bütçelerine uygun ikinci el araçların alım ve satımı gerçekleştirilmektedir. Araçların alım ve satım süreçlerinde şeffaflık ve güvenilirlik ön planda tutularak müşterilere güvenli bir ticaret deneyimi sunulmaktadır.
- **Araç Değerleme:** Satın alınacak veya satılacak araçların piyasa değerine uygun olarak değerlendirilmesi sağlanmaktadır. Profesyonel ekspertiz ekibiyle, araçların değerini doğru bir şekilde belirleyerek müşterilere güvenilir fiyat bilgisi verilmektedir. Bu sayede müşteriler, araç alım ve satım işlemlerini güven içinde gerçekleştirebilirler.
- **Finansman Çözümleri:** Araç alımlarını kolaylaştırmak amacıyla, müşterilere çeşitli finansman ve kredi seçenekleri sunulmaktadır. Böylece müşterilerin bütçelerine uygun ödeme planları oluşturularak araç sahibi olmalarını desteklenmektedir.
- **Geniş Araç Seçenekleri:** Sedan, SUV, hatchback, ticari araçlar gibi geniş bir yelpazede ikinci el araç seçenekleri sunulmaktadır. Bu geniş çeşitlilik, müşterilerin kullanım amaçlarına en uygun aracı bulmalarına yardımcı olmakta ve farklı beklentileri karşılamaktadır.

B. Araç Kontrol ve Sertifikasyon Süreci

İkinci el araç ticaretinde güvenilirlik ve şeffaflık büyük önem taşır. Şirket, müşterilerine en iyi hizmeti sunmak amacıyla araçların detaylı kontrol ve sertifikasyon süreçlerini gerçekleştirmektedir:

- **Ekspertiz Raporu:** Şirket tarafından satın alınan ikinci el araçların, motor, şanzıman, elektrik sistemi, süspansiyon gibi tüm önemli bileşenleri detaylı bir şekilde incelenerek uzmanlar tarafından raporlanmaktadır. Ekspertiz raporu, aracın mevcut durumu hakkında müşterilere tam ve doğru bilgi sunarak güvenilir bir alım süreci sağlamaktadır.
- **Servis Geçmişi:** Araçların bakım ve onarım geçmişi detaylı bir şekilde kontrol edilerek müşterilere bu geçmiş hakkında doğru ve eksiksiz bilgi verilmektedir. Bu sayede, müşteriler

araçların hangi onarımlardan geçtiğini ve düzenli bakım yapıp yapılmadığını öğrenerek daha bilinçli karar verebilmektedirler.

- **Garanti:** Belirli kilometre veya yaş sınırları içinde olan ikinci el araçlar için garanti seçenekleri sunulmaktadır. Bu garanti, ikinci el araç alımında müşterilere ek güvence sağlar ve satış sonrası oluşabilecek olası sorunlara karşı koruma sağlamaktadır.



C. Müşteri Hizmetleri ve Danışmanlık

Müşteri memnuniyeti, ikinci el araç ticaretinde kritik bir rol oynamaktadır. Şirket, müşterilerinin ihtiyaçlarını en iyi şekilde karşılamak amacıyla çeşitli hizmetler sunmaktadır:

- **Kişiselleştirilmiş Danışmanlık:** Müşterilere birebir danışmanlık hizmeti sunularak, onların ihtiyaçlarına, kullanım amaçlarına ve bütçelerine en uygun ikinci el aracı bulmalarına yardımcı olunmaktadır. Bu hizmet sayesinde müşteriler, uzman yönlendirmesiyle kendilerine en uygun seçenekler arasından bilinçli bir tercih yapabilirler.
- **Test Sürüşü:** Müşterilere, ilgilendikleri aracı satın almadan önce test etme imkânı sağlanmaktadır. Bu sayede, aracın sürüş dinamiklerini ve performansını deneyimleyerek daha bilinçli bir karar verme olanağı elde ederler. Test sürüşü, müşteri memnuniyetini artıran önemli bir aşamadır.
- **Satış Sonrası Destek:** Araç satışından sonra da müşteri memnuniyetini sürdürebilmek için Şirket, satış sonrası destek hizmeti sunmaktadır. Müşteriler, satın aldıkları araçlarla ilgili her türlü sorularını ve ihtiyaçlarını karşılamak için satış sonrasında da destek almaya devam etmektedirler. Bu hizmet, uzun vadeli müşteri ilişkilerinin güçlendirilmesine katkıda bulunmaktadır.

İkinci el motorlu taşıt ticareti, araç sahipleri için ekonomik ve güvenilir çözümler sunmaktadır. Şirket, ikinci el araç alım-satımında uzmanlaşmış kadrosu ve şeffaf hizmet anlayışı ile müşterilerine en iyi deneyimi yaşatmayı hedeflemektedir. Ayrıca, güvenilir, detaylı ve müşteri odaklı hizmetleri ile, ikinci el araç ticaretinde sektörde öncü bir konumda yer almaktadır.

Otomotiv Satış Kanalları ve Satışları

Genel olarak, Şirketin perakende satış ve filo satışı olmak üzere iki satış kanalı bulunmaktadır.

Perakende satış, gerçek ve tüzel kişilere tekli veya düşük adette yapılan satışlardır. Perakende satış işlemi müşteri tarafından banka transferi ile aracın bedeli, mevzuatta yer alan vergi tutarları ve tescil masrafları Şirket hesabına yatırıldıktan sonra başlar. İlgili süreçler sonunda aracın faturasının kesilmesi, tescil işlemlerinin yapılması ve müşteri teslimatının tamamlanmasıyla gerçekleşir. Müşteri distribütörün düzenlediği kampanyalardan faydalanır. Bu kampanyalar finansman veya indirim kampanyası şeklinde olabilir. İndirim kampanyaları distribütörün kararına göre Şirketin alış faturasında doğrudan veya Şirketin müşteriye satış faturasında indirim olarak müşteriye yansıtılır. Perakende satışın alt kanalları olarak dönemsel olarak distribütörün

belirlediği şartlara uygun olarak KOBİ, Özel Proje, Personel Satışı, vs gibi kanallar bulunmaktadır.

Filo satışı distribütörün belirlediği/onayladığı müşterilere yapılan filo indirimli satışlardır. Bu satışlar ekseriyetle tüzel kişilere yapılan çoklu adette satışlardır. Daha önce çoklu adette alım yapmış olan müşterilere yapılan tekli satışlar distribütör onayı dahilinde filo satışı olarak değerlendirilir. Perakende satışta olduğu gibi filo satış işlemi müşteri tarafından banka transferi ile aracın bedeli, mevzuatta yer alan vergi tutarları ve tescil masrafları şirket hesabına yatırıldıktan sonra başlar ve ilgili süreçler sonunda aracın faturasının kesilmesi, tescil işlemlerinin yapılması ve müşteri teslimatının tamamlanmasıyla gerçekleşir. Filo indirimleri distribütör tarafından şirketin alış faturasına doğrudan yansıtılır.

Şirketin ana satış kanalları aşağıdaki şekilde alt kanallara ayrılmaktadır:

Alt Kanallar	Ana Kanal	Açıklama
B2C (Perakende)	Perakende	Bu kanalda, şirketin mevcut araç stokları bireysel müşterilere satılmaktadır. Stokta bulunan araçlar, distribütör tarafından belirlenen fiyatlarla perakende müşterilere sunulur. Bu kanal, otomotiv sektöründeki en yaygın satış kanalı olup, bireysel tüketicilerin araç satın alım süreçlerini kapsamaktadır.
SP (Special Project)	Perakende	Bu kanal, distribütör tarafından belirlenen meslek gruplarına veya bölgesel indirim fırsatlarına sahip özel araç stoklarını içerir. Örneğin, öğretmenler, doktorlar gibi belirli meslek gruplarına ya da bölge müdürlerinin yönlendirmeleri doğrultusunda indirimli araçlar sunulmaktadır. Bu tür projeler genellikle kampanya dönemlerinde etkin hale gelir ve satışları artırmak amacıyla uygulanır.
KOBİ (Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler)	Perakende	KOBİ kanalında, distribütör tarafından tüm bayilere sunulan indirimler kapsamında, küçük ve orta ölçekli işletmelere araç satışı yapılmaktadır. Bayiler, bu kanal aracılığıyla araçları KOBİ'lere indirimli olarak satma inisiyatifine sahiptir. KOBİ'ler için sunulan bu avantajlı fiyatlar, perakende satış kanalında önemli bir rol oynar.
Personel İndirimi	Perakende	Şirket çalışanlarına yönelik özel bir satış kanalıdır. Bu kanalda, çalışanlara belirli indirim oranları sunularak, personelin araç sahibi olması teşvik edilir. Personel indirimi, hem şirketin çalışan memnuniyetini artırma hem de çalışanlarına ek bir avantaj sağlama amacı güder.
CRM (Müşteri İlişkileri Yönetimi)	Perakende	Distribütör tarafından onaylanan ve geri alınan araçların stoklara eklenerek yeniden satışa sunulmasını kapsar. Bu araçlar genellikle belirli bir müşteri ilişkileri yönetimi çerçevesinde alınmış olup, tekrar satışa uygun hale getirilir. Bu kanal, müşteri sadakatini artırma ve araç döngüsünü hızlandırma amacı taşır.
B2C-Filo	Perakende	Distribütör tarafından filo fiyatlarıyla satışa sunulan araçların, bireysel perakende müşterilere satıldığı kanalıdır. Bu satışlar, filo fiyat avantajı sunmakla birlikte, aylık satış hedeflerine de katkı sağlar. Bu kanal, filo satışlarını perakende müşterilere de

		genişleten bir stratejidir.
Demo, Teşhir, İkame, Operator, Yol Yardım	Perakende	Şirketin kendi operasyonları için kullandığı, demo amaçlı veya teşhir için kullanılan araçları içerir. Bu araçlar, zaman zaman satışa çıkarılarak gelir elde edilir. Aynı zamanda ikame araçlar ve yol yardım hizmetlerinde kullanılan araçlar da bu kapsamda yer alır. Bu araçlar, genellikle düşük kilometreli ve özel fiyatlarla satışa sunulur.
White Label	Filo	İki farklı markanın birleşerek araç kiralama hizmeti sunduğu kanaldır. Bu kanal, filo müşterilerine yönelik olup, marka işbirlikleriyle geniş bir araç kiralama portföyü oluşturur. White Label anlaşmaları, filo müşterilerine esneklik ve avantajlar sunarak, geniş araç seçenekleri sunma imkânı sağlar.
Lokal Filo	Filo	Küçük filo satışlarını kapsayan bir kanaldır. Bu kanal aracılığıyla, özellikle küçük ve orta ölçekli işletmelere yönelik filo araç satışları gerçekleştirilir. Lokal filo satışları, daha sınırlı sayıda araç almak isteyen işletmeler için uygun fırsatlar sunar.
B2B (Filo)	Filo	Büyük filo müşterilerine yönelik araç satışlarının yapıldığı bu kanal, yüksek hacimli araç taleplerine yanıt verir. Genellikle büyük şirketler, lojistik firmaları veya araç kiralama firmaları bu kanalı kullanarak büyük ölçekli araç alımları yapar. Büyük filo satışları, şirketin yıllık satış hedeflerini önemli ölçüde etkileyebilir ve bu tür müşterilere sunulan fiyatlar, toplu alımlar nedeniyle avantajlıdır.

Şirketin satış kanalları, perakende ve filo müşterilerine yönelik esnek ve çeşitli fırsatlar sunarak, farklı müşteri segmentlerinin ihtiyaçlarına hitap etmektedir. Her kanal, müşteri segmentine özel stratejilerle satışları artırma ve müşteri memnuniyetini sağlama amacı taşımaktadır. Bu kanallar sayesinde, Şirket hem bireysel tüketici pazarında hem de işletme ve filo müşterilerinde güçlü bir rekabet avantajı elde etmektedir.

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla otomotiv faaliyetleri kapsamında ürün bazlı yıllara sari satış adetleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

OTOMOTİV SATIŞ ADEDİ	30.09.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	Adet	Pay (%)	Adet	Pay (%)	Adet	Pay (%)	Adet	Pay (%)
Binek Araçlar	2.444	74,95	3.810	89,73	874	85,85	1.166	87,80
Ticari Araçlar	533	16,34	314	7,40	46	4,52	69	5,20
İkinci El Araçlar	284	8,71	122	2,87	98	9,63	93	7,00
TOPLAM	3.261	100	4.246	100	1.018	100	1.328	100

Yukarıda tabloda görüldüğü üzere Şirket 2021 yılında 1.166 adet sıfır binek araç, 69 adet sıfır ticari araç ve 93 adet ikinci el araç olmak üzere toplam 1.328 adet araç satışı gerçekleştirmiştir. 2022 yılında ise toplam araç satış adedi yaklaşık %23 düşüşle 1.108 olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu yılda satılan sıfır binek araç adedi 874, sıfır ticari araç adedi 46 iken, ikinci el araç adedi 98'dir. 2023 yılında Şirket toplam araç satış adedini yaklaşık 4 katına çıkararak önemli bir artış yakalamış, 3.810 adet sıfır binek araç, 314 adet sıfır ticari araç ve 122 adet ikinci el araç olmak üzere toplam 4.246 adet araç satışı gerçekleştirmiştir. 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 1.841 adet sıfır binek araç, 392 adet sıfır ticari araç ve 266 adet ikinci el araç olmak üzere toplam 2.499 adet araç satışı yapılmıştır.

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla otomotiv faaliyetleri kapsamında ürün bazlı yıllara sari satış tutarlarını gösterir tablo aşağıda sunulmaktadır.

SATIŞLAR	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023	
	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)
Otomotiv (Toplam)	957.970.507	100,00%	1.047.302.612	100%	3.455.630.864	100%
- Binek Araçlar	849.516.396,88	88,68%	853.055.989,47	81,45%	2.651.961.999,24	76,74%
- Ticari Araçlar	50.999.473,03	5,32%	86.771.807,30	8,29%	447.752.369,91	12,96%
- İkinci El Araçlar	24.534.169,92	2,56%	45.243.765,46	4,32%	119.258.316,14	3,45%
-Servis ve Yedek Parça	22.602.660,14	2,36%	39.121.078,84	3,74%	111.976.217,28	3,24%
- Diğer	10.317.807,03	1,08%	23.109.970,57	2,21%	124.681.961,43	3,61%

SATIŞLAR	30.09.2023		30.09.2024	
	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)
Otomotiv (Toplam)	2.680.539.306	100,00%	3.671.121.718	100,00%
- Binek Araçlar	2.138.713.299,56	79,79%	2.828.085.733,03	77,04%
- Ticari Araçlar	313.456.593,99	11,69%	299.182.475,67	8,15%
- İkinci El Araçlar	90.680.149,50	3,38%	313.213.208,99	8,53%
-Servis ve Yedek Parça	62.951.475,13	2,35%	113.676.612,25	3,10%
- Diğer	74.737.787,82	2,79%	116.963.688,06	3,19%

"Diğer" kategorisi servis hizmet gelirleri, yedek parça, kampanyalar ve filo katılım geri dönüş bedelleri gibi satış gelirlerini ifade etmektedir.

Şirket'in 2021 yılında 957.970.507 TL olarak gerçekleşen otomotiv faaliyetleri kapsamında satışları 2022 yılında %9,33 oranında artarak 1.047.302.612 TL olarak gerçekleşmiş olup, 2022 yılında otomotiv faaliyetlerinde tüm ürün gruplarında satışlarda artış meydana gelmiştir. 2023 yılında ise Şirket'in otomotiv faaliyetleri kapsamında satışları 2022 yılına kıyasla % 229,96 oranında artarak 3.455.630.864 TL olarak gerçekleşmiş olup, satışlardaki artışın başlıca unsuru binek araçlar satışında meydana gelen 1.798.906.009,77 TL tutarındaki artış olmuştur. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in otomotiv faaliyetleri kapsamında satışları 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %36,95 oranında ve 990.582.412 TL tutarında artarak 3.671.121.718 TL olarak gerçekleşmiş olup, söz konusu artışın başlıca unsurları binek araç satışlarında meydana gelen 689.372.433 TL tutarındaki artış ile ikinci el araç satışlarında meydana gelen 222.533.059 TL tutarındaki artış olmuştur.

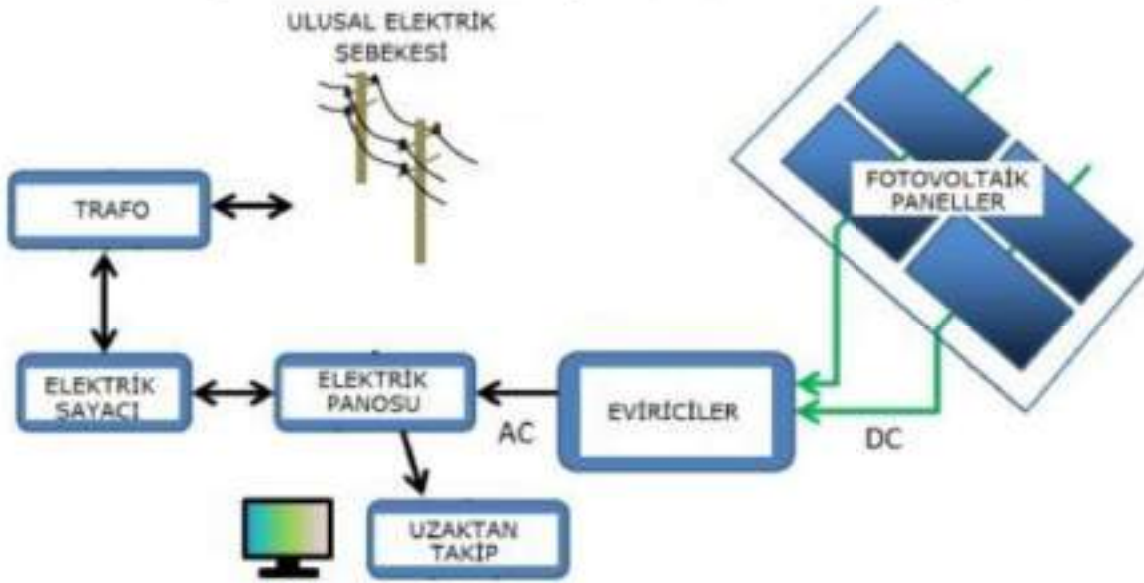
Şirketin yıllar bazında satış rakamlarına bakıldığında, 2021 yılında sıfır binek araç satışlarının %88,68 ile ilk sırada yer aldığı, bunu %5,32 ile sıfır ticari araç satışlarının izlediği görülmektedir. 2022 yılında ise, toplam satışlar arasında sıfır binek araç satışlarının %81,45 ile yine ilk sırada yer aldığı, bunu %8,29 ile sıfır ticari araç satışlarının izlediği görülmektedir. Şirketin 2023 yılı satış rakamlarına bakıldığında ise, sıfır binek araç satışlarının satış rakamları arasında %76,74 ile yine ilk sırada yer aldığı, bunu %12,96 ile sıfır ticari araç satışlarının, izlediği görülmektedir.

C. YENİLENEBİLİR ENERJİ (GES) ÜRETİM FAALİYETLERİ

Günümüzde enerji kaynaklarının sürdürülebilirliği ve çevresel etkileri, sanayi ve üretim sektörlerinde büyük önem taşımaktadır. Şirket, tekstil geri dönüşüm fabrikasının enerji ihtiyaçlarını karşılamak ve çevresel etkileri minimize etmek amacıyla yenilenebilir enerji yatırımlarına öncelik vermektedir.

Güneş enerjisinden elektrik elde etme yönteminde kullanılan başlıca bileşen güneş paneli, evirici, pano ve bu ekipmanları birleştiren kablolardır. Bu bileşenlerin tümüne güneş enerjisi sistemi adı verilir. Güneş panellerine Güneş'ten gelen fotonlar, bu panellerde meydana gelen elektron hareketi ile elektrik enerjisine çevrilip kullanılabilir. Eviricinin görevi ise alternatif akıma ihtiyaç olduğu durumlarda güneş panelinden elde edilen doğru akımı alternatif akıma dönüştürmektir.

GES ile elektrik enerjisi üretim sürecine dair bilgi ve iş akış şeması kısaca aşağıdaki şekildedir.



Şirket 2022 yılında sürdürülebilir enerjiye olan inancı ile almış olduğu yatırım teşvik desteği aracılığıyla Uşak Tekstil Geri Dönüşüm Fabrikasına 2.841 kWp üretim kapasiteli çatı GES kurulumu gerçekleştirmiş, böylece kendi ürettiği elektriği kullanarak hem enerji tasarrufu sağlamayı hem de mali açıdan önemli bir gider kalemi olan elektrik giderini minimize etmeyi hedeflemiştir.



Şirket yenilenebilir enerji alanında faaliyetlerini artırmak, aynı zamanda ilave bloklarla beraber üretim kapasitesini maksimum seviyeye çıkarmak, akabinde yenilenebilir enerji alanında önemli atılım ve yatırımlar yaparak sektörde büyümek hedefleri doğrultusunda yapmış olduğu yenilenebilir enerji üretimi konulu yatırım teşvik başvurusunun olumlu sonuçlanmasına müteakip 1.122 kWp üretim kapasiteli Uşak Hasköy arazi GES projesini Nisan 2024 itibarıyla tamamlamış ve yenilenebilir enerji üretim kapasitesini artırmıştır.



Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yenilenebilir enerji faaliyetleri kapsamında sahip olduğu GESler ile ürettiği elektrik miktarı aşağıdaki gibidir:

GES Elektrik Üretim Miktarı (kw)	09/2024	2023	2022	2021
Toplam	8.234.633	4.020.955	3.257.131	2.701.994

* Çatı – arazi GES üretim kırılımı yapılmadan faaliyet bazında toplam elektrik üretimi yazılmıştır.

Yukarıda detayları verildiği üzere Şirket tekstil geri dönüşüm fabrikasının enerji tüketimini karşılamak amacıyla 4 adet çatı ve 1 arazi olmak üzere toplam üretim kapasitesi 3.963 kWp olan 5 adet GES santrali kurulmuştur. Şirket söz konusu GESler ile 2021 yılında 2.701.994 kw, 2022 yılında 3.257.131 kw, 2023 yılında 4.020.955 kw elektrik üretimi gerçekleştirmiştir. Yeni GESlerin faaliyete geçirilmesiyle birlikte, 2024 yılının üçüncü çeyreği itibarıyla ise üretim ciddi oranda artarak 8.234.633 kw düzeyine yükselmiştir. Görüldüğü üzere Şirket yenilenebilir enerji yatırımları sayesinde ürettiği elektrik miktarını yıllara sari şekilde istikrarlı bir şekilde yüksek oranlarda artırmaktadır.

Şirketin yenilenebilir enerji (GES) alanındaki tesislerinde üretilen elektrik enerjisi daha önce yalnızca Uşak tekstil geri dönüşüm fabrikasının enerji ihtiyaçlarını karşılamak üzere kullanılmaktayken, 2024 yılında bu enerjinin üçüncü kişi ve kurumlara satışı da başlamış olup, bu kapsamda söz konusu faaliyetten 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde 5.754.472,31 TL gelir elde edilmiştir. Şirket yenilenebilir enerji alanlarında yatırımlarını genişletmeyi ve çeşitlendirmeyi planlamaktadır. Böylece yenilenebilir enerji kaynaklarından kendi ürettiği elektriği kullanarak hem enerji tasarrufu sağlamayı hem de mali açıdan önemli bir gider kalemi olan elektrik giderini minimize etmeyi, aynı zamanda ilave bloklarla beraber üretim kapasitesini maksimum seviyeye çıkarmayı, akabinde yenilenebilir enerji alanında önemli atılım ve yatırımlar yaparak sektörde büyümeyi hedeflemektedir.

MÜŞTERİLER VE TEDARİKÇİLER

Şirket tekstil geri dönüşüm faaliyetleri kapsamında üretmekte olduğu ürünlerin hammaddesini çeşitli tedarikçilerden sağlamaktadır. Ayrıca, otomotiv faaliyetleri kapsamında almış olduğu bayilik anlaşmaları uyarınca anlaşmalı markalardan sıfır araç tedariki gerçekleştirmektedir.

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ilk 10 tedarikçisinden yapılan alımlar aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir.

Tedarikçi No	Satışların Maliyetine Oranı* (%)				
	30.09.2024	30.09.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Tedarikçi 1	14,53%	96,20%	115,91%	55,10%	57,74%
Tedarikçi 2	4,54%	11,59%	13,61%	14,11%	13,46%
Tedarikçi 3	3,91%	4,79%	7,17%	9,59%	3,37%
Tedarikçi 4	2,63%	3,96%	6,48%	6,75%	2,92%
Tedarikçi 5	1,81%	3,14%	3,12%	5,91%	2,62%
Tedarikçi 6	1,24%	1,88%	1,19%	5,81%	2,53%
Tedarikçi 7	0,64%	1,21%	0,66%	2,19%	2,12%
Tedarikçi 8	0,85%	0,82%	0,53%	1,49%	1,86%
Tedarikçi 9	0,44%	0,47%	0,52%	1,47%	1,41%
Tedarikçi 10	0,29%	0,47%	0,44%	1,43%	1,39%
İlk 10 Tedarikçinin Satışların Maliyeti İçerisindeki Payı	30,88%	124,53%	149,63%	103,85%	89,42%

* Tedarikçilerin satışların maliyeti içerisindeki payı hesaplanırken, tedarikçilerden her bir yılda yapılan alımlar ilgili yılın toplam satışların maliyetine oranlanmıştır. Bu kapsamda, Şirket'in stok tutma ve ilerleyen yıllarda satış yapma amaçlı yüksek stok alımı gerçekleştirdiği dönemlerde, tedarikçilerden yapılan alımlar ilgili yılın satışların maliyeti tutarının üzerinde hesaplanmaktadır.

Şirketin ilk 10 tedarikçisinden yapmış olduğu alımların 2021, 2022 ve 2023 yıllarında satışların maliyetine oranı sırasıyla %89,42, %103,85 ve %149,63'tür. 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde ilk 10 tedarikçiden yapılan alımların satışların maliyetine oranı %124,57 olarak gerçekleşirken, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde %30,88 olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ilk 10 müşterisine yaptığı satışlar aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir.

Müşteri No	Toplam Hasılat Oranı (%)				
	30.09.2024	30.09.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Müşteri 1	3,55%	1,88%	2,52%	5,98%	6,01%
Müşteri 2	1,67%	1,54%	2,27%	4,92%	4,11%
Müşteri 3	1,40%	1,05%	1,87%	3,67%	2,82%
Müşteri 4	1,21%	0,92%	1,39%	3,11%	2,43%
Müşteri 5	0,84%	0,92%	1,22%	3,11%	2,36%
Müşteri 6	0,67%	0,84%	0,52%	2,73%	1,77%
Müşteri 7	0,55%	0,42%	0,40%	1,76%	1,06%
Müşteri 8	0,49%	0,36%	0,36%	1,65%	0,63%
Müşteri 9	0,39%	0,33%	0,20%	0,79%	0,57%
Müşteri 10	0,38%	0,31%	0,18%	0,71%	0,52%
İlk 10 Müşterinin Toplam Satışları İçerisindeki Payı	11,15%	8,57%	10,93%	28,43%	22,28%

Şirketin ilk 10 müşterisine yaptığı satışların 2021, 2022 ve 2023 yıllarında toplam satışların içindeki payı sırasıyla %22,28, %28,43 ve %10,93'tür. 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde ilk 10

müşterisine yaptığı satışların toplam satışlar içindeki payı %8,57 olarak gerçekleşirken, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde %11,15 olarak gerçekleşmiştir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket, fiili olarak, tekstil atıklarının geri dönüştürülmesi suretiyle iplik hammaddesi olan elyaf ve iplik üretiminin yanında otomotiv alım-satımı ve bakım-onarım servis hizmetleri sunmaktadır. Bu nedenle Şirket faaliyetleri Tekstil Geri Kazanım/Dönüşüm Sektörü, Otomotiv Sektörü ve Yenilenebilir Enerji (GES) Sektörü olmak üzere üç temel sektör üzerinden detaylandırılmıştır.

1. Tekstil Geri Kazanım/Dönüşüm Sektörü

Teknolojik gelişmeler ve sanayileşme ile paralel olarak yaşanan hızlı kentleşme ve nüfus artışı, tüm dünyada olduğu gibi ülkemizde de insan faaliyetlerinin çevre üzerindeki baskısını hızla artırmaktadır. Bu süreçte üretim ve pazarlama faaliyetlerindeki genişleme, doğal kaynakların daha yoğun kullanımını kaçınılmaz kılarken, sürekli artan tüketim eğilimi ile birlikte oluşan atıklar da, hem miktar ve hem de zararlı içerikleri nedeniyle çevre ve insan sağlığını tehdit eder boyutlara ulaşmıştır. Bu koşullarda, gelişen çevre bilincine paralel olarak çevrenin korunması bütün dünyada ülkelerin temel politika öncelikleri arasında giderek ön sıralara yerleşmekte ve geri kazanımı/dönüşümü çevre ve ekonomi politikaları arasında ağırlıklı bir yer tutmaktadır.

Atık geri kazanımı, metaller, plastikler, kağıt, cam ve organik malzemeler gibi değerli kaynakların atık akışlarından çıkarılmasını içermektedir. Geri kazanılan bu kaynaklar geri dönüştürülebilir, yeniden kullanılabilir veya başka bir amaçla kullanılmak üzere değiştirilebilir, böylece işlenmemiş malzemelere olan ihtiyaç azaltmakta ve doğal kaynakların tükenmesi en aza indirilmektedir. Geri dönüşüm ise, atık malzemelerin yeni ürünlere veya başka malların üretiminde kullanılacak hammaddelere dönüştürülmesi sürecidir. Geri dönüşüm, yeni ürünler veya malzemeler oluşturmak için atık malzemelerin parçalama, eritme veya kimyasal işlemler gibi çeşitli yöntemlerle ayrıştırılması, işlenmesi ve dönüştürülmesini içermektedir.

Atık geri kazanımı/dönüşümü; geri dönüşüm, yeniden kullanım ve yeniden üretim yoluyla kaynakları mümkün olduğunca uzun süre kullanımda tutmayı amaçlayan döngüsel ekonomi ilkeleriyle uyumludur. Döngüsel ekonomi, döngüyü kapatarak ve malzemeleri tekrar üretim döngüsüne dahil ederek atık oluşumunu en aza indirir ve yeni kaynakların çıkarılması ihtiyacını azaltır. Atık geri kazanımı ve geri dönüşüm, atıkların düzenli depolama veya yakma alanlarından uzaklaştırılması anlamına gelen atık çeşitlendirmesine katkıda bulunur. Malzemelerin atılması yerine, atıklar geri kazanılır, geri dönüştürülür veya yeniden kullanılır, böylece kullanım ömürleri uzatılır ve bertarafı ilişkili çevresel etki azaltılır. Başarılı atık geri kazanımı ve geri dönüşümün, atık ayrıştırma, toplama altyapısı, kamu bilinci ve katılımı ve haneler, işletmeler, atık yönetimi şirketleri ve devlet kurumları gibi paydaşlar arasında işbirliği dahil olmak üzere etkili atık yönetimi uygulamaları gerektirir. Etkili atık geri kazanım ve geri dönüşüm sistemleri kaynakların sürdürülebilir kullanımını teşvik eder, atık üretimini azaltır ve daha sürdürülebilir ve çevre dostu bir topluma katkıda bulunur.

Tekstil sektörü hayatın her alanına işleyen hazır giyim sektörünün bir parçası olması bakımından hem temel ihtiyaca hem de lüks tüketime karşılık veren ürün yelpazesi oldukça geniş bir

sektördür. Tekstil sektörünün başlıca ürünleri arasında elyaf, iplik, örme dokuma kumaş, keçe ve tufting yüzeylerin dahil olduğu dokusuz yüzeyler, ev tekstili ürünleri, halılar, bunların yanında ağ, ip, kablo, taşıyıcı tekstil bandı, branda, koruyucu bez, filtre, paraşüt, fren bezi, keçe gibi teknik kullanıma yönelik ürünler sayılabilir. Örme ve dokuma kumaşın işlenmesiyle elde edilen her türlü giysi ise hazır giyim sektörü altında değerlendirilmektedir. Geri kazanım/dönüşüm özelinde tekstil geri dönüşümü, elyaf, iplik veya kumaşın geri kazanılması ve malzemenin yeni, faydalı ürünlere yeniden işlenmesi, böylece kullanıcı öncesi ya da sonrası süreçlerde tekstil atıklarının yeniden değerlendirilmesi sonucu tekrar tekstil ya da tekstil dışı ürünler elde edilmesi sürecidir. Tekstil geri dönüşümü naylon liflerinin, pamuk liflerinin, polyesterin (veya saf polyesterin) geri kazanımını içerir. Tekstil geri dönüşümünün; kirliliğin önlenmesi, enerji ve su tüketiminin azalması, sentetik elyaf ürünlerin ayrışmadığı ve doğal elyafların sera gazı yayabildiği göz önünde bulundurulduğunda atık sahası gereksinimlerinin azaltılması, işlenmemiş elyaf kullanımından kaçınılması ve boyalara olan talebin azalması gibi çok sayıda çevresel faydası vardır.

A. Küresel Tekstil Geri Kazanım/Dönüşüm Sektörü

Son on yılda, dünya genelinde atık üretimi büyük ölçüde artmış ve bu artışın yavaşladığına dair herhangi bir işaret bulunmamaktadır. Statista verilerine göre²; dünya genelinde Dünya genelinde her yıl iki milyar tondan fazla kentsel katı atık (KKA) üretilmektedir, bu rakamın 2050 yılına kadar yaklaşık %70 oranında artması beklenmektedir. Bu büyük hacimdeki atık oluşumuyla birlikte, yetkililerin yeterli atık işleme ve bertaraf hizmetlerini sağlama ihtiyacı giderek daha da önem kazanmaktadır. Ayrıca, dünyanın en kalabalık nüfusuna sahip olan 1.4 milyar insanın yaşadığı Çin, %15.5 ile küresel KKA üretiminde en büyük paya sahip olup, yılda 200 milyondan fazla metrik ton KKA ürettiği tahmin edilmektedir. Diğer yandan, küresel nüfusunun beşten az bir kısmını oluşturan Amerika Birleşik Devletleri küresel KKA'nın yaklaşık %12'sini üretmiş olup kişi başına düşen KKA'nın en büyük üreticileri arasında yer almaktadır. Ancak, OECD ülkeleri arasında, Danimarka 845 kilogram ile kişi başına en fazla atık üreten ülkeler arasında ilk sırada yer almıştır.

Precedence Research³ tarafından hazırlanan Atık Geri Dönüşüm Hizmetleri Pazarı raporuna göre; Küresel Atık Geri Dönüşüm Hizmetleri Pazar Büyüklüğünün 2022 yılında 58 milyar ABD doları olduğu tahmin edilmekte, 2023-2032 tahmin döneminde %4,70'lik bir YBBO ile büyümesi ve 2032 yılına kadar 91,37 milyar ABD dolarını aşması beklenmektedir.



Kaynak: www.precedenceresearch.com

² <https://www.statista.com/topics/4983/waste-generation-worldwide/#topicOverview>

³ <https://www.precedenceresearch.com/waste-recycling-services-market>

Bununla birlikte, Asya Pasifik bölgesinde atık geri dönüşüm hizmetleri pazar büyüklüğü 2022 yılında 22,62 milyar ABD doları olarak değerlendirilmiştir ve 2023-2032 yılları arasında %4,70'lik bir YBBO ile 2032 yılına kadar 35,63 milyar ABD doları civarında büyüyeceği tahmin edilmektedir. Asya Pasifik bölgesi, 2020 yılında yaklaşık %40'lık bir pazar payı elde ederek küresel atık geri dönüşüm hizmetleri pazarına hakim olmuştur. Bu durum, doğrudan yabancı yatırımları çeken hükümet politikaları sayesinde bölgede artan sanayileşmeye bağlanmaktadır. Asya Pasifik bölgesi, bölgedeki üretim faktörlerinin ucuz olması nedeniyle dünyanın üretim merkezi haline gelmiştir. Özellikle Çin ve Hindistan gibi ülkeler düşük maliyetle mal üretmeleriyle bilinmektedir. Bu da büyük hacimlerde atıkların ortaya çıkmasına neden olmaktadır. Ayrıca, tüketici elektroniği ve diğer çeşitli elektronik cihazların farklı sektörlerde büyük ölçüde benimsenmesi nedeniyle büyük miktarlarda e-atıkların oluşmasının, Asya Pasifik bölgesinde atık geri dönüşüm hizmetleri pazarının büyümesini sağlaması beklenmektedir.

Kuzey Amerika ve Avrupa 2022 yılında atık geri dönüşüm hizmetleri pazarında önemli bir pazar payına sahip olmuştur. Atık yönetim sistemlerine ilişkin artan farkındalık ve sürdürülebilirliği teşvik etmek için artan hükümet girişimleri, atık geri dönüşüm hizmetleri pazarının büyümesini sağlayan başlıca faktörlerdir. Almanya, Avusturya ve Galler, en fazla atık geri dönüşümü sağlayan ülkelerin başında gelmektedir. Bu ülkelerin geri dönüşüm oranı %52'nin üzerinde, ABD'nin geri dönüşüm oranı ise %35 civarındadır. AB ülkelerinde 2020 yılında yurt içinde üretilen atıkların 371 milyon tona karşılık gelen %58'i geri dönüştürülmüştür. Ayrıca, AB'de 2020 yılında yurt içinde üretilen atıkların 122 milyon tona karşılık gelen %19'u düzenli depolanmıştır. Üye ülkelerde, geri dönüşüm oranları Belçika ve Slovenya'da %87 ile Estonya'da %10 arasında değişmektedir⁴. Endüstriyel atıklarla ilgili katı hükümet düzenlemelerinin önümüzdeki yıllarda atık geri dönüşüm hizmetleri pazarının büyümesini daha da hızlandırması beklenmektedir.

Geçtiğimiz 20 yıldan bu yana, moda endüstrisinin gelişmesiyle birlikte artan tekstil üretimi sonucunda dünyada ortaya çıkan geri dönüşüm ihtiyacı ve sürdürülebilir bir modele geçiş hedefi, uluslararası girişim ve stratejilerin yanı sıra ulusal ölçekli politikaların oluşturulması ve bu doğrultuda yatırımların desteklenmesini beraberinde getirmiştir.

Küresel Tekstil Geri Dönüşüm Pazar Büyüklüğü 2022 yılında 7,2 Milyar ABD Doları olarak değerlendirilmiştir. Küresel Tekstil Geri Dönüşüm sektörünün 2023 yılında 7,7 Milyar ABD Dolarından 2032 yılına kadar 12,8 Milyar ABD Dolarına yükseleceği ve tahmin döneminde (2023 - 2032) %6,60'lık bir YBBO ile büyüyeceği öngörülmektedir. Kuzey Amerika 2022 yılında tekstil geri dönüşüm pazarına hakim olmuştur (%45,80). Bununla birlikte, 2023-2032 yılları arası dönemde ise Asya Pasifik Bölgesinin tekstil geri dönüşüm pazarının önemli bir büyüme kaydetmesi beklenmektedir.⁵

⁴ <https://ec.europa.eu/eurostat/statistics-explained/SEPDF/cache/53810.pdf>

⁵ <https://www.marketresearchfuture.com/reports/textile-recycling-market-11863>



B. Türkiye Atık Geri Kazanım/Dönüşüm Sektörü

TÜİK tarafından her iki yılda bir yayınlanan ve Türkiye'deki; tüm belediyelerden, 50 ve üzerinde çalışan olan imalat sanayi işletmelerinden, kurulu gücü 100 MW ve üzeri olan faal termik santrallerden, altyapısı tamamlanmış tüm organize sanayi bölgelerinden (OSB), maden işletmelerinden lisanslı ve geçici faaliyet belgeli tüm atık bertaraf ve geri kazanım tesisleri ile lisansı olmasa da belediyeler tarafından/adına işletilen düzenli depolama, yakma ve kompost tesislerinden veri derlenerek hazırlanan atık istatistiklerine göre⁶⁷⁸; 2022 yılında 29,4 milyon tonu tehlikeli olmak üzere toplam 109,2 milyon ton atık oluşmuştur. Oluşan toplam atık miktarı 2020 yılında 2018 yılına göre %10,5 artarken 2022 yılında 2020 yılına göre %4,2 artmıştır.



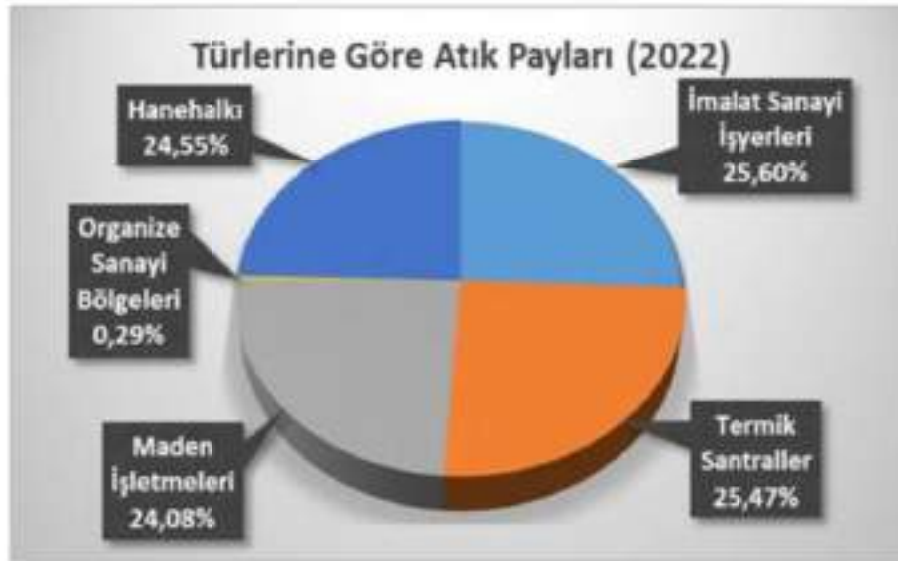
Ayrıca yine TÜİK tarafından yayınlanan önceki yılların verileri dikkate alındığında; 2022 yılında oluşan atıkların; %25,6'sı imalat sanayi ve işyerlerinden, %25,5'i termik santrallerden, %24,6'sı hane halklarından, %24,1'i maden işletmelerinden ve %0,3'ü organize sanayi bölgelerinden elde

⁶ <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Atik-Istatistikleri-2022-49570>

⁷ <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Atik-Istatistikleri-2020-37198>

⁸ <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Belediye-Atik-Istatistikleri-2018-30666#:~:text=T%C3%BCm%20belediyelere%20uygulanan%202018%20y%C4%B1n%C4%B1,bin%20ton%20at%C4%B1k%20toplad%C4%B1n%C4%9F%C4%B1%20belirlendi,>

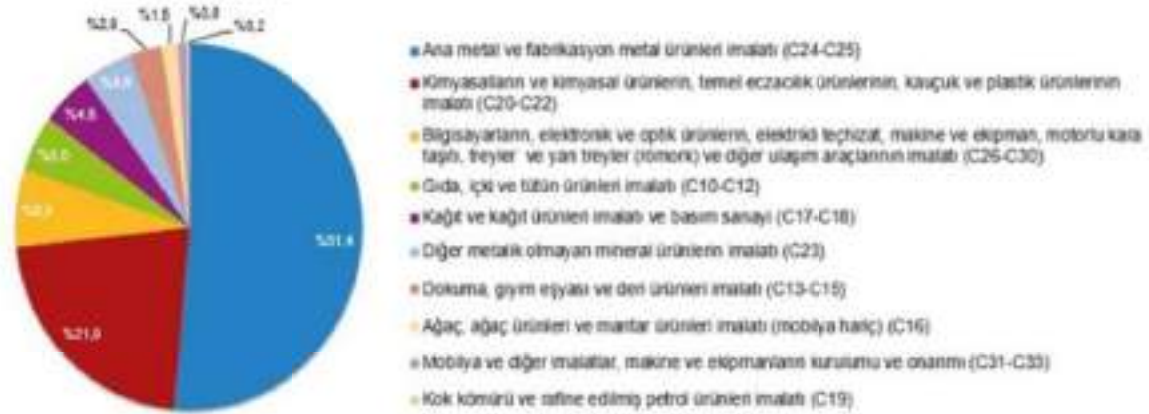
edilmiştir. 2022 yılında maden işletmelerinden elde edilen 26,3 milyon ton atıktan %90,1'i, imalat sanayi ve işyerlerinden elde edilen 27,97 milyon atıktan %22,8'i, OSB'lerden elde edilen 323,1 bin ton atıktan %39,4'ü tehlikeli atık türündendir. Termik santraller ile hane halkından elde edilen atıkların neredeyse tamamı tehlikesiz atık olarak sınıflandırılmıştır⁹.



Kaynak: TÜİK, Atık İstatistikleri, 2022

İmalat sanayi işyerlerinde 2022 yılında 5,4 milyon tonu tehlikeli olmak üzere toplam 28 milyon ton atık oluşmuş, söz konusu atığın %2,9'u tekstil sektörü tarafından üretilmiştir.

NACE Rev. 2 bölümlerine göre alt sektörler imalat sanayi atık istatistikleri, 2022



Kaynak: TÜİK, Atık İstatistikleri, 2022

2022 yılında toplam 1.391 belediyeden 1.389'u tarafından atık hizmeti verilmiş olup, atık hizmeti verilen belediyelerde toplanan 30,3 milyon ton atığın %85,9'u atık işleme tesislerine, %13,5'i belediye çöplüklerine gönderilirken; %0,6'sı açıkta yakılarak, gömülerek, dereye veya araziye dökülerek bertaraf edilmiştir. Bir önceki bildirim dönemi olan 2020 yılında ise atık hizmeti verilen belediyelerde toplanan 32,3 milyon ton atığın %82,6'sı atık işleme tesislerine, %17'si belediye çöplüklerine gönderilirken; %0,4'ü açıkta yakılarak, gömülerek, dereye veya araziye dökülerek bertaraf edilmiştir.

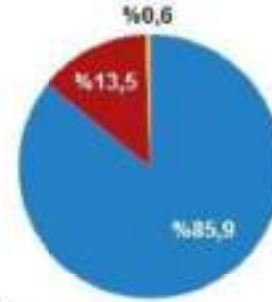
⁹ TÜİK tarafından atık verileri her 2 yılda bir güncellenmekte olduğundan, 2024 yılına ilişkin atık verileri henüz yayınlanmamıştır.

Belediye atık yönetimi, 2020



Grafikteki rakamlar, yuvarlamadan dolayı toplamı vermeyebilir.

Belediye atık yönetimi, 2022



Kaynak: TÜİK, Atık İstatistikleri, 2018, 2020, 2022

Atık bertaraf ve geri kazanım tesislerinde 2018 yılında ise işlenen 104,5 milyon ton atığın 56,4 milyon tonu bertaraf edilirken, 48,1 milyon tonu geri kazanılmıştır. 2020 yılında işlenen 127,4 milyon ton atığın 78,3 milyon tonu bertaraf edilirken, 49,1 milyon tonu geri kazanılmıştır. 2022 yılında ise söz konusu tesislerde işlenen 133,2 milyon ton atığın 81,4 milyon tonu bertaraf edilmiş, 51,7 milyon tonu geri kazanılmıştır. Buna göre, 2020 yılında toplam işlenen atık miktarı 2018'e göre %22 artarken, 2022 yılında ise bu artış hızı 2020 yılına göre azalarak %5 oranında gerçekleşmiştir. İşlenen atık miktarındaki bu artış atık bertaraf ve geri kazanım sektörünün yıllara sari şekilde büyüdüğüne işaret etmektedir.

Bununla birlikte, düzenli depolama tesislerinde 2018 yılında 77 milyon ton 2020 yılında 77 milyon ton ve 2022 yılında 81 milyon ton atık bertaraf edilirken; yakma tesislerinde 2018 yılında 493 bin ton, 2020 yılında 570 bin ton ve 2022 yılında 450 bin ton atık bertaraf edilmiştir. Atık bertaraf tesisleri işlem paylarına bakıldığında tüm yıllarda düzenli depolama tesislerinin %99'un üzerinde işlem payı olduğu görülmektedir (2018: %99,1; 2020: %99,3; 2022: %99,5).

Diğer taraftan, beraber yakma (ko-insinerasyon) tesislerinde 2018 yılında 1,1 milyon ton, 2020 yılında 1,3 milyon ton, 2022 yılında 3,2 milyon ton atık yakılarak enerji geri kazanımı gerçekleştirilmiştir. Benzer şekilde, kompost tesislerinde 2018 yılında 138 bin ton, 2020 yılında 127 bin ton, 2022 yılında 120 bin ton atık geri kazanılırken, kompost ve beraber yakma tesisleri hariç lisansı olan diğer geri kazanım tesislerinde ise 2018 yılında toplam 46,9 milyon ton, 2020 yılında 47,6 milyon ton, 2022 yılında 48,5 milyon ton metal, plastik, kâğıt, mineral vb. atık geri kazanılmıştır. Atık geri kazanım tesisleri işlem paylarına bakıldığında tüm yıllarda metal, plastik, kâğıt, mineral vb. atıkların işlendiği diğer geri kazanım tesislerinin %90'nın üzerinde işlem payı olduğu görülmektedir (2018: %97,5; 2020: %97,1; 2022: %93,7).

İlaveten, atık bertaraf tesislerinin sayısı 2020 yılında 184'e, 2022 yılında ise 200'e yükselmiştir. Benzer şekilde, atık geri kazanım tesislerinin sayısı da 2020 yılında 2.568'e, 2022 yılında ise 2.936'ya yükselmiştir. Bu durum atık bertaraf ve geri kazanım sektörünün yıllara sari şekilde büyüdüğünü göstermektedir.

Atık bertaraf ve geri kazanım tesisleri göstergeleri, 2018, 2020, 2022

	2018		2020		2022	
	Tesis sayısı	İşlenen atık miktarı (bTon)	Tesis sayısı	İşlenen atık miktarı (bTon)	Tesis sayısı	İşlenen atık miktarı (bTon)
Atık bertaraf ve geri kazanım tesisleri	2.223	104.452	2.752	127.401	3.136	133.183
Atık bertaraf tesisleri	166	56.372	184	78.333	200	81.446
- Düzenli depolama tesisi	159	55.878	174	77.762	191	80.996

- Yakma tesisi	7	493	10	570	9	449
Atık geri kazanım tesisleri	2.057	48.079	2.568	49.067	2.936	51.737
- Komposit tesisi	8	138	9	127	11	120
- Beraber yakma/ko-insinerasyon tesisi	40	1.069	50	1.298	59	3.154
- Diğer kazanım tesisleri	2.009	46.872	2.509	47.642	2866	48.462

Kaynak: TÜİK, Atık İstatistikleri, 2018, 2020, 2022

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ("ÇŞİDB") Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından 02.06.2023 tarihinde yapılan açıklamaya göre¹⁰; sürdürülebilir üretim ve tüketim alışkanlıklarını teşvik eden ve kaynakların verimli kullanılmasını destekleyen, sosyal dayanışmanın geliştirilmesi de dahil olmak üzere olumlu sosyo-ekonomik sonuçlara ulaşılmasına yardımcı olan Sıfır Atık Hareketi kapsamında yapılan çalışmalar ile;

- 2017 yılı Haziran ayından bu yana sıfır atık yönetim sistemine geçen bina/yerleşke sayısının yaklaşık **166 bine** ulaştığı,
- 2017'de % 13 olan geri kazanım oranının, 2021 yılında % 27,2'ye, **2022 yılında ise % 30,13'e** yükseldiği,
- Geri kazanım oranının 2035 yılında **% 60'a** çıkarılmasının hedeflendiği,
- Proje başlangıcından bu yana 25,4 milyon ton kağıt-karton, 6,6 milyon ton plastik, 2,6 milyon ton cam, 0,7 milyon ton metal ve 10,2 milyon ton organik ve diğer geri dönüştürülebilir atıklar olmak üzere toplamda yaklaşık **45,5 milyon ton** geri kazanılabilir atığın, bakanlıktan lisans almış işletmelerce işlenerek ekonomiye kazandırıldığı,
- Toplanan atıklardan; **96 milyar TL** ekonomik kazanç sağlandığı, 703 milyon kWh enerji tasarrufu, 711 milyon m³ su tasarrufu, 82 milyon m³ depolama alanından tasarruf sağlandığı, 4,9 milyon ton sera gazı salımının önlendiği belirtilmiştir.



Kaynak: ÇŞİ

C. Türkiye'de Tekstil Geri Dönüşüm/Kazanım Sektörü

¹⁰<https://cygm.csb.gov.tr/sifir-atik-ile-geri-kazanim-orani-30-13-e-ulasti.-haber-283024#:~:text=S%C4%B1F%C4%B1r%20at%C4%B1k%20konusunda%20yakla%C5%9F%C4%B1k%2019,%25%2060'a%20%C3%A7%C4%B1kar%C4%B1lmas%C4%B1%20hedeflenmektedir.>

Bursa Eskişehir Bilecik Kalkınma Ajansı tarafından hazırlanan rapora göre¹¹; Tekstil sektörü, Türkiye’de GSYH’nin yaklaşık %10’unu oluşturmaktadır ve dünyada olduğu gibi Türkiye’de de en önemli sektörlerden biridir. Tekstil sektörü Türkiye’nin önde gelen sanayi kollarından biridir. Hemen hemen her bölgede tekstil üretimi yapan kuruluşlara rastlamak mümkün olsa da katma değer ve ihracat bakımından öne çıkan tekstil üretiminin Marmara, Güneydoğu Anadolu, Ege ve Akdeniz bölgelerinde yoğunlaştığı görülmektedir. Tekstil ürünleri imalatı sektöründe İstanbul, Bursa, Gaziantep, Kahramanmaraş, Uşak, İzmir, Denizli, Adana ve Tekirdağ öne çıkan iller olarak görülmektedir.

Türkiye Tekstil Sanayii İşverenleri Sendikası verilerine göre; tekstil özelinde bakıldığında, Türkiye’de yıllık yaklaşık, 1 milyon 800 bin ton ürünün yılda yaklaşık 600 bin tonluk kısmı çöpe gitmektedir. Yakın zamanda uygulamaya giren kıyafet toplama kumbaralarıyla, yılda yaklaşık 40 bin ton giysi toplanarak geri kullanım için ayrıştırılmakta ve 10 bin tonluk bölümü geri dönüştürülebilmektedir. Çöpe giden tüm kıyafetlerin toplanması ve değerlendirilmesi durumunda, Türkiye’nin 2,5 milyar dolarlık bir katma değer yaratma potansiyeli olduğu tahmin edilmektedir. Tüm dünyada olduğu gibi Türkiye’de de tekstilde geri dönüşüm yatırımları her geçen gün artmaktadır. Şirketin tekstil geri dönüşüm fabrikasının bulunduğu Uşak ili Türkiye’de tekstil geri dönüşümünün merkezi konumundadır. 2022 yılı verilerine göre, Uşak sanayisi, geri dönüşüm sektörünün yaklaşık yüzde 72’sini karşılamaktadır. Günlük 1700, yıllık ise 510 bin ton ürün, 484 bin 500 ton elyafa dönüştürülerek 720 milyon dolar katma değer sağlanmaktadır. Uşak’ta tekstilin yanı sıra deri, seramik, metal, plastik, kâğıt, lastik, ambalaj geri kazanımı faaliyetleri de yapılmaktadır. Türkiye, pamuk lifi geri kazanım ihracatında, 70,6 milyon dolar ile dünyada yüzde 18,6’lık paya sahip ve en fazla ihracat yapan ülke konumundadır. 62 ülkeye; kırpıntı geri kazanımı, bundan elde edilen rejenere iplik, örgü, triko ve çorap ihracatı yapılmaktadır. Dünya genelinde çorap üreticilerinin kullandığı ipliğin yüzde 70’e yakını da Uşak’tan karşılanmaktadır.¹²

D. Şirketin Sektördeki Konumu

Şirket ülkemizin tekstil geri dönüşüm merkezi konumunda olan Uşak’ta yer alan fabrikasında tekstil sektöründe geri dönüşüm yoluyla işlenmiş elyaf üretimi yapmaktadır. Şirketin Uşak Şubesinde 22.005,78 m2 kapalı alan olmak üzere toplam 88.608 m2 alan üzerine kurulu tekstil geri dönüşüm fabrikası bulunmaktadır. Söz konusu fabrikanın yıllık 41.055 üretim kapasitesi bulunmakta olup iç piyasadan tedarik edilen tekstil telefleri işleyerek elyaf açması haline getirildikten sonra gerek iç piyasa da gerekse ihracat ile yurt dışına satışı yapılmaktadır. Kurulduğu 1994 yılından buyana tekstil atıkları sektöründe faaliyetini sürdüren Şirket, tekstil geri dönüşüm sektörünün öncü firmalarından birisi olarak müşterilerinin beklentilerinin ötesinde tekstil atıklarını topluma daha kaliteli bir şekilde geri kazandırarak ülke ekonomisine katkı sağlamayı hedeflemektedir.

Şirketin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından almış olduğu tehlikesiz atık geri kazanım lisansı bulunmakta olup, Uşak ilinde kurduğu geri dönüşüm fabrikasında tekstil atıklarından geri dönüşüm suretiyle Pamuklu Elyaf Açma, Pamuklu Likra Elyaf Açma, Pamuklu Sentetik Elyaf Açma ve Kırkambar ve Kot Elyaf Açma üretmektedir.

¹¹ <https://bebka.org.tr/wp-content/uploads/2021/10/bursa-ili-tekstil-geri-donusum-tesisi-on-fizibilite-raporu2021.pdf>

¹² <https://www.tekstilisveren.org.tr/haberler/tekstilde-geri-doenuesuem-trend-degil-bir-zorunluluk>

Ürünlerimiz



Pamuklu Elyaf Açma



Pamuklu Sentetik Elyaf Açma



Kırkambar Elyaf Açma



Kot Elyaf Açma



Pamuklu/Likra Elyaf Açma

Pamuklu Elyaf Açma; %100 Pamuk elyafından oluşur. Genel olarak beyaz, krem ve üstübü üretimi yapılmaktadır. Pamuklu Likra Elyaf Açma; Pamuk ve Elastan karışımli tekstil atığı açmasıdır. Nm 4 - 12 arası iplik üretimine elverişlidir. Pamuklu Sentetik Elyaf Açma; Pamuk ve sentetik elyaf karışımlarıdır. Tüm renklerde üretim yapılır. Nm 4 -12 arası iplik üretimine elverişlidir. Kırkambar ve Kot Elyaf Açma; Son kullanım alanı Otomotiv, ev aletleri, mobilya, inşaat ve tek kullanımlık tekstil ürünleridir. 70/30, 90/10, 50/50 pamuk/sentetik oranındadır. İsteğe göre yüksek dereceli ısıya, neme ve suya dayanıklı üretim gerçekleştirilir.

Şirket 2013, 2018, 2021 ve 2022 yıllarında İstanbul Tekstil ve Hammaddeleri İhracatçıları Birliği (İTHİB) tarafından tekstil sektöründe sergilediği başarılı ihracat performansı ve sektörün ihracatına sağladığı önemli katkılar sayesinde başarı sertifikası ile ödüllendirilmiştir.

Ayrıca Şirket 2022 yılında Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kurulu (OSBÜK) tarafından her yıl yapılan ve 81 ildeki organize sanayi bölgelerini (OSB) ve OSB'lerdeki 67 bin sanayi kuruluşunu kapsayan OSB Yıldızları Araştırması kapsamında OSB'lerde En Çok İhracat Yapan İlk 100 Firma kategorisinde 62'nci, OSB'lerde En Çok İstihdam Sağlayan İlk 100 Firma kategorisinde 95'inci ve OSB'lerde En Çok Kadın İstihdamı Sağlayan İlk 100 Firma kategorisinde ise 33'üncü olmuştur.

Diğer taraftan, Şirketin Çevrenin Korunması Yönünden Kontrol Altında Tutulan Atıkların İthalat Denetimi Tebliği (Ürün Güvenliği ve Denetimi: 2024/3) doğrultusunda Atık İthalatçısı Kayıt Belgesi bulunmaktadır. Atık ithalatçı belgesi geri dönüşüm sektörünün en önemli belgelerinden biri olup, toplanan atıkların yurt dışından ülkemize getirilebilmesi adına gerekli bilimsel, teknik ve bürokratik işleyişe ait yetki sertifikası anlamına gelmektedir. Şirket sahip olduğu Atık İthalatçı Kayıt Belgesi sayesinde ihtiyaç duyduğu atık hammaddesini gerektiği zaman uygun koşullar sağlayarak ithal etme imkanına sahiptir.

Şirket ayrıca işletmesinin üretim, tüketim, hizmet ve satış süreçlerindeki atık oluşum sebeplerinin gözden geçirilerek oluşumlarının önlenmesi ve/veya minimize edilmesi, oluşan atığın yeniden kullanımına öncelik verilmesi, süreçte oluşan atıkların kaynağında ayrı biriktirilerek etkin toplama sisteminin kurulması, toplanan atıkların geri kazanım/geri dönüşümünün sağlanarak, bertarafa gönderilecek atık miktarının azaltılmasını kapsayan atık yönetim felsefesine ve tüm kaynakların korunmasını hedefleyen bir atık yönetim yaklaşımını benimsemiş olup, bu kapsamda 2019 yılında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünden "Sıfır Atık Belgesi" almıştır. Şirket modern geri dönüşüm hatları ve sıfır atık felsefesi ile başarılı bir şekilde tekstil ürünlerinin geri dönüşümünü yapmaktadır.

Ayrıca Şirket, tekstil geri dönüşüm ürünlerine ilişkin üretim ve ticari faaliyetlerinin; geri dönüşümlü içeriğin sertifikalandırılması, denetim zinciri, sosyal ve çevresel uygulamalar ve kimyasal kısıtlamalar bakımından gereklilikleri belirleyen ve uluslararası bir ürün standardı olan Küresel Geri Dönüşüm Standardına ("GRS") uyumlu olduğunu gösteren "Kapsam Sertifikası" almıştır.

Şirket sahip olduğu lisans ve sertifikalar ile çevre dostu uygulama, yaklaşım ve politikaları doğrultusunda geri dönüşüm ve sürdürülebilirlik ilkelerini benimseyen bir işletme olarak, son teknoloji ekipmanlar ile donatılmış modern geri dönüşüm tesisinde tekstil atıklarının etkin bir

şekilde işlenmesi ve yeniden kullanılabilir hale getirilmesi konusunda deneyimli ve uzman ekibi ile tekstil atıklarını çevreye zarar vermeden geri dönüştürmek için en uygun yöntemleri kullanmayı amaç edinmiştir. Şirket endüstriyel tekstil atıklarını ve kullanılmış tekstil atıklarını toplayarak tekstil sektöründe kullanılmak üzere yüksek kaliteli geri dönüştürülmüş elyaf üretmektedir. Şirketin geri dönüştürülen tekstil atıklarından elde edilen geri kazanılmış elyaflar, sürdürülebilir ürünlerin üretiminde kullanılmaktadır. Bu ürünler, çevre dostu yaklaşıma sahip olan markalar için önemli bir avantaj sunmaktadır.

2. Otomotiv Sektörü

Otomotiv pazarı veya otomotiv endüstrisi, motorlu taşıtların satışı, üretimi, pazarlanması, geliştirilmesi ve tasarımıyla ilgilenen tüm şirketleri ifade eder. Otomotiv endüstrisi küresel anlamda önemli bir ekonomik güç ve sermaye yoğun bir sektördür. Ülkelerin kalkınmasında önemli rol oynayan sektör, küresel ekonomiyi de desteklemektedir. Bu bağlamda otomotiv endüstrisi sadece insanların ulaşım ihtiyaçlarını karşılayan ürünler üretmekle kalmamakta, aynı zamanda birçok teknolojik ve sosyal gelişmede de kilit rol oynamaktadır. Otomotiv endüstrisinde demir, petrokimya, alüminyum, çelik, cam, kimya, elektronik, tekstil, plastik ve kauçuk gibi endüstrilerin ürünleri kullanılmaktadır. Bu nedenle ekonomik dalgalanmalardan etkilenme potansiyeli oldukça yüksek olup, ayrıca bu sektörde yaşanabilecek herhangi bir sorun, hızla diğer sektörlerle de yayılma ihtimali nedeniyle stratejik önem taşımaktadır.

Sektör, sürekli olarak yenilik ve Ar-Ge faaliyetlerine yatırım yapmaktadır. Elektrikli araçlar, otonom sürüş teknolojileri ve bağlantılı araç sistemleri gibi yeni teknolojiler, sektörde büyük dönüşümlere yol açmaktadır. Otomotiv sektörü, dünya genelinde milyonlarca kişiye istihdam sağladığı için birçok ülkenin ekonomisinde önemli bir rol oynamaktadır. Çevre koruma yasaları ve emisyon standartları, otomotiv sektörünü büyük ölçüde etkilemektedir. Rekabetçi bir pazar olan otomotiv sektöründe var olabilmek için güçlü pazarlama ve satış stratejileri geliştirilmesi gerekmektedir. Marka imajı, müşteri memnuniyeti ve satış sonrası hizmetler bu stratejilerin önemli bileşenleridir. Bununla birlikte, sürdürülebilirlik, son yıllarda otomotiv sektöründe önemli bir konu haline gelmiştir. Üreticiler, çevre dostu üretim süreçlerine ve geri dönüştürülebilir malzemelere daha fazla odaklanmaktadır. Otomotiv şirketleri, global tedarik zincirleri, üretim süreçleri ve pazarlama stratejileri ile bu dinamik ortamda rekabetçi kalmak için sürekli olarak adaptasyon ve yenilik içinde olmak zorundadır.

A. Küresel Otomotiv Sektörü

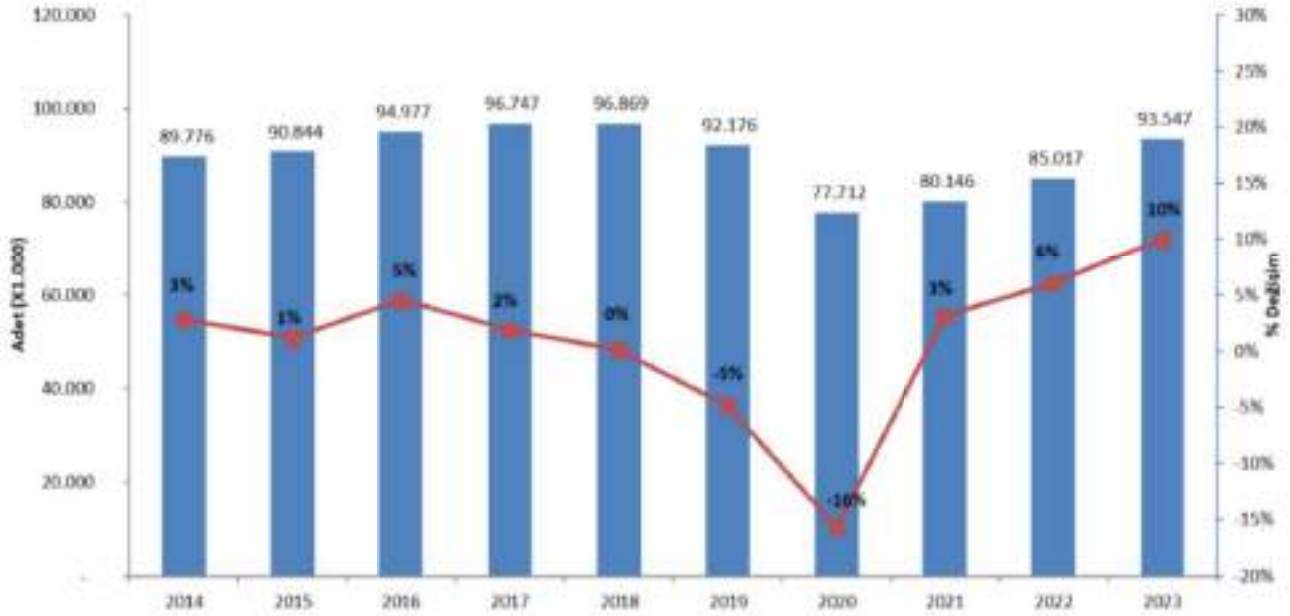
KPMG tarafından düzenlenen Otomotiv Sektörel Bakış (2023) Raporuna¹³ ve Otomotiv Sanayi Derneği (OSD) verilerine göre¹⁴; 2022 yılında küresel otomotiv pazarı yarı iletken tedarikinde bir miktar da olsa rahatlama kaydedilmesi ve yılın son çeyreğinde satışlarda gözlenen artışın etkisiyle küresel otomotiv üretimi 2022 yılında bir önceki yıla göre yüzde 6 artarak 85 milyon adede ulaşmıştır. Öte yandan 2021-2022 döneminde sektörde talep pandemi öncesi seviyenin altında seyretmiştir. Dünya genelinde otomotiv üretimi 85 milyon adet ile 2022 yılında yıllık bazda %6 oranında artış kaydetmiştir. Bununla birlikte, 2023 yılı dünya toplam otomotiv üretimi bir önceki yıla oranla %10 artışla yaklaşık 94 milyon adet olarak gerçekleşmesi ile birlikte üretimde pandemi öncesi dönemin seviyelerine ulaşıldığı görülmektedir.

¹³ <https://assets.kpmg.com/content/dam/kpmg/tr/pdf/2023/08/otomotiv-sektorel-bakis-2023.pdf>

¹⁴ <https://www.osd.org.tr/saved-files/PDF/2024/11/20/2023%20K%C3%BCresel%20De%C4%9Feriendirme%20Raporu.pdf>

¹⁵ <https://www.osd.org.tr/saved-files/PDF/2023/09/14/2022%20Kuresel%20Degerlendirme%20Raporu.pdf>

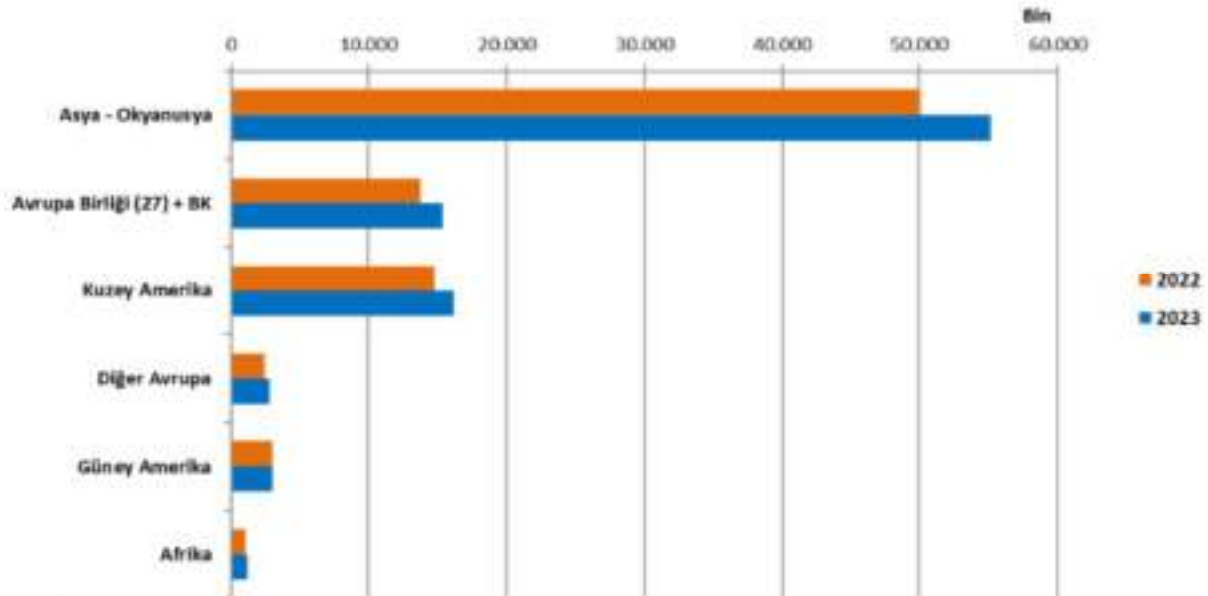
Dünya Otomotiv Üretimi 2014-2023



Kaynak: OSD

2022 ve 2023 yıllarında dünyada otomotiv üretiminin yarısından fazlası (yüzde 59) Asya-Okyanusya bölgesinde yapılmıştır. Bölgede otomotiv üretimi 2022 yılında bir önceki yıla oranla yüzde 7 artarak 50 milyon adet düzeyinde, 2023 yılında ise bir önceki yıla oranla yüzde 10 artarak 55 milyon adet düzeyinde gerçekleşmiştir. Bölge bazında Asya-Okyanusya'dan sonra en büyük üreticiler, yüzde 17 pay ile Kuzey Amerika ve yüzde 16 pay ile Avrupa Birliği (27) + Birleşik Krallık bölgeleri olmuştur.

Bölgesel Bazda Toplam Otomotiv Üretimi (2022-2023)



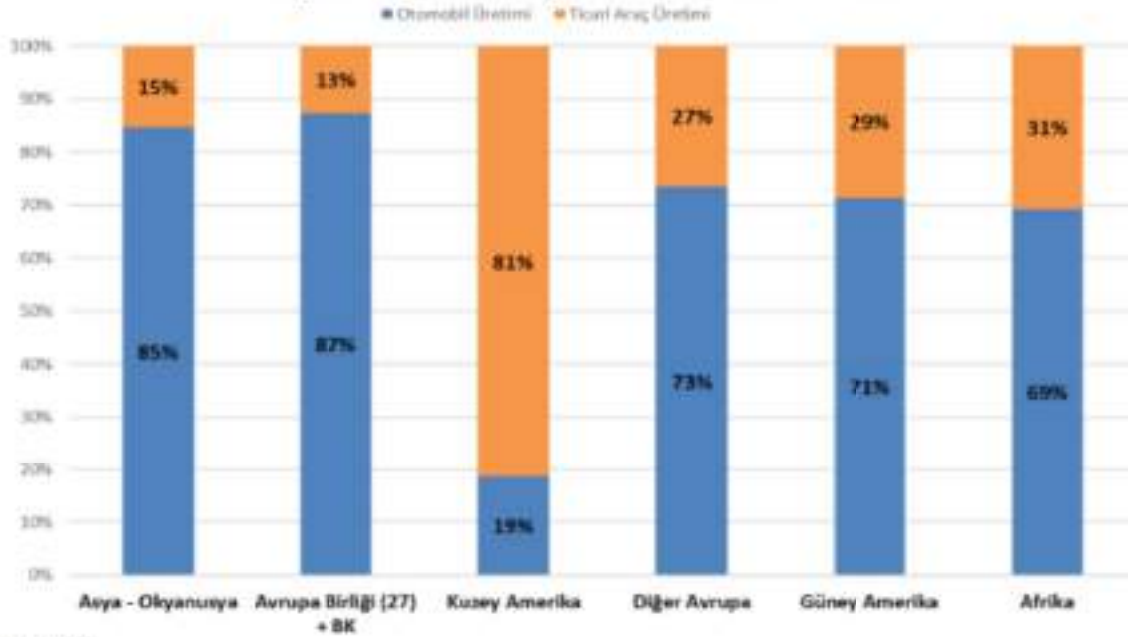
Kaynak: OSD

Yine OSD verilerine göre, Dünyada otomobil üretimi 2022 yılında bir önceki yıla göre yüzde 8 artarak 61,5 milyon adet olarak, 2023 yılında ise bir önceki yıla göre yüzde 10 artarak 68 milyon adet olarak gerçekleşmiştir. Dünyada ticari araç üretimi ise 2022 yılında bir önceki yıla göre yüzde 1 artarak 23,4 milyon adet olarak, 2023 yılında bir önceki yıla göre yüzde 9 artarak 25,5 milyon adet olarak gerçekleşmiştir. Otomobil ve toplam otomotiv üretimi bölgesel sıralamasında

ilk sırada Asya-Okyanusya bölgesi yer alırken, ticari araç üretimi sıralamasında ilk sırada Kuzey Amerika bölgesi yer almaktadır.

2023 yılı otomotiv üretimi sıralamasında 30 milyon adet üretim ile ilk sırada Çin yer almaktadır. Küresel üretimin yüzde 35'ini gerçekleştiren Çin'in otomotiv üretimi bir önceki yıla göre yüzde 12 artmıştır. İkinci sırada yer alan ABD otomotiv üretimi bir önceki yıla göre yüzde 5 artarak 10,6 milyon olarak gerçekleşmiş ve küresel üretim içindeki payı yüzde 12 olmuştur. Küresel üretim içinde üçüncü sırada yer alan Japonya'da ise otomotiv üretimi yüzde 15 artarak yaklaşık 9 milyon adet olmuştur.

Bölgeler Bazında Dünya Otomotiv Üretimi 2023



Kaynak: OSD

KPMG tarafından yapılan değerlendirmede; 2022 yılında küresel otomotiv pazarında takip edilen sorunlar ve riskler 2023 yılında da bir miktar hafifleyerek devam etmiş, 2024 yılında sektörde özellikle öne çıkan dijitalleşme, sürdürülebilirlik, otonom araçlar, hizmet olarak mobilite (MaaS) gibi trendlerin önemli teknolojik gelişmeleri tetiklemeye devam ederek müşteri deneyimini daha da geliştirmesi ile birlikte bu durumun elektrikli araçlar başta olmak üzere otomotiv sektöründe talebi yukarı yönlü etkileyeceği değerlendirilmektedir. Ayrıca söz konusu trendlerin geleneksel tedarikçilerin yerini alan teknoloji şirketleri ve üretimde yerleşme ile uzun vadede kârlılığı desteklemesi beklenmektedir.



Kaynak: www.sphericalinsights.com

Spherical Insights LLP tarafından tanzim edilen Küresel Otomotiv Endüstrisi Pazar Öngörülleri 2033'e Kadar Tahminler Raporunda¹⁶; Küresel Otomotiv Sektörü Pazar Büyüklüğü 2023 yılında 3.564,67 Milyar ABD Doları olarak değerlendirilmiştir. Ayrıca Pazar Büyüklüğünün 2023'ten 2033'e kadar %6,77'lik bir YBBO ile büyüyeceği, 2033 yılına kadar 6.861,45 Milyar ABD Dolarına ulaşması beklenmektedir. Söz konusu tahmin dönemi boyunca en hızlı büyümenin ise Kuzey Amerika'da gerçekleşmesi öngörülmektedir.

B. Türkiye Otomotiv Sektörü

Ülkemiz ekonomisi için en önemli sektörlerden biri olan otomotiv; üretim kapasitesi, ihracatı ve istihdamı ile Türkiye ekonomisine büyük katkı sağlamaktadır. Ancak, küresel ekonomideki dalgalanmalar, piyasadaki değişimler ve yeni finansal düzenlemeler, sektörümüzü de yakından ilgilendirmektedir.

KPMG tarafından düzenlenen Otomotiv Sektörel Bakış (2023) Raporuna göre; Türkiye'de otomotiv pazarı 2022'de baz etkisinin de desteğiyle 2021 yılına göre %7 oranında artış kaydetmiştir. Ayrıca 2022 yılında otomotiv sanayii firmalarının kapasite kullanım oranı pandemi yıllarındaki %65 düzeyinden %70'e yükselmiştir. 2023 yılında ise toplam pazar bir önceki yıla oranla yüzde 55 artmıştır. Bu dönemde otomobil pazarı ise yüzde 63 artış göstermiştir. Diğer taraftan, OSD verilerine göre, 2022 yılında toplam otomotiv üretimi yüzde 6 artarak 1,3 milyona, otomobil üretimi bir önceki yıla göre yüzde 4 artarak yaklaşık 811 bin adet düzeyinde gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise toplam üretim yüzde 9 artarak yaklaşık 1,5 milyon adet, otomobil üretimi bir önceki yıla oranla yüzde 18 artarak yaklaşık 953 bin adet düzeyinde gerçekleşmiştir. Ayrıca, ticari araç grubunda, 2022 yılında üretim yüzde 10, ağır ticari araç grubunda yüzde 26 ve hafif ticari araç grubunda yüzde 8 oranında artmıştır. 2023 yılında ise ticari araç grubunda, üretim yüzde 5, hafif ticari araç grubunda yüzde 7 azalırken, ağır ticari araç grubunda yüzde 16 artmıştır.

2013-2023 Toplam ve Otomobil Üretim Gelişimi (Ocak-Aralık) (x1000)



Kaynak: OSD

Sektörde küresel çip krizi ve Rusya-Ukrayna savaşının etkileri devam etmekte, üretimin talebi karşılaması güçleşirken söz konusu durum fiyatlara artış olarak yansımaktadır. Ayrıca yüksek ÖTV oranları da 2022 yılında iç talep üzerinde bir miktar baskı yaratmıştır. Otomotiv sektöründe arz-talep dengelerine ilişkin konjonktür 2023 yılında da devam etmekle birlikte çip krizine ilişkin olumlu gelişmeler kaydedildiği ve seçim dönemi belirsizliklerin kaybolması ile sektörde pozitif ivmelenme gözlenmektedir.

Yine OSD verilerine göre, 2022 yılında toplam satışlar 2021 yılına paralel olarak 827 bin adet seviyesinde gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise toplam satışlar bir önceki yıla kıyasla yüzde 55 oranında artarak yaklaşık 1,3 milyon adet seviyesinde gerçekleşmiştir. Ayrıca, 2022 yılında

¹⁶ <https://www.sphericalinsights.com/reports/automotive-industry-market>

otomobil satışları, 2021 yılına göre yüzde 6 oranında artarak 593 bin 660 adet, 2023 yılında ise bir önceki yıla göre yüzde 63 oranında artarak 967 bin adet seviyesine ulaşmıştır. Bununla birlikte, 2023 yılında bir önceki yıla göre, toplam otomotiv ihracatı adet bazında yüzde 5 oranında, otomobil ihracatı ise yüzde 16 oranında artmıştır. Bu dönemde, toplam otomotiv ihracatı 1,2 milyon adet, otomobil ihracatı ise 663 bin adet düzeyinde gerçekleşmiştir.

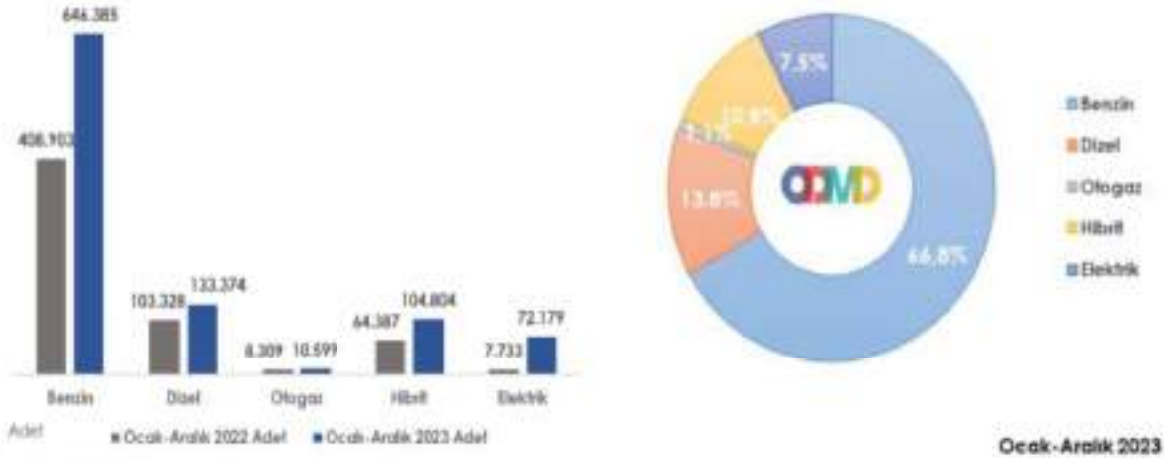
10 Yıllık Ortalama ve 2023/2022 Toplam Satışlar (Ocak-Aralık) (x1000)



Kaynak: OSD

Otomotiv Distribütörleri ve Mobilite Derneği (ODMD) verilerine göre; yurt içinde elektrikli otomobil satışları 2023 yılında önemli oranlarda artış kaydetmiştir. Bir önceki yıla oranla toplam yurt içi otomobil satışlarında yüzde 1,3 düzeyinde pay alan elektrikli otomobiller 2023 yılında payını önemli oranda artırarak %7.5 düzeyine yükseltmiştir. Mart ayında elektrikli otomobillerde ÖTV matrah sınırının yukarı çekilmesine ilişkin alınan kararın da elektrikli araç satışlarındaki yükselişte etkili olmaya devam ettiği görülmektedir.

Motor Tiplerine Göre Adet ve Dağılım Oranları



Kaynak: ODMD

Foreks tarafından hazırlanan Otomotiv Sektör Raporu (2023) verilerine göre¹⁷; 2023 yılında Türkiye ihracatının önemli kısmını oluşturan otomotiv sektörünün ana odağında Avrupa ülkeleri yer almaktadır. AB bölgesi 2023 yılının ilk yarısında %69,2'lik payı ile Türkiye otomotiv ihracatında ilk sırada yer almıştır. İlk 2 sırada ise Almanya, Fransa gibi Batı Avrupa ülkeleri yer almaktadır. Türkiye otomotiv sektörünün güçlü gelen üretim ve ihracat verilerindeki güçlü gidişat ve sektörün hedef coğrafyası olan Batı Avrupa'daki otomobil ve hafif ticari araç pazarında dünya ortalamaları üzerindeki büyüme beklenmesi olası iç talep daralması ihtimaline karşı sektörün ön planda kalma olasılığını güçlendirmektedir.

¹⁷ https://news-files.foreks.com/attachment/1694661716878_OtomotivSektRaporu130923.pdf

C. Şirketin Sektördeki Konumu

Şirket, fiili olarak, Merkez ve Kadıköy şubelerinden otomotiv alım-satımı ve bakım-onarım servis hizmetleri sunmaktadır yapmaktadır. Bu kapsamda, Şirket otomotiv sektörünün en bilinen firmaları arasında bulunan Peugeot, Citroen ve Opel'in yetkili satıcısı ve servisidir. Şirket 2012 yılında aldığı Peugeot marka bayiliği ile otomotiv satış, servis, bakım-onarım, yedek parça, 2. el satış hizmetleri ile sektörde hizmet vermektedir. Şirket 2023 yılından itibaren mevcut Peugeot bayiliğinin yanı sıra sektörün önde gelen diğer markaları olan Citroen ve Opel'in ile bayiliğini alarak sektör ağını genişleterek sektörün en bilinen kurumlarından biri olma yolunda ilerlemektedir.

Şirket, son yıllarda otomobil dünyasında adını sıkça duyuran, FCA Group (Fiat Chrysler Automobiles) ile Groupe PSA (Peugeot Société Anonyme) şirketlerinin ortaklığı ile kurulmuş bir otomotiv şirketi olan, ayrıca yenilikçi, güvenli ve ulaşılabilir mobilite çözümleri sunan, dünyanın önde gelen otomobil üreticilerinden ve mobilite tedarikçilerinden Stellantis Otomotiv Pazarlama A.Ş.'in yetkili servisi olup, bu alanda Türk Standartları Enstitüsünden alınmış Hizmet Yeterlilik Belgesine sahiptir. Şirketin ayrıca ikinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle işgal edilebilmesine imkân veren İkinci El Motorlu Taşıtı Ticareti Yetki Belgesi bulunmaktadır.

Şirket, otomotiv sektöründe sıfır ticari ve binek araç satışında önde gelen firmalar arasında yer almakta olup, Peugeot, Citroen ve Opel gibi dünyanın en bilinen markalarının yetkili satıcısı ve servisi olarak faaliyet göstermektedir. Bu markalar, yenilikçi teknolojileri, güvenilirlikleri ve geniş ürün yelpazeleri ile tanınmaktadır. Şirket söz konusu markalar bağlamında ülkemizde 2023 yılı için "*Citroen Markası - En yüksek İş Emri Hedef Gerçekleştirme Ödülü*"nü almıştır. Şirketin gelecekteki hedefleri, sektördeki öncü konumunu daha da güçlendirmek ve yenilikçi stratejilerle büyümesini sürdürülebilir kılmaktır. Şirket geniş ürün yelpazesi, müşteri odaklı hizmet anlayışı ve yenilikçi stratejileriyle, yıllara sari şekilde araç satış adet ve tutarlarını istikrarlı şekilde artırmakta olup, otomotiv sektöründe öncü bir rol üstlenmeye devam etmeyi planlamaktadır.

3. Yenilenebilir Enerji (GES) Sektörü

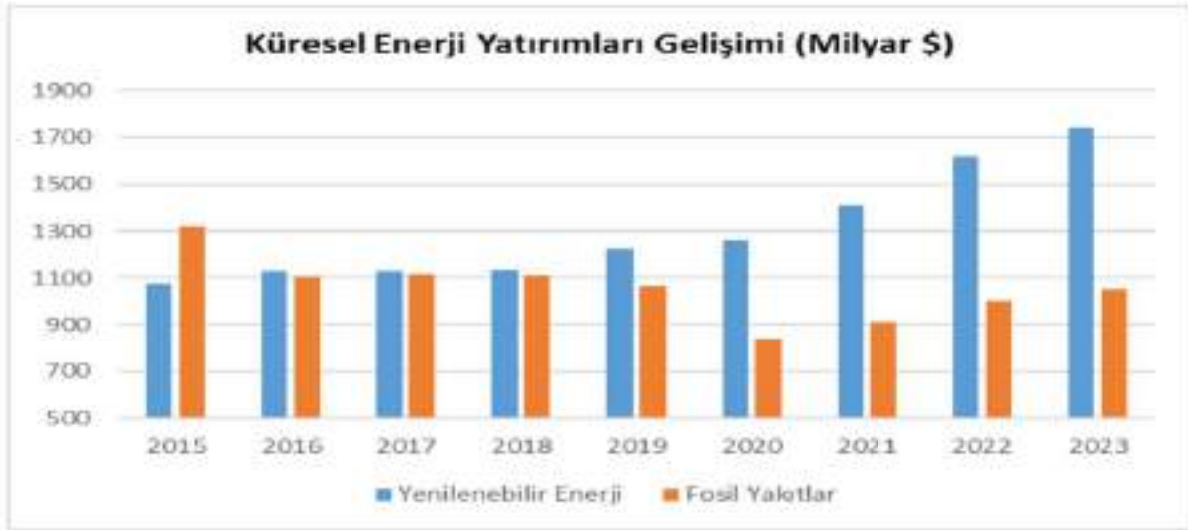
Dünya nüfusunun artışına ve ekonomilerdeki büyümeye paralel olarak her geçen yıl küresel enerji ihtiyacı artmaktadır. Elektrik üretiminde ağırlıklı olarak kullanılan fosil yakıtlar, sürdürülebilirlik politikaları gereği her geçen yıl elektrik üretimindeki payını kaybetmektedir. Küresel ısınma sorunu ve karbon salınımının azaltılması zorunluluğuna paralel olarak da yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelim ivme kazanarak artış göstermektedir.

Güneş enerjisinin diğer yenilenebilir kaynaklara kıyasla sağladığı başlıca avantajlar arasında düşük kurulum/işletme maliyeti ve kurulum kolaylığı, dağıtık enerji sistemleri için uygun olması hibrit enerji sistemleri için en uygun teknoloji olması ve şehir ve arazi ekosistemlerine farklı uygulamalar ile entegrasyon imkanı yer almaktadır.

A. Küresel Yenilenebilir Enerji (GES) Sektörü

ABD Enerji Bilgi İdaresi (EIA) tarafından hazırlanan Dünya Enerji Yatırımları 2023 Raporuna göre¹⁸; yıllara sari yenilenebilir enerjiye ve fosil yakıtlara küresel enerji yatırımlarının gelişimine bakıldığında yenilenebilir enerjiye yapılan yatırımların 2017 yılından itibaren fosil yakıtlara yapılan yatırımları geçtiği, akabinde hızla artmaya devam ettiği görülmektedir.

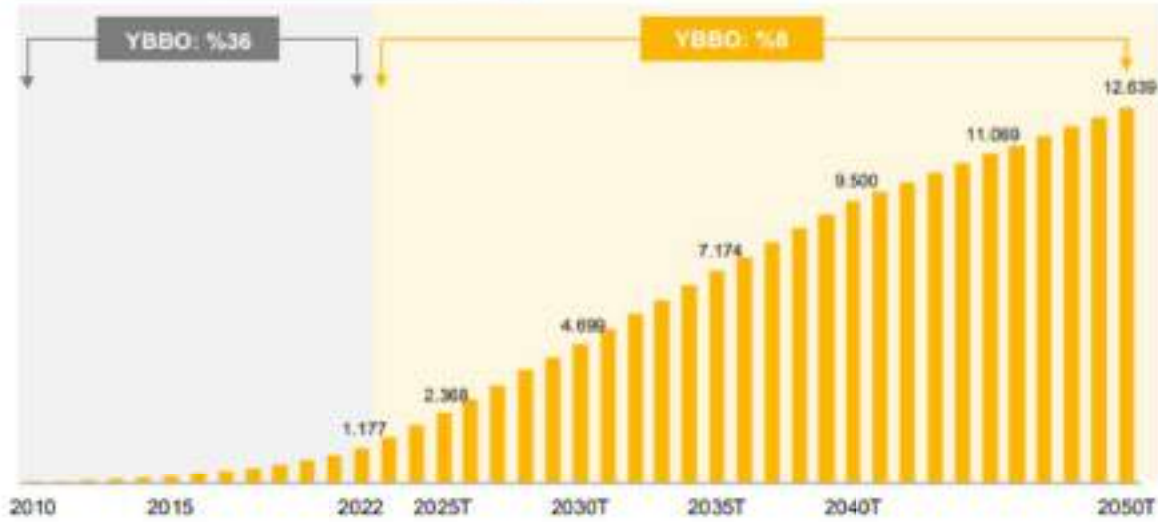
¹⁸ <https://www.iea.org/data-and-statistics/charts/global-energy-investment-in-clean-energy-and-in-fossil-fuels-2015-2023>



Kaynak: www.iea.org

Bununla birlikte, PWC tarafından hazırlanan Dünyada ve Türkiye’de Güneş Enerjisi Sektörü (Nisan 2024) Raporunda¹⁹ belirtildiği üzere, 2050 Net Sıfır Emisyon hedefleri kapsamında yenilenebilir enerji kurulu gücü hızla artış göstermektedir. PWC’nin bahse konu Raporunda yer verildiği üzere, küresel güneş enerjisi kurulu gücünün 2030 yılında 7.639 GW’a, 2050 yılında ise 12.639 GW’a ulaşması beklenmektedir.

Küresel Toplam Güneş Enerjisi Kurulu Gücü (GW)

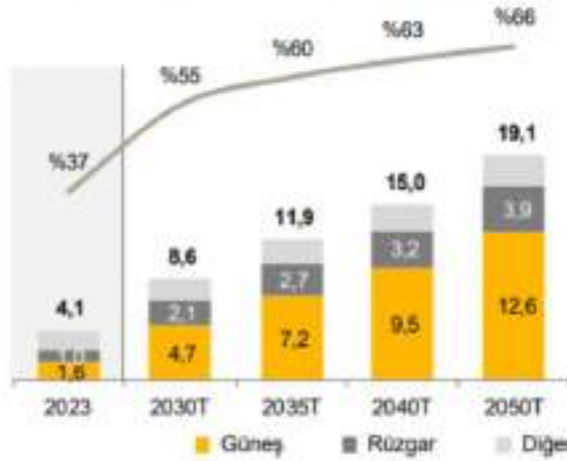


Kaynak: www.pwc.com.tr

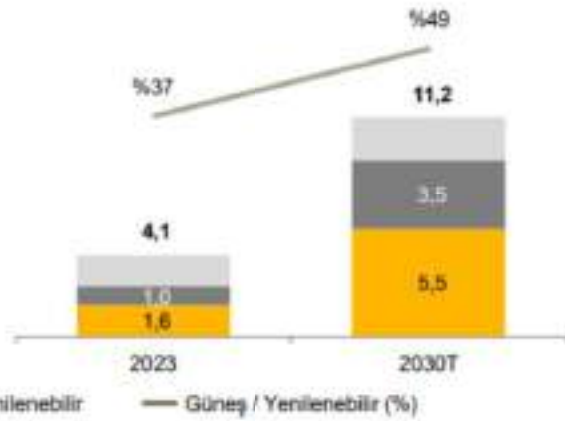
Söz konusu raporda dünya yenilenebilir enerji kuru güç tahminlerine göre güneş enerjisinin payının yıllara sari şekilde artış göstermesi ve 2030 yılından itibaren diğer yenilenebilir enerji kaynaklarının önüne geçmesi, bu kapsamda %37 olan payın 2030 itibarıyla %49’a ulaşması beklenmektedir. Ayrıca, güneş enerjisinin yenilenebilir enerji kurulu gücü içerisindeki payının 2050 yılında %66 seviyelerine ulaşacağı öngörülmektedir. Dahası, güneş enerjisi kurulu gücünün 2023 – 2050 yılları arasında %8 YBBO ile büyüyeceği tahmin edilen güneş enerjisi kurulu gücü en çok büyüme öngörülen yenilenebilir enerji teknolojisidir.

¹⁹ <https://www.pwc.com.tr/tr/sectorler/enerji/yayinlar/2024/asset/dunyada-ve-turkiyede-gunes-enerjisi-sektoru.pdf>

Dünyada Yenilenebilir Enerji Kurulu Güç Tahminleri (IEA, TW)



Dünyada Yenilenebilir Enerji Kurulu Güç Tahminleri (IRENA, TW)



Kaynak: www.pwc.com.tr

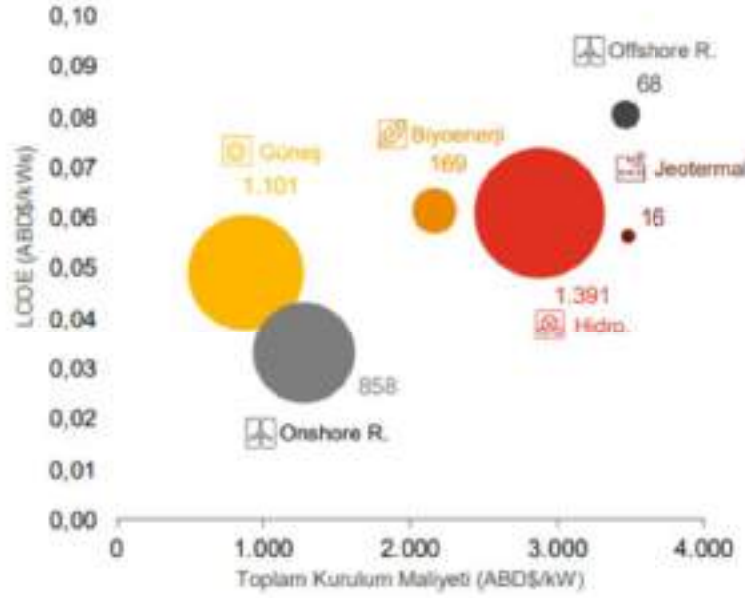
PWC'nin bahse konu Raporunda yer aldığı üzere, son yıllarda fosil yakıt maliyetlerinde yaşanan artış sonrası, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi maliyetlerinde gözlemlenen düşüş, yenilenebilir enerji kaynaklarının rekabet gücünü artırmıştır. Yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi giderek daha düşük maliyetli hale gelmektedir. Teknolojik gelişmelerle verimlilik artışları, üretim optimizasyonu, rekabetçi tedarik zinciri ve üretici deneyiminin gelişmesi ile birlikte 2010 – 2022 yılları arasında hızlı bir düşüş olduğu gözlemlenmektedir. Özellikle güneş ve rüzgar enerjisi elektrik üretim maliyetinde önemli ölçüde düşüş yaşanmıştır.

Ortalama Elektrik Üretim Birim Maliyeti (ABDS/kWs)

	2010	2022	%
Biyoenerji	0,082	0,061	↓ %25
Jeotermal	0,053	0,056	↑ %6
Hidroelektrik	0,042	0,061	↑ %47
Güneş	0,445	0,049	↓ %89
Rüzgar (Onshore)	0,107	0,033	↓ %69
Rüzgar (Offshore)	0,197	0,081	↓ %59

Kaynak: www.pwc.com.tr

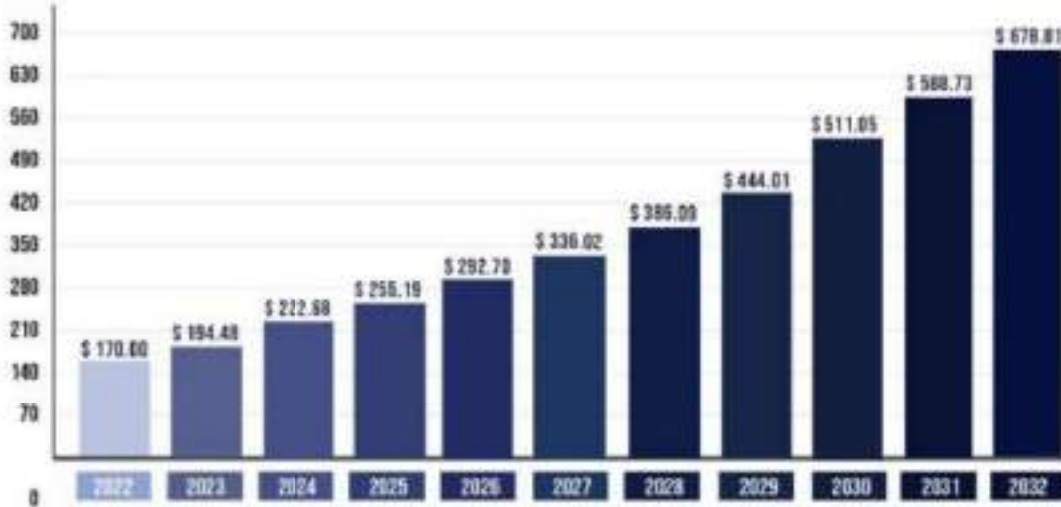
Benzer şekilde, PWC'nin bahse konu Raporunda vurgulandığı üzere, yenilenebilir enerjiden elektrik üretim teknolojileri incelendiğinde, güneş enerjisinden ortalama üretim maliyetinin 2010 yılından 2022 yılına kadar %89 düşüş gösterdiği gözlemlenmektedir. Bu düşüşün ana sebebi panel fiyatlarında gözlemlenen düşüştür. Tedarik zincirindeki aksaklıklarının ve artan emtia fiyatlarının birçok bölgede maliyetler üzerinde oluşturduğu baskıya rağmen, Çin'in kapasite artışlarını domine etmesi sebebiyle 2022 yılında da küresel güneş enerjisi ortalama üretim maliyeti %2 düşüş göstermiştir. Son yıllarda fosil yakıt fiyatlarında yaşanan artış sonrası, yenilenebilir enerjiden elektrik üretimi ortalama maliyetinde gözlemlenen düşüş daha da önem kazanmış, yenilenebilir enerjiden elektrik üretiminin sağladığı çevresel faydaların yanı sıra maliyet düşüşleri de yenilenebilir enerjinin rekabet gücünü artırmıştır.



Kaynak: www.pwc.com.tr

Precedence Research tarafından hazırlanan rapora göre²⁰, dünya güneş enerjisi pazarı büyüklüğünün 2022 yılında 170 milyar ABD doları olarak değerlendirilmiş, söz konusu sektörün 2032 yılına kadar yaklaşık 678,81 milyar ABD dolarına ulaşması ve 2023-2032 tahmin döneminde %14,90'lık YBBO ile büyümesi beklenmektedir.

Dünya Güneş Enerjisi Pazar Büyüklüğü (2022-2032, Milyar \$)



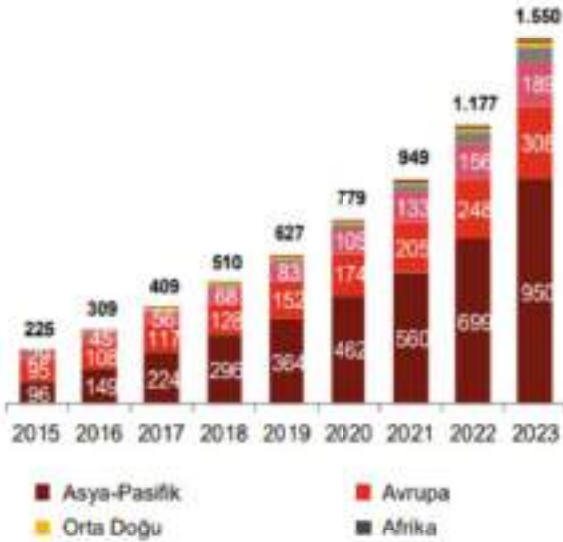
Kaynak: www.precedenceresearch.com

Bölgesel olarak bakıldığında, PWC sektör raporunda altı çizildiği üzere, Uluslararası Enerji Ajansı (UEA) tahminlerine göre dünyada en çok güneş enerjisi kurulu gücüne sahip olan bölgeler hem geçmiş, hem de gelecek tahminlerinde Asya-Pasifik, Avrupa ve Kuzey Amerika bölgeleri olarak öne çıkmaktadır. Çin, hücre/panel üretiminde lider olması ve sağladığı 60 milyar ABD Doları tutarındaki teşvikler ile güneş enerjisinde dünyada en büyük kurulu güce sahip ülkedir. AB, fosil yakıtlara olan bağımlılığını azaltmak ve sera gazı emisyonlarını sıfırlamak için güneş enerjisi atılımlarını sürekli olarak artırmaktadır. 2022'de yürürlüğe giren Enflasyonu Azaltma Yasası kapsamındaki yenilenebilir enerji teşvikleri ile ABD güneş enerjisi sektörünün gelecek 10 yıl boyunca ciddi seviyede büyüyeceği varsayılmaktadır.

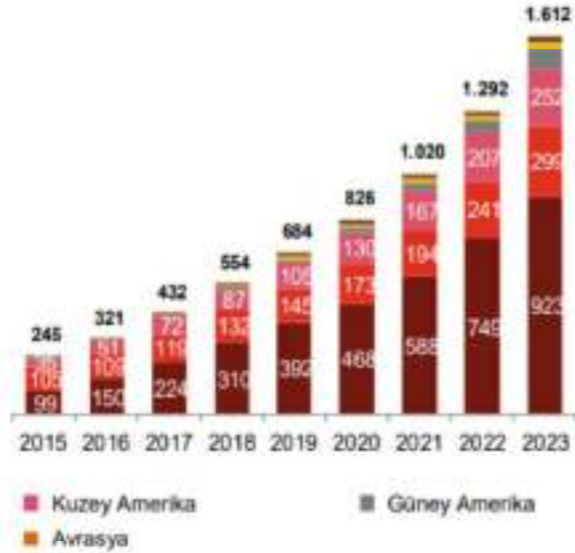
²⁰ <https://www.precedenceresearch.com/solar-power-market>

2023-28 arasındaki kurulu güç artışının yaklaşık olarak %90'ının Asya-Pasifik, Avrupa ve Kuzey Amerika bölgelerinden kaynaklanacağı varsayılmıştır. Bununla birlikte, dünyada güneş enerjisi kurulu gücü artışının başlıca Çin, Avrupa Birliği ve ABD özelinde gerçekleşmeye devam edeceği tahmin edilmektedir.

Küresel Güneş Enerjisi Kurulu Güç Dağılımı (GW)



Küresel Güneş Enerjisi Elektrik Üretimi Dağılımı (TWs)



Küresel Güneş Enerjisi Kurulu Güç Artış Tahmini (GW)



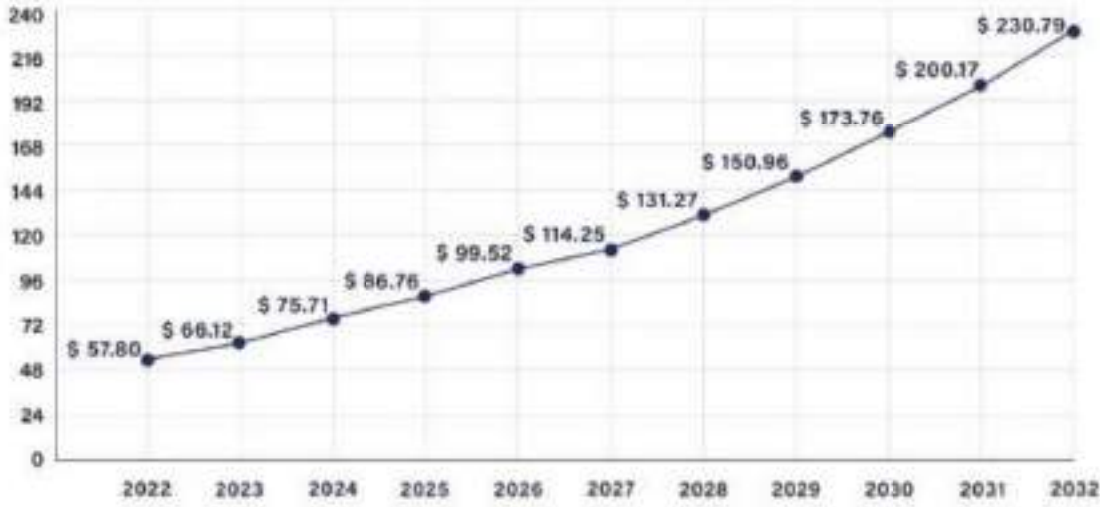
Kaynak: www.pwc.com.tr

Precedence Research tarafından hazırlanan mezkur rapora göre; dünyanın en büyük güneş enerjisi üreticisi Çin'in de yer aldığı Asya-Pasifik bölgesinin güneş enerjisi pazarı büyüklüğünün 2022 yılında 57,80 milyar ABD dolarına ulaştığı değerlendirilmiş, bahse konu pazarın 2032 yılına kadar yaklaşık 230,79 milyar ABD dolarına ulaşması ve 2023-2032 yılları arasında %7,2'lik bileşik yıllık büyüme oranıyla büyümesi öngörülmektedir.

Asya Pasifik, 2022 yılında %30'un üzerinde bir pazar payı elde eden lider güneş enerjisi pazarı olmuştur. Asya Pasifik, büyük bir tüketici tabanı sağlayan küresel nüfusun yarısından fazlasına ev sahipliği yapmaktadır. Ayrıca Çin, Japonya, Güney Kore ve Hindistan güneş enerjisinden en çok yararlanan ülkeler arasında ilk sıralarda yer almaktadır. Kuzey Amerika'nın tahmin dönemi

boyunca önemli bir hızla büyüyeceği tahmin edilmektedir. ABD, bölgedeki güneş enerjisi tüketiminde büyük paya sahip önde gelen ülkedir.

Asya-Pasifik Güneş Enerjisi Pazar Büyüklüğü (2022-2032, Milyar \$)



Kaynak: www.precedenceresearch.com

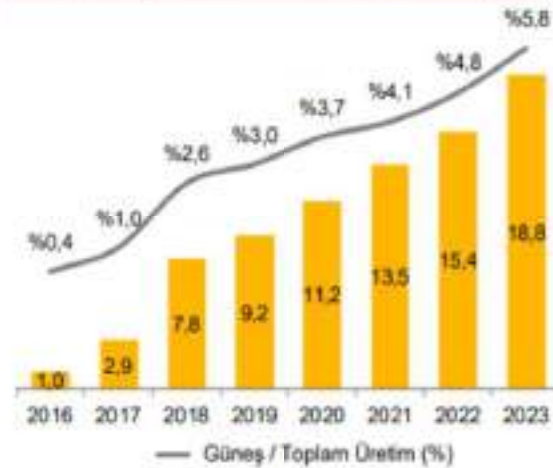
B. Türkiye Yenilenebilir Enerji (GES) Sektörü

PWC tarafından hazırlanan Dünyada ve Türkiye'de Güneş Enerjisi Sektörü (Nisan 2024) Raporunda belirtildiği üzere, Türkiye'de güneş enerjisi kurulu gücü ilk defa 2023 yılı içerisinde 10 GW seviyesini geçerek toplam kurulu gücün içerisinde %10'dan fazla pay elde etmiştir. Benzer şekilde, güneş enerjisinden elektrik üretiminin yıllara sari şekilde arttığı ve toplam elektrik üretimi içerisindeki payını artırarak 2023 yılı itibarıyla %5,8'e ulaştığı görülmektedir.

Türkiye'deki Toplam Kurulu Güç (GW)



Güneş Enerjisinden Elektrik Üretimi (TWs)

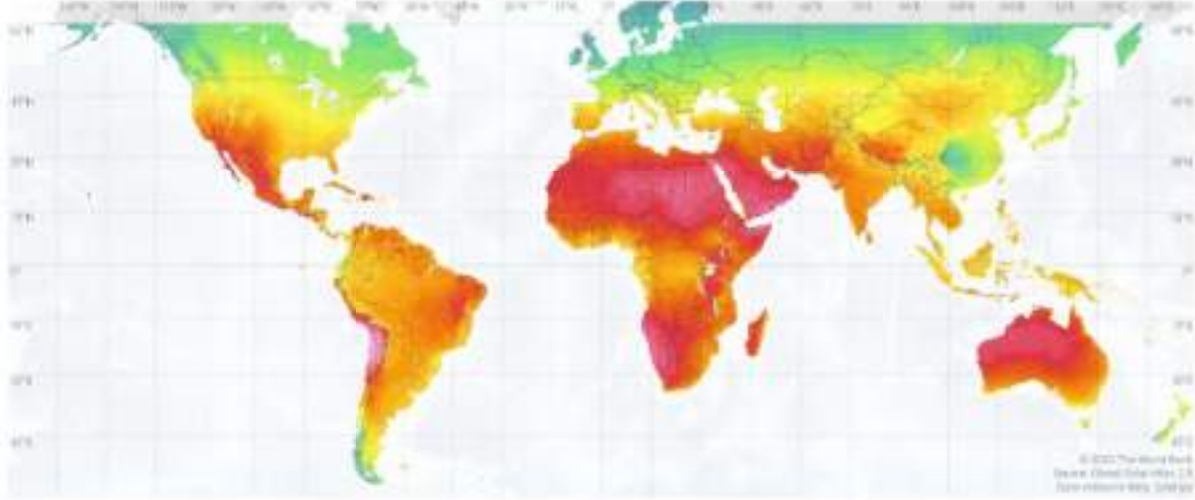


Kaynak: www.pwc.com.tr

Türkiye'nin güneş ışınım seviyesi ve güneş enerjisinden elektrik üretim potansiyeli çoğu ülkeye göre yüksek seviyelerdedir. Bu potansiyel, Türkiye'de hedeflenen yeşil dönüşümde güneş enerjisinin ana aktör olmasına yol açmaktadır. Dünya Bankası'nın yayınladığı Küresel Güneş Atlası'na göre²¹; güneş enerjisi potansiyelinin yüksek olduğu bölgeler, 30° Kuzey ve 30° Güney

²¹ <https://globalsolaratlas.info/download/world>

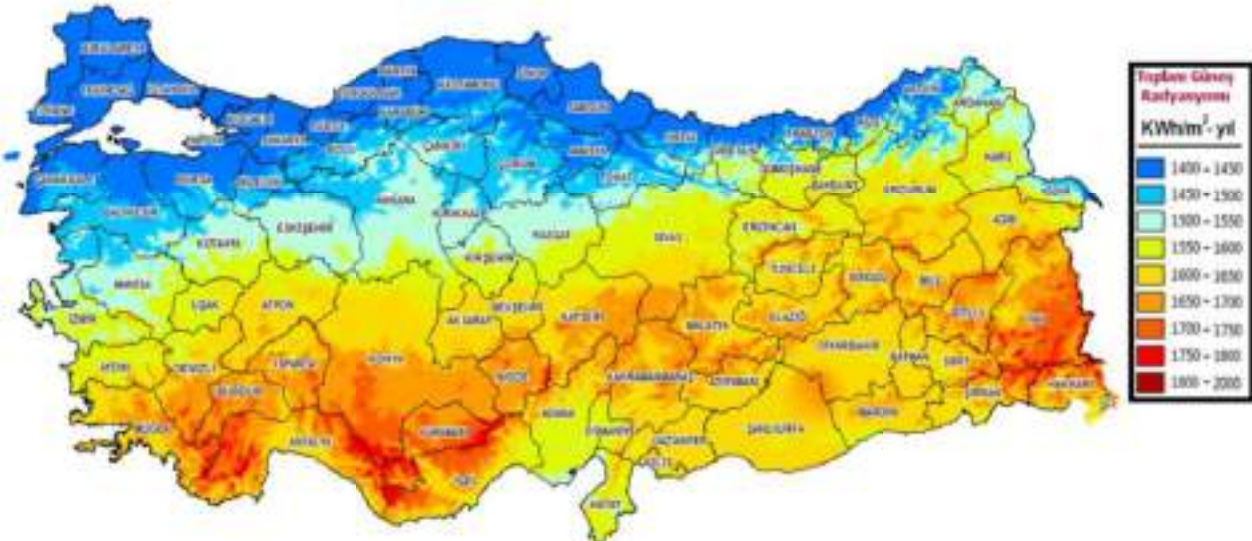
enlemleri arasında konumlanmaktadır. Türkiye, yüksek potansiyele sahip bölgeler kadar güneş ışınımı konusunda avantajlı olmasa da 36° ve 42° Kuzey paralelleri arasında konumlandığı için ABD, Çin ve birçok Avrupa ülkesine göre daha fazla ışınım almaktadır ve dolayısıyla da metrekare başına güneş enerjisi üretim potansiyeli de daha fazladır.



Kaynak: <https://globalsolaratlas.info/download/world>

Bahse konu raporda vurgulandığı üzere, Türkiye'de yenilenebilir enerji kurulu gücü artarken, güneş enerjisinin yenilenebilir enerji içerisinde aldığı payın da artacağı öngörülmektedir. Ülkemizde yenilenebilir enerji kapasitesinin artırılmasına yönelik uygulamalarda güneş enerjisi en çok tercih edilen kaynak olarak öne çıkmaktadır.

Türkiye, coğrafi konumu nedeniyle önemli bir güneş enerjisi potansiyeline sahiptir. Bakanlığımızca hazırlanan, Türkiye Güneş Enerjisi Potansiyeli Atlasına (GEPA) göre, ortalama yıllık toplam güneşlenme süresi 2.741 saat olup ortalama yıllık toplam ışınım değeri 1.527,46 kWh/m² olarak hesaplanmıştır. GEPA'da yer alan genel potansiyel görünümü ve aylık ortalama global radyasyon dağılımı aşağıda yer almaktadır.

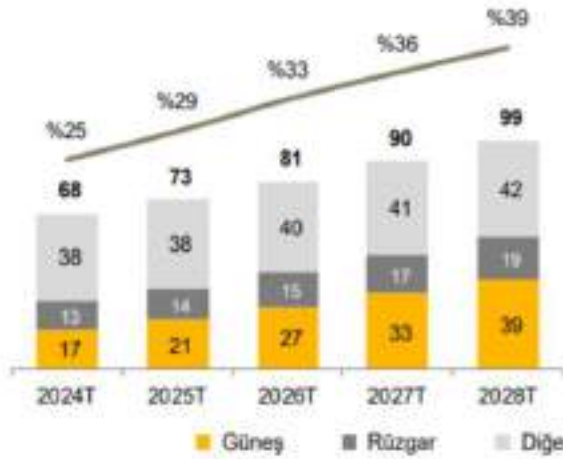


Uluslararası Enerji Ajansı

Kaynak: <https://enerji.gov.tr/bilgi-merkezi-enerji-gunes>

Küresel yenilenebilir enerji artış tahmini trendlerine paralel olarak Türkiye'de de toplam yenilenebilir enerji kurulu güç tahminleri içerisinde güneş enerjisinin en yüksek paya sahip olan kaynak olacağı tahmin edilmiştir. Türkiye'de yenilenebilir enerjinin kurulu gücünü artırmaya yönelik uygulamalar ağırlıklı olarak güneş enerjisi kullanılmaktadır.

Türkiye'de Yenilenebilir Enerji Kurulu Güç Tahminleri (IEA, GW)



Türkiye'de Yenilenebilir Enerji Kurulu Güç Tahminleri (UEP, GW)



Kaynak: www.pwc.com.tr

Türkiye Paris İklim Anlaşması'na taraf olduğunu açıklamasının ardından 2053 Net Sıfır Emisyon hedeflerini açıklamıştır. Aralık 2022'de ise Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (ETKB) net sıfır hedefi vizyonunu destekleyen Ulusal Enerji Planı'nı (UEP)²² yayınlamıştır. Ulusal Enerji Planı, Türkiye'nin Net Sıfır hedefleri kapsamında yenilenebilir enerjisinin payının artırılmasına dair aksiyonları belirlemekte ve öncelikleri vurgulamaktadır. İlk aşamada yenilenebilir enerji kurulu gücünün artırılmasını öngören Plan, devamında ise Hidrojen ve enerji verimliliği planlama ile çalışmaları başta olmak üzere emisyon azaltımında yardımcı olacak diğer teknolojilere yerli kaynaklar üzerinden yatırım yapılmasının altını çizmektedir.

UEP, Türkiye'nin temiz enerjiye geçiş aşamaları için bir yol haritası niteliğindedir. Türkiye, Ekim 2021'de Paris Anlaşması'nı imzalamasının akabinde 2053 yılına kadar ülke ekonomisinin Net Sıfır Emisyon içereceğini taahhüt etmiştir. Ulusal Enerji Planı, Türkiye'nin Net Sıfır Emisyon taahhütlerinin gerçekleştirilebilirliğini sağlayabilmek için 2035 yılına kadar ulaşılması gereken seviyeleri göz önüne sermektedir.

UEP'nin 2035 Projeksiyonları kapsamında; elektrik kurulu gücünde; toplamda 189,7 GW'a, güneş enerjisinde 52,9 GW'a, rüzgar enerjisinde 29,6 GW'a, nükleer enerjide 7,2 GW'a yükselmesi, güneş ve rüzgar enerjisinin yenilenebilir enerji kurulu gücü içerisindeki payının yaklaşık %67 seviyesine, toplam kurulu güç içerisindeki payının ise yaklaşık olarak %44 seviyesine geleceği tahmin edilmiştir. Ayrıca, elektrik üretiminde yenilenebilir enerji kaynaklarının payının 2035 yılı sonunda 2023 yılında güncel seviyesi olan %40'tan kademeli olarak %55'e ulaşacağı tahmin edilmiştir. Dahası, Enerji sistemine ilave esneklik kazandırabilecek bir unsur olan batarya depolama sistemlerinin toplam kurulu gücünün 2035 yılı itibari ile 7,5 GW düzeyine ulaşacağı varsayılmıştır.

Benzer şekilde, Eylül 2023'de yayınlanan Orta Vadeli Program (OVP)'da²³ 2023 – 2026 dönemi için ekonomik, sosyal ve çevresel hedefler ve bu hedeflere ilişkin politikalara yer verilirken, Türkiye'nin Net Sıfır Emisyon hedeflerine paralel olan Yeşil Dönüşüm programı da kapsamıştır. İklim değişikliği ile ilgili uygulamalar bütüncül olarak ele alınmış, Türkiye'nin enerjide dışa bağımlılığının yenilenebilir enerji üzerinden azaltılmasının önemi vurgulanmıştır. Ekim 2023'de yayınlanan 12. Kalkınma Planı'nda da UEP ve OVP değinilen uygulamaların devam ettirileceği belirtilmiştir.

²² https://enerji.gov.tr/Media/Dizin/EIGM/tr/Raporlar/TUEP/T%C3%BCrkiye_Ulusal_Enerji_Plan%C4%B1.pdf

²³ https://www.sbb.gov.tr/wp-content/uploads/2023/09/Orta-Vadeli-Program_2024-2026.pdf

PWC tarafından hazırlanan raporda vurgulandığı üzere, farklı otoriteler tarafından yayımlanan araştırmalar, güneş enerjisinin elektrik enerjisi üretimi kaynaklı karbon emisyonlarının azaltılması yoluyla elektrik üretiminin yeşil dönüşümü sürecinde en hızlı büyüyen enerji üretim teknolojisi olacağını tahmin etmektedir. Bu eğilim, 2022'de yayımlanan Türkiye Ulusal Enerji Planı'nda da görülmekte, 2023 yılında yürürlüğe giren depolamalı yenilenebilir elektrik enerjisi üretimi ve hibrit elektrik üretimine müsaade eden mevzuatlar ile bu plan desteklenmektedir. Küresel ve yerel hedefler arasındaki uyum, Türkiye'nin güneş enerjisi potansiyelini kullanma konusundaki taahhüdünü ve sadece ulusal enerji güvenliğine değil, aynı zamanda sürdürülebilir bir geleceğe katkıda bulunma çabasını da vurgulamaktadır. Türkiye Ulusal Enerji Planı'nın koyduğu hedefler yerel yatırımcılar tarafından da benimsenmekte ve karşılık görmektedir. Türkiye 10 yıl gibi kısa bir sürede toplam elektrik enerjisi kurulu gücü içerisinde temsil edilmeyen bir enerji üretim teknolojisini hızlıca benimseyerek üretim portföyüne dahil etmiş, gelinen noktada çok yüksek yerlilik oranlarıyla güneş paneli üretebilecek tesis yatırımları gerçekleştirmiş ve gerçekleştirmeyi planlamaktadır.

C. Şirketin Sektördeki Konumu

Şirket sürdürülebilir enerjiye olan inancı ile almış olduğu yatırım teşvik desteği aracılığıyla Uşak Tekstil Geri Dönüşüm Fabrikasına fabrikanın enerji tüketimini karşılamak amacıyla 2.841 kWp üretim kapasiteli 4 adet çatı GES ve aynı il içinde Hasköy bölgesine 1.122 kWp üretim kapasiteli 1 adet arazi GES kurulumu gerçekleştirmiştir. Şirket halihazırda Uşak tekstilde geri dönüşüm fabrikasının blok çatıları üzerine yapmış olduğu çatı GES ve aynı bölgede bulunan arazi GES sistemleri ile kendi ürettiği elektriği kullanarak enerji maliyetlerini karşılamaktadır.

Ayrıca üretimden fazla kalan enerjiyi satarak gelir elde etmeye de başlamıştır. Böylece Şirket, kendi ürettiği elektriği kullanarak hem enerji tasarrufu sağlamayı hem de mali açıdan önemli bir gider kalemi olan elektrik giderini minimize etmeyi, aynı zamanda ilave bloklarla beraber üretim kapasitesini maksimum seviyeye çıkarmayı, akabinde yenilenebilir enerji alanında önemli atılım ve yatırımlar yaparak sektörde büyümeyi hedeflemektedir.

Şirketin yenilenebilir enerji faaliyetlerinin icra edildiği Uşak İline düşen yıllık ışıınım miktarı 1 m² alana 1.550-1.600 kWh/m² yer yer ise 1.650 kWh/m²'dir. Ülke ortalamasının 1.350kWh/m² - yıl olduğu düşünüldüğünde Uşak ili güneş enerjisi alanında yatırım yapmak için uygun üretim koşullarına en uygun illerden biridir. Uşak bölgesinde yapılan Şebekeye Paralel Fotovoltaik yatırımların mevcut teşvikler ve doğru tasarlanmış sistemler ile en fazla 10 yıl içerisinde kendisini amorti edeceği öngörülmektedir. Günümüz teknolojisi ile üretilen sistemlerin doğru tasarlanması halinde 25 yıl ömürlü sistemler olduğu düşünüldüğünde, kurulan sistemler yatırımcıyı kara geçireceği bilinmektedir (<http://www.eic.gov.tr/MyCalculator/pages/64.aspx>)

Yenilenebilir enerji üretimi, hem çevresel sürdürülebilirlik hem de ekonomik açıdan büyük önem taşımaktadır. Şirket, gerek çatı gerekse arazi GES projeleri ile tekstil geri dönüşüm fabrikasının enerji ihtiyaçlarını karşılamakta ve gelecekte daha büyük GES yatırımları yapmayı planlamaktadır. Bu yatırımların, Şirketin yalnızca fabrikasının enerji ihtiyacını karşılamakla kalmayacağı, aynı zamanda enerji sektöründe yenilenebilir enerji üretimi ve satışı ile önemli bir rol oynamasını sağlayacağı düşünülmektedir.

4. Şirketin Avantaj ve Dezavantajları

a. Tekstilde Geri Dönüşüm Sektörü

- **Uşak İlinin Tekstilde Geri Dönüşüm Merkezi Olması:** Şirketin tekstil geri dönüşüm faaliyetlerini yürüttüğü Uşak, Türkiye'de tekstil geri dönüşümünün merkezi olarak konumlanmıştır. Ayrıca Uşak, Türkiye tekstil geri dönüşümünün yaklaşık %72'sini karşılamaktadır (<https://www.ihkib.org.tr/content/files/uploads/7231/hedef-368-citf.pdf>), bu da Şirketin sektördeki yerini güçlendiren bir avantajdır. Uşak'ın sahip olduğu altyapı ve döngüsel ekonomi modeli, geri dönüşüm sektöründeki ulusal ve uluslararası rekabette Şirketin karşılaştırmalı üstünlük elde etmesine yardımcı

olmaktadır. Ayrıca, tekstil geri dönüşümünün gelecekteki öneminin artmasıyla birlikte, Uşak'ın sektördeki lider konumu Şirketin pazar payını büyütmek için elverişli bir zemin sunmaktadır.

- **Uşak İlinin Tekstilde Geri Dönüşüme Yönelik Verimli Ekosistemi (Yüksek İstihdam ve Firmaların Yoğunluğu):** Uşak, tekstil geri dönüşümünde 200'den fazla firmayla dünyanın başka hiçbir yerinde bulunmayan bir ekosistem geliştirmiştir. Bu ekosistem, sektörde güçlü bir personel döngüsü sağlayarak, iş gücü açısından şirketin ihtiyaçlarını karşılamada büyük bir avantaj yaratmaktadır. Ayrıca, bölgede oluşan bu yoğunluk, sektördeki bilgi paylaşımı ve işbirliğini de artırmakta, inovasyon ve verimlilik açısından Şirketin gelişimine katkıda bulunmaktadır.
- **Yüksek Müşteri Potansiyeli ve Düşük Lojistik Maliyetleri:** Uşak'ın ülkemizde tekstilde geri dönüşüm merkezi olması ve bölgedeki yoğun müşteri potansiyeli, Şirketin müşteri bulmasını kolaylaştırmakta, ayrıca lojistik maliyetlerini önemli ölçüde düşürmektedir. Bununla birlikte, Şirketin lojistik konumunun İzmir'e yakınlığı, ihracat süreçlerinde İzmir limanlarının kullanılmasıyla uluslararası nakliye maliyetlerini minimize etmektedir. Bu da Şirketin hem yurtiçi hem de yurtdışı satış süreçlerinde rekabet gücünü artıran önemli bir avantajdır.
- **Geniş Ürün Yelpazesi (Esneklik ve Çeşitlilik):** Şirket, geniş bir ürün yelpazesi sunarak farklı pazar taleplerine uyum sağlamaktadır. Geri dönüştürülmüş elyaf üretiminde kullanılan çeşitli yöntemler ve kaynaklarla, hem iç piyasaya hem de ihracata yönelik ürün çeşitliliği sağlanmaktadır. Geniş ürün yelpazesi, müşterilerin farklı ihtiyaçlarına hızlı cevap verebilme ve piyasada esneklik sunma anlamında Şirkete büyük bir rekabet avantajı kazandırmaktadır.
- **Sürdürülebilir Kaynak Kullanımı:** Şirket sürdürülebilirlik ilkelerine büyük önem vererek, geri dönüştürülmüş elyaf üretiminin yanı sıra yağmur sularını toplayarak yeraltı havuzunda depolamaktadır. Bu sistemle, 500 ton kapasiteli su deposunda toplanan su tekrar kullanıma kazandırılarak, doğal kaynakların korunmasına katkıda bulunmaktadır. Şirketin elektrikli forklift kullanımı ise enerji verimliliği sağlarken çevreye olan duyarlılığını da göstermektedir. Şirketin bu sürdürülebilir uygulamaları, çevresel etkileri minimize ederek hem maliyetleri düşürmekte hem de çevre dostu bir imaj kazandırmaktadır.

b. Yenilenebilir Enerji Sektörü

- **Maliyet Minimizasyonu ve Yenilenebilir Enerji Kullanımı:** Şirketin üretim süreçlerinde elektrik ihtiyacının önemli bir kısmı fabrika çatısına kurulu bulunan GESler ile karşılanmaktadır. Yeni devreye alınan/alınacak arazi GES ile bu oran %100'e çıkarılarak, üretim süreçlerinde tamamen yenilenebilir enerji kullanımı sağlanacak ve sıfır karbon ayak izi hedefine ulaşılabilecektir. Enerji maliyetlerinin düşürülmesi, hem çevresel sürdürülebilirlik açısından hem de uzun vadeli maliyet minimizasyonu bakımından Şirket için büyük bir maliyet ve rekabet avantajı sağlamaktadır.
- **Yüksek Güneşlenme Süresi:** Şirketin fabrikasının bulunduğu Uşak ilinin güneşlenme süresi, Türkiye ortalamasına göre değerlendirildiğinde oldukça iyi bir konuma sahiptir. Türkiye genelinde yıllık güneşlenme süresi ortalama 2,640 saat olarak hesaplanmaktadır. Bu, günlük ortalama yaklaşık 7.2 saat güneşlenmeye denk gelir. Uşak ilinin yıllık güneşlenme süresi ortalama 2,800 saat olup, günlük ortalama yaklaşık 7-8 saat güneşlenmeye denk gelmektedir. Uşak, Türkiye ortalamasının üzerinde bir güneşlenme süresine sahip olmasıyla dikkat çekmektedir. Bu da, güneş enerjisi yatırımları için Uşak'ın, ülke genelindeki diğer bölgelere kıyasla daha avantajlı bir konumda olduğunu göstermektedir.

- **Faaliyet Gösterilen Bölge İtibarıyla Yatırım Teşviklerinden Yararlanma İmkânı:** Şirketin tekstil geri dönüşüm fabrikasının Uşak'ta bulunması, Uşak'ın 3. Bölge Teşvik Bölgesi içinde yer alması hem tekstilde geri dönüşüm hem de yenilenebilir enerji faaliyetleri kapsamında yapılan/yapılacak yatırımlar için önemli avantajlar sağlamaktadır. Uşak, Türkiye'nin kalkınmada öncelikli bölgelerinden biri olarak teşvik politikalarına uygun görülmüş olup, Şirketin bu bölgede faaliyet göstermesi nedeniyle almış olduğu yatırım teşvik belgeleri hasebiyle vergi indirimi, KDV istisnası, SGK Prim Desteği ve faiz desteği gibi teşvik unsurlarından faydalanmasına olanak sağlamaktadır.

c. Otomotiv Sektörü

- **Yüksek Marka Bilinirliği:** Şirketin otomotiv sektöründe temsil etmekte olduğu Peugeot, Citroen ve Opel olmak üzere bilinirliği yüksek markaların Türkiye otomotiv pazarındaki payı %15'in üzerindedir. Her üç marka da 100 yılı aşan geçmişleri ile Avrupa merkezli, kalitesini herkesin bildiği ve takdir ettiği firmalardır.
- **Geniş Ürün Yelpazesi:** Her üç markada da binek otomobil ve ticari araç olarak geniş bir ürün gamı mevcuttur.
- **Stratejik Lokasyon:** Otomotiv faaliyetlerinin icra edildiği Kadıköy şubesi ise otomotiv pazarının %45'inden fazlasını oluşturan İstanbul'da, Türkiye'nin en yoğun karayolu arterlerinden biri olan E5 üzerinde yer almaktadır. Kadıköy şubesi, bahsedilen yol üzerinde şubeye doğrudan E5'ten giriş bulunması ve ulaşım kolaylığı sebebiyle önemli bir konumdadır. 100 metreyi aşan ön cephesi ile yüksek reklam değeri oluşturmakta ve bu sayede yoğun müşteri ziyareti sağlanmaktadır.
- **Yüksek Gelir Düzeyine Sahip Müşteri Kitlesi:** Yine otomotiv faaliyetlerinin yoğun olarak icra edildiği şubenin yer aldığı Kadıköy ilçesi Türkiye'nin gelir seviyesi ve eğitim seviyesi olarak en yüksek ilçelerinden bir tanesidir. Bu da araç satışlarını olumlu etkilemektedir.
- **Geniş ve Etkin Servis-Yedek Parça Hizmet Ağı:** Kadıköy şubesi faaliyete başlamasının üzerinden 1,5 yıl gibi kısa bir süre geçmiş olmasına rağmen servis tarafında İstanbul'un en yoğun tesislerinden biri olmuştur.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket, fiili olarak, tekstil atıklarının geri dönüştürülmesi suretiyle iplik hammaddesi olan elyaf ve iplik üretimi, kısmi olarak güneş enerjisinden yenilenebilir enerji üretimi ile otomotiv alım-satımı ve bakım-onarım servis hizmetleri sunmaktadır. Bu bağlamda Şirketin tekstil geri dönüşüm, otomotiv ve yenilenebilir enerji (GES) olmak üzere 3 ana başlık altında incelenen faaliyetlerinden elde ettiği satış gelirlerinin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ticari faaliyet türü ve coğrafi pazara göre dağılımının detayları aşağıda verilmektedir.

Öncelikle Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal dönemler itibarıyla ticari faaliyet türüne göre satış tutarlarını gösterir tablo aşağıda sunulmaktadır.

SATIŞLAR	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023	
	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)
Otomotiv (Toplam)	957.979.507	100,00%	1.047.302.612	100%	3.455.630.864	100%
- Binek Araçlar	849.516.396,88	88,68%	853.055.989,47	81,45%	2.651.961.999,24	76,74%
- Ticari Araçlar	50.999.473,03	5,32%	86.771.807,30	8,29%	447.752.369,91	12,96%

- İkinci El Araçlar	24.534.169,92	2,56%	45.243.765,46	4,32%	119.258.316,14	3,45%
*Servis ve Yedek Parça	22.602.660,14	2,36%	39.121.078,84	3,74%	111.976.217,28	3,24%
- Diğer	10.317.807,03	1,08%	23.109.970,57	2,21%	124.681.961,43	3,61%
Tekstil Geri Dönüşüm (Toplam)	661.656.086	100,00%	1.092.265.341	100%	709.407.953	100%
- Pamuk Elyaf Açma	151.148.785,08	22,84%	396.667.573,71	36,32%	147.381.091,95	20,78%
- Sentetik/Polyester Elyaf Açma	171.808.498,30	25,97%	237.190.201,32	21,72%	314.919.747,89	44,39%
- Kot Elyaf Açma	93.348.635,50	14,11%	123.578.884,32	11,31%	30.282.939,39	4,27%
- Kırkambor Elyaf Açma	94.303.919,50	14,25%	125.720.794,32	11,51%	35.313.966,89	4,98%
- Likra Elyaf Açma	151.046.247,63	22,83%	209.107.887,32	19,14%	181.510.206,89	25,59%
Elektrik Satışları	-	-	-	-	-	-
Diğer	83.477.875		44.858.632		155.956.564	
Toplam	1.703.104.468		2.184.426.585		4.320.995.381	

SATIŞLAR	30.09.2023		30.09.2024	
	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)
Otomotiv (Toplam)	2.680.539.306	100,00%	3.671.121.718	100,00%
- Binek Araçlar	2.138.713.299,56	79,79%	2.828.085.733,03	77,04%
- Ticari Araçlar	313.456.593,99	11,69%	299.182.475,67	8,15%
- İkinci El Araçlar	90.680.149,50	3,38%	313.213.208,99	8,53%
*Servis ve Yedek Parça	62.951.475,13	2,35%	113.676.612,25	3,10%
- Diğer	74.737.787,82	2,79%	116.963.688,06	3,19%
Tekstil Geri Dönüşüm (Toplam)	474.737.409	100%	1.862.137.191	100,00%
- Pamuk Elyaf Açma	116.959.472,70	24,64%	692.934.536,78	37,21%
- Sentetik/Polyester Elyaf Açma	154.894.585,70	32,63%	528.154.735,58	28,36%
- Kot Elyaf Açma	28.142.364,20	5,93%	164.666.061,08	8,84%
- Kırkambor Elyaf Açma	30.969.566,70	6,52%	185.027.484,08	9,94%
- Likra Elyaf Açma	143.771.419,70	30,28%	291.354.373,48	15,65%
Elektrik Satışları	-	-	5.754.472,31	
Diğer	94.141.645		163.052.213	
Toplam	3.249.418.360		5.702.065.594	

Yukarıdaki tablodan görüldüğü üzere, Şirketin 2021 yılında yaklaşık 1.703.104.468 TL tutarında toplam satışı bulunurken, söz konusu satışlar 2022 yılında %28,26 oranında artış göstererek 2.184.426.585 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında Şirket'in toplam satışlarında meydana gelen artışın başlıca unsurunu tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen 430.609.255 TL tutarındaki artış oluştururken, tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca kaynağı pamuk elyaf açma ürün grubu satışlarında meydana gelen

artış olmuştur. Şirket'in 2023 yılında toplam satışları 2022 yılına kıyasla %97,81 oranında artarak 4.320.995.381 TL olarak gerçekleşmiş olup, 2023 yılında satışlarda meydana gelen artışın başlıca unsurunu otomotiv faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen 2.408.328.252 TL tutarındaki artış oluştururken, otomotiv faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca kaynakları binek araç ve ticari araç satışlarında meydana gelen artış olmuştur.

2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in toplam satışları 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %75,48 oranında artarak 5.702.065.594 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu dönemde otomotiv faaliyetlerinden satışlar %36,95 oranında ve 990.582.412 TL tutarında artarken, tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlar %292,25 oranında ve 1.387.399.782 TL tutarında artmıştır. Otomotiv faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca unsurları binek araçlar ve ikinci el araçlardan satışlarda meydana gelen artış olurken, tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca unsurları pamuk elyaf açma ve sentetik/polyester elyaf açma satışlarında meydana gelen artışlar olmuştur.

Şirketin yenilenebilir enerji (GES) alanındaki tesislerinde üretilen elektrik enerjisi daha önce yalnızca Uşak tekstil geri dönüşüm fabrikasının enerji ihtiyaçlarını karşılamak üzere kullanılmaktayken, 2024 yılında bu enerjinin üçüncü kişi ve kurumlara satışı da başlamış olup, bu kapsamda söz konusu faaliyetten 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde 5.754.472,31 TL gelir elde edilmiştir.

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal dönemler itibarıyla coğrafi pazara göre satış tutarlarını gösterir tablo aşağıda sunulmaktadır.

Ülkeler	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023	
	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)
Türkiye	1.679.192.210,07	98,60%	2.171.318.416,81	99,40%	4.319.983.090,02	99,98%
İspanya	22.076.937,52	1,30%	13.108.168,19	0,60%	1.012.290,98	0,02%
İtalya	1.345.583,13	0,08%	-	-	-	-
Brezilya	489.737,28	0,03%	-	-	-	-
Toplam	1.703.104.468,00	%100	2.184.426.585,00	%100	4.320.995.381,00	%100

Ülkeler	30.09.2023		30.09.2024	
	Tutar (TL)	Pay (%)	Tutar (TL)	Pay (%)
Türkiye	3.248.406.069,02	99,97%	5.700.712.173,90	99,98%
İspanya	1.012.290,98	0,03%	1.353.420,10	0,02%
İtalya	-	-	-	-
Brezilya	-	-	-	-
Toplam	3.249.418.360,00	%100	5.702.065.594,00	%100

Yukarıdaki tablodan görüldüğü üzere, Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal dönemler itibarıyla gerçekleşen satışlarının büyük bölümü Türkiye'de gerçekleştirilmiştir. Şirket 2021 yılında yapmış olduğu yurt dışı satışların büyük kısmını 22.076.937,52 TL ile İspanya'ya gerçekleştirmiş olup, bunu sırasıyla 1.345.583,13 TL ile İtalya ve 489.737,28 TL ile Brezilya izlemiştir. Şirket 2022 ve 2023 yıllarında ise sırasıyla 13.108.168,19 TL ve 1.012.290,98 TL

olmak üzere sadece İspanya'ya satış yapmıştır. Benzer şekilde, Şirket'in 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde ve 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde yurtdışı satışlara İspanya'ya gerçekleştirilmiştir.

İzahnameye konu son finansal tablo dönemi itibarıyla Şirketin net satışları içerisinde sıkı düzenlemeye tabi olmayan ülkeler, idari birimler veya çevrelerde kurulu şirket veya kuruluşlar üzerinden gerçekleştirilen satışlar bulunmamaktadır.

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Yukarıda Risk Faktörleri başlıklı 5. bölümde İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler, İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler, ihraç edilecek paylara ilişkin riskler ve bu kapsam dışında kalan diğer riskler ile bu risklerin olası etkileri detaylı olarak açıklanmıştır. Söz konusu riskler işbu izahnamenin 7.1.1 ve 7.2. nolu maddelerinde sayılan bilgileri etkileyebilmektedir, bahse konu risk faktörleri dışında başka bir olağanüstü unsur bulunmadığı düşünülmüktedir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınav-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Şirketin faaliyetleri açısından fikri mülkiyetler önem arz etmemektedir. Şirketin işbu İzahname tarihi itibarıyla herhangi bir markası, patenti, telif hakkı veya endüstriyel tasarımı bulunmamaktadır. Ayrıca, Şirketin lisans veren veya lisans alan olduğu herhangi bir lisans veya teknik yardım anlaşması bulunmamaktadır.

Şirketin tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinin icrası ve tekstil geri dönüşüm fabrikası ile yenilenebilir enerji yatırımları kapsamında almış olduğu lisans, izin ve önemli diğer belgelerin listesi aşağıdaki gibidir:

No	Belge Adı	Düzenleyen Kuruluş	Belge No	Belge Tarihi	Geçerlilik Tarihi
1	Tehlikesiz Atık Geri Kazanım Lisansı	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	231976794.0.01	06.08.2024	15.06.2028
2	Atık İthalatçı Kayıt Belgesi	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	CED ATIK-2024-0003-69	15.08.2024	31.12.2024
3	Çevre İzni	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	231976794.0.1	06.08.2024	15.06.2028
4	Sıfır Atık Belgesi	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	TS/64/C/20/184	23.08.2024	23.08.2029
5	ÇED Olumlu Raporu	ÇED Kapsam Dışı	E-51634718-220.03-9916687	-	-
6	Sanayi Sicil Belgesi	Bilim, Sanayi, Teknoloji Bakanlığı	826863	1.07.2024	1.07.2026
7	Kapasite Raporu	Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği	2024/149	10.07.2024	10.07.2026
8	Yatırım Teşvik Belgesi/Yeni Yatırım	Bilim, Sanayi, Teknoloji Bakanlığı	531041	16.12.2021	15.12.2024
9	Yatırım Teşvik Belgesi/GES	Yatırım Teşvik Belgesi/Yeni Yatırım	563291	02.01.2024	26.12.2026

Ayrıca, Şirket sahip olduğu kalite yönetim ve organik üretim dahil sertifikalara ilişkin bilgileri gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

No	Belge No	Belge Adı	Belgelendirme Kuruluşu	Belge Tarihi	Geçerlilik Süresi
1	I1671622399Q	ISO 9001:2015	King Cert Uluslararası Belgelendirme	27.12.2023	26.12.2024
2	I1671622399Q	ISO 14001:2015	King Cert Uluslararası Belgelendirme	27.12.2023	26.12.2024
3	USB TEX4915-GRS-2023-02	Global Recycled Standard	USB Certification Denetim, Gözetim ve Belgelendirme	15.10.2024	14.10.2025

Şirket, otomotiv faaliyetlerinin icrası kapsamında almış olduğu yetki ve yeterlilik belgelerinin listesi aşağıdaki gibidir:

No	Ruhsat, Lisans ve İzin ya da Belge Adı	Düzenleyen Kuruluş	Belge No	Belge Tarihi	Geçerlilik Tarihi
1	İkinci El Motorlu Kara Taşıtı Ticareti Yetki Belgesi	İstanbul Valiliği Ticaret İl Müdürlüğü	3405712	01.07.2024	-
2	Hizmet Yeterlilik Belgesi*	Türk Standartları Enstitüsü	34-HYB-23010	29.04.2024	29.04.2025

* Şirketin tür değişikliği sonrasında yenileme süreci kapsamında otomotiv faaliyetlerinin icrasına dair hizmet yeterlilik belgesinin güncellenmesine dair başvurular yapılmış olup süreç devam etmektedir.

Şirketin sahip olduğu alan adları aşağıdaki gibidir:

- www.denizeko.com.tr
- www.denizeko.com
- www.deniztekstilgrup.com
- www.denizotomotivgrup.com

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Şirketin faaliyet gösterdiği sektör, pazar ve Şirketin konumuna ilişkin yapılan açıklamalarda kullanılan veriler aşağıda belirtilmiştir:

- <https://www.statista.com/markets/408/topic/435/waste-management/#statistic1>
- <https://www.precedenceresearch.com/waste-recycling-services-market>
- <https://ec.europa.eu/eurostat/statistics-explained/SEPDF/cache/53810.pdf>
- <https://www.marketresearchfuture.com/reports/textile-recycling-market-11863>
- <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Atik-Istatistikleri-2022-49570>
- <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Atik-Istatistikleri-2020-37198>
- <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Belediye-Atik-Istatistikleri-2018-30666#:~:text=T%C3%BCm%20belediyelere%20uygulanan%202018%20y%C4%B1%C4%B1,bin%20ton%20at%C4%B1k%20toplad%C4%B1%C4%9F%C4%B1%20belirlendi.>
- <https://cygm.csb.gov.tr/sifir-atik-ile-geri-kazanım-orani-30-13-e-ulasti.-haber-283024#:~:text=S%C4%B1f%C4%B1r%20at%C4%B1k%20konusunda%20yakla%C5%9F%C4%B1k%2019,%25%2060'a%20%C3%A7%C4%B1kar%C4%B1lmas%C4%B1%20hedeflenmektedir.>
- <https://bebka.org.tr/wp-content/uploads/2021/10/bursa-ili-tekstil-geri-donusum-tesisi-on-fizibilite-raporu2021.pdf>

- <https://www.tekstilisveren.org.tr/haberler/tekstilde-geri-doenuesuem-trend-degil-bir-zorunluluk>
- <https://assets.kpmg.com/content/dam/kpmg/tr/pdf/2023/08/otomotiv-sektorel-bakis-2023.pdf>
- <https://www.sphericalinsights.com/reports/automotive-industry-market>
- https://news-files.foreks.com/attachment/1694661716878_OtomotivSektRaporu130923.pdf
- <https://www.iea.org/data-and-statistics/charts/global-energy-investment-in-clean-energy-and-in-fossil-fuels-2015-2023>
- <https://www.pwc.com.tr/tr/sektorler/enerji/yayinlar/2024/asset/dunyada-ve-turkiyede-gunes-enerjisi-sektoru.pdf>
- <https://www.precedenceresearch.com/solar-power-market>
- <https://globalsolaratlas.info/download/world>
- https://enerji.gov.tr//Media/Dizin/EIGM/tr/Raporlar/TUEP/T%C3%BCrkiye_Ulusal_Enerji_Plan%C4%B1.pdf
- https://www.sbb.gov.tr/wp-content/uploads/2023/09/Orta-Vadeli-Program_2024-2026.pdf
- <https://www.ihkib.org.tr/content/files/uploads/7231/hedef-368-citf.pdf>
- <https://enerji.gov.tr/bilgi-merkezi-enerji-gunes>
- <http://www.eic.gov.tr/MyCalculator/pages/64.aspx>
- <https://www.odmd.org.tr/folders/2837/categorial1docs/4585/Makroekonomik%20De%4%9ferlendirme%20-%20Aral%4%b1k%202023.pdf>
- <https://www.odmd.org.tr/folders/2837/categorial1docs/3364/Makroekonomik%20De%4%9ferlendirme%20-%20Aral%4%b1k%202022.pdf>

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

İhraççı herhangi bir gruba dahil değildir.

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

İhraççının izahname tarihi itibarıyla doğrudan veya dolaylı bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Şirketin izahnameye konu son finansal tablo dönemi itibarıyla maddi duran varlıkları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (30.09.2024 Tarihi İtibarıyla)								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkil	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Binalar	2016-2024	21.092	Uşak	453.007.880	Şirket Faaliyetleri	-	-	-
Tesis, Makine ve Cihazlar	1997-2024	-	Uşak / İstanbul	467.334.893	Şirket Faaliyetleri	-	-	-
Taşıtlar	2021-2024	-	Uşak	13.830.518	Şirket Faaliyetleri	-	-	-
Demirbaşlar	2012-2024	-	Uşak / İstanbul	16.550.529	Şirket Faaliyetleri	-	-	-
Yapılmakta Olan Yatırımlar	2022-2024	-	Uşak	170.297.148	Şirket Faaliyetleri	-	-	-

Şirket tarafından edinilmesi planlanan maddi duran varlık bulunmamaktadır.

Şirket tarafından finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler					
Cinsi	Kira Dönemi	Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kimine Ait Olacağı	Yıllık Kira Tutarı (TL)	Kullanım Amacı	Kimden Kiralandığı
GES Panel (1900371301 Nİ)	2020-2025	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.	1.067.552,64 TL	Üretim	QNB Finans A.Ş.
GES Inverter (1900371302 Nİ)	2020-2025	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.	147.394,08 TL	Üretim	QNB Finans A.Ş.
Makine (2301112201 Nİ)	2024-2026	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.	119.445,48 EUR	Üretim	QNB Finans A.Ş.
Makine (2301112202 Nİ)	2024-2026	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.	329.926,20 EUR	Üretim	QNB Finans A.Ş.
Saha GES (95787-2007)	2024-2026	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.	21.923.219,53 TL	Üretim	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.
Çatı GES	2024-2027	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.	16.651.452,00 TL	Üretim	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.

9.1.2. İhraçının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Çevre Kanunu, çevre konularına ilişkin temel düzenlemeleri içermekte olup Çevre Kanunu'na ilave olarak ÇED Yönetmeliği, Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ve Atık Yönetimi Yönetmeliği dahil olmak üzere çeşitli ikincil mevzuat da bulunmaktadır. Çevre Kanunu'nda ve ilgili mevzuatta çevrenin korunmasına ilişkin yükümlülükler ve bu yükümlülükler aykırılıkların sonuçlarına ilişkin genel ve özel hükümler yer almaktadır.

Çevresel Etki Değerlendirmesi

Çevresel etki değerlendirmesine tabi tesisler ÇED Yönetmeliği'nin eklerinde belirtilmiştir. Bir işletmenin faaliyetlerinin ÇED Yönetmeliği kapsamında olup olmadığı, ÇED Yönetmeliği'nin ek listeleri doğrultusunda Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ve/veya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından belirlenir. ÇED Yönetmeliği ekindeki listelerde yer almayan faaliyetler için ÇED Yönetmeliği tahtında "ÇED Kapsam Dışı" olduğuna dair yazı ya da ÇED Yönetmeliği ekindeki listelerde yer alan fakat çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğu belirlenen ve gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmeyen faaliyetler için ise "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınır. Her iki durumda da ÇED Raporu hazırlanması gerekmemektedir. Ancak, "Kapsam Dışı" değerlendirilen ya da "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunan projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesi bahse konu yönetmeliğin eki listelerinde belirtilen eşik değer veya üzerinde kalması durumunda ÇED Raporu hazırlanması zorunludur.

Uşak Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün E-51634718-220.03-9916687 sayılı yazısı ile Şirketin Uşak İli, Merkez İlçesi, Tekstil Organize Sanayi Bölgesi, 209. Cadde, No:611 (196 Ada, 6 Parsel) adresinde icra edilen Tekstil Telefî Açma ve Depolama Faaliyetleri, 29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ÇED Yönetmeliği Listelerinde yer almadığından kapsam dışı olarak değerlendirilmiştir.

Şirketin İstanbul merkez ofisinde ve Kadıköy Şubesinde yürüttüğü faaliyetler ise üretim faaliyeti olmadığı için, yukarıdaki düzenleme kapsamına girmemektedir.

Çevre İzin ve Lisansı

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında çevre iznine veya çevre izin ve lisansına tabi işletmeler, çevresel etkilerine göre anılan yönetmeliğin eki listelerinde sınıflandırılmıştır. Çevre izin ve lisans belgesi, Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında verilecek çevre izin ve çevre lisanslarını kapsayan belgedir. Çevre izni, Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken, hava emisyonu, çevresel gürültü, atık su deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izni ifade eder. Çevre lisansı, anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen lisans konuları ile ilgili iş ve işlemlere ilişkin teknik yeterlilik anlamına gelmektedir. Atık yakma ve beraber yakma, gazlaştırma, düzenli depolama gibi bertaraf işlemleri ile atık ara depolama, atık kabul, mekanik kurutma, biyometanizasyon, biyokurutma, kompost gibi ön işlemler, çevre lisansı konuları arasındadır. Geçici faaliyet belgesi ise, işletmelerin faaliyette bulunabilmeleri için çevre izni ve lisansı öncesi verilen belgedir.

10/09/2014 tarih ve 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliğinin 9 ncu maddesi gereğince Uşak Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 06.08.2024 tarih ve 88303249-150/E.8775 sayılı yazısı ile Şirketin Uşak tesisi için 15.06.2028 tarihine kadar geçerli olmak üzere Tehlikesiz Atık Geri Kazanım konulu Çevre İzin ve Lisans Belgesi verilmesi uygun bulunmuştur.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Şirket'in maddi duran varlıkları üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipoteklere ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi (30.09.2024 Tarihi İtibarıyla)					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Aynı Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Bina (196/6 Ada/Parsel)	1. Derece İpotek	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	Yatırım Amaçlı Kullanılan Kredinin Teminatı	05.07.2024	630.000.000 TL
Bina (196/6 Ada/Parsel)	Beyan: Taşınmazın icra yoluyla satışı dâhil üçüncü kişilere devrinde Bakanlık ve OSB'den uygunluk görüşü alınması	Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ve Uşak OSB	(i) Gayrimenkulün icra satışları dahil, üçüncü kişilere devrinde OSB uygunluk şartı aranacağına, (ii) Katılımcıların borcundan dolayı satışına karar verilen taşınmazın icra yoluyla satışı halinde, Bakanlık ve OSB alacaklarının öncelikle ödenmesi koşuluyla gerekli satış işleminin yapılabileceğine ilişkin beyan	27.10.2016	-
Bina (196/6 Ada/Parsel)	Beyan: 13/A İlişği Kesilmiştir	Uşak Vergi Dairesi	Taşınmazın 13/a ilişğinin kesildiğine dair beyan	20.01.2023 ve 26.12.2022	-

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi (Son Durum İtibarıyla)					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Aynı Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Bina (196/6 Ada/Parsel)	1. Derece İpotek	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	Yatırım Amaçlı Kullanılan Kredinin Teminatı	05.07.2024	630.000.000 TL
Bina (196/6 Ada/Parsel)	2. Derece İpotek	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	Yatırım Amaçlı Kullanılan Kredinin Teminatı	06.12.2024	250.000.000 TL
Bina (196/6 Ada/Parsel)	Beyan: Taşınmazın icra yoluyla satışı dâhil üçüncü kişilere devrinde Bakanlık ve OSB'den uygunluk görüşü alınması	Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ve Uşak OSB	(i) Gayrimenkulün icra satışları dahil, üçüncü kişilere devrinde OSB uygunluk şartı aranacağına, (ii) Katılımcıların borcundan dolayı satışına karar verilen taşınmazın icra yoluyla satışı halinde, Bakanlık ve OSB alacaklarının	27.10.2016	-

			öncelikle ödenmesi koşuluyla gerekli satış işleminin yapılabileceğine ilişkin beyan		
Bina (196/6 Ada/Parsel)	Beyan: 13/A İlişği Kesilmiştir	Uşak Vergi Dairesi	Taşınmazın 13/a ilişğinin kesildiğine dair beyan	20.01.2023 ve 26.12.2022	-

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Şirketin 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıkları aşağıda gösterilmiştir.

Maliyet (TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Haklar ve Lisanslar	33.563.286	81.737.644	9.887.943	2.013.330
Toplam	33.563.286	81.737.644	9.887.943	2.013.330

Birikmiş Amortisman (TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Haklar ve Lisanslar	(15.354.971)	(1.218.124)	(197.738)	(167.115)
Toplam	(15.354.971)	(1.218.124)	(197.738)	(167.115)

Net Defter Değeri (TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Haklar ve Lisanslar	18.208.315	80.519.519	9.690.205	1.846.214
Toplam	18.208.315	80.519.519	9.690.205	1.846.214

Şirket tarafından satın alınan ve sınırlı faydalı ömrü olan maddi olmayan duran varlıklar maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile varsa, kalıcı değer kayıpları düşülerek kayıtlara alınmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları kar veya zararda, ilgili varlıkların kullanıma hazır hale geldikleri tarihten itibaren tahmini faydalı ömürleri üzerinden, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanması sonucu muhasebeleştirilmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar başlıca bilgisayar lisansları, Şirket tarafından geliştirilen ürün tasarımları ve fikri mülkiyetine sahip olunan reklam filmlerinden oluşan hak ve lisanslardan oluşmaktadır.

Cari ve karşılaştırmalı yıllarda, maddi olmayan duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri 2 ile 15 yıl arasındadır. İtfa yöntemleri ve faydalı ömürler her raporlama döneminde yeniden gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Yoktur.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirketin özel bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllar ile 01.01.2024-30.09.2024 dönemine ait finansal tablolarından seçilmiş önemli finansal kalemler aşağıda sunulmuştur. (Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGG) tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli "Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru" kapsamında 30.09.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihli finansal tablolar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur).

Finansal Durum Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar	4.188.375.883	3.476.024.246	3.565.324.409	1.597.381.058
Nakit ve Nakit Benzerleri	608.195.781	155.704.263	413.868.426	352.535.663
Ticari Alacaklar	467.533.761	820.932.879	883.972.639	115.451.966
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>215.493.856</i>	<i>820.932.879</i>	<i>883.972.639</i>	<i>115.451.966</i>
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>252.039.906</i>	--	--	--
Diğer Alacaklar	--	--	--	318.424
Stoklar	3.057.697.840	2.289.696.290	2.108.353.683	1.059.090.593
Peşin Ödenmiş Giderler	54.181.090	175.131.835	141.761.465	49.574.940
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	480.208	30.753.398	11.009.960	20.148.559
Diğer Dönen Varlıklar	287.201	3.805.581	6.358.237	260.914
Duran Varlıklar	1.166.176.836	1.611.191.346	1.182.603.210	807.726.601
Diğer Alacaklar	1.195.654	1.624.420	4.410.318	292.916
Maddi Duran Varlıklar	1.121.020.968	1.525.341.318	1.168.443.684	800.192.915
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	18.208.315	80.519.519	9.690.205	1.846.214
Peşin Ödenmiş Giderler	1.977.753	--	59.003	212.415
Ertelenmiş Vergi Varlığı	23.774.146	3.706.089	--	5.182.141
TOPLAM VARLIKLAR	5.354.552.719	5.087.215.592	4.747.927.619	2.405.107.659

KAYNAKLAR (TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.317.555.650	3.127.446.833	2.633.527.320	987.454.995
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.459.030.294	1.664.395.098	1.466.398.674	604.004.616

Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4.199.233	38.504.859	18.332.542	19.491.451
Ticari Borçlar	425.977.767	169.641.033	387.002.589	167.698.012
<i>İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar</i>	<i>407.637.417</i>	<i>169.641.033</i>	<i>387.002.589</i>	<i>167.698.012</i>
<i>İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar</i>	<i>18.340.350</i>	--	--	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	57.937.482	9.261.844	6.302.557	9.600.200
Diğer Borçlar	284.009.010	444.244.407	98.913.119	59.891.448
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	<i>4.941</i>	<i>30.012</i>	<i>57.482</i>	<i>29.829</i>
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	<i>284.004.069</i>	<i>444.214.396</i>	<i>98.855.637</i>	<i>59.861.619</i>
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	43.377.827	30.885.631	42.970.131	27.305.888
Kısa Vadeli Karşılıklar	27.776.319	3.301.350	2.870.800	2.406.686
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>1.629.342</i>	<i>719.084</i>	<i>373.241</i>	<i>250.494</i>
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>26.146.977</i>	<i>2.582.265</i>	<i>2.497.559</i>	<i>2.156.191</i>
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	15.247.718	767.212.611	610.736.909	97.056.694
Uzun Vadeli Yükümlülükler	423.223.578	33.657.435	83.877.941	130.225.437
Uzun Vadeli Borçlanmalar	374.839.559	20.041.200	40.588.136	76.943.629
Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	35.507.617	262.184	20.361.293	45.223.827
Uzun Vadeli Karşılıklar	12.876.402	13.354.051	14.353.121	8.057.982
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin</i>	<i>12.876.402</i>	<i>13.354.051</i>	<i>14.353.121</i>	<i>8.057.982</i>
Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	--	--	8.575.390	--
ÖZKAYNAKLAR	2.613.773.491	1.926.111.324	2.030.522.359	1.287.427.227
Ödenmiş Sermaye	1.300.000.000	1.000.000.000	257.184.863	169.964.822
Sermaye Düzeltme Farkları	367.700.245	367.584.291	605.679.365	365.282.474
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	60.251	176.750	24.472.773	13.426.409
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	786.648.665	540.281.985	1.045.411.098	735.600.788
Net Dönem Karı	159.364.330	18.068.298	97.774.259	3.152.734
TOPLAM KAYNAKLAR	5.354.552.719	5.087.215.592	4.747.927.619	2.405.107.659

A. VARLIKLAR

Şirketin toplam varlıkları 2021 yılı sonu itibarıyla 2.405.107.659 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 4.747.927.619 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 5.087.215.592 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin toplam varlıkları 2022 yılında bir önceki yıla göre %97,4 artış gösterirken, 2023 yılında bir önceki yıla göre %7,1 oranında artış meydana gelmiştir. Şirketin toplam varlıkları 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2023 yılı sonuna kıyasla %5,3 artışla 5.354.552.719 TL olarak gerçekleşmiştir. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in toplam varlıkları ağırlıklı olarak dönen varlıklardan oluşmakta olup, 30.09.2024 tarihi itibarıyla dönen varlıklar toplam varlıkların %78,2'sini oluşturmaktadır.

a. Dönen Varlıklar

Şirketin dönen varlıkları 2021 yılı sonu itibarıyla 1.597.381.058 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 3.565.324.409 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 3.476.024.246 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin dönen varlıkları 2022 yılında bir önceki yıla göre %123,2 artış gösterirken, 2023 yılında bir önceki yıla göre %2,5 oranında azalış meydana gelmiştir. Şirketin dönen varlıkları 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2023 yılı sonuna kıyasla %20,5 artışla 4.188.375.883 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in dönen varlıklarının başlıca unsurları nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar ve stoklardan oluşmaktadır. 30.09.2024 tarihi itibarıyla dönen varlıkların %14,5'i nakit ve nakit benzerlerinden (31.12.2023: %4,5, 31.12.2022: %11,6, 31.12.2021: %22,1), %11,2'si ticari alacaklardan (31.12.2023: %23,6, 31.12.2022: %24,8, 31.12.2021: %7,2), %73,0'ü stoklardan (31.12.2023: %65,9, 31.12.2022: %59,1, 31.12.2021: %66,3) oluşmaktadır.

1. Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, nakit, kredi kartı alacakları ve banka mevduatı ile tutarı belirli olan nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip, değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir. Şirketin nakit ve nakit benzerleri varlıkları 2021 yılı sonu itibarıyla 352.535.663 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 413.868.426 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 155.704.263 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu varlıklar 2022 yılında 2021 yılına göre %17,4 oranında artarken, 2023 yılında 2022 yılı sonuna göre %62,4 oranında azalış göstermiştir. Şirketin nakit ve nakit benzerleri varlıkları 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2023 yılı sonuna kıyasla %290,6 oranında artışla 608.195.781 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin nakit ve nakit benzerleri varlıklarının 2022 yılında bir önceki döneme göre önemli oranlarda artmış olmasının nedeni Şirket cirosunun önemli oranda artış göstermesi, bununla birlikte tahsilat döngüsünün hızlı olması nedeniyle bankalarda mevduat oluşumunun sağlanması iken, 2023 yılında bir önceki döneme göre azalış göstermesinin nedeni ise 2023 yılında Uşak fabrika üretim kapasitesini 2.500 tondan 4.000 tona çıkması (üretim kapasitesinin %60 artışı) nedeniyle artan kapasite kullanımı için hammadde alımlarına ilişkin ödemelerden kaynaklıdır.

Şirketin nakit ve nakit benzerleri hesabının detayları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve Nakit Benzerleri	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Kasa	120.425	254.835	129.961	276.412
Bankadaki nakit	79.312.963	154.981.035	413.738.465	150.590.326
<i>Vadeli mevduatlar</i>	7.165.134	61.948.914	9.304.319	30.285.602
<i>Vadesiz mevduatlar</i>	72.147.829	93.032.121	404.434.146	120.304.724
Alınan Çekler	528.346.825	--	--	201.618.544
Kredi kartı alacakları (*)	415.568	468.393	--	50.381

(*) Kredi kartı alacaklarının ortalama vadesi 3 aydan kısadır.

2. Ticari Alacaklar

Ticari alacaklar, normal iş akışında satılan ürünler veya verilen hizmetler için müşteriden olan alacaklardan oluşmaktadır.

Şirketin ticari alacakları 2021 yılı sonu itibarıyla 115.451.966 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 883.972.639 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 820.932.879 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu

alacaklar 2022 yılında 2021 yılına göre %665,7 oranında artarken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %7,1 oranında azalış göstermiştir. Şirket'in ticari alacaklarında 2022 yılında meydana gelen önemli büyüklükteki artışın nedeni tekstil geri dönüşüm fabrikasının üretim kapasitesi artışına bağlı olarak tekstil sektörü alacaklarının artmasıdır.

Şirketin ticari alacakları 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2023 yılsonuna kıyasla %43 azalışla 467.533.761 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin kısa vadeli ticari alacaklar hesabının detayları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Ticari alacaklar	281.303.024	313.435.362	171.501.875	126.348.549
Alacak senetleri	--	561.849.138	747.155.878	80.902
Şüpheli Ticari Alacaklar	36.392.051	9.434.437	16.283.316	10.451.385
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(36.392.051)	(9.434.437)	(16.283.316)	(10.451.385)
Alacak Reeskontu (-)	(65.809.169)	(54.351.621)	(34.685.114)	(10.977.485)

Şirketin 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ticari alacaklarının vadesi ortalama 41 gündür. (31 Aralık 2023: 16 gün, 31 Aralık 2022: 16 gün ve 31 Aralık 2021: 15 gün).

3. Stoklar

Şirketin stokları 2021 yılı sonu itibarıyla 1.059.090.593 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 2.108.353.683 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 2.289.696.290 TL olarak gerçekleşmiştir. Stoklar 2022 yılında 2021 yılına göre %99,1 oranında artarken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %8,6 oranında artış göstermiştir. Şirketin stokları 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2023 yılsonuna kıyasla %33,5 artışla 3.057.697.840 TL olarak gerçekleşmiştir.

Söz konusu varlık kalemindeki artışın başlıca nedenleri 2023 yılında Kadıköy Şubesinin kurulması ile birlikte Peugeot, Citroen ve Opel olmak üzere 3 markanın bayiliğinin Şirket uhdesinde devam etmesi, bu nedenle otomotiv araçlarının izlendiği ticari mallar stokunun önemli oranda artmış olması, ayrıca 2023 yılında tekstil üretim kapasitesinin bir önceki yıl üretim kapasitesi olan aylık 2.500 tondan 4.000 tona çıkarılması, buna paralel olarak Şirket stoklarında artış gerçekleşmesidir.

Şirketin stoklar hesabının detayları aşağıdaki gibidir:

Stoklar	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
İlk madde ve malzeme	942.158.730	1.017.711.233	1.037.302.990	340.895.606
Yarı mamüller	48.641.220	184.281.929	1.797.975	1.792.483
Mamüller	1.234.293.016	188.851.639	466.857.548	506.776.726
Ticari mallar	836.701.077	903.922.818	605.858.430	217.172.657
Diğer stoklar	2.840.028	3.781.610	10.247.194	7.364
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(6.936.231)	(8.852.939)	(13.710.453)	(7.554.244)

Şirket, cari yıl içerisinde net gerçekleştirilebilir değeri maliyetinin altında kalan stoklar belirlemiştir. Belirlenen bu stoklar için, 30.09.2024 tarihi itibarıyla 6.936.231 TL (31 Aralık 2023: 8.852.939 TL, 31 Aralık 2022: 13.710.453 TL ve 31 Aralık 2021: 7.554.244 TL) tutarında stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır.

b. Duran Varlıklar

Şirketin duran varlıkları 2021 yılı sonu itibarıyla 807.726.601 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 1.182.603.210 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 1.611.191.346 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin duran varlıkları 2022 yılında bir önceki yıla göre %46,4 artış gösterirken, 2023 yılında bir önceki yıla göre %36,2 oranında artış meydana gelmiştir. Şirketin duran varlıkları 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2023 yılı sonuna kıyasla %27,6 azalışla 1.166.176.836 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in duran varlıklarının başlıca unsuru maddi duran varlıklardan oluşmaktadır. 30.09.2024 tarihi itibarıyla duran varlıkların %96,1'i maddi duran varlıklardan (31.12.2023: %94,7, 31.12.2022: %98,8, 31.12.2021: %99,1) oluşmaktadır.

1. Maddi Duran Varlıklar

Şirketin maddi duran varlıkları 2021 yılı sonu itibarıyla 800.192.915 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 1.168.443.684 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 1.525.341.318 TL olarak gerçekleşmiştir. Maddi duran varlıklar 2022 yılında 2021 yılına göre %46,0 oranında artarken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %30,5 oranında ilave artış göstermiştir. Şirketin maddi duran varlıklarında meydana gelen artışların başlıca unsurları yapılmakta olan yatırımlar hesabına yansıtıldığı üzere Şirketin Büyükçekmece showroom inşaatı için yapılan harcamaları ve tekstil ve yenilenebilir enerji üretimi faaliyetleri kapsamında alınan yatırım teşvik belgelerinin sağladığı avantajlar kullanılarak gerçekleştirilen makine ve teçhizat alımlarıdır.

Cari ve karşılaştırmalı yıllarda, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

Açıklama	Yıl
Makine ve cihazlar	4-15
Taşıtlar	4-5
Döşeme ve demirbaşlar	5-10
Özel maliyetler	2-15
Binalar	50

Şirketin maddi duran varlıklar hesabının detayları aşağıdaki gibidir:

Maddi Duran Varlıklar	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Arazi ve Arsalar	-	24.855.895	19.580.902	18.816.665
Binalar	453.007.880	927.375.370	883.063.845	644.844.605
Tesis, Makine ve Cihazlar	467.334.893	484.829.428	184.772.578	86.191.006
Taşıtlar	13.830.518	28.513.798	22.024.318	16.287.471
Demirbaşlar	16.550.529	26.208.826	20.707.290	12.504.401
Yapılmakta Olan Yatırımlar	170.297.148	33.558.002	38.294.751	21.548.765

B. KAYNAKLAR

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in toplam kaynakları ağırlıklı olarak kısa vadeli yükümlülükler ve özkaynaklardan oluşmakta olup, 30.09.2024 tarihi itibarıyla toplam kaynakların %43,3'ü kısa vadeli yükümlülüklerden, %7,9'u uzun vadeli yükümlülüklerden, %48,8'i özkaynaklardan oluşturmaktadır.

a. Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirketin kısa vadeli yükümlülükler toplamı 2021 yılı sonu itibarıyla 987.454.995 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 2.633.527.320 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 3.127.446.833 TL'dir. Kısa vadeli yükümlülükler 2022 yılında 2021 yılına göre %166,7 oranında artarken, 2023 yılında 2022 yılı sonuna göre %18,8 oranında ilave artış göstermiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri 2023 yılsonuna kıyasla %25,9 oranında azalarak 2.317.555.650 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin başlıca unsurları kısa vadeli borçlanmalar ve ticari borçlardan oluşmaktadır. 30.09.2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin %63,0'u kısa vadeli borçlanmalardan (31.12.2023: %53,2, 31.12.2022: %55,7, 31.12.2021: %61,2), %30,6'sı ticari borçlardan (31.12.2023: %19,6, 31.12.2022: %18,4, 31.12.2021: %23,0), %0,7'si diğer kısa vadeli yükümlülüklerden (31.12.2023: %24,5, 31.12.2022: %23,2, 31.12.2021: %9,8) oluşmaktadır.

1. Kısa Vadeli Borçlanmalar

Şirketin kısa vadeli borçlanmaları 2021 yılı sonu itibarıyla 604.004.616 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 1.466.398.674 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 1.664.395.098 TL olarak gerçekleşmiştir. Kısa vadeli borçlanmalar 2022 yılında 2021 yılına göre %142,8 oranında artarken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %13,5 oranında artış göstermiştir. Şirketin kısa vadeli borçlanmalarının 2022 yılından önemli oranda artmış olmasının nedeni Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumunun almış olduğu tedbirler doğrultusunda uzun vadeli borçlanmanın ilgili dönemin şartlarında pek mümkün olmaması, yine Şirketin 2023 yılında 3 marka bayiliğini alması ile birlikte araç alımlarını gerçekleştirmek adına teminat esaslı çalışan bir borçlanma ve ödeme yöntemi olan Doğrudan Borçlandırma Sistemi (DBS) limitlerinin oluşturulması, ayrıca Şirketin tekstil faaliyetleri kapsamında tekstil geri dönüşüm tesisinin kapasite artışına gidilmesi, bu kapsamda yapılan yatırımların kısa vadeli borçlanma ile yapılmasıdır. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in kısa vadeli borçlanmaları 2023 yılsonuna kıyasla %12,3 oranında azalarak 1.459.030.294 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli banka kredilerinden oluşan Şirket'in kısa vadeli borçlanmalarının efektif faiz oranı %52,80'dir.

2. Ticari Borçlar

Şirketin ticari borçları 2021 yılı sonu itibarıyla 167.698.012 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 387.002.589 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 169.641.033 TL olarak gerçekleşmiştir. Ticari borçlar 2022 yılında 2021 yılına göre %130,7 oranında artarken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %56,2 oranında azalış göstermiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in ticari borçları 2023 yılsonuna kıyasla %151,1 oranında artarak 425.977.767 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin ticari borçlarının 2021 yılından sonra önemli oranlarda artmış olmasının nedeni 2021-2024 yılları arasında Şirket cirosunun önemli oranda artışına bağlı olarak, yüklü sipariş ve stoklu çalışılmasından dolayı satıcılar hesabının artmış olmasıdır.

30.09.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in ticari borçlarının 18.340.350 TL tutarındaki kısmı ilişkili taraflara ticari borçlardan oluşmaktadır. İlişkili taraflara olan ticari borçlar Şirket ortağı Memet Karaer'e ait diğer şirketlerle gerçekleştirilen ticari iş ve işlemlerden kaynaklı alacaklardan oluşmaktadır.

Şirketin kısa vadeli ticari borçlar hesabının detayları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Satıcılar	363.395.746	171.244.140	394.126.349	169.981.804

Borç senetleri	60.000.000	--	--	--
İlişkili taraflara ticari borçlar	18.340.350	--	--	--
Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman geliri (-)	(15.758.329)	(1.603.107)	(7.123.760)	(2.283.791)

Şirketin 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ticari borçlarının ortalama ödeme vadesi 33 gündür (31 Aralık 2023:15, 31 Aralık 2022: 35 gün ve 31 Aralık 2021: 21 gün).

3. Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirketin diğer kısa vadeli yükümlülükleri 2021 yılı sonu itibarıyla 97.056.694 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 610.736.909 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 767.212.611 TL olarak gerçekleşmiştir. Diğer kısa vadeli yükümlülükler 2022 yılında 2021 yılına göre %529,3 oranında artarken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %25,6 oranında artış göstermiştir. Şirketin diğer kısa vadeli yükümlülüklerinin 2022 ve 2023 yıllarında önemli oranlarda artmış olmasının nedeni tekstil geri dönüşüm faaliyetleri kapsamında artan satışlar paralelinde alınan sipariş avanslarında artış gerçekleşmesi ve otomotiv tarafında bağlantısı yapılan araçlar için ön ödemenin alınmasından kaynaklanmaktadır. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise alınan siparişlerin teslimi kapsamında alınan sipariş avansları hesabı düşük tutarda bakiye vermektedir. Özellikle yılın son çeyreğinde müşteri talepleri doğrultusunda, satılan araçlarla alakalı tescil işlemlerinin bir sonraki yıla sarkmasından kaynaklı olarak bahse konu hesap yılsonlarında yüksek bakiye vermektedir.

Şirketin diğer kısa vadeli yükümlülükler hesabının detayları aşağıdaki gibidir:

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Alınan sipariş avansları	15.247.718	767.212.611	610.736.909	97.056.694

b. Uzun Vadeli Yükümlülükler

Şirketin uzun vadeli yükümlülükler toplamı 2021 yılı sonu itibarıyla 130.225.437 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 83.877.941 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 33.657.435 TL'dir. Uzun vadeli yükümlülükler 2022 yılında 2021 yılına göre %35,6 oranında azalırken, 2023 yılında 2022 yılı sonuna göre %59,9 oranında azalmıştır. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri 2023 yılsonuna kıyasla 389.566.143 TL tutarında artarak 423.223.578 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinin başlıca unsuru uzun vadeli borçlanmalardan oluşmaktadır. 30.09.2024 tarihi itibarıyla uzun vadeli yükümlülüklerin %88,6'sı uzun vadeli borçlanmalardan (31.12.2023: %59,5, 31.12.2022: %48,4, 31.12.2021: %59,1) oluşmaktadır.

1. Uzun Vadeli Borçlanmalar

Şirketin uzun vadeli borçlanmaları 2021 yılı sonu itibarıyla 76.943.629 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 40.588.136 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 20.041.200 TL olarak gerçekleşmiştir. Uzun vadeli borçlanmalar 2022 yılında 2021 yılına göre %47,2 azalırken, 2023 yılında ise 2022 yılı sonuna göre %50,6 oranında azalış göstermiştir. Şirketin uzun vadeli borçlanmalarının 2022 ve 2023 yıllarında azalmış olmasının nedeni kullanılan kredilerin vadelerinin 1 yılın altına inmesi nedeniyle kredi bakiyelerinde azalış görülmesidir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in uzun vadeli borçlanmaları 2023 yılsonuna kıyasla 354.798.359 TL tutarında artarak 30.09.2024 tarihi itibarıyla 374.839.559 TL olarak gerçekleşmiştir. Uzun vadeli borçlanmaların tamamı uzun vadeli banka kredilerinden oluşmakta olup, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde

uzun vadeli banka kredilerinde meydana gelen artışın sebebi bankadan kullanılan uzun vadeli kredilerden kaynaklanmaktadır.

c. Özkaynaklar

Şirketin 2021 yılında 1.287.427.227 TL olan özkaynakları, 2022 yılında %57,7 oranında artarak 31.12.2022 tarihi itibarıyla 2.030.522.359 TL olarak, 2023 yılında ise %5,1 oranında azalarak 31.12.2023 tarihi itibarıyla 1.926.111.324 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in özkaynakları 2023 yılsonuna kıyasla %35,7 oranında artarak 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2.613.773.491 TL olarak gerçekleşmiştir. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in özkaynaklarında meydana gelen artışın başlıca unsurları Şirket'in 31.12.2021 tarihi itibarıyla 169.964.822 TL olan çıkarılmış sermayesinin 30.09.2024 tarihi itibarıyla 1.300.000.000 TL'ye artırılmış olması ile faaliyetler sonucunda elde edilen dönem net karının özkaynaklar üzerindeki pozitif etkisi olmuştur.

Bilanço Oran Analizleri

Likidite Oranları: Şirketin likiditesi açısından dönen varlıkların ne oranda güvenli olduğunu gösteren oranlardır. İşletmenin likidite durumunu, vadesi gelen borçları ödeme gücünü, beklenmedik piyasa şartlarında ve ekonomik durumlarda işletmenin faaliyetlerini sürdürebilme yetisinin de göstergeleridir.

- Cari Oran: Kısa vadeli borçların ödenmesine bir zorluğun olup olmadığını gösterir.
- Asit-Test Oranı: Dönen varlıklardan stokların çıkarılması sonucu elde edilen değer in kısa vadeli yabancı kaynaklara bölünmesi ile bulunur.
- Nakit Oranı: İşletmeye hiçbir nakit girişi olmaması durumunda elde bulunan nakitler ve menkul kıymetlerle kısa vadeli borçların ne kadarının ödenebileceğini gösterir.

Aşağıdaki tabloda likidite oranlarının yıllara göre değişimi yer almaktadır.

Likidite Oranları				
Oranlar	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Cari Oran (Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,81	1,11	1,35	1,62
Asit-Test Oranı ((Dönen Varlıklar-Stoklar) /Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,49	0,38	0,55	0,55
Nakit Oran (Nakit ve Nakit Benzerleri/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,26	0,05	0,16	0,36

Mali Yapı Oranları: Şirketin kaynak yapısını ve Şirketin varlıklarının hangi kaynaklarla ne oranlarda karşılandığını gösteren oranlardır. Bu oranlar ile bir ölçüde Şirketin uzun vadeli borçlarını ödeme gücü gibi mali yapı durumu analiz edilebilir.

- Kaldıraç Oranı: Varlıkların yüzde kaçının yabancı kaynaklarla finanse edildiğini gösterir.
- Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının kısa vadeli yükümlülüklerle fonlandığını gösterir.
- Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının uzun vadeli yükümlülüklerle fonlandığını gösterir.
- Öz Kaynaklar/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının öz kaynaklarla fonlandığını gösterir.

Aşağıdaki tabloda mali oranların yıllara göre değişimi yer almaktadır.

Mali Oranlar				
Oranlar	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Kaldıraç Oranı (Toplam Yükümlülükler/Toplam Varlıklar)	0,51	0,62	0,57	0,46
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar	0,43	0,61	0,55	0,41
Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar	0,08	0,01	0,02	0,05
Öz kaynaklar /Toplam Varlıklar	0,49	0,38	0,43	0,54

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Şirketin özel bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin kar veya zarar tablolarından seçilmiş önemli finansal kalemler aşağıda sunulmuştur.

Gelir Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş				
	01.01.2024-30.09.2024	01.01.2023-30.09.2023	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2021-31.12.2021
Hasılat	5.702.067.969	3.249.418.360	4.320.995.381	2.184.426.585	1.703.104.468
Satışların Maliyeti (-)	(4.576.719.349)	(2.891.160.779)	(3.870.807.317)	(1.780.054.319)	(1.474.025.713)
BRÜT KAR	1.125.348.620	358.257.582	450.188.064	404.372.266	229.078.755
Genel Yönetim Giderleri (-)	(88.586.685)	(53.674.520)	(67.933.420)	(34.660.620)	(3.325.107)
Pazarlama Giderleri (-)	(55.076.032)	(28.845.959)	(39.692.720)	(15.264.448)	(14.320.437)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	89.783.833	117.151.484	118.051.142	166.952.448	167.127.062
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(129.313.312)	(98.692.787)	(150.856.613)	(116.561.767)	(206.491.205)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)	942.156.425	294.195.801	309.756.454	404.837.880	172.069.068
FINANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)	942.156.425	294.195.801	309.756.454	404.837.880	172.069.068
Finansman Gelirleri	--	--	--	--	--
Finansman Giderleri	(644.782.048)	(175.741.638)	(300.564.701)	(151.521.979)	(138.351.595)
Net Parasal Pozisyon Kayıp / Kazançları	(101.460.895)	(32.480.072)	(6.479.353)	(121.104.222)	(8.440.993)
VERGİ ÖNCESİ KAR / (ZARAR)	195.913.482	85.974.091	42.089.330	132.211.678	25.276.481
Vergi (Gideri) / Geliri	(36.549.152)	(53.827.931)	(24.021.032)	(34.437.419)	(22.123.747)
Dönem Vergi Gideri	(70.994.755)	(33.621.339)	(30.885.631)	(26.078.394)	(27.305.888)
Ertelenmiş Vergi Gideri /Geliri	34.443.603	(20.206.591)	6.864.599	(8.359.025)	5.182.141
DÖNEM KARI / (ZARARI)	159.364.330	32.146.161	18.068.298	97.774.259	3.152.734

1. Hasılat

Şirketin 2021 yılında yaklaşık 1.703.104.468 TL tutarında toplam hasılatı bulunurken, toplam hasılat 2022 yılında %28,26 oranında artış göstererek 2.184.426.585 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında Şirket'in toplam hasılatında meydana gelen artışın başlıca unsurunu tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen 430.609.255 TL tutarındaki artış oluştururken, tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca kaynağı pamuk elyaf açma ürün grubu satışlarında meydana gelen artış olmuştur. Şirket'in 2023 yılında toplam hasılatı 2022 yılına kıyasla %97,81 oranında artarak 4.320.995.381 TL olarak

gerçekleşmiş olup, 2023 yılında hasılatta meydana gelen artışın başlıca unsurunu otomotiv faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen 2.408.328.252 TL tutarındaki artış oluştururken, otomotiv faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca kaynakları binek araç ve ticari araç satışlarında meydana gelen artış olmuştur. Bu kapsamda, Şirketin hasılatının 2021 yılından itibaren tüm dönemlerde önemli oranlarda artmış olmasının nedeni tekstil faaliyetlerinin kapasitesinin artırılması sonucunda hasılatta artış gerçekleşmesi ve yine 2023 yılında Kadıköy Şubesinde 3 marka bayiliği kurulması, otomotiv sektöründe araçların pandemi döneminden 2023 yılında Ticaret Bakanlığı'nın kısıtlama getirdiği döneme kadar nihai tüketici tarafından yüksek talebin söz konusu olması, bu kapsamda 2022 yılında 1.100 adet araç satılırken 2023 yılında 4.000 âdete yakın araç satışı yapılmasıdır.

2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in toplam satışları 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %75,48 oranında artarak 5.702.067.969 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu dönemde otomotiv faaliyetlerinden satışlar %36,95 oranında ve 990.582.412 TL tutarında artarken, tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlar %292,25 oranında ve 1.387.399.782 TL tutarında artmıştır. Otomotiv faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca unsurları binek araçlar ve ikinci el araçlardan satışlarda meydana gelen artış olurken, tekstil geri dönüşüm faaliyetlerinden satışlarda meydana gelen artışın başlıca unsurları pamuk elyaf açma ve sentetik/polyester elyaf açma satışlarında meydana gelen artışlar olmuştur.

2. Satışların Maliyeti

Şirket'in 2021 yılında 1.474.025.713 TL olan satışların maliyeti, 2022 yılında %20,8 oranında artarak 1.780.054.319 TL olarak, 2023 yılında ise %117,5 oranında artarak 3.870.807.317 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise satışların maliyeti 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %75,5 oranında artarak 4.576.719.349 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin satışlarının maliyetinin 2021 yılından itibaren tüm dönemlerde önemli oranlarda artmış olmasının nedeni üretim kapasitesi ile birlikte artan cironun yine maliyetlere etki etmesinden kaynaklıdır.

3. Brüt Kar

Bu kapsamda, Şirket'in 2021 yılında 229.078.755 TL olan brüt karı 2022 yılında %76,5 oranında artarak 404.372.266 TL olarak, 2023 yılında ise %11,3 oranında artarak 450.188.064 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in brüt karı 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %214,1 oranında artarak 1.125.348.620 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin brüt karının 2021 yılından itibaren tüm dönemlerde önemli oranlarda artmış olmasının nedeni Şirket'in tekstil faaliyetlerinde artan kapasitesi ile satışlarının artması ve otomotiv faaliyetlerine ilişkin olarak 2023 yılında Kadıköy Şubesinde 3 marka bayiliği kurulması, otomotiv sektöründe araçların pandemi döneminden 2023 yılında Ticaret Bakanlığı'nın kısıtlama getirdiği döneme kadar nihai tüketici tarafından ciddi talep artışı gerçekleşmesi, bu kapsamda 2022 yılında 1.100 adet araç satılırken 2023 yılında 4.000 âdete yakın araç satışı yapılması, buna bağlı olarak Şirket'in satışlarının önemli oranda artmasıdır.

Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla brüt kar marjı 2021 yılında %13,45, 2022 yılında %18,51, 2023 yılında %10,42, 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde %11,03, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise %19,74 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in brüt kar marjının 2023 yılında diğer yıllara kıyasla önemli ölçüde gerilemesinin başlıca sebebi 2023 yılında pamuk fiyatlarındaki düşüşe bağlı olarak Şirketin geri dönüşüm ürünlerindeki net satışlarının azalması ve buna karşılık olarak üretim ve satışların maliyetinde oluşan artış sonucunda brüt karında azalma meydana gelmesinden kaynaklıdır.

4. Genel Yönetim Giderleri

Şirket'in 2021 yılında 3.325.107 TL olan genel yönetim giderleri 2022 yılında %942,4 oranında artarak 34.660.620 TL, 2023 yılında ise %195,9 oranında artarak 67.933.420 TL olarak

gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in genel yönetim giderleri 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %65 oranında artarak 88.586.685 TL olarak gerçekleşmiştir.

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla genel yönetim giderlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Genel Yönetim Giderleri Detayı	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Biçen Proje Kentsel Dönüşüm Genel Yönetim	--	22.825.109	26.520.652	9.370.448	1.074.182
Diğer Çeşitli Giderler	13.099.106	4.961.168	5.387.390	7.877.395	--
Ücretler	8.197.674	2.210.329	3.646.238	3.305.516	1.007.049
Vergi, resim ve harçlar	3.179.206	2.624.065	3.006.505	465.548	3.318
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	32.570.057	1.791.120	3.882.882	2.900.889	734.614
Kira Giderleri	999.938	--	--	--	--
Tazminatlar	997.626	--	1.414.196	135.861	48.913
İşveren Payları	1.644.017	295.331	1.035.618	501.497	129.192
Haberleşme Giderleri	669.477	125.158	810.423	163.441	--
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	816.833	16.439	783.865	100.650	--
Şirketler Araçları Bakım-Onarım Gideri	9.460.175	17.747	656.678	1.171	13.222
Amortisman Masrafları	16.779.868	18.808.054	20.788.973	9.838.204	220.746
Güvenlik Giderleri	172.709	--	--	--	93.871
	88.586.685	53.674.520	67.933.420	34.660.620	3.325.107

Şirket'in genel yönetim giderleri arasında yer alan;

- Biçen Proje Kentsel Dönüşüm Genel Yönetim Giderleri Küçükçekmece'deki kentsel dönüşüm inşaat işinden kaynaklı giderlerden oluşmaktadır.
- Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler elektrik, sağlık, banka işlem, müşavirlik, mutfak ve ikram, içme suyu ve aidat giderlerinden oluşmaktadır.
- Diğer Çeşitli Giderler ilan-reklam vergisi, personel giyim ve avukatlık hizmet giderlerinden oluşmaktadır. Ek olarak diğer çeşitli giderler kaleminde görülen kısmi tutar mizan üzerinden örtüşmeyen giderlerden oluşmaktadır.

Şirket'in 2021 yılında 14.320.437 TL olan pazarlama giderleri 2022 yılında %6,6 oranında artarak 15.264.448 TL, 2023 yılında ise %160,0 oranında artarak 39.692.720 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in pazarlama giderleri 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %90,9 oranında artarak 55.076.032 TL olarak gerçekleşmiştir.

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla pazarlama giderlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Pazarlama Giderleri Detayı	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Kira Giderleri	18.433.974	11.475.497	12.622.531	--	--
Reklam ve İlan Giderleri	--	4.765.040	6.858.732	--	--
Diğer Çeşitli Giderler	29.482.128	1.500.000	2.132.555	5.998.293	1.343.069
Esas Ücretler	3.245.947	3.123.874	3.907.857	5.190.581	4.050.448
Dışarıya Yapılan Diğer İşler	81.833	135.788	149.744	2.159.334	6.305.232
İkame Araç Giderleri	--	--	2.238.962	--	--
Güvenlik Hizmeti	--	--	1.095.731	--	--
Yemek Giderleri	--	--	951.497	--	--
İşveren Payları	567.850	--	666.743	837.771	666.836
Sıfır Araç Giderleri	--	--	367.980	368.213	672.180

Pazarlama ve Satış Giderleri Biten Proje	739.299	311.169	354.468	254.547	278.203
Tazminatlar	15.277	310.180	350.792	30.875	141.176
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler (Gekap)	1.703.129	6.756.930	7.337.643	180.946	708.741
Vergi Resim ve Harçlar	806.217	139.222	220.858	167.380	137.694
Navlun Gideri	378	86.363	153.998	76.508	16.858
Sıfır Araç Eşantıyon Giderleri	--	101.564	114.658	--	--
Hizmet İşçilik Gid.	--	140.332	167.971	--	--
	<u>55.076.032</u>	<u>28.845.959</u>	<u>39.692.720</u>	<u>15.264.448</u>	<u>14.320.437</u>

Şirket'in pazarlama giderleri arasında yer alan Diğer Çeşitli Giderler temizlik, kırtasiye, noter, bilgi işlem-malzeme, promosyon, kargo, güvenlik hizmeti, ve bina-aidat giderlerinden oluşmaktadır.

5. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Şirketin izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelirlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Faiz gelirleri	21.058.841	7.300.804	10.398.731	4.901.743	16.543.305
Komisyon gelirleri	464.641	135.343	808.277	--	--
Kambiyo karları	6.315.414	16.878.237	21.783.088	78.422.514	128.123.235
Reeskont gelirleri	23.859.822	82.770.663	51.613.074	2.933.110	2.283.792
Faaliyetlerle ilgili diğer gelir ve karlar	4.752.361	7.787.735	17.138.181	10.591.241	17.819.293
Önceki Dönem Gelir ve Karlar	--	--	--	--	1.663.586
Konusu Kalmayan Karşılıklar	3.137.062	--	--	--	--
Faaliyetlerle ilgili olağandışı gelir ve karlar	30.195.692	2.278.702	16.369.791	70.103.840	693.852
	<u>89.783.833</u>	<u>117.151.484</u>	<u>118.051.142</u>	<u>166.952.448</u>	<u>167.127.062</u>

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirleri arasında yer alan faaliyetlerle ilgili olağandışı gelir ve karlar faaliyet dışı gelirler ve yuvarlama farklarından oluşmaktadır.

6. Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

Şirketin izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla esas faaliyetlerden diğer giderlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Kambiyo zararları	(5.817.331)	(12.099.612)	(16.948.710)	(70.661.679)	(112.567.762)
Karşılık giderleri	(48.196.092)	(1.853.431)	(7.239.993)	(7.242.070)	(18.005.628)
Reeskont faiz giderleri	(42.231.817)	(56.751.063)	(85.490.453)	(14.367.649)	(10.977.485)
Diğer Gider Ve Zararlar	--	(375.926)	(6.976.831)	(1.335)	--
Diğer olağandışı gider ve zararlar	(33.068.072)	(27.612.755)	(34.200.626)	(24.289.034)	(64.940.330)
	<u>(129.313.312)</u>	<u>(98.692.787)</u>	<u>(150.856.613)</u>	<u>(116.561.767)</u>	<u>(206.491.205)</u>

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri arasında yer alan karşılık giderleri yaşlandırma bakiyelerinden kaynaklanmakta olup, karşılık giderlerinde 2024 yılında meydana gelen artışın başlıca sebebi yaşlandırma kayıtlarına ayrılan karşılık ve endeks farkından kaynaklanmaktadır.

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri arasında yer alan diğer olağandışı gider ve zararların tamamı kanunen kabul edilmeyen giderlerden oluşmaktadır.

Bu kapsamda, Şirket'in 2021 yılında 172.069.068 TL olan esas faaliyet karı 2022 yılında %135,3 oranında artarak 404.837.880 TL, 2023 yılında ise %23,5 oranında azalarak 309.756.454 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in esas faaliyet karı 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %220,2 oranında artarak 942.156.425 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla esas faaliyet kar marjı 2021 yılında %10,10, 2022 yılında %18,53, 2023 yılında %7,17, 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde %9,05, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise %16,52 olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında Şirket'in esas faaliyet kar marjında meydana gelen gerileme brüt kar marjında meydana gelen gerileme paralelinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in 2021 yılında 138.351.595 TL olan finansman giderleri 2022 yılında %9,5 oranında artarak 151.521.979 TL, 2023 yılında ise %98,4 oranında artarak 300.564.701 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in finansman giderleri 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %266,9 oranında artarak 644.782.048 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla finansman giderleri finansal yükümlülüklerle ilişkin faiz giderlerinden oluşmakta olup, finansman giderlerindeki artış banka kredilerinde meydana gelen artış kapsamında gerçekleşmiştir.

TMS 29 kapsamında enflasyon muhasebesi uygulanması neticesinde düzeltilen hesaplar sonucunda Şirket'in gelir tablosunda 2021 yılında 8.440.993 TL, 2022 yılında 121.104.222 TL, 2023 yılında 6.479.353 TL, 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde 32.480.072 TL, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde 101.460.895 TL parasal kayıp oluşmuştur.

Yukarıda detaylandırılan faaliyetler sonucunda, Şirket'in 2021 yılında 3.152.734 TL olan net dönem karı 2022 yılında 2021 yılına kıyasla 94.621.525 TL artışla 97.774.259 TL olarak, 2023 yılında ise 2022 yılına kıyasla %81,5 azalışla 18.068.298 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında Şirket'in net dönem karında meydana gelen azalmanın başlıca unsurları esas faaliyet karında meydana gelen azalma ile artan finansman giderleri olmuştur. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise Şirket'in net dönem karı 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %395,7 oranında artarak 159.364.330 TL olarak gerçekleşmiştir.

Kârlılık oranları: Şirketin kârlılığının yeterli olup olmadığını gösteren oranlardır.

- **Brüt Kâr Marjı:** Bu oran satışlardan satılan malların maliyeti çıkarıldıktan sonra işletme satışlarının nispi kârlılığını ölçer. Böylece işletmenin üretim maliyetlerinin kontrolü ve fiyatlama politikasındaki etkinliği ortaya konur.
- **Faaliyet Kâr Marjı:** İşletmenin kârlılığını, finansman kararlarının etkilerini dikkate almaksızın ölçen bir orandır.
- **Net Kâr Marjı:** İşletmenin tüm masraflar, giderler ve vergiler düşüldükten sonra ne oranda kârlılık gösterdiğini ölçer. Diğer bir ifadeyle bir birim satıştan ne oranda net kâr elde edildiğini gösteren orandır.

Şirketin izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla kârlılık oranlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Kârlılık Oranları		01.01- 30.09.2024	01.01- 30.09.2023	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022	01.01- 31.12.2021
Brüt Kâr Marjı	Brüt Satış Kârı / Net Satışlar	19,74%	11,03%	10,42%	18,51%	13,45%
Faaliyet Kâr Marjı	Faaliyet Kârı / Net Satışlar	16,52%	9,05%	7,17%	18,53%	10,10%

Kârlılık Oranları		01.01- 30.09.2024	01.01- 30.09.2023	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022	01.01- 31.12.2021
Net Kâr Marjı	Dönem Kârı / Net Satışlar	2,79%	0,99%	0,42%	4,48%	0,19%

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirketin net satışlar ve gelirlerinde meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklamalar izahnamenin 7.2.2 ve 10.2.1 numaralı bölümlerde bulunmaktadır.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Döviz kuru ve faiz oranlarında meydana gelebilecek değişiklikler, ülkelerin dış ticaret rejimi ile Türkiye'nin makro ekonomik ve siyasi koşullarında meydana gelebilecek değişiklikler gibi unsurlar sonucunda Şirket'in faaliyetleri doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilenebilir.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Borçluluk Durumu (30.09.2024)	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	2.317.555.650
Garantili	-
Teminatlı	2.317.555.650
Garantisiz/Teminatsız	-
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	423.223.578
Garantili	-
Teminatlı	423.223.578
Garantisiz/Teminatsız	-
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	2.740.779.228
Özkaynaklar	2.613.773.491
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	1.300.000.000
Yasal yedekler	60.251
Diğer yedekler	-
TOPLAM KAYNAKLAR	5.354.552.719

Net Borçluluk Durumu (30.09.2024)	Tutar (TL)
A. Nakit	120.425
B. Nakit Benzerleri	608.075.356
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-
D. Likidite (A+B+C)	608.195.781

E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	1.459.030.294
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısmı	4.199.233
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	-
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	1.463.229.527
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	855.033.746
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	374.839.559
L. Tahviller	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	35.507.617
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	410.347.176
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	1.265.380.922

İzahnamenin imza tarihi itibarıyla Şirket'in son finansal tablo tarihine (30.09.2024) göre borçluluk durumunda önemli bir değişim olmamıştır.

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Kısa vadeli ve uzun vadeli nakit ihtiyaçlarını dengelemek, bir şirketin finansal sağlığı ve stratejik gelişimi açısından kritik öneme sahiptir. Yeterli kısa vadeli nakit, günlük operasyonların sorunsuz yürümesini sağlarken, uzun vadeli nakit ise büyüme, yenilikçilik ve sürdürülebilirlik için hayati öneme sahiptir. Bu nakit ihtiyaçlarını etkili bir şekilde yönetmek, finansal planlamayı, mevcut kaynakların optimize edilmesini ve şirketin hedef ve yükümlülüklerini karşılamak için çeşitli finansman seçeneklerinin araştırılmasını içerir.

Şirket güçlü özkaynakları ile yatırım ihtiyaçlarının bir kısmını finanse etmekte olup kalan kısımları ve işletme sermayesi kaynaklı nakit ihtiyaçlarını esas faaliyetlerden elde edilen nakit ve bankalardan sağlanan kısa ve uzun vadeli kredilerinden karşılamaktadır. Bu ihtiyaçları karşılamak için para piyasası koşullarının uygunluğu ve kredi oranlarının da rekabetçiliğini detaylı bir şekilde analiz ederek ilerlemektedir. Bu kredileri gerek işletme ve/veya yatırım gibi nedenlerle kullanabilmekte gerekse işlerin sürekliliğini garanti etmek için bilançosunda nakit olarak tutabilmektedir.

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla fon kaynakları aşağıdaki gibidir:

KAYNAKLAR (TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.317.555.650	3.127.446.833	2.633.527.320	987.454.995
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.459.030.294	1.664.395.098	1.466.398.674	604.004.616
Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4.199.233	38.504.859	18.332.542	19.491.451
Ticari Borçlar	425.977.767	169.641.033	387.002.589	167.698.012
<i>İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar</i>	<i>407.637.417</i>	<i>169.641.033</i>	<i>387.002.589</i>	<i>167.698.012</i>
<i>İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar</i>	<i>18.340.350</i>	<i>--</i>	<i>--</i>	<i>--</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	57.937.482	9.261.844	6.302.557	9.600.200

Diğer Borçlar	284.009.010	444.244.407	98.913.119	59.891.448
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	<i>4.941</i>	<i>30.012</i>	<i>57.482</i>	<i>29.829</i>
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	<i>284.004.069</i>	<i>444.214.396</i>	<i>98.855.637</i>	<i>59.861.619</i>
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	43.377.827	30.885.631	42.970.131	27.305.888
Kısa Vadeli Karşılıklar	27.776.319	3.301.350	2.870.800	2.406.686
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>1.629.342</i>	<i>719.084</i>	<i>373.241</i>	<i>250.494</i>
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>26.146.977</i>	<i>2.582.265</i>	<i>2.497.559</i>	<i>2.156.191</i>
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	15.247.718	767.212.611	610.736.909	97.056.694
Uzun Vadeli Yükümlülükler	423.223.578	33.657.435	83.877.941	130.225.437
Uzun Vadeli Borçlanmalar	374.839.559	20.041.200	40.588.136	76.943.629
Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	35.507.617	262.184	20.361.293	45.223.827
Uzun Vadeli Karşılıklar	12.876.402	13.354.051	14.353.121	8.057.982
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin</i>	<i>12.876.402</i>	<i>13.354.051</i>	<i>14.353.121</i>	<i>8.057.982</i>
Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	--	--	8.575.390	--
ÖZKAYNAKLAR	2.613.773.491	1.926.111.324	2.030.522.359	1.287.427.227
Ödenmiş Sermaye	1.300.000.000	1.000.000.000	257.184.863	169.964.822
Sermaye Düzeltme Farkları	367.700.245	367.584.291	605.679.365	365.282.474
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	60.251	176.750	24.472.773	13.426.409
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	786.648.665	540.281.985	1.045.411.098	735.600.788
Net Dönem Karı	159.364.330	18.068.298	97.774.259	3.152.734
TOPLAM KAYNAKLAR	5.354.552.719	5.087.215.592	4.747.927.619	2.405.107.659

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in toplam kaynakları ağırlıklı olarak kısa vadeli yükümlülükler ve özkaynaklardan oluşmakta olup, 30.09.2024 tarihi itibarıyla toplam kaynakların %43,3'ü kısa vadeli yükümlülüklerden, %7,9'u uzun vadeli yükümlülüklerden, %48,8'i özkaynaklardan oluşturmaktadır.

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla nakit akış tabloları aşağıda yer almaktadır.

Nakit Akış Tablosu (Özet)	30 Eylül İtibarıyla Sona Eren 9 Aylık Dönem		31 Aralık İtibarıyla Sona Eren Yıllık Dönem		
	2024	2023	2023	2022	2021
İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları	(651.351.983)	883.929.137	94.420.312	(1.032.773.005)	(722.419.863)
Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit Akışları	459.988.970	705.728.154	(427.726.948)	(376.094.760)	(735.191.635)
Finansman Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları	643.854.532	(1.382.884.957)	75.142.473	1.470.200.528	1.769.035.788
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)	452.491.518	206.772.335	(258.164.162)	61.332.763	311.424.291

Nakit Akış Tablosu (Özet)	30 Eylül İtibarıyla Sona Eren 9 Aylık Dönem		31 Aralık İtibarıyla Sona Eren Yıllık Dönem		
	2024	2023	2023	2022	2021
Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	155.704.263	413.868.426	413.868.426	352.535.663	41.111.372
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	608.195.782	620.640.761	155.704.263	413.868.426	352.535.663

Şirketin nakit ve nakit benzerleri varlıkları 2021 yılı sonu itibarıyla 352.535.663 TL, 2022 yılı sonu itibarıyla 413.868.426 TL ve 2023 yılı sonu itibarıyla 155.704.263 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu varlıklar 2022 yılında 2021 yılına göre %17,4 oranında artarken, 2023 yılında 2022 yılı sonuna göre %62,4 oranında azalış göstermiştir. Şirketin nakit ve nakit benzerleri varlıkları 30.09.2024 tarihi itibarıyla 2023 yılı sonuna kıyasla %290,6 oranında artışla 608.195.781 TL olarak gerçekleşmiştir.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Şirketin finansal tablo dönemleri itibarıyla nakit ve nakit benzeri değerlerin ve kısa vadeli finansal yatırımların finansal borçlardan düşülmesiyle hesaplanan net borcun, yine bilançodaki özkaynak kalemi ile net borcun toplanması ile hesaplanan toplam sermayeye bölünmesi ile bulunan borç sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Finansal Borçlar	1.873.576.703	1.684.436.298	1.506.986.810	680.948.245
Nakit ve Nakit Benzerleri	608.195.781	155.704.263	413.868.426	352.535.663
Net Borç	1.265.380.922	1.528.732.035	1.093.118.384	328.412.582
Toplam Özkaynak	2.613.773.491	1.926.111.324	2.030.522.359	1.287.427.227
Net Borç/Toplam Özkaynak	0,4841	0,7936	0,5383	0,2550

Bu kapsamda, Şirketin Net Borç/Toplam Özkaynak Oranı 2021 yılı sonu itibarıyla 0,2550, 2022 yılı sonu itibarıyla 0,5383, 2023 yılı sonu itibarıyla 0,7936, 30.09.2024 tarihi itibarıyla 0,4841 olarak gerçekleşmiştir.

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in net işletme sermayesi, dönen varlıklardan kısa vadeli yükümlülüklerin çıkarılması suretiyle hesaplanmakta olup, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla net işletme sermayesi bilgisi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Net İşletme Sermayesi (TL)	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
A. Dönen Varlıklar	4.188.375.883	3.476.024.246	3.565.324.409	1.597.381.058
B. Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.317.555.650	3.127.446.833	2.633.527.320	987.454.995
Net İşletme Sermayesi (A-B)	1.870.820.233	348.577.413	931.797.089	609.926.063

Şirketin 30.09.2024 itibarıyla net işletme sermayesi 1.870.820.233 TL olup, Şirket dönen varlıkları ile kısa vadeli yükümlülüklerini karşılayabilecek durumdadır. Şirketin net işletme sermayesi, gerek mevcut durum itibarıyla gerekse işbu izahname tarihinden itibaren en az 12 aylık bir dönem için mevcut yükümlülüklerini karşılamaya yeterlidir.

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket tarafından izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla verilen teminat, rehin ve ipotekler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Teminat-Rehin-İpotekler (TRİ) (TL)				
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021

TRİ'lerin Toplam Tutarı				
-Teminat	350.000.000	517.645.000	192.197.500	57.000.000
-Rehin	-	-	-	-
-İpotek	630.000.000	-	-	-
Toplam	980.000.000	517.645.000	192.197.500	57.000.000

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Şirketin faaliyette bulunduğu sektörler ve söz konusu sektörlerle doğrudan ilişkili olan diğer sektörlerle ilişkin olumlu ya da olumsuz eğilimler, Şirketin faaliyetlerini aynı yönde etkilemektedir.

Şirketin faaliyette bulunduğu tekstil geri kazanım/dönüşüm sektöründe; tekstil sektöründe üretilen atıkların hammadde olarak kullanılması, akabinde geri kazanılan mamullerin yine söz konusu sektöre girdi olarak satılması sebebiyle bu sektörde meydana gelen küresel, bölgesel ve yerel gelişme ve eğilimler Şirket ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli bir faktör olarak değerlendirilmektedir.

Benzer şekilde, Şirketin faaliyet gösterdiği otomotiv sektörü de başta demir-çelik, plastik, alüminyum, bakır dahil olmak üzere bir çok sektörden hammadde sağladığı için söz konusu sektörlerde meydana gelen küresel, bölgesel ve yerel gelişme ve eğilimler yine Şirket ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen diğer bir önemli faktördür.

Diğer taraftan, Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyet sonuçlarını etkileyen/etkileyebilecek en son önemli gelişmeler arasında; 2022 yılı başından bu yana devam eden Rusya-Ukrayna savaşı ve 2023 yılı içerisinde ortaya çıkan ve giderek artan İsrail-Gazze ve Lübnan'a yayılan devlet ölçeğindeki şiddet, saldırı ve terör olayları ile Türkiye veya İran-İsrail gibi diğer bölge ülkelerinde yaşanan siyasi gerginlikler, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve bunların bölgesel ve makro-ekonomik etkileri, piyasa koşullarına bağlı olarak enerji ve girdi maliyetlerinde yaşanan/yaşanabilecek yükselişler, yerel ve küresel enflasyon ve kur dalgalanmaları, döviz kurlarındaki belirsizlikler ile atık yönetimi ve geri kazanım/dönüşüm alanındaki mevzuat eksiklik ve belirsizlikleri ile otomotiv sektörüne yönelik koruma tedbirleri, ek vergiler, kotalar vb. uluslararası ticarete yaşanan gelişmeler listenebilir.

Bu kapsamda özellikle döviz kurlarındaki yükselişe ve yurt içi ve yurt dışı ekonomik gelişmelerden kaynaklı enflasyonist etkilere bağlı olarak tedarik edilen hammadde fiyatlarında ve kullanılan işçilik maliyetlerinde artış yaşanmakta olup söz konusu artışlar, Şirket ve

sektördeki diğer firmaların ürün tedarik ve satış fiyatları ile satılan mal ve hizmet maliyetlerinde yükselişe neden olmaktadır.

Dünyada ve ülkemizde yaşanan enflasyon nedeni ile ekonomik büyümede hissedilen yavaşlama otomotiv sektörünü de etkilemektedir. Merkez Bankası'nın faiz artırım kararları ve sonrasında yüksek seyreden faiz oranları, piyasalarda likiditeyi azaltmakta ve kredi maliyetlerini yükseltmektedir. Ayrıca faizlerin yüksek seyri tüketicilerin krediye erişimi ve alım gücünü azaltarak araç satışlarında daralmaya neden olmaktadır.

Bununla birlikte, Türk Lirası'nın döviz karşısında değer kaybetmesi, otomotiv sektörünü etkilemekte, araç fiyatlarının artmasına neden olmakta, ayrıca maliyetleri yükseltmektedir. Ayrıca, kur dalgalanmaları, Şirketin faaliyette bulunduğu sektörlerde planlama yapılmasını da güçleştirmektedir.

Ayrıca, son yıllarda asgari ücrete yüksek oranda yapılan zamlar sebebi ile işçilik maliyetlerinin artması, başta tekstil geri dönüşüm ve yenilenebilir enerji olmak üzere Şirketin faaliyette bulunduğu sektörlerde rekabet gücünü etkilemektedir. Benzer şekilde, enerji fiyatlarının artması, faaliyette bulunulan özellikle tekstil geri dönüşüm sektöründe maliyetleri artırmakta ve kar marjlarını etkilemektedir. Ayrıca, olası asgari ücret artışına yönelik politika kararları Şirketin personel giderleri ve satış maliyetlerinin de ilave artış göstermesine sebep olabilecek, karlılığı olumsuz etkileyebilecektir. Benzer durum enerji ve lojistik maliyetleri için de söz konusu olup enerji ve lojistik maliyetlerindeki artış karlılığı etkileyebilecektir.

Bununla birlikte, günümüzde çevre bilinci ile birlikte bireysel ve toplumsal geri dönüşümün farkındalığının giderek artmasının yanı sıra "Sıfır Atık Projesi", "Ulusal Atık Yönetimi ve Eylem Planı", "Yeşil Mutabakat" ve Çevre Mevzuatında yapılan değişiklikler gibi çevre, atık yönetimi, geri dönüşüm, yeşil enerji ve sürdürülebilirlik vb alanlardaki hükümet politikaları, strateji planları, mevzuat yapımı ve eylemleri, ayrıca geri kazanım/dönüşümü destekleyici teşvikler, vergi indirimleri ve düzenlemeler Şirket'in yenilenebilir enerji ve tekstil geri dönüşüm faaliyetlerine olumlu yansımaktadır.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İşbu izahnamenin 5'inci bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

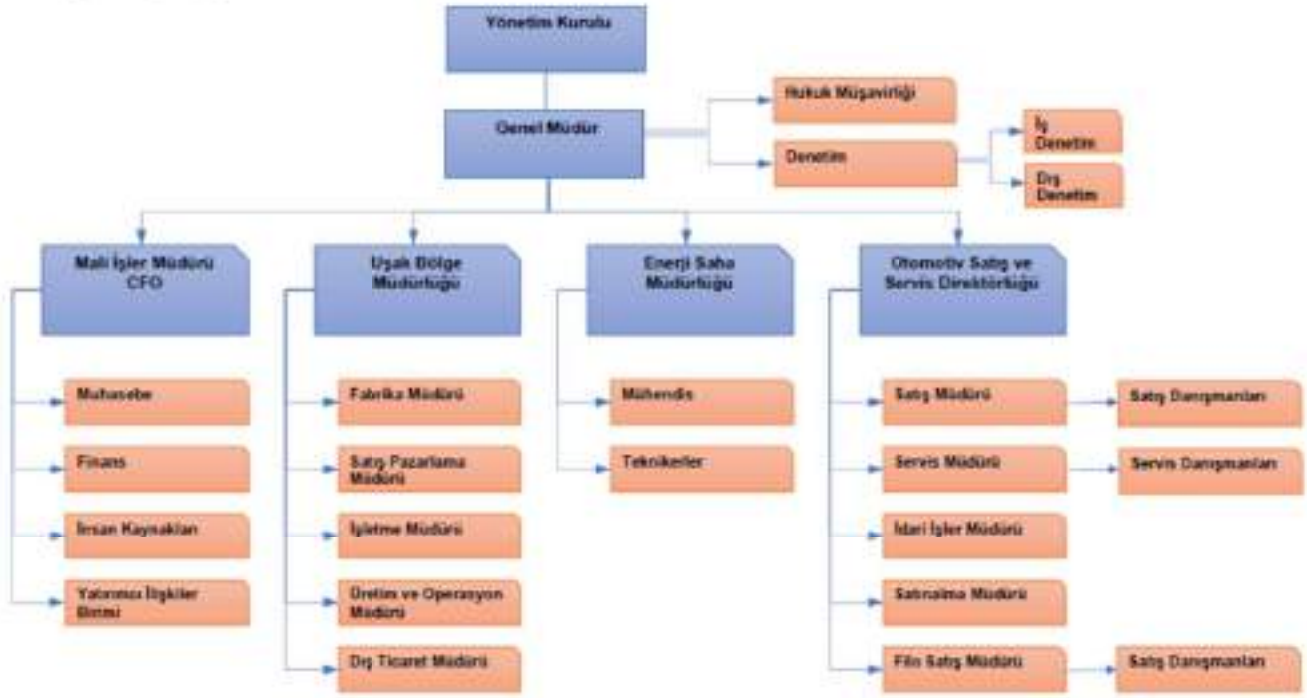
Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibariyle hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Şirketin izahname tarihi itibarı ile görevli olan yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Memet Karaer	Yönetim Kurulu Başkanı	Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10/3 Beylikdüzü / İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı / Genel Müdür	3 yıl / 2 yıl 11 ay	1.300.000.000	100
Hayrettin Koç	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10/3 Beylikdüzü / İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 11 ay	-	-
Sinan Ayaz	Yönetim Kurulu Üyesi	Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10/3 Beylikdüzü / İstanbul	Yönetim Kurulu Başkan Yrd. CFO	3 yıl / 2 yıl 11 ay	-	-
Atilla Beyhan	Yönetim Kurulu Üyesi	Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10/3 Beylikdüzü / İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 11 ay	-	-
Değer Şaroğlu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10/3 Beylikdüzü / İstanbul	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 11 ay	-	-

Muhammet Emre Gündüz	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10/3 Beylikdüzü / İstanbul	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 11 ay	-	-
----------------------	-------------------------------	---	-------------------------------	---------------------	---	---

Yönetim kurulu üyelerinin ihraççı dışında yürüttükleri görevler aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Memet Karaer	Asel Otomobil Tekstil İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Hissedar / Müdür	460.000.000	100
	Mirbe Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Hissedar / Yönetim Kurulu Başkanı	12.500.000	100
	Dms Sigorta Aracılık Hizmetleri Limited Şirketi	Hissedar / Müdür	250.000	50
	Go Enerji Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Hissedar / Müdür	5.000.000	100
Hayrettin Koç	MHS Otomotiv İnşaat Tekstil ve Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Hissedar / Müdür	300.000	100
	Umut Ekol Gayrimenkul İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Hissedar / Müdür	50.000	100
	İstron Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Hissedar / Yönetim Kurulu Başkanı	1.000.000	50
Sinan Ayaz	-	-	-	-
Atilla Beyhan	-	-	-	-
Değer Şaroğlu	-	-	-	-
Muhammet Emre Gündüz	-	-	-	-

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Şirketin izahname tarihi itibarı ile yönetimde söz sahibi olan personeline ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Neslihan Tula	Muhasebe Müdürü	Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10 İç Kapı No: 3 Beylikdüzü / İstanbul	Muhasebe Müdürü	-	-
Hüseyin Makasçılar	Uşak Fabrika Müdürü	Organize San. Bölgesi 209. Cad. No: 611 Merkez - Uşak	Uşak Fabrika Müdürü	-	-

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içinde kurulmamıştır.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel arasında akrabalık ilişkisi bulunmamaktadır.

15.3. İhraçının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri

Memet KARAER – Yönetim Kurulu Başkanı

1975 yılında Adıyaman'da doğan Memet Karaer, babasının iş adamı olması hasebiyle küçük yaşlarda çalışma ve ticaret hayatına atılmıştır. 1994 yılından sonra okul hayatının yanı sıra çalışma hayatına otomotiv alanında kurulan aile şirketi bünyesinde devam etmiştir. Akabinde aile şirketinin faaliyet alanını genişleterek 1998 yılında tekstilde geri dönüşüm sektörüne yönelmiştir. Ayrıca, 2012 yılında otomotiv sektörünün öncü markası Peugeot ile bayilik girişimini olumlu sonuçlandırarak otomotiv alanında faaliyetlerini genişletmiştir. Gerek aldığı eğitimler, gerekse piyasa yoklamaları gereği doğru atılımlarla, çok sayıda yurt içi ve yurt dışı fabrika ziyaretlerinde edindiği tecrübe ve birikimlerini, üretime aktarmak üzere 2015 yılında tekstilde geri dönüşümün başkenti olan Uşak ilinde fabrika kurulumu gerçekleştirmiştir. 2017 yılından bu yana aile şirketini tek ortaklı olarak yönetmeye devam etmektedir. İngilizce bilen Memet Karaer'in, farklı sektörlerde faaliyet gösteren hissedarı olduğu şirketlerde yönetim kurulu üyelikleri bulunmaktadır.

Hayrettin Koç – Yönetim Kurulu Başkan Vekili

1978 yılında Malatya'da doğan Hayrettin Koç, 26 yılı aşkın süredir İstanbul'da aktif olarak ticaretle ilgilenmektedir. Ticari faaliyetlerinin merkezinde müteahhitlik yer almakla birlikte, enerji ve otomotiv başta olmak üzere farklı sektörlerde çeşitli projeler geliştirmiş ve hayata geçirmiştir. Hayrettin Koç, yurt içi ve yurt dışı faaliyetleri kapsayan GES projeleri üzerinde çalışmakta olup; enerji, gayrimenkul ve otomotiv sektörlerinde faaliyet gösteren şirketlerde ortaklıkları bulunmaktadır. Özellikle enerji sektöründeki yenilikçi çözümler ve girişimci bir vizyon benimseyen Hayrettin Koç, Türkiye'nin TSE belgeli tek kalorimetre üreticisi olan işletmenin de ortakları arasında yer almaktadır.

Sinan Ayaz – Yönetim Kurulu Üyesi

1986 yılında İstanbul'da doğan Sinan Ayaz, 2008 yılında İstanbul Üniversitesi İktisat ve Anadolu Üniversitesi İşletme bölümlerinden mezun olmuştur. Lisans eğitimini takiben, Marmara Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü'nde Muhasebe ve Finansman alanında yüksek lisans yaparak uzmanlık alanını genişletmiştir. Çalışma hayatına 2007 yılında KPMG'de denetçi yardımcısı olarak başlayan Sinan Ayaz, burada finansal denetim ve muhasebe alanlarında deneyim kazanmıştır. 2013 yılında Şirket bünyesine muhasebe müdürü olarak katılan Sinan Ayaz, o tarihten bu yana Şirketin muhasebe ve finans yönetiminde aktif görev üstlenmiştir. Sinan Ayaz, eğitim ve iş hayatı boyunca işletme yönetimi, kurumsal yönetim ve sürdürülebilirlik konularında uzmanlaşmış, çok sayıda proje ve araştırmada yer almıştır. Bu çalışmalar arasında UFRS ve VUK hükümlerine göre mali tabloların düzenlenmesi, mali tabloların analiz teknikleriyle yönetim performansının değerlendirilmesi, enflasyon muhasebesi ve TMS-29 kapsamında finansal tabloların etkilerinin incelenmesi gibi teknik projeler bulunmaktadır. Ayrıca, Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin finansal tablolarının pay fiyatları üzerindeki etkilerini araştırmış ve stratejik planlama, bütçeleme entegrasyonu ile dijital dönüşüm projelerinde aktif roller üstlenmiştir. Sinan Ayaz'ın çalışmaları, bağımsız denetim, kurumsal performans yönetimi, finansal modelleme ve rekabet ortamında kurumsal sosyal sorumluluk gibi işletme yönetiminin birçok kritik alanını kapsamaktadır. Bu projelerde elde ettiği bilgi birikimi ve tecrübeleri, yönetim ve finansal karar alma süreçlerinde güçlü bir temel oluşturmaktadır.

Atilla Beyhan – Yönetim Kurulu Üyesi

1999 yılında İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun olan Atilla Beyhan, aynı yıl İstanbul Barosu'na stajyer olarak kaydolmuş ve 2001 yılında avukatlık ruhsatını alarak meslek hayatına başlamıştır. 2006 yılından itibaren kurduğu AB Hukuk Danışmanlık ofisinde yönetici

avukat olarak görev yapan Atilla Beyhan, gerçek ve tüzel kişilere özel hukuk ve kamu hukuku alanlarında kapsamlı hukuki danışmanlık hizmetleri sunmaktadır. Uzmanlık alanları arasında ticaret hukuku, sözleşme yönetimi, dava süreçleri ve kurumsal uyum danışmanlığı yer almaktadır. Kendisi orta düzeyde İngilizce ve Arapça bilgisine sahiptir.

Değer Şaroğlu – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1969 yılında Diyarbakır'da doğan Değer Şaroğlu, 1993 yılında Anadolu Üniversitesi İktisat Bölümünden lisans derecesi ile mezun olmuştur. Profesyonel kariyerine 1996 yılında Yapı ve Kredi Bankası'nda başlayan Değer Şaroğlu, 2007 yılında aynı bankada Halkalı Şube Müdürü olarak görev almıştır. Bankacılık kariyerinde çeşitli liderlik pozisyonlarında bulunmuş, sırasıyla Avcılar Çarşısı, Sultançiftliği, Arnavutköy, Alibeyköy ve Esenyurt şubelerinde müdürlük yapmıştır. 2024 yılında emekliye ayrılan Değer Şaroğlu, bankacılık ve finans sektöründe 28 yılı aşkın deneyimi ile geniş bir bilgi birikimine sahiptir. Uzmanlığı, finansal yönetim, stratejik planlama, müşteri ilişkileri ve operasyonel verimlilik gibi alanlarda derinleşmiştir.

Muhammet Emre Gündüz – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1992 yılında Kocaeli'de doğan Muhammet Emre Gündüz, hukuk alanında 2016 yılında öncelikle Kadir Has Üniversitesi Adalet Meslek Yüksek Okulu'nda ön lisans eğitimi almış, akabinde 2022 yılında Yeditepe Üniversitesi'nden mezun olarak akademik kariyerini başarıyla tamamlamıştır. Hukuk alanındaki profesyonel kariyerine 2023 yılında kurduğu MEG Hukuk Bürosu ile başlayan Muhammet Emre Gündüz, İstanbul ve Ankara başta olmak üzere birçok ilde partner ofisleri ile birlikte hukuki danışmanlık, dava süreçleri, uluslararası alacak takibi, Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) uyum süreçleri, vergi ve yönetim danışmanlığı gibi geniş bir yelpazede avukatlık ve danışmanlık hizmetleri sunmaktadır. İngilizce dil bilgisine sahip olan Muhammet Emre Gündüz, hukuk ve danışmanlık alanlarındaki derin bilgi birikimi ve liderlik deneyimine sahiptir.

Yönetimde Söz Sahibi Personel

Neslihan Tula – Muhasebe Müdürü

1974 yılında İstanbul'da doğan Neslihan Tula, Anadolu Üniversitesi Maliye Bölümü'nden mezun olmuştur. Mesleki kariyerinde muhasebe ve finans yönetimi alanında uzmanlaşmış olan Tula, 1999 yılında Toyota firmasının İstanbul'da bulunan bir yetkili servis ve satış bayisinde muhasebe yetkilisi olarak görev alarak iş hayatına başlamış, burada finansal yönetim ve muhasebe süreçlerinde deneyim kazanmıştır. 2005-2007 yılları arasında kendi işletmesi olan bir restoranı yöneterek girişimcilik deneyimi edinmiş, ardından 2007 yılında bu defa Peugeot firmasının yetkili servis ve satış bayisinde muhasebe müdürü olarak çalışmaya devam etmiştir. 2012 yılından itibaren Şirket bünyesinde Muhasebe Müdürü olarak görev yapmaya devam eden Neslihan Tula, işletmelerin muhasebe süreçlerinin yönetimi, finansal raporlama ve yasal uyumluluk konularında kapsamlı bilgi birikimine sahiptir.

Hüseyin Makascılar – Uşak Fabrika Müdürü

1975 yılında Uşak'ta doğan Hüseyin Makascılar, Anadolu Üniversitesi Çalışma Ekonomisi ve Endüstri İlişkileri Bölümü'nden mezun olmuştur. İş hayatına 1991 yılında ülkemizin önde gelen beyaz eşya firmalarından birinin pazarlama bölümünde başlayan Hüseyin Makascılar, 1996-2000 yılları arasında yine tekstil sektörünün bilinen firmalarından birinde üretim müdürü ve dokuma sorumlusu olarak görev yapmıştır. Akabinde, tekstil sektörünün önde gelen firmalarında 2000-2011 yılları arasında işletme müdürü olarak görev almıştır. Hüseyin Makascılar, tekstil sektöründeki yönetim tecrübelerini 2011 yılında Şirket bünyesine taşıyarak Uşak Fabrika Müdürü görevini üstlenmiştir. Hüseyin Makascılar, tekstil sektöründeki uzmanlığı ve bölgesel pazarlama ile üretim süreçlerindeki bilgisi ile birlikte üretim yönetimi, operasyonel süreçlerin planlanması ve ekip yönetimi konularında uzun yıllara dayanan deneyime sahiptir.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Memet Karaer	Asel Otomobil Tekstil İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Hissedar / Müdür	460.000.000	100
	Mirbe Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Hissedar / Yönetim Kurulu Başkanı	12.500.000	100
	Dms Sigorta Aracılık Hizmetleri Limited Şirketi	Hissedar / Müdür	250.000	50
	Go Enerji Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Hissedar / Müdür	5.000.000	100
Hayrettin Koç	MHS Otomotiv İnşaat Tekstil ve Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Hissedar / Müdür	300.000	100
	Umut Ekol Gayrimenkul İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Hissedar / Müdür	50.000	100
	Istron Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Hissedar / Yönetim Kurulu Başkanı	1.000.000	50
Sinan Ayaz	-	-	-	-
Atilla Beyhan	-	-	-	-
Değer Şaroğlu	-	-	-	-
Muhammet Emre Gündüz	-	-	-	-

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçaklığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Son yıllık hesap dönemi itibariyle İhraççının yönetim kurulu üyelerine İhraççıya verdikleri her türlü hizmetler için ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler bulunmamakta olup, yönetimde söz sahibi personele İhraççıya verdikleri her türlü hizmetler için ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler toplamı 1.615.185,07 TL'dir.

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Son yıllık hesap dönemi itibariyle İhraççının yönetim kurulu üyelerine emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için İhraççının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdiği herhangi bir tutar bulunmamakta olup, yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için İhraççının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdiği tutarlar toplamı 670.430,63 TL'dir.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu Üyeleri		
Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Memet Karaer	Yönetim Kurulu Başkanı/Üyesi Genel Müdür	3 yıl / 2 yıl 11 ay
Hayrettin Koç	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	3 yıl / 2 yıl 11 ay
Sinan Ayaz	Yönetim Kurulu Üyesi Mali İşler Müd. - CFO	3 yıl / 2 yıl 11 ay
Atilla Beyhan	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 11 ay

Muhammet Emre Gündüz	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 11 ay
Değer Şaroğlu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 11 ay

Yönetimde Söz Sahibi Personel		
Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Şirketteki Görev Süresi
Neslihan Tula	Muhasebe Müdürü	12 yıl
Hüseyin Makascılar	Uşak Fabrika Müdürü	12 yıl

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle Şirket tarafından Yönetim Kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemeler/sağlanacak faydalara ilişkin herhangi bir özel sözleşme bulunmamaktadır. Ancak Şirket ile yönetimde söz sahibi personel arasında yapılan iş sözleşmeleri kapsamında ve İş Kanunu uyarınca yönetimde söz sahibi personele İş Kanunu ve sair mevzuat kapsamında düzenlene kıdem, ihbar vb. alacak kalemleri ödenmesi söz konusu olabilecektir.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in izahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler yukarıda sunulmaktadır. Şirket tarafından denetimden sorumlu komite, riskin erken saptanması komitesi ve kurumsal yönetim komitesi kurulacaktır. Söz konusu komitelerin kurulmasına ilişkin olarak henüz Yönetim Kurulu Kararı alınmamıştır. Dolayısıyla ilgili komitelerin Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükarda en geç halka arzdan sonra gerçekleştirilecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır. SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Esas Sözleşmesinin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 18. Maddesine göre "SPK tarafından uygulanması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirketin ilişkili taraf işlemlerinde, üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde ve Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve niteliklerinin belirlenmesinde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur."

SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, "Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü

grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır”.

Dolayısıyla söz konusu hüküm uyarınca Şirket, SPK tarafından yeni liste ilan edilinceye kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacaktır. Ayrıca, söz konusu yükümlülükler Şirketin paylarının Borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk olağan genel kurul itibarıyla bahse konu Tebliğe uyum sürecini tamamlamış olacaktır.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Bölümü, başta bilgi alma ve inceleme hakkı üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Bu kapsamda Yatırımcı İlişkileri Bölümünün sorumluluğunda yürütülen başlıca faaliyetler aşağıda özetlenmiştir:

- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini karşılamak.
- Genel kurul toplantılarını yürürlükteki mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapmak.
- Genel kurul toplantılarında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak.
- Mevzuat ve Şirket Bilgilendirme Politikası dahil kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususun gözetilmesi ve izlenmesini sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtları sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutmak.
- Şirket hakkında değerlendirme yapan analistleri bilgilendirmek.
- Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamaları güncel olarak Şirketin Kurumsal İnternet Sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunmak.
- SPK ile ilgili mevzuatta meydana gelen değişiklikler takip edilerek Şirketin ilgili birimlerinin dikkatine sunmak.
- SPK'nın kamuyu aydınlatmaya ilişkin düzenlemeleri dikkate alınarak gerekli özel durum açıklamalarını KAP aracılığıyla MKK'ya bildirerek kamuyu bilgilendirmek.

Şirket'in, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran ortaklık olarak, yatırımcı ilişkileri bölümü oluşturarak, bu kapsamdaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ay içerisinde yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket bu doğrultuda payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ayı geçmeyecek şekilde en kısa sürede mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla personel sayılarına, personelin görev dağılımları ve coğrafi dağılımlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

Çalışan Dağılımı	Personel Sayısı			
	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Beyaz Yaka	72	108	55	40
Mavi Yaka	229	238	216	240
Toplam	301	346	271	280

Çalışanların Görev Dağılımı	Personel Sayısı			
	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Üretim	146	117	151	176
Servis-Bakım	24	32	14	11
Tekniker ve Teknisyen	40	64	42	28
Finans	1	2	2	2
Muhasebe	10	9	6	7
Satış-Pazarlama	25	43	27	22
İnsan Kaynakları	3	3	1	1
İdari Personel	7	20	7	11
Diğer	45	56	21	22
Toplam	301	346	271	280

Çalışanların Coğrafi Dağılımı	Personel Sayısı			
	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Merkez - Beylikdüzü	24	99	107	89
Kadıköy Şubesi	119	117	-	-
Uşak Şubesi	158	130	164	191
Toplam	301	346	271	280

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirketin mevcut 1.300.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin son genel kurul toplantısı ve izahname tarihi itibarıyla ortakları arasındaki dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi						
Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı					
	Son Genel Kurul İtibarıyla			İzahname Tarihi İtibarıyla		
	Sermaye Payı (TL)	Sermaye Payı (%)	Oy Hakkı (%)	Sermaye Payı (TL)	Sermaye Payı (%)	Oy Hakkı (%)
Memet Karaer	1.300.000.000	100,00	100,00	1.300.000.000	100,00	100,00
TOPLAM	1.300.000.000	100,00	100,00	1.300.000.000	100,00	100,00

Şirket sermayesinde ve toplam oy haklarında Memet KARAER dışında pay sahibi olan herhangi bir gerçek veya tüzel kişi bulunmamaktadır.

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket sermayesindeki ve toplam oy hakkı içindeki payları %5 ve üzerinde olan ortak bilgisi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Ortağın Unvanı	Sermayedeki Payı			Oy Hakkı	
	Pay Grubu	Tutarı (TL)	Oran (%)	Miktar	Oran (%)
Memet KARAER	A	325.000.000	25	1.625.000.000	62,5
	B	975.000.000	75	975.000.000	37,5
TOPLAM		1.300.000.000	100	2.600.000.000	100

İşbu izahname tarihi itibarıyla, Memet KARAER, Şirket sermayesindeki ve toplam oy hakkı içindeki payların tamamına doğrudan sahiptir. Şirketin SPKn'nun 26'ncı maddesi çerçevesinde yönetim kontrolü, yine sahip olduğu (A) ve (B) grubu paylar ile Şirketin oy haklarının tamamına sahip olan Memet KARAER'e aittir. Memet KARAER dışında, Şirket sermayesinde ve toplam oy haklarında dolaylı olarak %5 ve üzerinde pay sahibi olan herhangi bir gerçek veya tüzel kişi bulunmamaktadır.

Şirketin halka arz öncesinde mevcut çıkarılmış sermayesi 1.300.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1 TL nominal değerde 325.000.000 adet (A) Grubu nama ve 975.000.000 adet (B) Grubu hamiline olmak üzere toplam 1.300.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

(A) Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme, yönetim kurulu başkan ve başkan vekilinin seçilmesi ve genel kurulda oy hakkı kullanımında imtiyazı bulunmaktadır. Bu kapsamda, Şirket Esas Sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca Yönetim Kurulu üyelerinin yarısının (A) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçileceği, ayrıca Yönetim Kurulu Başkan ve Başkan Vekilinin (A) Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği yönetim kurulu üyeleri arasından seçileceği hüküm altına alınmıştır. Yine Esas Sözleşmenin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca; (A) Grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir (A) grubu pay için 5 (beş) oy hakkı ve (B) grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir (B) grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

Şirket Esas Sözleşmesinde (B) Grubu paylar için herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket paylarına ve bu paylara tanınan imtiyazlara ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	- Yönetim kuruluna aday gösterme - Yönetim kurulu başkan ve başkan vekilini aday gösterme - Genel kurulda 5 oy hakkı imtiyazı	1,00	325.000.000	25
B	Hamiline	Yoktur	1,00	975.000.000	75
			TOPLAM	1.300.000.000	100

(A) Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme, yönetim kurulu başkan ve başkan vekilinin seçilmesi ve genel kurulda oy hakkı kullanımında imtiyazı bulunmaktadır. Bu kapsamda, Şirket Esas Sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca Yönetim Kurulu üyelerinin yarısının (A) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçileceği, ayrıca Yönetim Kurulu Başkan ve Başkan Vekilinin (A) Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği yönetim kurulu üyeleri arasından seçileceği hüküm altına alınmıştır.

Yine Esas Sözleşmenin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca; (A) Grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir (A) grubu pay için 5 (beş) oy hakkı ve (B) grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir (B) grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

Şirket Esas Sözleşmesinde (B) Grubu paylar için herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

Şirket sermayesindeki 325.000.000 TL nominal değerli imtiyazlı (A) grubu imtiyazlı paylar ile 975.000.000 TL nominal değerli (B) grubu imtiyazsız payların tamamı Memet KARAER'e aittir. İmtiyazlar hakkında detaylı bilgi izahnamenin 21.15. numaralı bölümünde yer almaktadır.

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirketin SPKn'nun 26'ncı maddesi çerçevesinde yönetim kontrolü, sahip olduğu (A) ve (B) grubu paylar ile Şirketin oy haklarının tamamına sahip olan Memet KARAER'e aittir. Memet KARAER Şirket sermayesindeki (A) ve (B) grubu payların tamamına sahiptir.

Şirket'in yönetim hâkimiyetinden kaynaklanan gücün kötüye kullanılmasını engellemek için TTK, SPK düzenlemeleri ve Kurumsal Yönetim İlkeleri dışında alınan tedbirler bulunmamaktadır.

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayede ki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Şirket sermayesindeki payların tamamı Memet KARAER'e aittir.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemleri aşağıdaki tablolarda gösterilmiş olup; işlemlere ilişkin detaylar ayrıca izahnamede yer alması gereken finansal tablolara ilişkin özel bağımsız denetim raporunun 25 nolu dipnotunda yer almaktadır.

Ticari Borçlar	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İlişkili taraflara ticari borçlar	18.340.350	--	--	--
	18.340.350	--	--	--

İlişkili taraflara olan ticari borçlar Şirket ortağı Memet Karaer'e ait diğer şirketlerle gerçekleştirilen ticari iş ve işlemlerden kaynaklanmaktadır (Aysel: 1.940.350 TL; Mirbe: 16.400.000 TL).

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Ortaklara Borçlar	276.446.345	434.994.044	92.413.408	56.737.165
Personele Borçlar	7.557.724	9.220.352	6.442.229	3.124.454
TOPLAM	284.004.069	444.214.396	98.855.637	59.861.619

- Şirket'in Ortaklara Borçlar hesabında yer alan tutar Şirket ortağı Memet Karaer tarafından Şirkete sağlanan finansmandan kaynaklanmaktadır.

- Şirket'in ilişkili taraflara borçları arasında yer alan Personele Borçlar tutarı kıdem, izin ve prim ücretlerinden kaynaklanmaktadır.

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	252.039.906	--	--	--
	252.039.906	--	--	--

Şirketin ilişkili taraflardan olan ticari alacakları önemli ölçüde, tek bir şirketten olan alacaklarından kaynaklanmaktadır (Aysel: 244.383.004 TL). İşbu bakiye Şirketin 2024 yılında gerçekleştirmiş olduğu bölünme işlemi kaynaklıdır.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Yoktur.

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirketin çıkarılmış sermayesi 1.300.000.000 TL olup, muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1,00 TL değerinde 1.300.000.000 TL adet paya ayrılmış olup, bunlardan 325.000.000 adedi nama yazılı (A) Grubu ve 975.000.000 adedi hamiline yazılı (B) Grubu paylardır.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 5.000.000.000 TL olup, her biri 1 TL değerinde 5.000.000.000 adet paya ayrılmıştır. Sermaye Piyasası Kurulunca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2024-2028 yılları (5 yıl) için geçerlidir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Şirket'in fiili dolaşımında olan payı bulunmamaktadır. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmemiştir.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılmış olan sermaye artırımları ve azaltımları ile imtiyazlar dolayısıyla yeni oluşturulan pay grupları ve tertip birleştirme vb. nedenlerle pay sayısında değişikliğe neden olan işlemler sırasıyla aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Artırım Öncesi Sermaye	Artırım Sonrası Sermaye	Pay Grubu	Sermaye Artırım/Azaltım Kaynakları/Sebepleri	Genel Kurul Tarihi	Tescil Tarihi	TTSG Tarih	TTSG Sayı
90.000.000	120.000.000	Yoktur	Artırılan 30.000.000,00 TL tutarındaki sermayenin 7.226.824,12 TL'si Geçmiş Yıl Karlarından, 18.349.567,81 TL'si Ortaklara Borçlar Hesabından, 4.423.608,07 TL'si nakden karşılanmıştır.	15.09.2021	21.09.2021	21.09.2021	10413

120.000.000	170.000.000	Yoktur	Artırılan 50.000.000,00 TL tutarındaki sermayenin 25.000.000,00 TL'si Ortaklara Borçlar Hesabından, 25.000.000,00 TL'si nakden karşılanmıştır.	20.12.2021	30.12.2021	30.12.2021	10484
170.000.000	275.000.000	Yoktur	Artırılan 105.000.000,00 TL tutarındaki sermayenin 18.000.000,00 TL'si Ortaklara Borçlar Hesabından, 87.000.000,00 TL'si nakden karşılanmıştır.	22.12.2022	29.12.2022	29.12.2022	10736
275.000.000	500.000.000	Yoktur	Artırılan 225.000.000,00 TL tutarındaki sermayenin 131.580.616,27 TL'si Ortaklara Borçlar Hesabından, 93.419.383,73 TL'si Geçmiş Yıl Karlarından karşılanmıştır.	10.08.2023	15.08.2023	16.08.2023	10894
500.000.000	650.000.000	Yoktur	Artırılan 150.000.000,00 TL tutarındaki sermayenin 14.568.598,75 TL'si Ortaklara Borçlar Hesabından, 135.431.401,25 TL'si Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları Hesabından karşılanmıştır.	10.09.2023	28.09.2023	28.09.2023	10924
650.000.000	1.000.000.000	Yoktur	Artırılan 350.000.000,00 TL tutarındaki sermayenin 195.000.000,00 TL'si Ortaklara Borçlar Hesabından, 155.000.000,00 TL'si ise nakden karşılanmıştır.	10.11.2023	29.11.2023	29.11.2023	10968
1.000.000.000	1.300.000.000	Yoktur	Artırılan 300.000.000,00 TL tutarındaki sermayenin tamamı Ortaklara Borçlar Hesabından karşılanmıştır.	29.12.2023	6.01.2024	16.01.2024	11001
1.300.000.000	1.300.000.000	Yoktur	Şirketi'n kısmi bölünme nedeniyle 459.000.000,00 TL'lik sermaye azaltımı yapılmış; ancak eş zamanlı olarak, 375.000.000 TL'si Ortaklara Borçlar hesabından, kalan 84.000.000 TL'si ise Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları hesabından karşılanmak suretiyle 459.000.000,00 TL'lik sermaye artırımı yapılmıştır.	15.05.2024	07.06.2024	07.06.2024	11099
1.300.000.000	1.300.000.000	Yoktur	SPK'nın Pay Tebliği 5/1 maddesine uyum sağlanması amacıyla 28.09.2023 tarihinde tescil olan ve "Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları" hesabından karşılanan 135.431.401,25 TL'lik sermaye artışı kadar sermaye azaltılmış, bahse konu mevzuat gereği eş zamanlı olarak sermaye azaltımı ve sermaye artırımı yapılmış, artırılan 135.431.401,25 TL sermayenin tamamı Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları Hesabından karşılanmıştır.	24.06.2024	27.06.2024	27.06.2024	11110

Öte yandan, 16.12.2024 tarihinde yapılan Genel Kurul toplantısında alınan karar ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve gerekli Esas Sözleşme tadillerinin yapılmasına karar verilmiştir. Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 5.000.000.000 TL olup, her biri 1 Türk Lirası itibari değerinde 5.000.000.000 adet paya bölünmüştür. Ayrıca, söz konusu karar uyarınca çıkarılmış sermaye (A) ve (B) Grubu paylara bölünerek (A) Grubu paylara imtiyazlar tanınmıştır. Şirketin çıkarılmış sermayesi 1.300.000.000 TL olup tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermayenin her biri 1,00 TL itibari kıymetinde olup 1.300.000.000 TL adet paya ayrılmıştır. Bunlardan 325.000.000 adedi nama yazılı (A) Grubu ve 975.000.000 adedi hamiline yazılı (B) Grubu paylar olarak belirlenmiştir.

(A) Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme, yönetim kurulu başkan ve başkan vekilinin seçilmesi ve genel kurulda oy hakkı kullanımında imtiyazı bulunmaktadır. Bu kapsamda, Şirket Esas Sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca Yönetim Kurulu üyelerinin yarısının (A) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçileceği, ayrıca Yönetim Kurulu Başkan ve Başkan Vekilinin (A) Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği yönetim kurulu üyeleri arasından seçileceği hüküm altına alınmıştır. Yine Esas Sözleşmenin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca; (A) Grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir (A) grubu pay için 5 (beş) oy hakkı ve (B) grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir (B) grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır. Şirket Esas Sözleşmesinde (B) Grubu paylar için herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

Şirketin 16.12.2024 tarihli Genel Kurul toplantısında alınan kararlar, 23.12.2024 tarihinde ticaret sicil müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 26.12.2024 tarih ve 11237 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2024-2028 (2028 yılı sonuna kadar) yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, SPK'dan izin almak suretiyle, genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımını yapılamaz.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Şirket esas sözleşmesi ve iç yönergesine İzahname ekinde yer verilmektedir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 6 (altı) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı (A) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Yönetim Kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı bir sayı olması halinde, küsurat aşağıya doğru en yakın tam sayıya yuvarlanacaktır.

Yönetim Kurulu üyelerinin pay sahibi olması zorunlu değildir. Tüzel kişiler Yönetim Kurulu'na seçilebilir. Bir tüzel kişi Yönetim Kurulu'na üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur. Tüzel kişi adına sadece, bu tescil edilmiş kişi toplantılara katılıp oy kullanabilir. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her zaman değiştirebilir.

Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl süreyle görev yapmak üzere seçilir. Görev süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Genel Kurul, gerekli görmesi halinde TTK ve ilgili diğer mevzuata uymak kaydıyla, Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Yönetim Kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki Genel Kurul toplantısında onaya sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında belirtilen şartları haiz bir kişiyi geçici olarak atar. (A) grubu payların çoğunluğuna sahip olan pay sahibi veya pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş Yönetim Kurulu üyesi yerine ise, yine (A) grubu payların çoğunluğuna sahip olan pay sahibi veya pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği adaylar arasından Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Genel Kurul tarafından onaylanan yeni Yönetim Kurulu üyesi selefının kalan görev süresini tamamlar.

Yönetim Kurulu üyeleri arasından bir başkan ve bulunmadığı zamanlarda ona vekâlet etmek üzere, en az bir başkan vekili seçer. Yönetim Kurulu başkan ve başkan vekili (A) grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilir.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı, nitelikleri ve görev süreleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.

SPK'nın örtülü kazanç ile ilgili düzenlemelerine aykırı olmamak kaydıyla Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin ücretler Genel Kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkilidir. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Yönetim Kurulu tarafından, görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim Kurulu bünyesinde TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre, Riskin Erken Saptanması Komitesi dahil olmak üzere, gerekli komiteler oluşturulur. Ayrıca, Yönetim Kurulu, işlerin gidişini izlemek, kendisine sunulacak konularda rapor hazırlamak, bütün önemli meseleler hususiyle bilançonun hazırlanmasına karar vermek, alınan kararların uygulamasını gözetmek gibi çeşitli konularda içlerinde Yönetim Kurulu üyelerinin de bulunabileceği komite, alt komiteler ve komisyonlar kurabilir. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, geçerlilik (5 yıl) süresi boyunca izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşmamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, SPK'dan izin almak suretiyle, Genel Kurul'dan 5 (beş) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararıyla sermaye artırımını yapılamaz.

(A) grubu payların Yönetim Kuruluna aday gösterme ve Genel Kurul'da oy imtiyazı bulunmaktadır. (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. Payların sahip olduğu imtiyazlar Esas Sözleşme'nin ilgili maddelerinde belirtilmiştir. Yeni imtiyaz öngörülmesi veya mevcut imtiyazın kapsamının genişletilmesi hallerinde SPKn ve ilgili düzenlemelerdeki yükümlülükler uyarınca zorunludur.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir. Şirketin sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Yönetim Kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı/imtiyazsız pay ihraç etmeye, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Yapılacak sermaye artırımlarında aksi kararlaştırılmadıkça; (A) Grubu paylar karşılığında (A) Grubu, (B) Grubu paylar karşılığında (B) Grubu yeni pay çıkarılacaktır. Ancak, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının kısıtlanması halinde, artırılacak sermayeyi temsil eden payların tamamı (B) Grubu olarak çıkarılır.

Borsada işlem görmek üzere ihraç edilecek paylar hariç, hamiline yazılı pay senedi çıkarılamaz. Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni paylar çıkarılmaz. Sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

(A) Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi için, sermaye piyasası mevzuatı uyarınca yapılması gereken işlemler yerine getirilmek ve Merkezi Kayıt Kuruluşu'na gerekli başvurular yapılmak kaydıyla, Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin Genel Kurul tarafından onaylanması gerekmektedir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "*Şirketin Yönetimi ve Temsili*" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Kanuni hükümler saklıdır. Yönetim Kurulu TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat ile işbu Esas Sözleşme uyarınca Genel Kurul'un yetkisinde bulunanlar haricinde Şirketin işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin, yapılacak işlem ve imzalanacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket unvanı altına konmuş Şirket'i ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. İmzaya yetkili olanlar ve dereceleri Yönetim Kurulu kararı ile tespit, tescil ve ilan olunur.

Yönetim Kurulu, alacağı karar üzerine, temsil yetkisini tek imza ile Yönetim Kurulu üyelerinden birine ya da bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim Kurulu, TTK hükümleri uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu şekilde tayin olunan üye ve üçüncü kişilerin yetkileri Yönetim Kurulu tarafından her zaman kaldırılabilir.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. TTK'nın 371, 374 ve 375'inci maddesi hükümleri saklıdır.

Şirket işlerinin ve faaliyetinin gelişmesi ile Yönetim Kurulu lüzum ve ihtiyaç gördüğü takdirde idare işlerinin ve görevlerinin kendi üyeleri arasında ne şekilde ve hangi esaslar dairesinde taksim edileceğini tespit eder.

Yönetim Kurulu; TTK'nın 368'inci ve 371'inci maddeleri uyarınca ticari mümessil, ticari vekil ve/veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. TTK'nın 371'inci maddesi uyarınca sınırlı yetkiye

sahip ticari vekil veya diğ er tacir yardımcıları olarak atanacak temsile yetkili olmayan Yönetim Kurulu üyeleri veya Şirket'e hizmet akdiyle bağı olanların görev ve yetkileri hazırlanacak iç yönergede belirlenerek tescil ve ilan edilir. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğ er tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Yönetim Kurulu, görev süresini aş an sözleşmeler ve sair işlemler akdedebilir.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirketin ana iş tugal konuları arasında tekstil atıklarının geri dönüştürülmesi suretiyle iplik hammaddesi olan elyaf ve iplik üretimi, otomotiv sektöründe alım-satım ve bakım-onarım servis hizmetleri ve kısmi olarak ise yenilenebilir enerji kaynaklarından güneş enerjisi ile elektrik enerjisi üretimi bulunmaktadır. Şirket Esas Sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesinde yer verilen faaliyet konularından öne çıkanlar özetle aşağıdaki gibidir:

- Yenilenebilir enerji kaynakları dahil tüm kaynaklardan elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisin kurulması, işletmeye alınması, devralınması, kiralanması, kiraya verilmesi, üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satılması, kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim ve dağıtım şirketleri ile iş t irak ilişkisine girilmesi,
- Her türlü yer altı ve yer üstü yenilebilir enerji kaynaklarının araştırılıp bulunması, bunların işletilmesi, üretimi, satışa sunulması,
- Organik ve tarımsal atıklar dahil olmak üzere, bitkisel ve hayvansal yağların, tarım ve orman ürünlerinden ve bu ürünlerin iş lenmesi sonucu ortaya çıkan yan ürünlerden elde edilen katı, sıvı ve gaz halindeki yakıtların üretilmesi, ticareti, ithalat ve ihracatının yapılması, bu kapsamda üretim tesisleri kurulması, danışmanlık verilmesi,
- Her türlü yenilenebilir enerji kaynaklarının araştırma, inceleme, planlama ve uygulama projelerinin yapılması/yaptırılması,
- Doğ al, yarı doğ al, sentetik iplik, kumaş ve elyaf ile bunların karışımları ve atıkları baş ta olmak üzere her türlü ürünü, bunlarla üretilmiş, kullanılmış veya kullanılmamış her türlü ürün ile tehlikesiz atıkların satın alınması, toplanması, tasniflenmesi, depolanması, ithalatı, ihracatı, ticareti, satışı, geri dönüşüm ve geri kazanım iş lemlerinin yapılması, bu meyanda geri dönüşüm/kazanım ve toplama/ayırma tesislerinin kurulması ve işletilmesi,
- Her türlü motorlu araç ve nakil vasıtalarının alım satımı, bu amaçla oto alım satım merkezlerinin kurulması ve işletilmesi, oto onarım bakım ve imalat iş lerinin yapılması, bu amaçla bakım ve servis istasyonlarının kurulması, işletilmesi ve işletmeye verilmesi,
- Otomotiv sanayi ile ilgili yıkama yağlama sevisi kurulması, işletilmesi, işletmeye verilmesi, satın alınması, satılması, kiralanması, kiraya verilmesi,
- Tekstil ve trikotaja dayalı her türlü mamülün imalatını alım satımı, bu amaçla fabrika atölye ve diğ er iş kollarının kurulması, gerekli makina ve aksamının imalatı, satımı.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Şirketin iş leri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 6 (altı) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı (A) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Yönetim Kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı bir sayı olması halinde, küsurat aşağıya doğru en yakın tam sayıya yuvarlanacaktır.

Yönetim Kurulu üyelerinin pay sahibi olması zorunlu değildir. Tüzel kişiler Yönetim Kurulu'na seçilebilir. Bir tüzel kişi Yönetim Kurulu'na üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur. Tüzel kişi adına sadece, bu tescil edilmiş kişi toplantılara katılıp oy kullanabilir. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her zaman değiştirebilir.

Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl süreyle görev yapmak üzere seçilir. Görev süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Genel Kurul, gerekli görmesi halinde TTK ve ilgili diğer mevzuata uymak kaydıyla, Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Yönetim Kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki Genel Kurul toplantısında onaya sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında belirtilen şartları haiz bir kişiyi geçici olarak atar. (A) grubu payların çoğunluğuna sahip olan pay sahibi veya pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş Yönetim Kurulu üyesi yerine ise, yine (A) grubu payların çoğunluğuna sahip olan pay sahibi veya pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği adaylar arasından Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Genel Kurul tarafından onaylanan yeni Yönetim Kurulu üyesi selefının kalan görev süresini tamamlar.

Yönetim Kurulu üyeleri arasından bir başkan ve bulunmadığı zamanlarda ona vekâlet etmek üzere, en az bir başkan vekili seçer. Yönetim Kurulu başkan ve başkan vekili (A) grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilir.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı, nitelikleri ve görev süreleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.

SPK'nın örtülü kazanç ile ilgili düzenlemelerine aykırı olmamak kaydıyla Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin ücretler Genel Kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkilidir. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Yönetim Kurulu tarafından, görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim Kurulu bünyesinde TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre, Riskin Erken Saptanması Komitesi dahil olmak üzere, gerekli komiteler oluşturulur. Ayrıca, Yönetim Kurulu, işlerin gidişini izlemek, kendisine sunulacak konularda rapor hazırlamak, bütün önemli meseleler hususiyle bilançonun hazırlanmasına karar vermek, alınan kararların uygulamasını gözetmek gibi çeşitli konularda içlerinde Yönetim Kurulu üyelerinin de bulunabileceği komite, alt komiteler ve komisyonlar kurabilir. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "*Şirketin Yönetimi ve Temsili*" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Kanuni hükümler saklıdır. Yönetim Kurulu TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat ile işbu Esas Sözleşme uyarınca Genel Kurul'un yetkisinde bulunanlar haricinde Şirketin işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin, yapılacak işlem ve imzalanacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket unvanı altına konmuş Şirket'i ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. İmzaya yetkili olanlar ve dereceleri Yönetim Kurulu kararı ile tespit, tescil ve ilan olunur.

Yönetim Kurulu, alacağı karar üzerine, temsil yetkisini tek imza ile Yönetim Kurulu üyelerinden birine ya da bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim Kurulu, TTK hükümleri uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu şekilde tayin olunan üye ve üçüncü kişilerin yetkileri Yönetim Kurulu tarafından her zaman kaldırılabilir.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. TTK'nın 371, 374 ve 375'inci maddesi hükümleri saklıdır.

Şirket işlerinin ve faaliyetinin gelişmesi ile Yönetim Kurulu lüzum ve ihtiyaç gördüğü takdirde idare işlerinin ve görevlerinin kendi üyeleri arasında ne şekilde ve hangi esaslar dairesinde taksim edileceğini tespit eder.

Yönetim Kurulu; TTK'nın 368'inci ve 371'inci maddeleri uyarınca ticari mümessil, ticari vekil ve/veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. TTK'nın 371'inci maddesi uyarınca sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını olarak atanacak temsile yetkili olmayan Yönetim Kurulu üyeleri veya Şirket'e hizmet akdiyle bağlı olanların görev ve yetkileri hazırlanacak iç yönergede belirlenerek tescil ve ilan edilir. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Yönetim Kurulu, görev süresini aşan sözleşmeler ve sair işlemler akdedebilir.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "*Sermaye*" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, (A) grubu payların Yönetim Kuruluna aday gösterme ve Genel Kurul'da oy imtiyazı bulunmaktadır. (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır.

(A) Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "*Yönetim Kurulu ve Süresi*" başlıklı 7'nci maddesinde şu şekilde düzenlenmiştir: Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 6 (altı) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı (A) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Yönetim Kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı bir sayı olması halinde, küsurat aşağıya doğru en yakın tam sayıya yuvarlanacaktır.

Bununla birlikte, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "*Yönetim Kurulu ve Süresi*" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu üyeleri arasından bir başkan ve bulunmadığı zamanlarda ona vekâlet etmek üzere, en az bir başkan vekili seçer. Yönetim Kurulu başkan ve başkan vekili (A) grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilir.

Diğer taraftan, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "*Genel Kurul*" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, hazır bulunan pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir (A) grubu pay için 5 (beş) oy hakkı, her bir (B) grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

Bağlam ve Sınırlamalar

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "*Payların Devri*" başlıklı 16'ncı maddesi uyarınca, Şirket paylarının devri, bu Esas Sözleşme hükümleri ile TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata göre gerçekleştirilir. Bu kapsamda, (B) grubu paylar herhangi bir sınırlamaya tabi olmaksızın serbestçe devrolunabilir. Ancak;

(A) grubu payların devri Yönetim Kurulu'nun onayına bağlıdır. Yönetim Kurulu, TTK'da öngörülen şekilde pay sahipleri bileşiminin korunması, Şirketin işletme konusu veya işletmenin ekonomik bağımsızlığının korunması amacı ile,

- a. Mevcut (A) grubu pay sahipleri veya bunların eşleri ile alt ve üstsoyları haricindeki kişilere pay devri ile
- b. Şirketin işbu Esas Sözleşme Tadili'nin tescil tarihi itibari ile hakim ortağının işbu Esas Sözleşme Tadili'nin tescil tarihi itibari ile hakim ortağı olan kişiler veya bunların eşleri ile alt ve üstsoyları haricindeki kişilere devri ile
- c. Şirketin doğrudan ya da dolaylı rakibi olan gerçek ve tüzel kişilere ("Rakip"), Rakiplerin doğrudan ya da dolaylı pay sahiplerine, Rakiplerin doğrudan veya dolaylı hakimiyeti altında olan kişilere, her ne surette olsun Rakiplerin yöneticisi, çalışanı olan kişilere, bu kişilerin eşleri ve birinci dereceye kadar kan hısımlarına, bu kişilerin doğrudan ya da dolaylı hakimiyeti altında olan kişilere ve tüm bu sayılan kişilerle birlikte hareket eden kişilere pay devri

gibi önemli nedenlere dayanarak öngörülen pay devirlerini onaylamaktan imtina edebilir.

Şirket, (A) grubu nama yazılı paylar bakımından, önemli nedene dayanarak reddin yanında Devredene, paylarını, değerini ödemek sureti ile öncelikle devredilmek istenen pay hangi gruba ait ise o gruba ait payların diğer sahiplerinden biri veya birkaçı veya aynı gruba ait pay sahiplerinden hiçbirinin talepte bulunmaması halinde Şirketin ya da Şirketin doğrudan ya da dolaylı rakibi olmayan üçüncü kişiler hesabına almayı önererek pay devrini onaylamaktan imtina edebilir.

Bununla birlikte, Pay devri kısıtlarına hâle gelmemek şartı ile, (A) grubu pay sahiplerinden payını devretmek isteyen pay sahibi Yönetim Kurulu'na başvurur. Yönetim Kurulu önce devre konu (A) grubu payı, diğer (A) grubu pay sahiplerine teklif eder ("Teklif"). Birden fazla (A) grubu pay sahibinin teklife olumlu karşılık vermesi halinde, olumlu karşılık veren (A) grubu pay sahiplerinin mevcut (A) grubu payları oranında teklif edilen payları satın alma hakkı vardır. Tekliften itibaren bir ay içinde pay sahipleri arasından talip çıkmadığı takdirde, ilgili pay sahibi, payını bu maddede yer alan pay devri kısıtları kapsamında yer almayan bir kişiye devredebilir. Yönetim Kurulu, bu yükümlülüğe uyulmadan devredilen (A) grubu nama yazılı payların devrini pay defterine kayıttan imtina edebilir.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Pay sahiplerinin ortaklık haklarında ve paylara tanınan imtiyazlarda değişiklik yapılması TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine tabidir.

Bununla birlikte, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "*Sermaye*" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, yeni imtiyaz öngörülmesi veya mevcut imtiyazın kapsamının genişletilmesi hallerinde SPKn ve ilgili düzenlemelerdeki yükümlülükler uyulması zorunludur.

Yönetim Kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı/imtiyazsız pay ihraç etmeye, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Yapılacak sermaye artırımlarında aksi kararlaştırılmadıkça; (A) Grubu paylar karşılığında (A) Grubu, (B) Grubu paylar karşılığında (B) Grubu yeni pay çıkarılacaktır. Ancak, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının kısıtlanması halinde, artırılacak sermayeyi temsil eden payların tamamı (B) Grubu olarak çıkarılır.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "*Genel Kurul*" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, Genel Kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır.

a. Toplantı Zamanı ve Yeri:

Genel Kurullar, olağan veya olağanüstü toplanır. Olağan Genel Kurul, Şirketin her faaliyet sonundan itibaren 3 (üç) ay içerisinde ve senede en az bir defa; olağanüstü Genel Kurul ise, Şirket işlerinin, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel Kurul, Şirketin merkez adresinde veya Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

b. Toplantıya Davet:

Genel Kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. TTK ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler Genel Kurul toplantı ilanı ile birlikte, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az 3 (üç) hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Genel Kurul toplantılarına çağrı konusunda SPKn'nun 29/1 hükmü saklıdır.

c. Oy Verme ve Vekil Tayini:

Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, hazır bulunan pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir (A) grubu pay için 5 (beş) oy hakkı, her bir (B) grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır. Oy kullanımında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur. TTK'nın oyda imtiyazlı paylara ilişkin hükümlerinde yer alan istisnalar saklıdır.

Genel Kurul'a katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz. Pay sahibi Genel Kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi vekâletname ile yetkilendirilmiş bir temsilci de yollayabilir. Vekâletnameler ve vekâleten oy kullanma usul ve esaslarına TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

d. Müzakerelerin Yapılması ve Karar Nisabı:

Şirket Genel Kurul toplantılarında, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın Genel Kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların Genel Kurul gündemine alınması zorunludur. Genel Kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ve ilgili sair düzenlemelere tabidir.

e. Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım:

Şirketin Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik Genel Kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında Esas Sözleşme'nin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

f. Toplantıya İlişkin Usul ve Esasların Belirlenmesi:

Genel Kurul toplantısının işleyiş şekli bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel Kurul toplantısı, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ve iç yönergeye uygun olarak yürütülür.

g. Bakanlık Temsilcisi:

Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında bakanlık temsilcisi bulunması ve görevleri konusunda TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Esas Sözleşme kapsamında yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek bir hüküm bulunmamaktadır. Şirketin yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK ve SPKn olmak üzere Şirketin bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "*Payların Devri*" başlıklı 16'ncı maddesi uyarınca, Şirket paylarının devri, bu Esas Sözleşme hükümleri ile TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata göre gerçekleştirilir. (B) grubu paylar herhangi bir sınırlamaya tabi olmaksızın serbestçe devrolunabilir.

Pay devri kısıtları:

(A) grubu payların devri Yönetim Kurulu'nun onayına bağlıdır. Yönetim Kurulu, TTK'da öngörülen şekilde pay sahipleri bileşiminin korunması, Şirketin işletme konusu veya işletmenin ekonomik bağımsızlığının korunması amacı ile,

- a. Mevcut (A) grubu pay sahipleri veya bunların eşleri ile alt ve üstsoyları haricindeki kişilere pay devri ile
- b. Şirketin işbu Esas Sözleşme Tadili'nin tescil tarihi itibari ile hakim ortağının işbu Esas Sözleşme Tadili'nin tescil tarihi itibari ile hakim ortağı olan kişiler veya bunların eşleri ile alt ve üstsoyları haricindeki kişilere devri ile
- c. Şirketin doğrudan ya da dolaylı rakibi olan gerçek ve tüzel kişilere ("Rakip"), Rakiplerin doğrudan ya da dolaylı pay sahiplerine, Rakiplerin doğrudan veya dolaylı hakimiyeti altında olan kişilere, her ne surette olsun Rakiplerin yöneticisi, çalışanı olan kişilere, bu kişilerin eşleri ve birinci dereceye kadar kan hısımlarına, bu kişilerin doğrudan ya da dolaylı hakimiyeti altında olan kişilere ve tüm bu sayılan kişilerle birlikte hareket eden kişilere pay devri

gibi önemli nedenlere dayanarak öngörülen pay devirlerini onaylamaktan imtina edebilir.

Şirket, (A) grubu nama yazılı paylar bakımından, önemli nedene dayanarak reddin yanında Devredene, paylarını, değerini ödemek sureti ile öncelikle devredilmek istenen pay hangi gruba ait ise o gruba ait payların diğer sahiplerinden biri veya birkaçı veya aynı gruba ait pay sahiplerinden hiçbirinin talepte bulunmaması halinde Şirketin ya da Şirketin doğrudan ya da dolaylı rakibi olmayan üçüncü kişiler hesabına almayı önererek pay devrini onaylamaktan imtina edebilir.

Önalım hakkı:

Pay devri kısıtlarına hâlel gelmemek şartı ile, (A) grubu pay sahiplerinden payını devretmek isteyen pay sahibi Yönetim Kurulu'na başvurur. Yönetim Kurulu önce devre konu (A) grubu payı, diğer (A) grubu pay sahiplerine teklif eder ("Teklif"). Birden fazla (A) grubu pay sahibinin teklife olumlu karşılık vermesi halinde, olumlu karşılık veren (A) grubu pay sahiplerinin mevcut (A) grubu payları oranında teklif edilen payları satın alma hakkı vardır. Tekliften itibaren bir ay içinde pay sahipleri arasından talip çıkmadığı takdirde, ilgili pay sahibi, payını bu maddede yer alan pay devri kısıtları kapsamında yer almayan bir kişiye devredebilir. Yönetim Kurulu, bu

yükümlülüğe uyulmadan devredilen (A) grubu nama yazılı payların devrini pay defterine kayıttan imtina edebilir.

Diğer taraftan, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, Şirket sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde kendi paylarını iktisap edebilir, rehin alabilir. Şirketin kendi paylarını geri alması söz konusu olursa sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket'in faaliyetlerini yürütmesi için imzaladığı sözleşmeler; (i) finansman sözleşmeleri ve (ii) bayilik sözleşmeleridir. İlgili sözleşmelere ilişkin açıklamalar Bağımsız Hukukçu Raporu'nda detaylandırılmakta olup, işbu İzahname kapsamında aşağıdaki sözleşmeler değerlendirilir:

Finansman Sözleşmeleri

Genel Kredi Sözleşmeleri

Şirket, faaliyetlerini sürdürmek ve yatırımlarını finanse etmek için çeşitli finansal kuruluşlarla nakdi ve gayrinakdi kredileri içeren kredi sözleşmeleri imzalamaktadır.

Türk bankalar, müşterileri ile nakdi (TL ve döviz kredileri, cari hesap nakdi kredileri, vadeli nakdi krediler, prefinansman nakdi kredileri, ihracat kredileri, ithalat kredileri, taşıt kredileri ve faktoring kredileri gibi) ve gayri nakdi (teminat mektupları, akreditifler, garantiler, kontrgarantiler, avaller, kabul senetleri, teminat senetleri ve ciro edilebilir senetler gibi) kredilerin her çeşidini kapsayan ve müşterilerin sözleşmede belirtilen belli bir üst limite kadar nakdi ve gayri nakdi her çeşit krediyi kullanma imkanına sahip olduğu kredi sözleşmeleri imzalamaktadır. Söz konusu genel kredi sözleşmeleri bankalar tarafından standart formda hazırlanmakta, genellikle müşterilerle müzakere edilmeden imzalanmakta ve diğer bankalar tarafından hazırlanan sözleşmeler ile benzerlikler göstermektedir. Bu sözleşmeler genellikle belirli bir süre ile sınırlı olmaksızın akdedilirler.

Genel kredi sözleşmelerinin temel hükümleri bankalara müşterinin onayını almaksızın, kredinin tamamını veya bir kısmını herhangi bir zamanda geri çağırma, durdurma veya iptal etme hakkı, Bankalarca Ticari Müşterilerden Alınacak Ücretlere İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ hükümlerine uygun olmak kaydıyla ücret ve komisyon oranlarını belirleme ve değiştirme hakkı, ipotek, hesap ve taşınır rehni, alacağın temlikli dahil olmak üzere her türlü teminatı talep etme hakkı ve herhangi bir zamanda ek teminatlar isteme hakkı gibi haklar tanır. Ayrıca söz konusu kredi sözleşmelerinde genellikle kredi alanın finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, izinsiz kâr payı dağıtımı, şirket borçluluğunun artırılması, kontrol değişikliği hali gibi durumlar temerrüt hali olarak yer alır ve bu durumda kredilerin muaccel hale gelmesi, bankalarca geri ödeme talep edilmesi ve temerrüt faizi işletilmesi gibi riskler söz konusu olur. Benzer şekilde bazı genel kredi sözleşmelerinde kredi alanın ortaklık yapısında bankanın izni olmadan herhangi bir değişikliğin meydana gelmesi de temerrüt hali teşkil eder. Bankalara tanınan söz konusu yetkiler piyasa uygulamasını gösterir.

Finansal Kiralama Sözleşmeleri

6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu m. 3 uyarınca finansal kiralama, bir finansal kiralama sözleşmesine dayalı olmak koşuluyla, ilgili mevzuat uyarınca yetkilendirilen kiralayan tarafından finansman sağlamaya yönelik olarak bir malın mülkiyetinin kira süresi sonunda kiracıya devredilmesi; kiracıya kira süresi sonunda malı rayiç bedelinden düşük bir bedelle satın alma hakkı tanınması; kiralama süresinin malın

ekonomik ömrünün yüzde sekseninden daha büyük bir bölümünü kapsamayı veya finansal kiralama sözleşmesine göre yapılacak kira ödemelerinin bugünkü değerlerinin toplamının malın rayiç bedelinin yüzde doksandan daha büyük bir değeri oluşturması hâllerinden herhangi birini sağlayan kiralama işlemleridir.

Yapılan incelemede Şirket'in taraf olduğu finansal kiralama sözleşmesinin çok sayıda benzer sözleşmede kullanılmak üzere hazırlanan genel hükümlerle somut kiralama işleminin koşullarını düzenleyen özel şartlardan oluştuğu görülmüştür, ilgili finansal kiralama sözleşmesi Şirket'in demirbaş alımına ilişkindir.

Bayilik Sözleşmeleri

Şirket'in taraf olduğu toplamda 3 adet bayilik sözleşmesi bulunur. İlgili sözleşmeler, ihraççı ile Stellantis Otomotiv Pazarlama Anonim Şirketi ("Stellantis") (eski ticaret unvanı ile Groupe PSA Otomotiv Pazarlama Anonim Şirketi) arasında imzalanmış olup ihraççıya Opel, Peugeot ve Citroen markalı binek ve ticari sınıf araçlar ile bu araçlara dair yedek parça ve aksesuarların satışını yapma, bu ürünlere ilişkin satış sonrası hizmetleri yürütme ve Stellantis tarafından onaylanan tesislerde kendini yetkili bayi olarak tanıtmaya hakkı tanır. Sözleşmelerde ihraççıya münhasırlık yetkisi verilmemiştir ve sözleşmeler belirsiz süreli olarak akdedilmiştir.

Söz konusu bayilik sözleşmeleri Stellantis'in faaliyeti ve bünyesinde bulundurduğu markaları koruyacak şekilde otomotiv sektöründe akdedilen sözleşmelerde yer alan standart hükümler içermektedir. Sözleşmeler kapsamında bayiye asgari satın alma, satış ve sürümü artırmak için çeşitli faaliyetlerde bulunma, satış sonrası hizmetlerini yerine getirme, Stellantis'in menfaatlerini koruma, periyodik olarak Stellantis'e çeşitli bilgi ve belgeleri sağlama ve Stellantis'in belirleyeceği veya uygun göreceği sistemleri kullanma gibi yükümlülükler getirilmiştir. Ayrıca bayilik sözleşmeleri, motorlu araçlara ilişkin servis ve onarım işlerini düzenleyen detaylı politika ve prosedürleri de içerir.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirketin TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan 2021, 2022 ve 2023 yılları ile 01.01.2024-30.09.2024 dönemine ilişkin hazırlanmış olan finansal raporları ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporları izahname ekinde yer almaktadır. Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGGK) tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli "Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru" ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28/12/2023 tarih ve 81/1820 sayılı Kararı kapsamında 30.09.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihli finansal tablolar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllar ile 01.01.2024-30.09.2024 dönemine ait finansal tabloları Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili özel bağımsız denetim raporu hazırlanmıştır.

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Baş Denetçilerinin Adı Soyadı	Görüş / Sonuç
01.01.2024-30.09.2024	Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.	Atatürk Mah. Sedef Cad. Ata 3 Blokları No: 15 İç Kapı No: 114 Ataşehir / İstanbul	Mustafa Ozan MISIRLIOĞLU	Olumlu
01.01.2023-31.12.2023				
01.01.2022-31.12.2022				
01.01.2021-31.12.2021				

Şirket'in izahnamede yer alan finansal tablolarına ilişkin özel bağımsız denetim raporunda olumlu görüş verilmiştir.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket genel kurulu, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri için nakit kâr dağıtım kararı almamıştır.

Şirketin halka açık ortaklık statüsünü kazanmasından sonra, kâr dağıtımı yapılıp yapılmayacağı ve yapılacak ise hangi miktarda yapılacağı hususu Esas Sözleşmenin "*Karın Tespiti ve Dağıtımı*" başlıklı 13'üncü maddesi kapsamında belirlenecektir.

Şirket Esas Sözleşmesinin "*Karın Tespiti ve Dağıtımı*" başlıklı 13'üncü maddesi uyarınca, Şirket kar tespiti ve dağıtımı konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket eder.

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerinden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanunî Yedek Akçe:

- a. Sermayenin yüzde yirmisine (%20) ulaşmaya kadar, yüzde beşi (%5) kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr Payı:

- b. Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirketin kâr dağıtım politikası çerçevesinde, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.
- c. Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kâr Payı:

Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya TTK'nın 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin yüzde beşi (%5) oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu (%10), TTK'nın 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın konuya ilişkin düzenlemeleri göz önüne alınarak, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır. Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

İşbu Esas Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı kanunen müsaade edilmediği sürece geri alınmaz.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirketin faaliyet sonuçlarında, finansal durumunda veya karlılığı üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir dava, hukuki takibat, tahkim veya sair idari takip ya da işlemi bulunmamaktadır.

Şirketin faaliyetlerinin olağan akışı çerçevesinde taraf olduğu davalar ve takiplere ilişkin detaylı bilgiler izahname ekinde yer verilen Bağımsız Hukukçu Raporu'nda detaylı şekilde listelenmiştir.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Halka arz edilecek payların nominal değerleri toplamı 375.000.000 TL olup; bu payların 250.000.000 TL nominal değerli kısmı Şirketin çıkarılmış sermayesinin mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle 1.300.000.000 TL'den 1.550.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç ve halka arz edilecek 250.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu Şirket paylarından, kalan 125.000.000 TL nominal değerli kısım ise Şirketin mevcut ortağı Memet KARAER'e ait (B) Grubu Şirket paylarından oluşmaktadır.

Bu kapsamda, halka arz edilecek paylara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Mevcut Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur.	375.000.000	30,61	1,00	375.000.000	28,85	24,19
Toplam						375.000.000	28,85	24,19

İhraç edilecek toplam 375.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 1.225.000.000 TL'lik (B) Grubu hamiline paylar içindeki payı %30,61 olurken, halka arz sonrası oluşacak 1.550.000.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %24,19 olacaktır.

Sermaye artırımı yoluyla ihraç edilerek halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Sermaye Artırımı Yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Mevcut Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur.	250.000.000	20,41	1,00	250.000.000	19,23	16,13
Toplam						250.000.000	19,23	16,13

Sermaye artırımı yoluyla ihraç ve halka arz edilecek 250.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 1.225.000.000 TL'lik (B) Grubu hamiline paylar içindeki payı %20,41 olurken, halka arz sonrası oluşacak 1.550.000.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %16,13 olacaktır.

Mevcut ortak Memet KARAER'e ait paylardan halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Ortak Satışı Yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Mevcut Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
-------	------------------------	------------	------------	---	-------------------------------	-------------	----------------------------	---------------------------------------

				(%)				
B	Hamiline	Yoktur.	125.000.000	10,20	1,00	125.000.000	9,62	8,06
Toplam						125.000.000	9,62	8,06

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek 125.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 1.225.000.000 TL'lik (B) grubu paylar içindeki payı %10,20 olurken, halka arz sonrası oluşacak 1.550.000.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %8,06 olacaktır.

Halka Arz Eden Pay Sahibi

No	Ortağın Adı, Soyadı/Ünvanı	Halka Arzı Yapılacak Payların Nominal Tutarı (TL)	Ortak Satışı Yapılacak Payların Halka Arz Sonrası Şirket Sermayesindeki Payı Oranı (%)
1	Memet KARAER	125.000.000	8,06

Payların ISIN Kodu, SPK onayını takiben temin edilecek olup MKK nezdinde kaydedilecektir.

Şirketin halka arz öncesinde mevcut çıkarılmış sermayesi 1.300.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1 (bir) TL nominal değerde 325.000.000 (üç yüz yirmi beş milyon) adet (A) grubu nama yazılı ve 975.000.000 (dokuz yüz yetmiş beş milyon) adet (B) grubu hamiline yazılı paya bölünmüştür. (A) grubu payların Yönetim Kuruluna aday gösterme, yönetim kurulu başkan ve başkan vekilinin seçilmesi ve Genel Kurul'da oy imtiyazı bulunmaktadır. (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 6 (altı) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı (A) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Yönetim Kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı bir sayı olması halinde, küsurat aşağıya doğru en yakın tam sayıya yuvarlanacaktır.

Bununla birlikte, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu üyeleri arasından bir başkan ve bulunmadığı zamanlarda ona vekâlet etmek üzere, en az bir başkan vekili seçer. Yönetim Kurulu başkan ve başkan vekili (A) grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilir.

Diğer taraftan, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, hazır bulunan pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir (A) grubu pay için 5 (beş) oy hakkı, her bir (B) grubu pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

Şirket esas sözleşmesinde (B) grubu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirketin merkezi Türkiye'de bulunmakta olup Şirket T.C. Kanunlarına tabiidir. Şirketin payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydedilip kaydedilmediği hakkında bilgi:

Ortaklığımız payları kaydedilme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn md. 19 ve TTK md. 507): Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir.

a) Hak kazanılan tarih: Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kar elde edilmesi ve kar dağıtımına Genel Kurulca karar verilmiş olması halinde, dağıtım tarihi itibarıyla payların tümü kâr payı alma hakkı elde eder.

b) Zamanaşımı: SPKn. md. 19 ve SPK II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği uyarınca, ortaklar ve kâra katılan diğer kişiler tarafından tahsil edilmeyen kâr payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen kâr payı avansı bedelleri, dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Anılan Kanun'un zamanaşımına ilişkin hükümleri, Anayasa Mahkemesi'nin 10.04.2019 tarih ve 2018/136E. Ve 2019/21 K. Sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.

c) Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

Payları, MKK nezdinde ve yatırım kuruluşları altındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan pay sahiplerinin kâr payı ödemeleri MKK aracılığı ile yatırımcıların hesaplarına aktarılmaktadır.

Tam ve dar mükellef tüzel kişiler, kar payı almak üzere yapacakları müracaatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekle yükümlüdürler. Kar dağıtımında Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen sürelerle uyulur. Kurul'un II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca, kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması gerekmektedir.

d) Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Kar payı oranı, hesaplama yöntemi ve ödemelere ilişkin prosedürlerde Sermaye Piyasası Mevzuatı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayımlanmış olduğu ilke kararları, tebliğler ile ilgili diğer kanun ve sair mevzuat ile Şirket Esas Sözleşmesi'ne uyulur. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18, II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği):

TTK md. 461 uyarınca, her pay sahibi, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak, Esas Sözleşme'nin 6'ncı maddesi uyarınca Yönetim Kurulu sermaye artırımını kararında yeni pay haklarını sınırlandırmaya yetkilidir.

Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

SPKn md. 18 uyarınca, kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

Bedelsiz Pay Edinme (TTK md. 462, SPKn md. 19):

TTK md. 462 uyarınca, esas sözleşme veya genel kurul kararıyla ayrılmış ve belirli bir amaca özgülmemiş yedek akçeler ile kanuni yedek akçelerin serbestçe kullanılabilen kısımları ve mevzuatın bilançooya konulmasına ve sermayeye eklenmesine izin verdiği fonlar sermayeye dönüştürülerek sermaye iç kaynaklardan artırılabilir. Artırımın tescili ile o anda mevcut pay sahipleri mevcut paylarının sermayeye oranına göre bedelsiz payları kendiliğinden iktisap ederler.

SPKn md. 19 uyarınca, halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK md. 507):

TTK md. 507 uyarınca, Şirket'in sona ermesi hâlinde her pay sahibi, Esas Sözleşme'de sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md. 29, 30, TTK md. 414, 415, 419, 425, 1527):

TTK md. 425 uyarınca, pay sahibi, paylarından doğan haklarını kullanmak için, genel kurula kendisi katılabileceği gibi, pay sahibi olan veya olmayan bir kişiyi de temsilcisi olarak genel kurula yollayabilir.

TTK md. 1527 uyarınca, anonim şirketlerde genel kurullara elektronik ortamda katılma, öneride bulunma, görüş açıklama ve oy verme, fizikî katılmanın ve oy vermenin bütün hukuki sonuçlarını doğurur.

SPKn md. 29 uyarınca, halka açık ortaklıklar genel kurullarını, toplantıya, esas sözleşmede gösterilen şekilde, ortaklığın internet sitesi ve KAP ile Kurulca belirlenen diğer yerlerde yayımlanan ilanla çağırarak zorundadırlar. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır.

SPKn md. 30 uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Payları kayden izlenen anonim ortaklık genel kurullarına elektronik ortamda katılım, MKK tarafından sağlanan elektronik ortam üzerinden gerçekleştirilir.

Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK md. 407, 409, 417):

TTK md. 407 uyarınca, pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını genel kurulda kullanırlar. Kanuni istisnalar saklıdır.

TTK md. 409 uyarınca, genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, yönetim kurulunun yıllık raporuna, kârın kullanım şekline, dağıtılacak kâr ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, yönetim kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Gerektiği takdirde genel kurul olağanüstü toplantıya çağrılır.

TTK md. 417 uyarınca, yönetim kurulu, SPKn'nin 13 üncü maddesi uyarınca genel kurula katılabilecek kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, MKK'dan sağlayacağı "pay sahipleri çizelgesi"ne göre düzenler.

Oy Hakkı (SPKn md. 30 ve TTK md. 432, 433, 434, 435, 436):

TTK md. 434 uyarınca, her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarıyla orantılı olarak kullanır.

TTK md. 432 uyarınca, bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler. Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur.

TTK md. 433 uyarınca, oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir.

TTK md. 435 uyarınca, oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

TTK md. 436 uyarınca, pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz. Şirket yönetim kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

SPKn md. 30 uyarınca, halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn md. 14, TTK md. 437):

SPKn md. 14 uyarınca, Şirket, kamuya açıklanacak veya gerektiğinde Kurulca istenecek finansal tablo ve raporları, şekil ve içerik bakımından TMS çerçevesinde Kurulca belirlenen düzenlemelere uygun olarak, zamanında, tam ve doğru bir şekilde hazırlamak ve ibraz etmek zorundadır.

TTK md. 437 uyarınca, finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

İptal Davası Açma Hakkı (TTK md. 445-451, SPKn md. 18/6, 20/2):

SPKn md. 18/6 uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

SPKn md. 20/2 uyarınca, kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının

kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

TTK md. 445 ve 446 uyarınca, genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

TTK md. 447 uyarınca, genel kurulun, özellikle, pay sahibinin, genel kurula katılma, asgari oy, dava ve kanundan kaynaklanan vazgeçilemez nitelikteki haklarını sınırlandıran veya ortadan kaldıran; pay sahibinin bilgi alma, inceleme ve denetleme haklarını, kanunen izin verilen ölçü dışında sınırlandıran veya anonim Şirket'in temel yapısını bozan veya sermayenin korunması hükümlerine aykırı olan kararları batıldır.

TTK md. 448 uyarınca, Yönetim kurulu iptal veya butlan davasının açıldığını ve duruşma gününü usulüne uygun olarak ilan eder ve Şirket'in internet sitesine koyar. İptal davasında üç aylık hak düşüren sürenin sona ermesinden önce duruşmaya başlanamaz.

Birden fazla iptal davası açıldığı takdirde davalar birleştirilerek görülür. Mahkeme, Şirket'in istemi üzerine muhtemel zararlarına karşı davacıların teminat göstermesine karar verebilir. Teminatın nitelik ve miktarını mahkeme belirler.

TTK md. 449 uyarınca, genel kurul kararı aleyhine iptal veya butlan davası açıldığı takdirde mahkeme, yönetim kurulu üyelerinin görüşünü aldıktan sonra, dava konusu kararın yürütülmesinin geri bırakılmasına karar verebilir.

TTK md. 450 uyarınca, genel kurul kararının iptaline veya butlanına ilişkin mahkeme kararı, kesinleştikten sonra bütün pay sahipleri hakkında hüküm ifade eder. Yönetim kurulu bu kararın bir suretini derhâl ticaret siciline tescil ettirmek ve internet sitesine koymak zorundadır.

TTK md. 451 uyarınca, genel kurulun kararına karşı, kötüniyetle iptal veya butlan davası açıldığı takdirde, davacılar bu sebeple Şirket'in uğradığı zararlardan müteselsilen sorumludurlar.

Azınlık Hakları (TTK md. 411, 412, 420, 439, 531, 559):

TTK md. 411 uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler.

TTK md. 412 uyarınca, pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

TTK md. 420 uyarınca, finansal tabloların müzakeresi ve buna bağlı konular, sermayenin en az yirmide birine sahip pay sahiplerinin istemi üzerine, genel kurulun bir karar almasına gerek olmaksızın, toplantı başkanının kararıyla bir ay sonraya bırakılır.

TTK md. 439 uyarınca, genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarı değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

TTK md. 531 uyarınca, haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az onda birini ve halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler.

TTK md. 559 uyarınca, kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin onda birini, halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md. 438, 439):

TTK md. 438 uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

TTK md. 439 uyarınca, genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az birmilyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir. Dilekçe sahiplerinin, kurucuların veya şirket organlarının, kanunu veya esas sözleşmeyi ihlal ederek, Şirket'i veya pay sahiplerini zarara uğrattıklarını, ikna edici bir şekilde ortaya koymaları hâlinde özel denetçi atanır.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md. 24):

SPKn. md. 24 uyarınca, önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını şirkete satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27):

SPKn md. 27 uyarınca, pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların Şirket'in oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini şirketten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, SPK tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını şirketten talep edebilirler. Çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını, oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

İtfa/Geri Satma Hakkı: Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı: Pay sahiplerinin dönüştürme hakkı söz konusu değildir.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket'in 26/12/2024 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında:

1. Şirket'in 5.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere, 1.300.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle, 250.000.000 TL tutarında artırılarak 1.550.000.000 TL'ye çıkartılmasına,

2. Arttırılmasına karar verilen her biri 1 TL nominal değerli toplam 250.000.000 TL nominal değerli payların tamamının (B) Grubu pay olarak ihraç edilmesine,
3. İhraç edilecek 250.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu payların, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde halka arz edilmesine,
4. Şirketimiz ortağı Memet KARAER'in Şirketimiz sermayesinde sahip olduğu paylardan 125.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu payların da sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde halka arz edilmesine,
5. Halka arza aracılık ve konsorsiyum liderliği için A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yetkilendirilmesine ve gerekli sözleşmelerin imzalanmasına,
6. Halka arzın, sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum aracılığıyla – Sabit Fiyatla Talep Toplama Yöntemiyle Satış yöntemiyle ve En İyi Gayret Aracılığıyla yapılmasına,
7. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanacak fiyat tespit raporunda bulunacak fiyatın halka arz fiyatı olarak kabul edilmesine, söz konusu halka arz satış fiyatının tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile kamuya duyurulmasına,
8. Şirketimiz paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca; herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımını yapılmayacağı ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmayacağı, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağı ve dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağı, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağı hususlarında gerekli taahhütlerin verilmesine,
9. Arttırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına, toplanan talebin halka arz edilen payların tamamını karşılamaması ve halka arz sürecinin devam ettirilmesi halinde, öncelikle sermaye artırımını suretiyle ihraç edilecek payların satılmasına, ihraç edilen payların tamamının satılmaması durumunda, satılmayan payların süresi içerisinde, Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. düzenlemeleri ile ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde iptal edilmesine,
10. Yukarıdaki hususlar kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., T.C. Ticaret Bakanlığı, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş., ilgili Ticaret Sicili Müdürlüğü de dahil olmak, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere tüm resmi kurum ve kuruluşlara gerekli başvuruların yapılmasına; bu çerçevede yapılacak olan başvurular, yazışmalar ve benzeri belge ve bilgileri tanzime ve imzalamaya, ilgili kurumlar tarafından talep edilecek ek bilgi ve belge de dahil olmak üzere, söz konusu bilgi ve belgelerin takibine ve tekemmüle, ilgili diğer makam ve dairelerdeki usul ve işlemleri ifa ve ikmale, Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yapması gereken açıklamalar için gerekli tüm işlemleri yerine getirmeye, bu kapsamda yapılacak tüm işlemlerde Şirket'i herhangi bir rakamsal sınırlama olmaksızın, en geniş şekilde temsil etmeye Şirket'in Yönetim Kurulu Başkanı Memet KARAER'in yetkili kılınmasına

karar verilmiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24 üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraçının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arzın gerçekleştirilmesi için, SPK'nın onayı haricinde, Halka Arz Edilen Paylar'ın borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Borsa İstanbul'un görüşüne işbu İzahname'nin "*I. Borsa Görüşü*" bölümünde yer verilmektedir.

Halka arzda, SPK ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Halka arz edilmesi planlanan beher payın nominal değeri 1,00 TL olup, Şirketin çıkarılmış sermayenin 1.300.000.000 TL'den 1.550.000.000 TL'ye artırımı suretiyle ihraç edilecek 250.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu hamiline yazılı paylar ile Şirketin mevcut ortağı Memet KARAER'in sahip olduğu 125.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu hamiline yazılı paylar olmak üzere toplam 375.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu hamiline yazılı payın halka arz edilmesi planlanmaktadır. Halka arz edilmesi planlanan payların Şirketin halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranının %24,19 olması planlanmaktadır.

Pay Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilecek Pay Toplamı (TL)	Halka Arz Öncesi Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur.	1,00	250.000.000 (Sermaye Artırımı)	19,23	16,12
B	Hamiline	Yoktur.	1,00	125.000.000 (Ortak Satış)	9,62	8,06
Toplam				375.000.000	28,85	24,19

Bununla birlikte, Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup, halka arz sonucu sermaye artırımı ile oluşturulan paylardan satılmayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde çıkarılmış sermaye tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup, SPK'nın onayını müteakip tescil ve ilan edilecektir.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz edilecek paylar için 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Kesin satış başlangıç ve bitiş tarihleri SPK ve BİAŞ onaylarının ardından Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile KAP'ta, Şirketin kurumsal internet adresinde (www.denizeko.com) ve halka arza aracılık eden A1 Capital'in kurumsal internet adresinde (www.a1capital.com.tr) kamuya duyurulacaktır. Halka arzın 2025 yılının ilk çeyreğinde yapılması planlanmaktadır.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satış Yöntemi:

Halka arzda satış, A1 Capital liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir.

Başvuru Şekli:

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunabilecek yatırımcılar Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılardır.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları, yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler, yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturanları da kapsamak üzere aşağıda tanımlanan Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar tanımları dışında kalan ve merkezi Türkiye'de bulunan tüm tüzel kişilerdir. (Anonim ve limited şirketler bu kategoriden başvurabilir.)

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Merkezi Türkiye’de bulunan a) Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri, b) Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun geçici 20’nci maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar, c) Kamu kurum ve kuruluşları, TCMB ç) Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurul’ca kabul edilebilecek diğer kuruluşlardır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisinde yalnızca Sermaye Piyasası Kurulu’nun i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararına uygun talep sahiplerinin talepleri dikkate alınacaktır.

Başvuru Şekli:

Şirket paylarının halka arzına katılmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların, halka arz süresi içinde başvuru yerlerinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri’nin merkez, şube ve acentelerine başvurmaları gerekmektedir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıların ise AI Capital’in merkez, şube ve acentelerine müracat ederek talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar talep formunda talep ettikleri pay adetini ve pay fiyatını belirteceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece AI Capital’e başvuruda bulunabileceklerdir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir:

1. Gerçek Kişi Yatırımcılar: Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi

2. Tüzel Kişi Yatırımcılar: İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi.

Talep sahiplerinin edinmeye hak kazandıkları sermaye piyasası araçlarının kendileri adına açılmış hesaplara aktarılması zorunludur. Bu konudaki sorumluluk talebi toplayan kuruma aittir.

Yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.

İnternet, telefon bankacılığı veya ATM’ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM’de işlem yapmaya yetkili olma şartı aranacaktır.

- Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar’ın talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay miktarı, bu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 lot olacaktır. 1 TL nominal değerdeki bir payın Fiyat Tespit Raporu’nda belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.
- Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar’ın talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay miktarı, ilgili tahsisat grubuna tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 lot olacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay

bedelini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskinin aracı kuruluşlarca üstlenilmesi kaydıyla, sermaye piyasası aracı bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri içermeyen ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular (Vergi kimlik numarası yazılacak) dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarası içermeyen kayıtları iptal edilerek dağıtımına dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listesinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra öncelikle aşağıdaki şekilde nihai halka arz fiyatına göre nihai talep adedi belirlenecektir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında uygulanması durumunda mükerrer taleplerin dağıtımına dahil edilmeme durumu saklıdır.

Her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır:

- **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım:** Eşit Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Bilgi eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listelerinden çıkarıldıktan sonra Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar başvurularının nihai talep adedi belirlenerek izahnamenin 25.2.3.f maddesinde yer alan esaslar çerçevesinde mükerrer taramaya tabi tutulacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir. Hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar en yüksek tutarlı talepten başlanarak yeniden dağıtımına konu edilecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar olarak başvurularının dikkate alınacak en yüksek talep miktarı belirlenirken, farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalmıyorsa, AI Capital'in uygun gördüğü şekilde yalnızca bir talebi dikkate alınacaktır.
- Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılmaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.
- Eşit dağıtım yöntemine göre dağıtım yapılacak "Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar" grubu içerisinde yer alan yatırımcıların müşterek hesaplardan girdikleri talepler iptal edilerek dağıtımına dahil edilmeyecektir.
- **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım:** Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararına uygun olacak şekilde İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi birlikte karar vereceklerdir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca:

- Yeterli talep olması halinde, yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda her bir yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak

şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama portföy yönetim şirketi bazında ve %3 olarak uygulanır.

- Portföy yönetim şirketleri, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, unvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ md. 31/1-d kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.
- Kurumsal Yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay tutarı, Kurumsal Yatırımcılar grubuna tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.
- Kurumsal yatırımcıların kendi portföyleri için aldıkları paylar hiçbir suretle bireysel yatırımcı hesaplarına aktarılamaz. Aracı kurumlar, yatırım ve kalkınma bankaları ile portföy yönetim şirketlerinin müşterilerinin portföyü için talepte bulunması durumunda, talebin müşterinin ait olduğu yatırımcı grubundan yapılması ve II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin md. 18/3 uyarınca müşterinin ilgili yatırımcı grubuna ilişkin aranan nitelikleri taşıdığına ilişkin gerekli belgelerin talep formuna eklenmesi gerekmektedir.

Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

AI Capital, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 2 (iki) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsis grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Halka Arz Edenler'e verecektir. Halka Arz Edenler, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen günü takip eden iş günü içerisinde onaylayacak ve onayladığını AI Capital'e bildirecektir.

Halka arzda öncelikli olarak sermaye artırımını yolu ile ihraç edilecek payların satışı gerçekleştirilecek, sermaye artırımını yoluyla satışa sunulan payların tamamının satılmasının ardından ortak satış yoluyla satışa sunulan payların satışı gerçekleştirilecektir. Sermaye artırımını yoluyla ihraç edilecek payların tamamının satılamaması durumunda, halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararıyla satılamayan paylar iptal edilecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c (Başvuru yerleri) maddesinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri'nin ilgili başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni kısmen veya tamamen nakden yatırabilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir bloke olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Talep Bedeli, talep edilen pay adedi ile Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen halka arz satış fiyatının çarpımı sonucu ortaya çıkan tutardır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler.

Nakden Ödeme:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alıfta ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar aşağıda gösterilmektedir:

Teminat Tutarı = Talep Bedeli / Teminat katsayısı (ilgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı)

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	97%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	97%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Borçlanma Araçları Fonu	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Hisse Senedi Fonu	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)	95%	Bloomberg elektronik alım satım ekranında her bir konsorsiyum üyesi, bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.	Bloomberg elektronik alım satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.
TL DİBS	95%	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili günde ilk açıkladığı gösterge alış fiyatı	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili günde işlem anındaki cari alış fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir.)	85%	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Pay (BİST 30'da yer alan paylar)	90%	BİST Pay Piyasası'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı

Döviz	90%	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın cari kuru
Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı Blokesi (TL)	100%	-	-
Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı Blokesi (Döviz)	90%	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, tahsilatın yapıldığı andaki her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu döviz alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)
Kira Sertifikası	85%	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan o günkü ortalama, fiyat/işlem geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı
Kira Sertifikaları Katılım Fonları	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde aşağı/yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'a kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'a kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler boz durulacaktır.

Ancak, ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ve acentelerin teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile resen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir. Konsorsiyum Üyeleri ile acenteleri birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler teminatları farklı şekilde nakde dönüştürebilirler.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu Konsorsiyum Üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde,

teminat niteliğindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtarla gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaktırlar.

Her bir Konsorsiyum Üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri ve Kurul Karar Organı'nın i-SPK.45.4 (24/03/2022 tarihli ve 14/461 s.k.) ve i-SPK.45.5 (16/06/2022 tarihli ve 32/917 s.k.) sayılı İlke Kararları ile uyumlu olacak şekilde kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dahilinde kalmak kaydıyla kredili başvurularını kabul edebilir ve tahsis edilen krediye ilişkin faiz hesaplaması hususunda hangi tarih aralığının esas alınacağı, taraflar arasında akdedilecek çerçeve sözleşme hükümleri uyarınca serbestçe tayin edilebilir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece A1 Capital'e başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen A1 Capital'in başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini A1 Capital'e ödemekten imtina edemezler.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin bildirilmesini takip eden ikinci iş günü saat 12:00'a kadar A1 Capital'e ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

Halka arza katılan yatırımcıların ödeyecekleri pay bedelleri, tahsilat yapan yatırım kuruluşu tarafından A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ait ilgili banka hesabına aktarılacaktır. Halka arz edilen pay bedellerinin tahsilatı tamamlandıncı halka arza aracılık eden yetkili kuruluş olan A1 Capital tarafından tahsil edilen pay bedelleri halka arz için açılmış olan banka hesaplarına yatırılacaktır.

Sermaye Artırımı Suretiyle Halka Arz Edilen Payların Bedellerinin Yatırılacağı Hesap Bilgileri:

Hesap Sahibi	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.
Banka	T. Vakıflar Bankası T.A.O
IBAN Numarası	TR05 0001 5001 5800 7346 2448 97

Ortak Satış Suretiyle Halka Arz Edilen Payların Bedellerinin Yatırılacağı Hesap Bilgileri:

Hesap Sahibi	Memet KARAER
Banka	T. Vakıflar Bankası T.A.O
IBAN Numarası	TR14 0001 5001 5800 7346 7844 43

c) Başvuru yerleri:

Şirket paylarının halka arzına Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisinden katılmak isteyen yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı olan bankaların ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcılar, aşağıdaki yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı kurum olan bankaların ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların, ATM, internet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek

için başvurabilirler. İnternet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM vasıtasıyla talep başvurusunda bulunmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olmaları (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıların talepleri sadece A1 Capital tarafından toplanacaktır.

Talepleri kabul edecek Konsorsiyum Üyeleri ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır.

KONSORSİYUM LİDERİ

AI CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Levent Plaza Blok No: 173 İç Kapı No: 29 Şişli/İstanbul
Tel: 0 212 371 18 00 Faks: 0 212 371 18 01

Genel Müdürlük, Adana-Seyhan, Ankara, Ankara Çankaya, Ankara Çukurambar, Ankara Dumlupınar, Ankara-Tunalı Hilmi, Antalya, Bursa, Çanakkale, Denizli, Eskişehir, İstanbul-Zorlu Center, İstanbul-Ataşehir, İstanbul-Beylikdüzü, İstanbul-Göztepe, İstanbul-Merkez, İstanbul Nuro Tower, İstanbul-Kadıköy, İzmir, İzmir-Konak, Kayseri, Kırıkkale, Konya, Mersin, İrtibat Şubeleri, 0212 371 18 00 numaralı telefon ve www.a1capital.com.tr internet sitesi

KONSORSİYUM ÜYELERİ:

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

Paylar, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde halka arz iptal edilebilecektir:

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle İhraççının ve aracı kurumun bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı esaslı olarak olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, pandemi, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve/veya halka arza etki edebilecek doğal afet veya uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- Halka Arz Edenler veya A1 Capital tarafından, ekonomik, siyasi, jeopolitik, pandemik vb. diğer gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin halka arz edilen payların pazarlanmasına imkan vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın elde edilemeyeceğinin öngörülmesi,

- Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, İhraççı'yı, İhraççı'nın faaliyet gösterdiği sektörü ya da İhraççı'nın mali bünyesini ciddi etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,
- İhraççı, varsa İhraççı'nın pay sahibi olduğu ortaklıkları, İhraççı'nın yönetici ve/veya ortakları aleyhine payların halka arzını, halka arz fiyatını veya payların pazarlanmasını etkileyebilecek ölçüde dava, cezai veya idari soruşturma, icra takibi veya benzeri hukuki ihtilafların ortaya çıkması,
- Talep toplama süresinin başlangıcından önce Halka Arz Edenler tarafından halka arzdan vazgeçilmesi.

İzahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda açıklanan konularda değişikliklerle ilgili SPK'nın II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24'üncü maddesi hükümleri saklıdır.

Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte önemli bir sebebin ortaya çıkması halinde halka arz iptal edilebilir. "Önemli Sebep" dünyanın başlıca finans piyasaları veya Türkiye'de ciddi olumsuz ekonomik ve siyasal sonuçlar doğuran gelişmelerin oluşması halini de içermektedir.

Halka arza yönelik toplam talebin satışa sunulan paylardan az olması durumunda, halka arz ertelenebilir veya halka arz boyutu küçültülebilir. Bu iki alternatiften birisi, talep toplama döneminin sonunda Halka Arz Edenler tarafından karara bağlanır. Halka arza yeterli talep gelmemesi durumunda sermaye artışına konu olan payların halka arzı öncelikli olacaktır. Bu kapsamda yeterli gelmeyen talep ortak satışına konu edilen pay adedinden düşülecektir.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne teslim edilmesini takiben derhal, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde pay bedellerini nakden ödeyen yatırımcılara iade edilecektir ve kıymet blokesi yöntemiyle başvuran yatırımcıların da kıymetlerindeki blokajlar İşbu İzahname'nin "Halka arz başvuru süreci" başlıklı 25.1.3.2. numaralı bölümünün "b) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi" başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep edilebilecek adetler 1 (bir) pay ve katları şeklindedir. Yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.

Yatırımcılar istedikleri taktirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında uygulanması durumunda mükerrer taleplerin dağıtımına dahil edilmeme durumu saklıdır.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve İzahname'nin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, İzahname’de yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca İzahname’de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme veya geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde Kurul’un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortakların yeni pay alma hakkı, halka arzın sermaye artırımını yoluyla gerçekleştirilmesi için tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Ad - Soyad	Kurum - Unvan
Memet Karaer	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.
Sinan Ayaz	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.
Hayrettin Koç	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.
Atilla Beyhan	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.
Değer Şaroğlu	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.
Neslihan Tula	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.
Muhammet Emre Gündüz	Deniz Eko Enerji ve Geri Dönüşüm A.Ş.
Ahmet Hulusi Konuk	AI Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mehmet Murat Dönmez	AI Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sertan Kargın	AI Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
H.Ercüment Erdem	Erdem&Erdem Hukuk Bürosu
Piraye Erdem	Erdem&Erdem Hukuk Bürosu
İ. Onur Baysal	Erdem&Erdem Hukuk Bürosu
İdil Yıldırım Günaydın	Erdem&Erdem Hukuk Bürosu
Melis Uslu	Erdem&Erdem Hukuk Bürosu
İlayda Salkım	Erdem&Erdem Hukuk Bürosu
Orhan Emin Erdem	Erdem&Erdem Hukuk Bürosu
Melis Ünlü	Erdem&Erdem Hukuk Bürosu
Mustafa Ozan Mısırhoğlu	Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Gülşah Demirtaş	Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.

Ad - Soyad	Kurum - Unvan
Hakim Kaya	Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Helin Sunar	Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Dilara Bektaş	Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Oğuzhan Odabaşı	Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Ömer Çizme	Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Hanifi Köroğlu	Feniks Finansal Danışmanlık A.Ş.
Ayhan Küçük	Feniks Finansal Danışmanlık A.Ş.

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği md. 18/5 hükmü kapsamında, talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır. Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise o gruba ait tahsisatın karşılanamayan kısmı öncelikle varsa karşılanamayan taleplerin karşılanması amacıyla yurt içi bireysel yatırımcı grubuna aktarılacaktır. Bu aktarım sonrasında veya yurt içi bireysel yatırımcı grubuna tahsis edilen kadar talep gelmemesi durumunda kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılacaktır.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Herhangi bir yatırımcı grubuna ayrıcalık yoktur.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmiş ve alt sınır belirtmesi sebebiyle talebi karşılanamayanlar hariç o gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 (bir) lot dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam lot adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet lot dağıtılacağına

Konsorsiyum Lideri'nin önerileri de dikkate alınarak Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından Kurul'un II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 19'uncu maddesinde yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

"Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar"a payların dağıtımı Eşit Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir. Hesaplamalarda küsürat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar en yüksek tutarlı talepten başlanarak yeniden dağıtımına konu edilecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar olarak başvuranların dikkate alınacak en yüksek talep miktarı belirlenirken, farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınıyorsa, AI Capital'in uygun gördüğü şekilde yalnızca bir talebi dikkate alınacaktır. Halka arzda toplam talep miktarının, halka arz edilen pay miktarından az olması durumunda, mükerrer talepte bulunan söz konusu yatırımcıların diğer talepleri de dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılmaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararına uygun olacak şekilde İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından karar verilecektir.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilirlik tarihleri:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen taleplerin işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte buldukları Konsorsiyum Üyesi'ne başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını öğrenebilirler.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Ek pay satışı planlanmamaktadır.

a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Yoktur.

b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

Yoktur.

c) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Mevcut ortağın yeni pay alma hakları ilk halka arz gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır.

Yeni pay alma haklarının kısıtlanmasından Şirket'in doğrudan, mevcut ortağın ise dolaylı olarak menfaat sağlayacağı değerlendirilmektedir. Sermaye artırımını suretiyle halka arz edilen paylar karşılığında Şirket fon elde edecektir. Mevcut ortağın ise dolaylı yoldan menfaat elde edebileceği değerlendirilmektedir. Zira Şirket'in elde ettiği fonu kullanması sonucunda faaliyetlerinde meydana gelecek karlılıktan dolayı mevcut ortak hem kar payı hem de mevcut paylarının değer kazanması yoluyla sermaye kazancı sağlayabilir. Ayrıca, halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatı mevcut paylarının değerinin belirlenmesi açısından bir ölçüt olması da dolaylı bir menfaat sayılabilir.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççıpayları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahnamenin 25.1.3.2.c maddesinde yer almaktadır.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleştirileceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum lideri ve konsorsiyum üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir. Satışta yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi ile payların halka arzını gerçekleştirecek yetkili kuruluş olan A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi ile Yetkili Kuruluş'un hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtımına ilişkin hükümler ile izahnamenin 25.1.4. numaralı bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti ve halka arzın iptal ve erteleme koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahibi ise halka arz edilen payları üzerinden pay satış geliri elde edecektir.

Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kurumun halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti, bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, bu İzahname'nin 28.1 numaralı "Halka Arz Geliri ve Maliyetleri" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmaktadır.

Şirket ile Konsorsiyum Lideri olarak görev alan A1 Capital arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. A1 Capital ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. A1 Capital'in halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. A1 Capital'in Şirketin %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur.

Şirket ve finansal tablolarının özel bağımsız denetimini yapan Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirketin %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Erdem & Erdem Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Erdem & Erdem Hukuk Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Erdem & Erdem Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Erdem & Erdem Hukuk Bürosu'nun Şirketin %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Erdem & Erdem Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirket paylarının halka arzına ilişkin izahnamenin Kurul tarafından onaylanması bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, halka arz edilen payların Borsa'da işlem görebilmesi BİAŞ mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde BİAŞ Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır. Payların Borsa'da işlem görme tarihi BİAŞ Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Şirket paylarının BİST Yıldız Pazar'da işlem görmesi için BİAŞ'a başvuruda bulunulmuştur.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

İlerleyen aşamalarda düzenlenecektir.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

İlerleyen aşamalarda düzenlenecektir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

İlerleyen aşamalarda düzenlenecektir.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

İlerleyen aşamalarda düzenlenecektir.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

İlerleyen aşamalarda düzenlenecektir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

İlerleyen aşamalarda düzenlenecektir.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

İlerleyen aşamalarda düzenlenecektir.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden Pay Sahibi	Adresi	Şirket İçinde Aldığı Görevler	Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki
Memet KARAER	Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10 İç Kapı No: 3 Beylikdüzü / İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı	Şirket'in Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev almaktadır.

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Halka arzda mevcut ortak Memet KARAER'e ait 125.000.000 TL nominal değerli (B) grubu payların satışının gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

Paylarını halka arz eden pay sahibi Memet KARAER'in satışa sunduğu paylar aşağıda tabloda gösterilmiştir.

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Mevcut Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur.	125.000.000	10,20	1,00	125.000.000	9,62	8,06
Toplam						125.000.000	9,62	8,06

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek 125.000.000 TL nominal değerli (B) Grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 1.225.000.000 TL'lik (B) grubu paylar içindeki payı %10,20 olurken, halka arz sonrası oluşacak 1.550.000.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %8,06 olacaktır.

Şirketin halka arz öncesinde ve halka arz sonrasında ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Ünvanı	Pay Grubu	Halka Arz Öncesi		Halka Arz Sonrası	
		Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Memet Karaer	A	325.000.000	25,00	325.000.000	20,97
	B	975.000.000	75,00	825.000.000	53,22
Halka Açık Kısım	B	0	0,00	375.000.000	24,19
Toplam	A+B	1.300.00.000	100,00	1.550.00.000	100,00

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket 26/12/2024 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca vermiş olduğu 26/12/2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca; herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımını yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket ortağı Memet KARAER 26/12/2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceğini ve/veya Borsa İstanbul'a veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Şirket 26/12/2024 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca vermiş olduğu 26/12/2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca; herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımını yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmayacağını ve dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmayacağını, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Şirket ortağı Memet KARAER 26/12/2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceğini ve/veya Borsa İstanbul'a veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını ve ayrıca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu Şirket paylarını, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli husular:

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Halka Arzın Gerekçeleri:

Halka arz ile Şirketin adil piyasa değerinin belirlenmesi ve yükseltilmesi, kaynak elde edilmesi, Şirketin sürdürülebilir büyümesine katkı sağlanması, büyüme hedeflerinin devamlılığının

sağlanması, mali yapısının güçlendirilmesi, sürdürülebilir kurumsal yapının oluşturulması ve raporlama standartlarının geliştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi, yurt içinde ve yurt dışında bilinirliğinin ve tanınırlığının pekiştirilmesi, üretim, rekabet gücü ve karlılığının artırılması, potansiyel müşteriler nezdinde mevcut güvenilirliğin ve saygınlığın artırılması, Şirket paylarının likit hale getirilmesi neticesinde kredi verenler nezdinde gerekmesi durumunda daha düşük maliyetle borçlanma imkânına kavuşulması olarak sayılabilir.

Halka Arz Gelirinin Kullanım Yerleri:

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 1.300.000.000 TL'den 1.550.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 250.000.000 TL nominal değerli 250.000.000 adet B grubu hamiline yazılı pay ve mevcut ortaklardan Memet Karaer'e ait 125.000.000 TL nominal değerli 125.000.000 adet B grubu hamiline yazılı pay olmak üzere toplam 375.000.000 TL nominal değerli 375.000.000 adet B grubu hamiline yazılı payın halka arzı planlanmaktadır. Payları halka arz edecek ortakların pay satışından Şirket bir gelir elde etmeyecek olup, sermaye artışı yolu ile ihraç edilecek paylardan Şirket geliri oluşacaktır. Halka arz neticesinde elde edilecek fonun aşağıda belirtilen alanlarda kullanılması planlamakta olup, döviz kuru, faiz haddindeki yüksek oynaklık seviyesi ve diğer ekonomik göstergeler dikkate alınarak Şirket belirtilen tahsis oranını artırıp azalabilecektir ve kalemler arasında %10'a kadar geçişler yapabilecektir.

Kullanım Alanı	Yüzdesi (%)
Yatırım Finansmanı	60
<i>Yenilenebilir Enerji Yatırımları</i>	<i>30</i>
<i>Tekstil Geri Dönüşüm Yatırımları</i>	<i>30</i>
İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi	30
Finansal Borçların Ödenmesi	10

I. Yatırım Finansmanı (%60)

Net halka arz gelirinin %60'ına tekabül eden tutarın aşağıda ayrıntılarıyla belirtildiği üzere, başta Şirket faaliyetleri kapsamında (a) yenilenebilir enerji yatırımları ve (b) tekstilde geri dönüşüm faaliyetleri kapsamında fabrika kapasite artışı ile makine-ekipman yenileme yatırımlarının finansmanı amacıyla değerlendirilmesi planlanmaktadır.

Şirketin yatırım harcamalarının tutarı daha çok döviz kuru hareketleri ve faiz oynaklık seviyesine bağlıdır. Döviz kuru ve faiz haddindeki aşırı oynaklık yatırım harcamalarının tutarını artırıp azaltabilecektir. Diğer taraftan, yatırım harcamalarının zamanlaması, ruhsat ve izinlerin alınması, tedarik zincirinde bozulmaların ortaya çıkması gibi nedenlerle değişebilecektir. Bu gibi durumların yaşanması durumunda Şirket projeleri iptal edebilecek veya kaynakları diğer kalemler arasında tahsis edebilecektir. Bununla birlikte, Şirket yatırım harcamaları gerçekleşene kadar fonları borç kaynak kullanımının azaltılması amacıyla veya finansal yatırımlar yaparak değerlendirebilecektir.

Yenilenebilir Enerji Yatırımları (%30)

Şirket, öncelikle kendi ürettiği elektriği fabrikasında kullanarak hem enerji tasarrufu sağlamayı hem de mali açıdan önemli bir gider kalemi olan elektrik giderini minimize etmeyi, aynı zamanda ilave bloklarla beraber üretim kapasitesini maksimum seviyeye çıkarmayı, akabinde yenilenebilir enerji alanında önemli atılım ve yatırımlar yaparak sektörde büyümeyi hedeflemektedir. Halka arz ile birlikte sermaye artırımının sonucunda elde edilmesi planlanan fonun

yaklaşık %30'una tekabül eden tutar ile başta güneş enerji santralleri olmak üzere yenilenebilir enerji yatırımları yapılması öngörülmektedir.

Bu bağlamda öncelikle Şirket'in başta Uşak ilinde bulunan kapalı fabrika binaları ile hâlihazırda inşaatı devam eden ya da ileride yapımı planlanan ilave binaların çatılarına güneş enerji santralleri kurulması, böylece Şirketin devam eden lisanssız elektrik üretimi faaliyetleri kapsamında kapasite artışı planlanmaktadır. Böylece, kurulan güneş enerji santralleri ile söz konusu fabrikanın enerji ihtiyaçlarının tamamının karşılanması, enerji masraflarının azaltılması ile ileriye dönük gelir elde edilmesi planlanmaktadır.

Ayrıca, Şirketin ekonominin ve piyasanın elverdiği koşullarda başta ileriye yönelik yenilenebilir enerji yatırımları kapsamında mevcut yenilenebilir enerji lisanslarının alınması ya da yeni lisans başvurularının yapılması ve/veya bu lisansları sahip şirketlerin satın alınması, bunlara iştirak edilmesi ya da yeni ortaklıklar kurulması olmak üzere yenilenebilir enerji faaliyetlerinin artırılması kapsamında ortaya çıkabilecek diğer yatırım fırsatlarının değerlendirilmesi de bu kalem altında öngörülmektedir. Bu çerçevede Şirket, hâlihazırda mevcut ve yeni yenilenebilir enerji lisansları alabilir, yeni lisans başvuruları yapabilir ve/veya yenilenebilir enerji alanında faaliyette olan ya da kurulması planlanan çeşitli şirketlerin paylarını satın alabilir ya da bunlara iştirak edebilir veya yeni ortaklıklar kurabilir. Ayrıca, Şirket kendisinin ve/veya ileride olası bağlı ortaklıklarının amaç ve konusu çerçevesinde yenilenebilir enerji faaliyetlerini geliştirmek ve desteklemek amacıyla çeşitli yatırımlar yapabilir.

Tekstil Geri Dönüşüm Yatırımları (%30)

Kuruluşundan buyana tekstil atıkları sektöründe faaliyetini sürdüren Şirket, tekstil geri dönüşüm sektörünün öncü firmalarından birisi olarak tekstil atıklarını topluma daha kaliteli bir şekilde geri kazandırarak ülke ekonomisine katkı sağlamayı hedeflemektedir. Sermaye artırımı sonucunda elde edilmesi planlanan fonun yaklaşık %30'una tekabül eden tutarın, Şirket'in Uşak ilinde bulunan tekstilde geri dönüşüm faaliyetlerinin yürütüldüğü fabrikanın kapasitesinin artırılması, bu çerçevede yeni makine ve ekipman yatırımlarının yapılması, ayrıca üretim verimliliğinin artırılması ve üretim maliyetlerinin düşürülmesi amacıyla mevcut makine-ekipmanın genişletilmesi ve/veya modernizasyonu kapsamında kullanılması planlanmaktadır.

2. İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi (%30)

Şirket'in satış hacimleri ve ticari işletme sermayesi ihtiyacı yıllar itibarıyla artmaktadır. Yapılan projeksiyonlarda gerek üretim miktarının artması gerekse üretim sürecinde kullanılan girdilerin fiyatlarının artmasına bağlı olarak Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacının ilerleyen dönemlerde artacağı öngörülmektedir.

Şirket'in üretim ve satış hacminin artmasına bağlı olarak, öncelikle stok finansmanı, satış finansmanı ve hammadde tedariki alanlarında ve ayrıca diğer işletme sermayesi ihtiyacı bulunan alanlarda kullanılmak üzere net halka arz gelirinin %30'una tekabül eden tutarın işletme sermayesi olarak kullanılması planlanmaktadır. Şirket'in iş planları ve hedefleri göz önüne alınarak, başta hammadde alımları, enerji masrafları, peşin ödeme esasıyla alınarak üretim masraflarının karşılanması, satış ve pazarlama giderleri olmak üzere, ileriye dönük fırsatların değerlendirilebilmesi için Şirket'in işletme sermayesinin güçlendirilmesi, Şirket'in içinde bulunduğu sektörde sahip olduğu payı daha da arttırmasına bağlı olarak yükümlülüklerin de daha verimli bir şekilde yerine getirilmesi ve Şirket'in rekabet gücünü artırabilmek amacıyla halka arz gelirlerinin değerlendirilmesi hedeflenmektedir.

3. Finansal Borçların Ödenmesi (%10)

Şirket'in kısa ve orta vadeli banka borçları başta olmak üzere ihtiyaç duyulan her türlü finansal yükümlülüklerin ödenmesi amacıyla net halka arz gelirinin %10'nuna tekabül eden tutarın ise Şirket'in finansal borçlarının kapatılması amacıyla kullanılması planlanmaktadır. Şirket'in kısa ve orta vadeli banka kredi bakiyelerinin kapatılmasıyla, Şirket'in finansal borçlarının azaltılması ve toplam finansal borçların içerisindeki uzun vadeli kredilerin oranının artırılarak daha güçlü bir finansal yapı elde edilmesi amaçlanmaktadır. Bununla birlikte kredi türleri ve kredi faiz oranlarındaki olası değişiklikler sonrası (halka arz gelirinin Şirket hesabına geldiği tarihte, kısa ve orta vadeli kredi tutarları değişeceği göz önünde bulundurularak), Şirket menfaatleri doğrultusunda karlılığı ve nakit akışını göz önüne alarak kredi ödemeleri yapılacaktır.

Şirket, global ve yerel ekonomik koşullar dikkate alınarak, söz konusu fonun kullanımında yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranları arasında Şirket menfaatleri doğrultusunda %10 oranına kadar geçiş yapabilecektir. Şirket, söz konusu fonu işbu raporda yer verilen kullanım alanları kapsamında kurulması olası bağlı ortaklıklarının mali yapılarını ve faaliyetlerini güçlendirmek amacıyla, yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranları çerçevesinde, ihtiyaç duyacakları yatırımlara finansman ve yapılacak sermaye artırımlarına katılım sağlaması ile alt yapı ve geliştirme yatırımları, satış ve pazarlama faaliyetleri, eğitim ve geliştirme faaliyetleri gibi kurumsal amaçlar için de kullanabilecektir. Yukarıdaki fonlar doğrudan Şirket tarafından yapılacak yatırımlarda kullanılabilir gibi Şirket'in yeni kurulacak doğrudan ya da dolaylı bağlı ortaklıkları vasıtasıyla yapacağı yatırımlarda da kullanılabilir.

Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar Türk Lirası veya yabancı para cinsinden vadeli mevduat ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek herhangi başka bir surette nemalandırabilecektir. Anılan süre boyunca ilgili fonun bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.

29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

İlerleyen aşamalarda eklenecektir.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde İhraççıya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
Erdem & Erdem Hukuk Bürosu	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.	Bağımsız Denetim Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve bağımsız denetim raporunu hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili rapordan aynen alınarak, Şirketin bildiği veya hazırlayan tarafın yayımladığı bilgilerden kanaat getirilebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde işbu İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Bağımsız Denetim Raporu

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihli finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili özel bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır. Şirket'in finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Unvanı	:	Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Başdenetçi	:	Mustafa Ozan MISIRLIOĞLU
Üye Olduğu Meslek Kuruluşları	:	İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Atatürk Mah. Sedef Cad. Ata 3 Blokları No: 15 İç Kapı No: 114 Ataşehir / İstanbul www.ubaudit.com
Telefon	:	0 (216) 355 70 98
Görüş/Sonuç	:	Olumlu

Bağımsız Hukukçu Raporu

Bağımsız hukukçu raporu Erdem & Erdem Hukuk Bürosu tarafından hazırlanmış olup izahname ekinde sunulmaktadır.

Hukuk Bürosu	:	Erdem & Erdem Hukuk Bürosu
Adresi	:	Ferko Signature, Büyükdere Caddesi, No. 175, Kat. 3, 34394 Esentepe - Şişli, İstanbul www.erdem-erdem.av.tr
Telefon	:	+90 212 291 73 83

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, Şirket tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirketin menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahnamenin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığını, Şirketin bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan ederiz.

Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan borsada işlem görecekt payların elde tutulması, elden çıkarılması ile kar paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla işbu izahnamenin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

32.1. Genel Bakış

32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye’de yerleşik bulunan (“Tam Mükellef”) kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşik bulunmayan (“Dar Mükellef”) kişiler ve kurumlar sadece Türkiye’de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (“GVK”) uyarınca, (i) Türkiye’de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye’de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye’de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye’de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye’ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye’ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye’de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye’de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye’de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar’a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar’ın BİST’te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2024 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
110.000 TL'ye kadar	15
230.000 TL'nin 110.000 TL'si için 16.500 TL, fazlası	20
580.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL (ücret gelirlerinde 870.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL), fazlası	27
3.000.000 TL'nin 580.000 TL'si için 135.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'nin 870.000 TL'si için 213.300 TL), fazlası	35
3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 982.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'den fazlasının 958.000 TL'si için 281.500 TL), fazlası	40

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") uyarınca, sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadi kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadi işletmeler ve iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. Hâlihazırda kurum kârlarına uygulanmakta olan kanuni oran %25 olup bu oran 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak değiştirilmiştir. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. Maddesinin yürürlük süresinin 31 Aralık 2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31 Aralık 2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPKn'na göre SPK tarafından onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta muameleleri vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın

ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümleri çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye de bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve bu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanlığı Kararları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranları Bakanlar Kurulu'na %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı

kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (beneficial owner) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2 Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1. Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de, GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye

iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye’de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan, KVK’nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75’lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK’ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye’de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75’lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye’de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye’de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye’nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul’un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK’ya 6322 sayılı Kanunun

35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avantajlarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. İlaveten, GVK'ya 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/4 maddesi uyarınca kanuni merkezleri Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde bulunmayan anonim ve limited şirket niteliğindeki, kurumlardan edinilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerde yazılı kar paylarının yarısı %50'si, (i) ilgili şirketin ödenmiş sermayesinin en az

%50'sine sahip olmak ve (ii) edinilen kar paylarını ilgili kurumlar vergisi beyannamesi verilme süresine kadar Türkiye'ye transfer etmek şartıyla, kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden 22.12.2021 itibarıyla %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtım aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımını sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'na belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safî kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi oranı 7456 Sayılı Kanun ile 2023'ten itibaren geçerli olmak üzere %25'e çıkarılmıştır. Bu oran bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları için ise kurumlar vergisi oranı %30'dur.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim

şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirketin kendisi bu düzenlemeden faydalanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (%15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilmesi için ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

33A. İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

33B. İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Yakuplu Mah. Sanayi Cad. No: 10 İç Kapı No: 3 Beylikdüzü / İstanbul adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.denizeko.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

35. EKLER

EK 1: Şirket Esas Sözleşmesi

EK 2: Şirket Yönetim Kurulu İç Yönergesi

EK 3: 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere İlişkin Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetim Raporu

EK 4: Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

EK 5: Bağımsız Hukukçu Raporu ve Sorumluluk Beyanı

EK 6: Fonun Kullanım Yerlerine İlişkin Yönetim Kurulu Kararı ve Raporu

EK 7: Fiyat Tespit Raporu

EK 8: Borsa İstanbul Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu